



GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 53 DEL 15/02/2024

APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO COMPARTO C N. 6 SITO IN MONZA VIA GALLARANA".

SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA

L'anno 2024 il giorno 15 del mese di Febbraio alle ore 11:00 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale, convocata anche in modalità a distanza, mediante l'applicativo Microsoft Teams della suite Microsoft Office.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 10 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	PILOTTO PAOLO	SINDACO	X	--
2	LONGONI EGIDIO	VICESINDACO	X	--
3	ABBA' CARLO	ASSESSORE	X	--
4	BETTIN ARIANNA	ASSESSORE	X	--
5	FUMAGALLI ANDREINA LAURA	ASSESSORE	X	--
6	GUIDETTI VIVIANA	ASSESSORE	X	--
7	LAMPERTI MARCO	ASSESSORE	X	--
8	MOCCIA AMBROGIO	ASSESSORE	X	--
9	RIVA EGIDIO	ASSESSORE	X	--
10	TURATO GIADA	ASSESSORE	X	--

10

0

Assume la Presidenza il Sindaco: **Paolo Pilotto**

Assiste il Segretario Generale: **Franco Andrea Barbera**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita l'Assessore competente ad illustrare l'argomento segnalato in oggetto.

Su invito del Presidente, l'Assessore LAMPERTI MARCO illustra la seguente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO COMPARTO C N. 6 SITO IN MONZA VIA GALLARANA".

Premesso che:

- il comune di Monza è dotato di Piano di Governo del Territorio vigente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017, pubblicato B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n.18 del 3 maggio 2017;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021 è stata approvata la variante al PGT, pubblicata sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n.5 del 2 febbraio 2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale (D.G.C.) n. 413 del 30.11.2023 è stato adottato il "PIANO ATTUATIVO COMPARTO C N. 6 SITO IN MONZA VIA GALLARANA";

Rilevato che:

- la D.G.C di cui sopra completa di tutti gli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio nonché sul sito internet comunale, in libera visione del pubblico dal 12.12.2023 per 15 giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha potuto prenderne visione;
- per 15 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito ed in particolare fino al 11.01.2024, chiunque interessato ha potuto presentare osservazioni al PA;
- il termine perentorio per l'approvazione da parte dell'organo comunale competente, ai sensi della vigente normativa regionale è di 60 giorni dal termine di presentazione delle osservazioni e in particolare fino al 11.03.2024;
- entro il termine fissato dall'avviso di pubblicazione è stata presentata un'osservazione (Protocollo n. 2617 del 08.01.2024), suddivisa in 5 punti, allegata nell'elaborato denominato "Allegato A Osservazioni_Gallarana";
- per le osservazioni di cui al punto precedente, effettuata la relativa istruttoria tecnica, sono state predisposte le controdeduzioni per i diversi punti il tutto come contenuto nell'elaborato denominato "Allegato B_Osservazioni_Controdeduzioni_Gallarana";

Considerato che la proposta mette in atto interventi urbanistici migliorativi attraverso la valorizzazione del verde e la realizzazione del nuovo parco pubblico Gallarana, pertanto l'Amministrazione ritiene opportuno procedere alla sua approvazione;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Visto la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visto il Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017 e modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 0801/4.13.28 - Riqualificazione dello spazio urbano;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

DELIBERA

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dell'osservazione suddivisa in 5 punti (Protocollo n. 2617 del 08.01.2024) riportata nell'elaborato denominato "Allegato A Osservazioni_Gallarana", allegato quale parte integrante alla presente deliberazione;
3. di non accogliere le osservazioni di cui all' "Allegato A Osservazioni_Gallarana";
4. per le motivazioni contenute nell'allegato documento denominato "Allegato B_Osservazioni_Controdeduzioni_Gallarana", il cui contenuto si ritiene integralmente qui richiamato;
5. di approvare, ai sensi dell'art. 14, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., il "PIANO ATTUATIVO COMPARTO C N. 6 SITO IN MONZA VIA GALLARANA", conforme al P.G.T. e costituito dai seguenti elaborati consultabili e scaricabili dal sito internet comunale al seguente link <https://www.comune.monza.it/it/aree-tematiche/Urbanistica-e-SIT/Piani-attuativi/>:
 - Allegato A - Relazione Tecnica
 - Allegato B - Computo Metrico
 - Allegato C - Book Fotografico
 - Allegato D - Indagine Ambientale
 - Allegato E - Valutazione Clima Acustico
 - Allegato F - Studio Viabilistico
 - Allegato H - Prime Indicazioni Per Il PSC
 - Allegato I - Cronoprogramma
 - Schema Di Convenzione
 - Tav. 01_ Inquadramento urbanistico: strumenti PGT vigente
 - Tav. 02_Verifica analitica delle superfici
 - Tav. 03_ Stato di fatto - rilievo planoaltimetrico
 - Tav. 04_ Planimetria delle urbanizzazioni presenti
 - Tav. 05_ Destinazione funzionale e schemi opere a computo ed a scomputo

- Tav. 06_ Planimetria prescrittiva e verifica distanze - Progetto Preliminare del portale di ingresso al nuovo Parco della Gallarana
 - Tav. 07_ Parcheggio in progetto con indicazioni e quote di riferimento
 - Tav. 08_ Reti tecnologiche - stato di progetto
 - Tav. 09_ Segnaletica stradale - stato di fatto e progetto Illuminazione pubblica - stato di fatto e progetto
 - Tav. 10_ Superficie filtrante
 - Tav. 11_ Dimostrazione altezze presenti nel contesto circostante
 - Tav. 12_ Planivolumetrico generale - Riepilogo delle opere in progetto
 - Tav. 13_ Pianta Piano Interrato - Calcolo superficie autorimessa.
6. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG);
 7. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP);
 8. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta in oggetto, come illustrato dall'Assessore LAMPERTI MARCO;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di delibera: "APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO COMPARTO C N. 6 SITO IN MONZA VIA GALLARANA"", come sopra riportata;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53 DEL 15/02/2024

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO/PRESIDENTE
Paolo Pilotto

IL SEGRETARIO GENERALE
Franco Andrea Barbera
