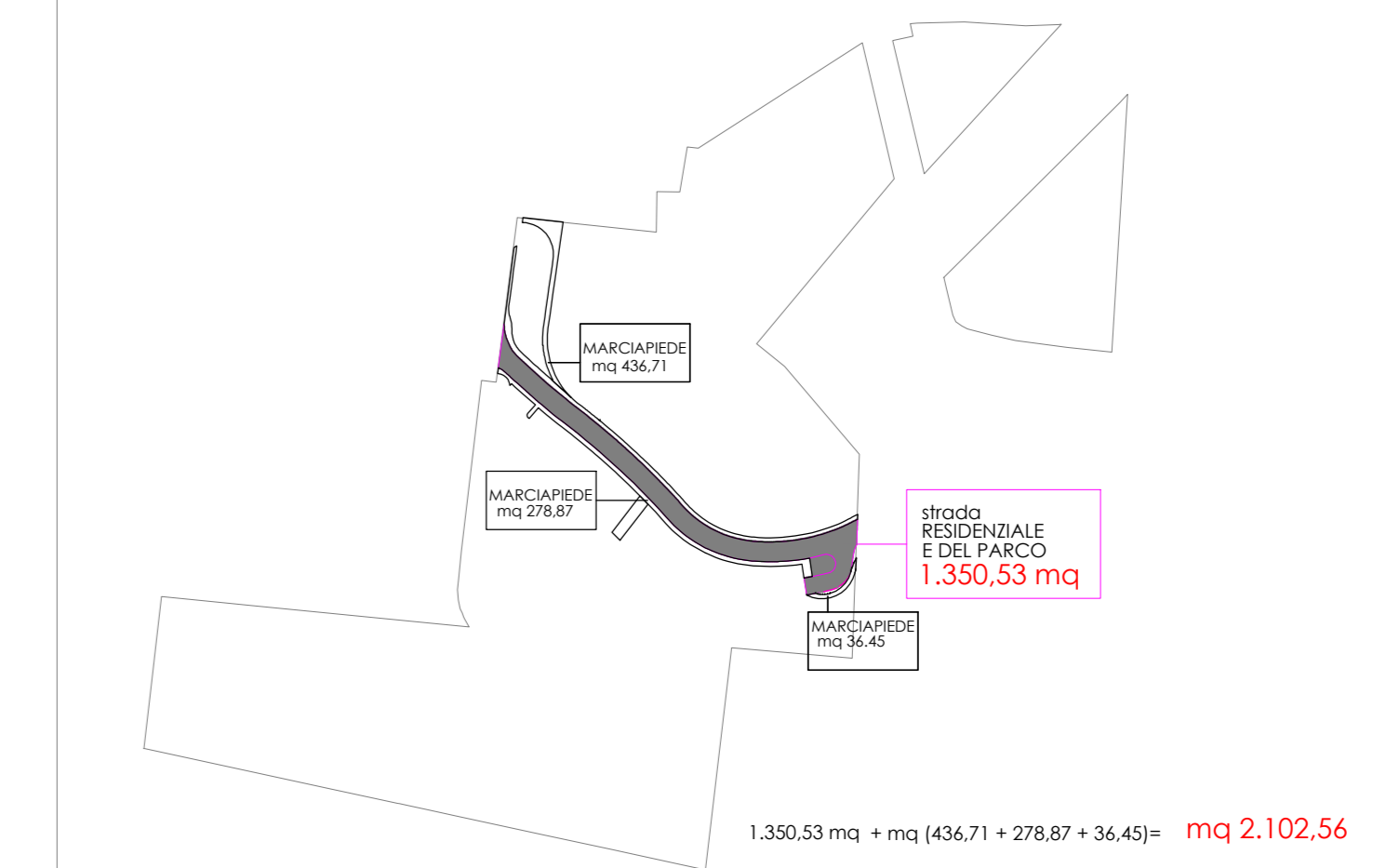
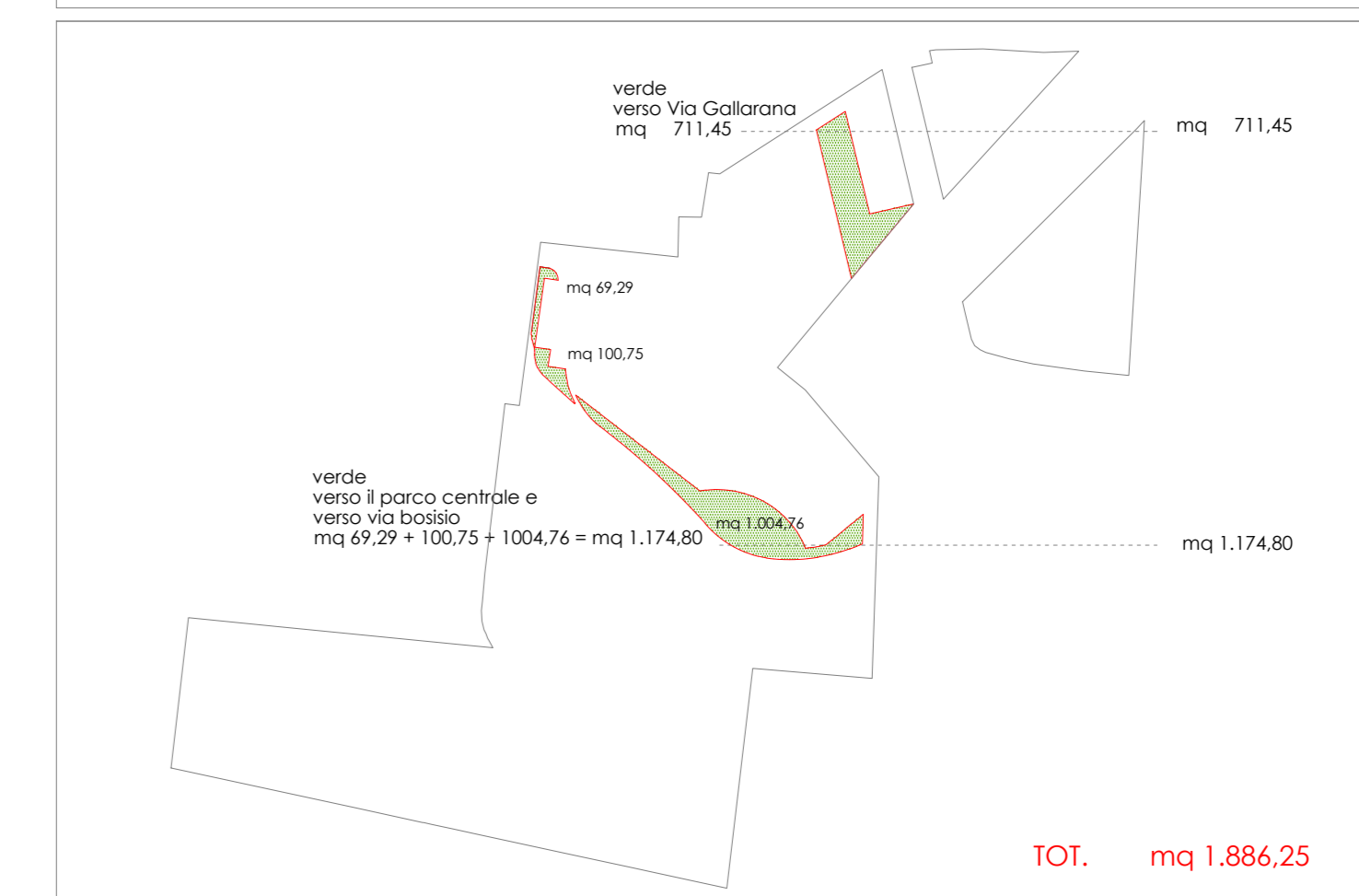


REGIME DELLE AREE CON DESTINAZIONI FUNZIONALI

STRADA E MARCIAPIEDI

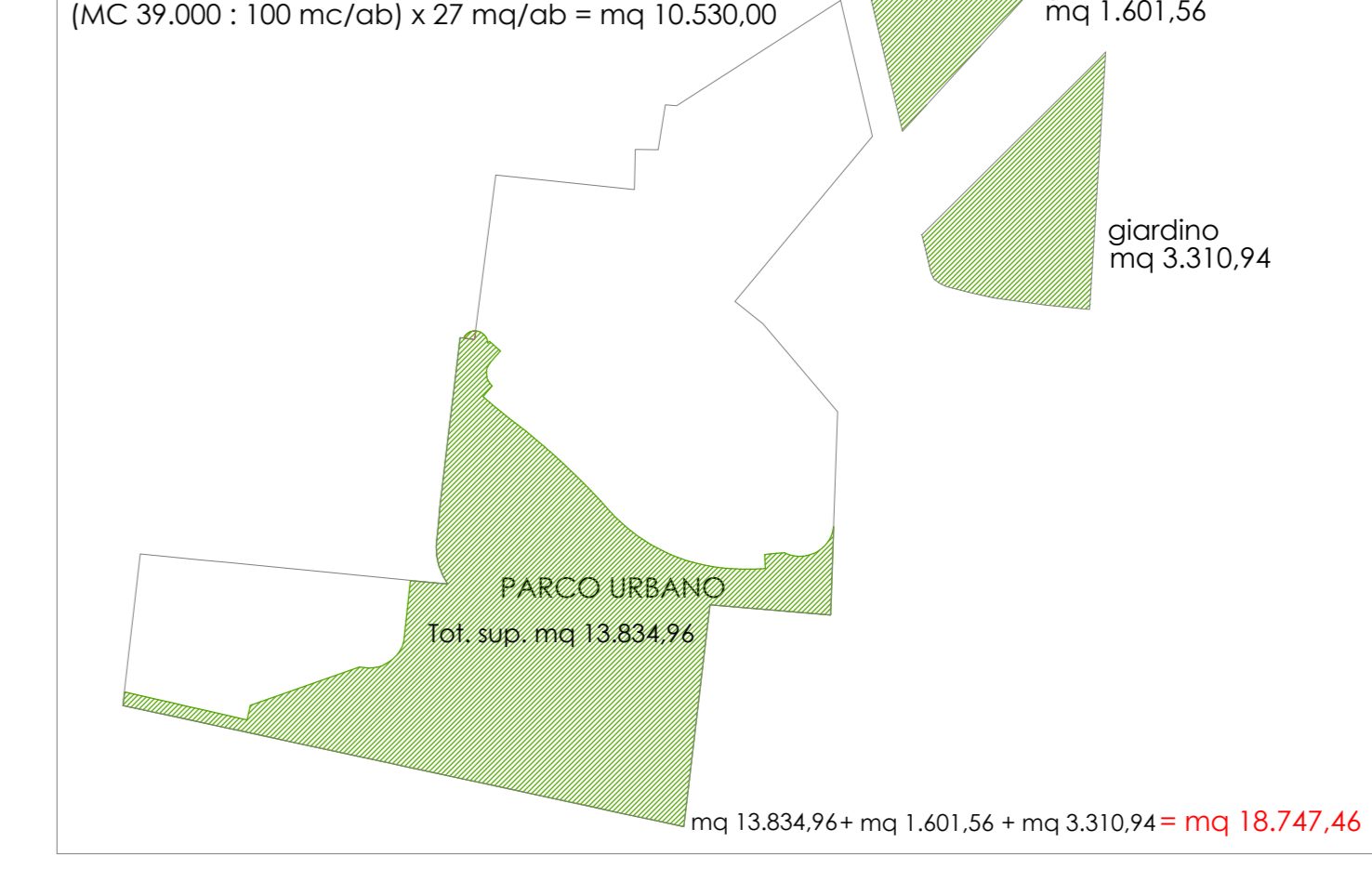


VERDE ATTREZZATO : DA REPERIRE (MC 39.000 : 100 mc/ab) x 3 mq/ab = mq 1.170,00

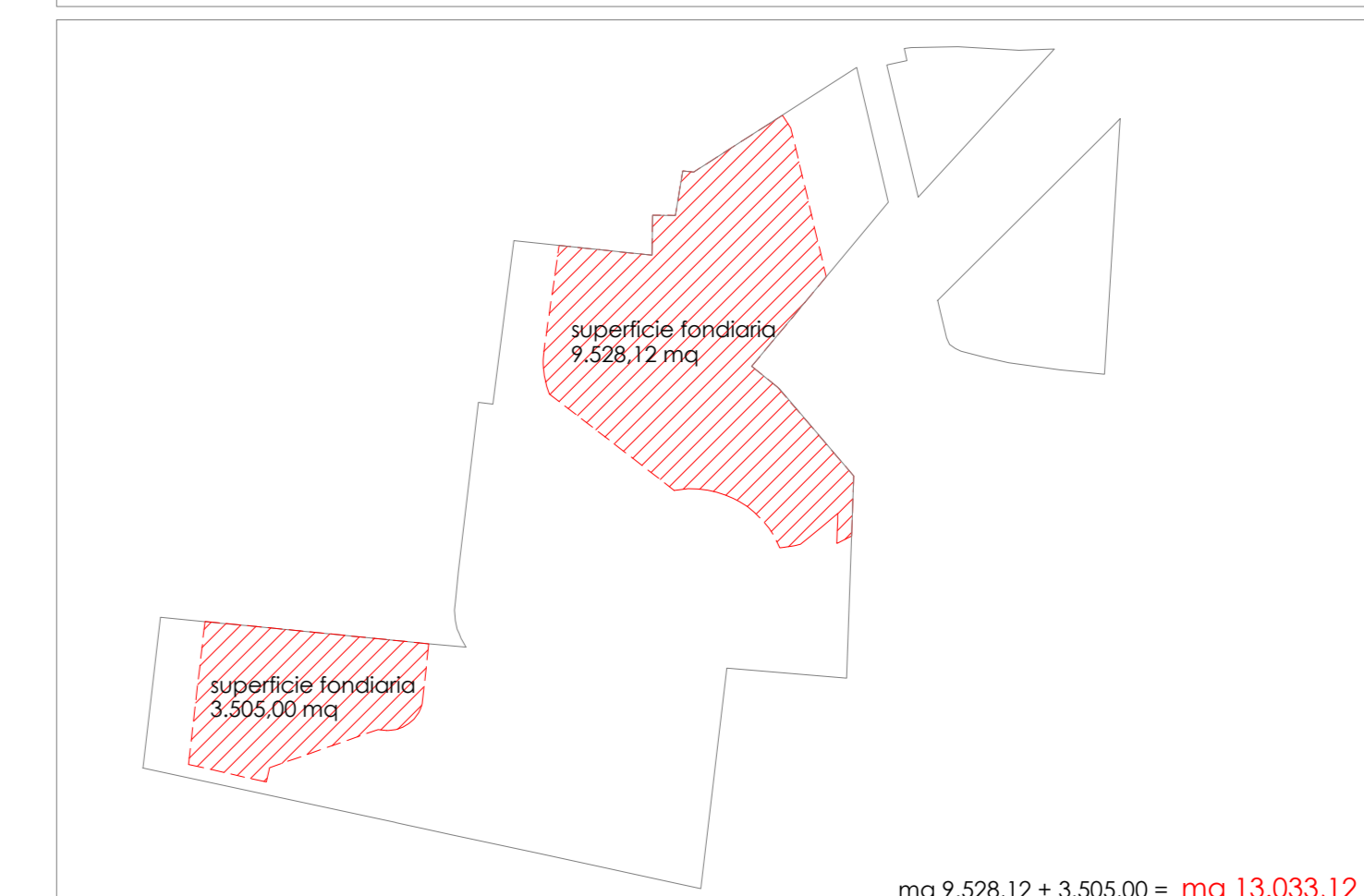


AREE PER URBANIZZAZIONE SECONDARIA: PARCO URBANO

DA REPERIRE (MC 39.000 : 100 mc/ab) x 27 mq/ab = mq 10.530,00



SUPERFICIE FONDIARIA

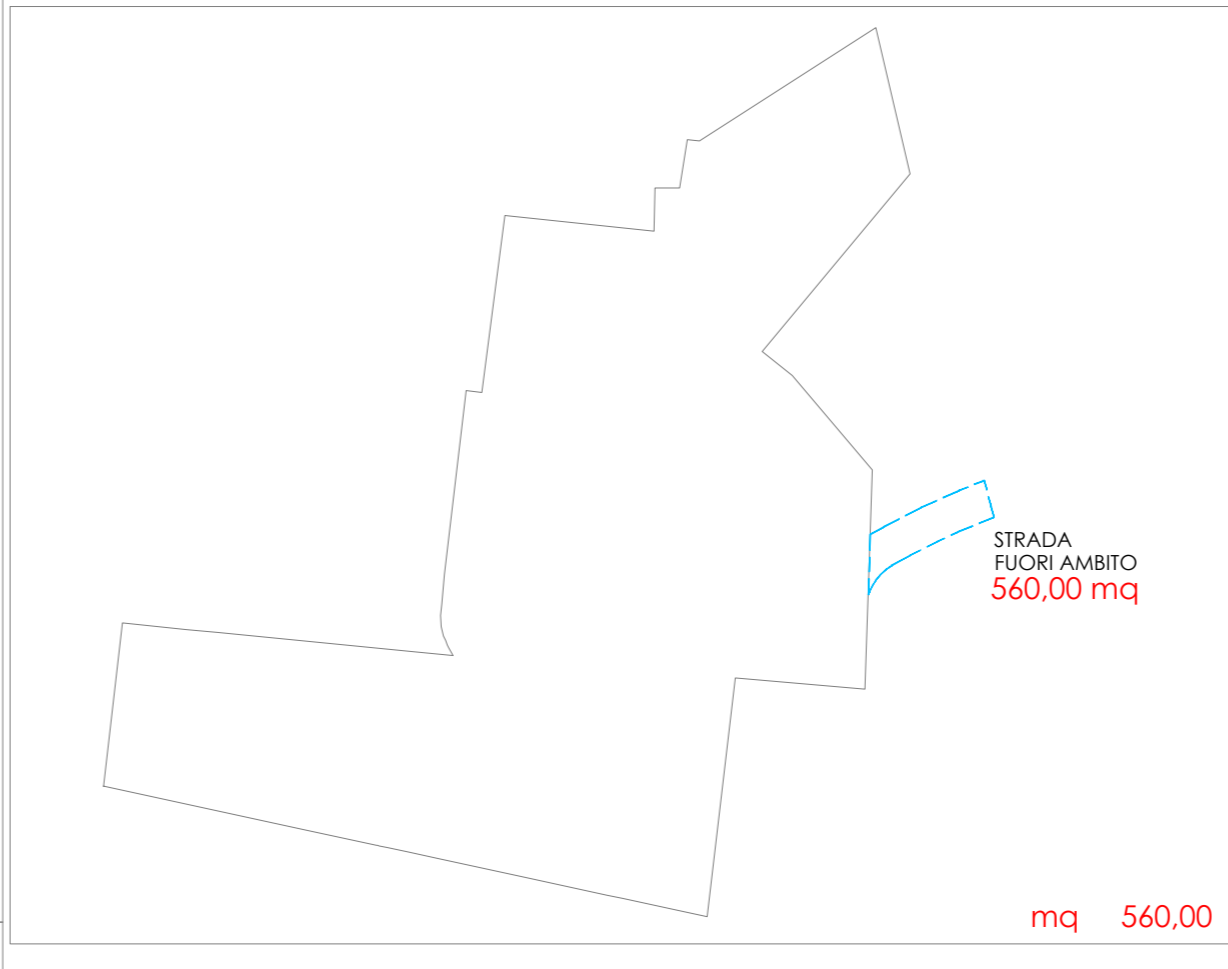


REGIME DELLE AREE CON DESTINAZIONI FUNZIONALI

legenda

AREA A VERDE ATTREZZATO	mq 1.886,25
AREA A VERDE DI PARCO URBANO	mq 18.747,46
PARCHEGGI	mq 4.284,57
TOTALE AREE CEDUTE A STANDARD	mq 24.918,28
AREA STRADALE	mq 2.102,56
AREA EDIFICABILE	mq 13.033,12
PERIMETRO AMBITO 13b COME DA CONTROCESSIONE ALLA OSSERVAZIONE APPROVATA DAL CONSIGLIO COMUNALE = PERIMETRO DI PROPRIETA'	mq 40.053,96
AREE DI PROPRIETA' DA CEDERE FUORI AMBITO	

NUOVO TRONCO STRADALE FUORI AMBITO



AREE A PARCHEGGIO:

AREA A PARCHEGGIO TERZIARIO/COMMERCIALE (100SE) : mc 39.000 x 20% terziario = mc 7800 : 1:3,00 =	mq 2.600,00
AREA A PARCHEGGIO RESIDENZIALE (3 mq ogni 100 mc): mc 39.000 x 80% residenza = mc 31.200 : 100 x 3 mq/ab =	mq 936,00
TOTALE PARCHEGGI PUBBLICI DA REPERIRE	mq 3.536,00

AREE A PARCHEGGIO DI PROGETTO:

parcheggio mq fondo	PARK 1	428,53 mq
parcheggio mq giardino	PARK 2	830,17 mq
parcheggio mq parco centrale	PARK 3 PARK 3B	2.218,13 mq
parcheggio mq aggr. 13b	PARK 4	807,74 mq
TOT.		mq 4.284,57

AMBITO STRATEGICO 13 b VIA AMATI - MONZA

Sigg. Andreoli - Barlassina - Brambilla - Minola

DESTINAZIONI FUNZIONALI E QUANTITA' DI PROGETTO

scala 1:500	data : dicembre 2008	agg : settembre 2010
	agg : marzo 2010	agg : aprile 2017

fabio boldoni architetto
via garsanti n° 31 20090 monza mb tel-fax 039.2274051 e-mail studioarchboldoni@libero.it