

**COMUNE DI MONZA**

**PROGRAMMA INTEGRATO DI  
INTERVENTO**

**AREA 9A  
VIA GHILINI**

Relazione geologica e geotecnica  
asseverazione di congruità

PROPONENTE:

**IMMOBILIARE PIAVE 83 S.R.L.**  
VIA PIAVE, 10  
20900 - MONZA

PROGETTO URBANISTICO  
COORDINAMENTO GENERALE:



**CAMERA & PARTNERS**  
VIA BISTOLFI, 49  
20134 MILANO

TEL 02 20241820 FAX 02 29533690  
info@camera-partners.com

arch. Davide Camera  
arch. Lorenzo Astulfony

**DATA PRIMA EMISSIONE**  
aprile 2014

---

**DATA REVISIONI**

ottobre 2014

agosto 2016

---

**DATA SECONDA EMISSIONE**  
aggiornamento dicembre 2016

**CODICE ELABORATO**  
**M.a**

rif

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)**

La sottoscritta SARA GORLA nata a MILANO il 31/10/1980 residente a MILANO in via GIUDITTA SIDOLI n. 6, laureata iscritta all'Ordine dei Geologi della Lombardia al numero 1623 AP sez. A dal 29/03/2012, C.F. GRLSRA80R71F205P, incaricata dalla Società CAMERA & PARTNERS di redigere studio geologico relativo al P.I.I. Area 9a Via Ghilini (individuata catastalmente al Foglio n. 72, mappali n. 43, 44, 45, 46, 47)

**ASSEVERA**

la congruità tra le previsioni urbanistiche del P.I.I. Area 9a Via Ghilini e i contenuti dello studio geologico del Piano di Governo del Territorio vigente (Allegati n.1, n.2a e 2b facenti parte integrante della presente) e dell'adozione della variante del 07/07/2016 (Allegati n.3a e 3b facenti parte integrante della presente).

Dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Milano, 25/08/2016

**Il Dichiarante**

Dott.ssa Geol. Sara Gorla

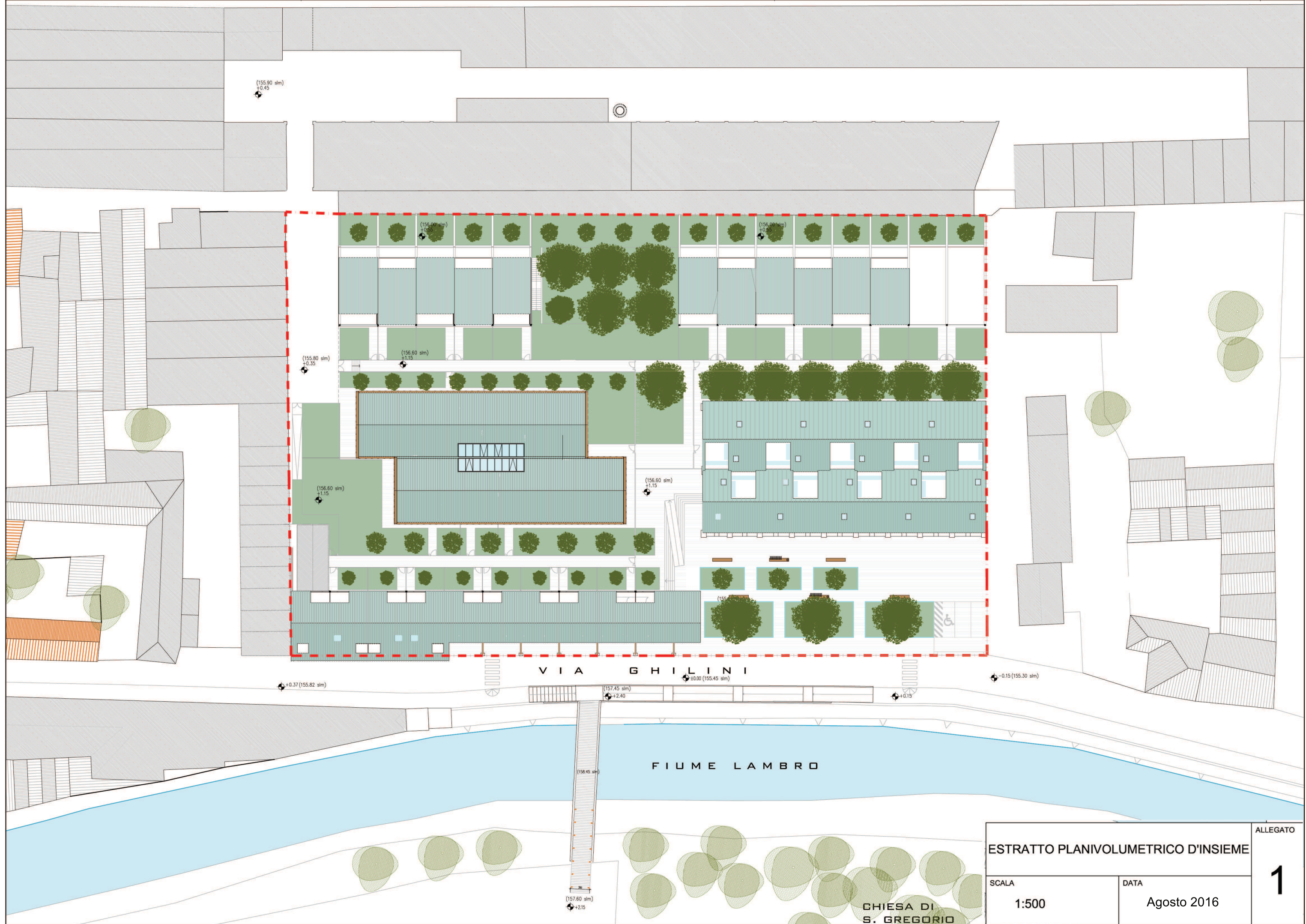


*Sara Gorla*

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma D.P.R. 445/2000). Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.





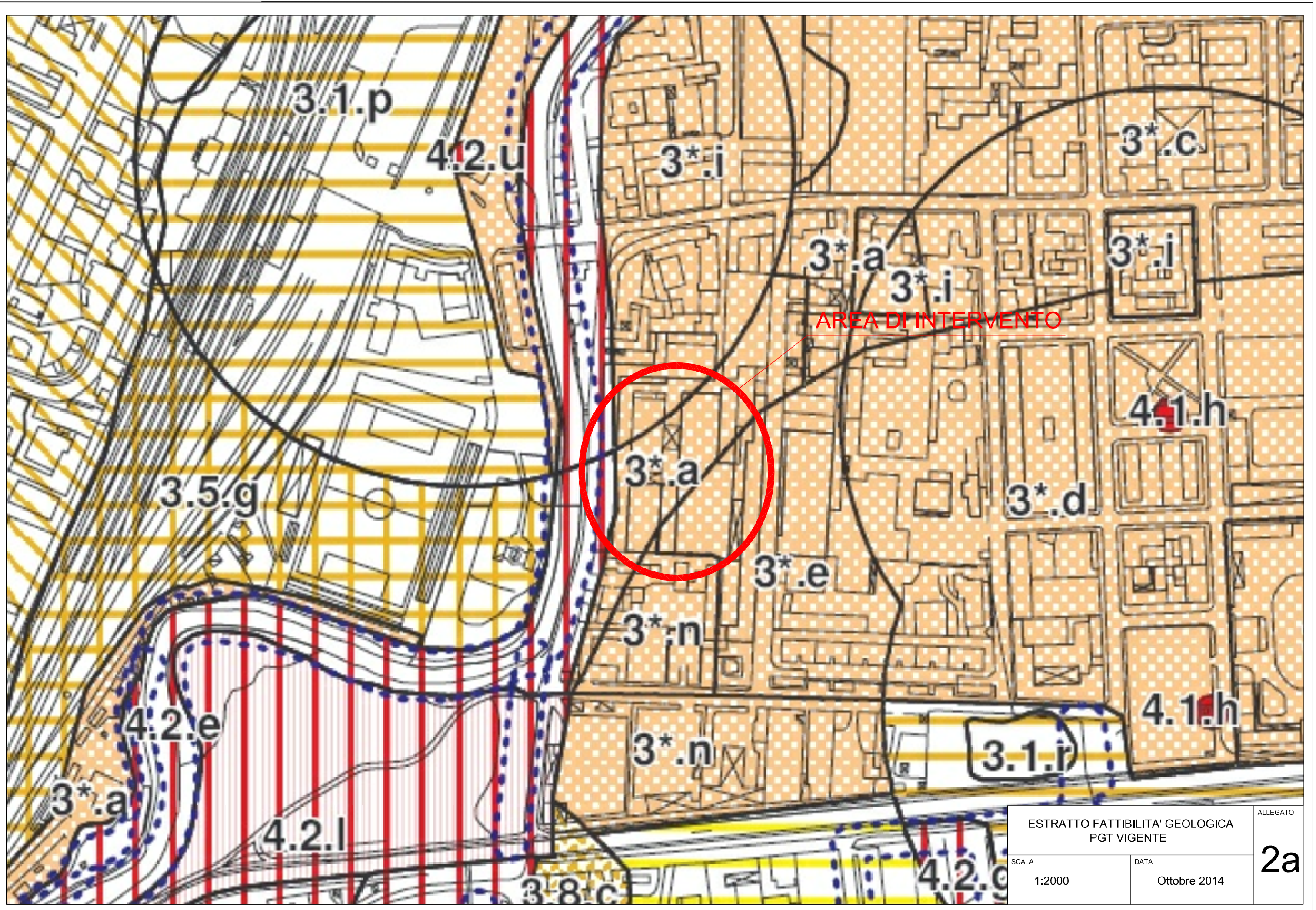
V I A G H I L I N I

F I U M E L A M B R O

CHIESA DI  
S. GREGORIO

ESTRATTO PLANIVOLUMETRICO D'INSIEME		ALLEGATO <b>1</b>
SCALA 1:500	DATA Agosto 2016	





ESTRATTO FATTIBILITA' GEOLOGICA  
PGT VIGENTE

SCALA  
1:2000

DATA  
Ottobre 2014

ALLEGATO  
**2a**

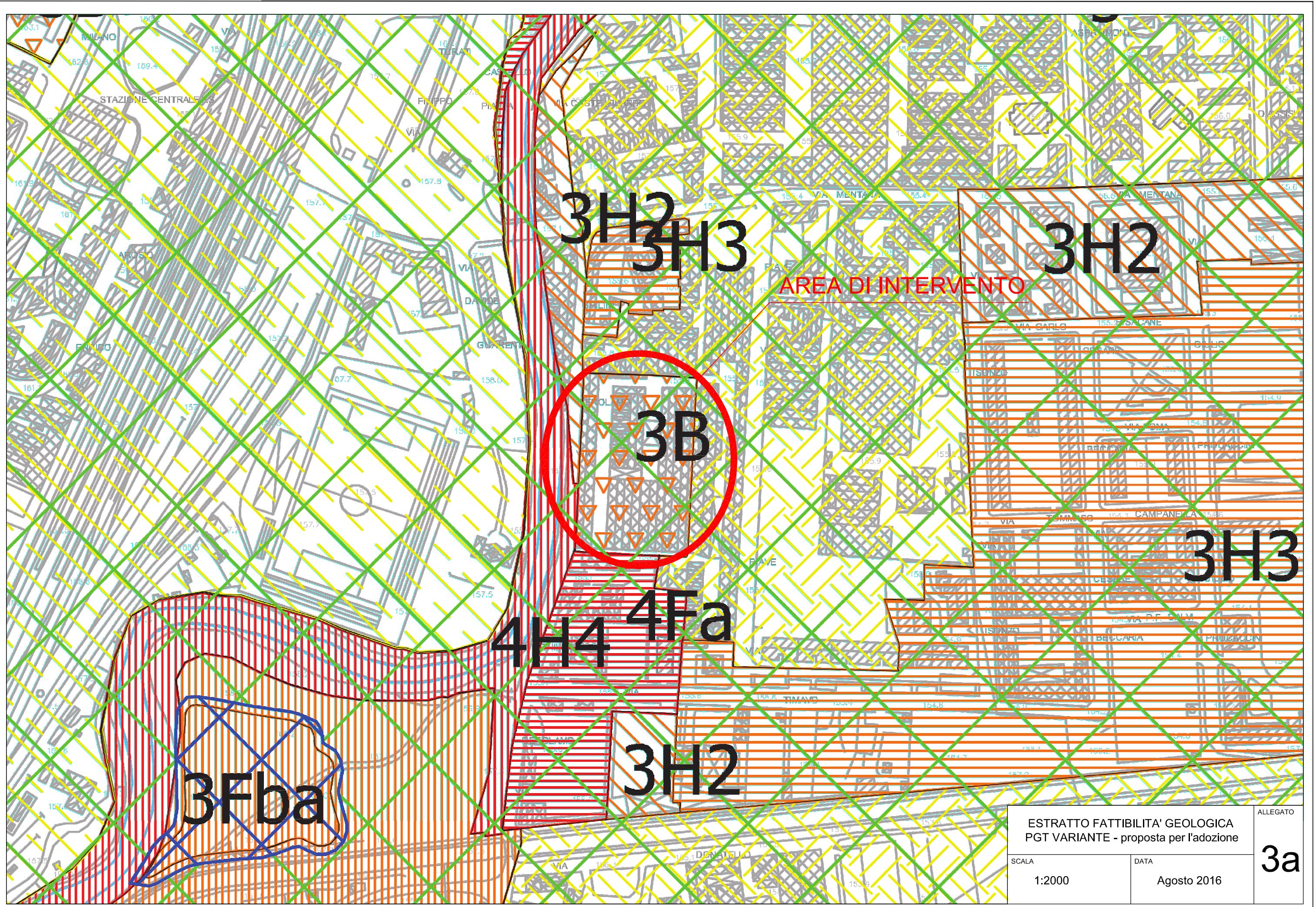


**Classe 3\*: fattibilità con limitazioni dovute al rischio idraulico**



Fattori concorrenti	Sigla della Sottoclasse di riferimento	Fattore determinante: <b>rischio idraulico valutato</b>											
		Classe di fattibilità geologica: <b>3*</b>											
		Ripartizioni della classe											
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	l	m	n
aree con intercalazioni fini (valle)	2.1	X		X	X	X	X			X		X	X
vulnerabilità falde profonde	3.3	X	X	X				X	X	X	X	X	
vulnerabilità falde superficiali	2.2				X	X	X						X
area di rispetto dei pozzi	3.1			X	X		X			X	X		
protezione idrogeologica	3.2								X				
riporti di materiale, aree degradate (cave, discariche)	3.5	X				X	X	X		X			





ESTRATTO FATTIBILITA' GEOLOGICA PGT VARIANTE - proposta per l'adozione		ALLEGATO
SCALA	DATA	3a
1:2000	Agosto 2016	



CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA D.G.R. IX/2616/2011	PRINCIPALI CARATTERISTICHE	PARERE SULLA EDIFICABILITÀ	TIPO DI INTERVENTO AMMISSIBILE *	INDAGINI DI APPROFONDIMENTO NECESSARIE	INTERVENTI DA PREVEDERE IN FASE PROGETTUALE	NORME SISMICHE DA ADOTTARE PER LA PROGETTAZIONE
<p>▽▽▽▽▽ <b>Classe 3b</b> ▽▽▽▽▽ <b>Aree degradate</b> ▽▽▽▽▽ <b>FATTIBILITÀ CON</b> ▽▽▽▽▽ <b>CONSISTENTI</b> ▽▽▽▽▽ <b>LIMITAZIONI</b> ▽▽▽▽▽</p>	<p>Aree degradate per la presenza di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pregressa attività di discarica di rifiuti e materiali vari;</li> <li>- ambiti oggetto di caratterizzazione ambientale e bonifica;</li> <li>- impianto di depurazione.</li> </ul>	<p>Favorevole con limitazioni legate alla verifica dello stato di contaminazione dei suoli e delle caratteristiche geotecniche dei terreni/materiali di riporto</p>	<p>Limitazioni d'uso previste dal D.Lgs 152/2006 "Norme in materia ambientale"</p>	<p>IGT - SV - ISS/PCA/POB</p>	<p>RE - DS - IRM CO - (BO)</p>	<p>EDIFICI STRATEGICI E RILEVANTI (di cui al d.d.u.o. n. 19904/03): 3° livello di approfondimento. ALTRE CATEGORIE DI EDIFICI ricadenti in scenari PSL Z4a (aree retinate verdi): 2° livello di approfondimento in fase di pianificazione, 3° livello di approfondimento qualora Fa calcolato è &gt; valore soglia comunale. ALTRE CATEGORIE DI EDIFICI ricadenti in scenari PSL Z2a (aree retinate blu): 3° livello di approfondimento.</p>

\* L'approvazione del Piano attuativo o il rilascio del permesso di costruire sono subordinati alla valutazione e all'esito positivo delle indagini preventive necessarie e degli approfondimenti richiesti per ciascun tipo di intervento

**STUDI ED INDAGINI PREVENTIVE E DI APPROFONDIMENTO  
CONDIZIONANTI L'ATTUAZIONE DEI SINGOLI INTERVENTI  
IN OTTEMPERANZA/INTEGRAZIONE AL D.M. 14 GENNAIO 2008**

- IGT** Indagini geotecniche con prove in sito e/o laboratorio, comprensive di rilevamento geologico di dettaglio a mezzo di assaggi con escavatore, prove di resistenza alla penetrazione dinamica o statica, indagini geofisiche in foro, indagini geofisiche di superficie
- SV** Valutazione di stabilità dei versanti e dei fronti di scavo e dei versanti
- PCA** Piano di caratterizzazione ambientale preventivo a qualsiasi cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi/di modificazione antropica
- ISS** Indagini sullo stato di salubrità dei suoli preventivo a cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi/di modificazione antropica
- POB** Progetto operativo degli interventi di bonifica

**INTERVENTI DI TUTELA ED OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO  
DA PREVEDERE IN FASE PROGETTUALE**

- RE** Opere di regimazione idraulica e smaltimento delle acque meteoriche superficiali e sotterranee
- DS** Opere per la difesa del suolo, contenimento e stabilizzazione dei versanti
- CO** Collettamento degli scarichi idrici in fognatura
- IRM** Interventi di recupero morfologico e/o di funzione e/o paesistico ambientale
- BO** Interventi di bonifica

**AREE A PERICOLOSITÀ SISMICA LOCALE (PSL)**



Aree ad approfondimento di secondo livello in fase pianificatoria

ESTRATTO FATTIBILITÀ GEOLOGICA LEGENDA PGT VARIANTE - proposta per l'adozione		ALLEGATO
SCALA	DATA	<b>3b</b>
-	Agosto 2016	