



## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 169/2015

SETTORE: GOVERNO DEL TERRITORIO E SUAP

UFFICIO: URBANISTICA OPERATIVA

ASSESSORATO: POLITICHE DEL TERRITORIO

**OGGETTO: P.I.I. IN VIA GHILINI: PRESA D'ATTO DELLA DECISIONE DELLA AUTORITÀ COMPETENTE DI ASSOGGETTAMENTO A VAS ED ATTI CONSEGUENTI.**

L'anno Duemilaquindici il giorno sette del mese di Maggio alle ore 09:30 nella sala delle adunanze del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 9 amministratori in carica:

Nome	Qualifica	Presente	Nome	Qualifica	Presente
SCANAGATTI ROBERTO	SINDACO	S	DELL'AQUILA FRANCESCA	Assessore	S
BERTOLA CHERUBINA	VICE SINDACO	S	DONVITO DEBORA	Assessore	S
ABBA' CARLO	Assessore	S	LONGONI EGIDIO	Assessore	S
COLOMBO CLAUDIO	Assessore	N	MARRAZZO ANTONIO	Assessore	S
CONFALONIERI PAOLO GIUSEPPE	Assessore	S	MONTALBANO ROSARIO	Assessore	S

Assume la Presidenza IL SINDACO: **SCANAGATTI ROBERTO**  
Assiste IL VICE SEGRETARIO: **RECALCATI EUGENIO**

### IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Sentita l'illustrazione della seguente proposta da parte del Sig. Sindaco, Roberto Scanagatti;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 256 del 10.06.2014 si è dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della proposta di P.I.I. di iniziativa privata in via Ghilini in variante al P.G.T., depositato in data 15.05.2014 dalla Società IMMOBILIARE PIAVE 83 S.R.L. (Proponente);
- con la sopra citata deliberazione venivano individuate, all'interno dell'Amministrazione Comunale, l'Autorità procedente e l'Autorità competente;
- in data 17.06.2014 (P.G. 70504), con apposito Atto, venivano individuati i soggetti interessati al procedimento e definite le modalità di informazione e comunicazione;
- a seguito di effettuazione di Conferenza di verifica, tenutasi presso il Comune di Monza in data 23.07.2014, l'Autorità competente in materia emetteva in data 13.11.2014 (P.G. 130272 del 18.11.2014) apposito decreto che assoggettava a procedura VAS il P.I.I. in esame;

Dato atto che:

- successivamente alla decisione dell'Autorità competente il Proponente, insieme ai propri Tecnici, ha svolto alcuni approfondimenti in merito alle criticità rilevate;
- in data 15.04.2015 (P.G. 44656), quale integrazione dell'istanza precedentemente depositata, il Proponente protocollava alcuni degli elaborati tecnico-descrittivi riportanti l'esito degli approfondimenti svolti;

Considerato che:

- le circolari regionali in materia nel caso in cui la verifica si concluda con l'assoggettamento alla VAS - come per il P.I.I. in via Ghilini - prevedono la possibilità di procedere nell'iter facendo salvi alcuni passaggi burocratici compiuti in sede di verifica, in particolare sono fatti salvi: *“avviso di avvio del procedimento”*, *“individuazione dei soggetti interessati e definizione delle modalità di informazione e comunicazione”*, nonché *“la Conferenza di verifica può essere considerata quale prima conferenza di Valutazione, così come il rapporto preliminare assume la funzione del documento di scoping”*;
- è intenzione del Proponente e dell'Amministrazione Comunale proseguire nell'iter, al fine di concludere il relativo procedimento, ritenendo ragionevole adottare la procedura semplificata meglio esplicitata al punto precedente;

- risulta, pertanto, opportuno confermare l'Autorità procedente VAS nella persona del Dirigente del Settore Governo del Territorio e Suap e l'Autorità competente VAS nella persona del Dirigente del Settore Ambiente, Mobilità, Territorio, nonché confermare - come da Atto del 17.06.2014 - i soggetti interessati al procedimento e le relative modalità di informazione e comunicazione;
- per le attività di redazione del "Rapporto Ambientale" inerente il procedimento di VAS è stato incaricato l'Arch. Giorgio Montorfano, i cui oneri e spese conseguenti saranno a totale carico del Proponente del P.I.I., come da nota del 15.04.2015 agli atti dell'Ufficio Urbanistica Operativa, così come l'elaborazione degli ulteriori elaborati connessi a tale procedimento;

Vista la Direttiva Europea 2001/42/CE del 27.06.2001;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS), approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina, approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la circolare regionale del 14 dicembre 2010 avente ad oggetto "*L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale*";

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Monza e Brianza, approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10.07.2013, con le relative Norme Tecniche ricondotte con determinazione dirigenziale n. 2564/2014 a quanto disposto dal giudice amministrativo;

Visto il Piano di Governo del Territorio vigente, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29.11.2007 e successivamente modificato;

Visto il Documento di Inquadramento dei Programmi Integrati di Intervento, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 23.04.2013;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 24.07.2014, con la quale è stato approvato il Piano della Performance anno 2014: Azioni dei Programmi e Progetti delle Relazioni Previsionale e Programmatica, Piano Esecutivo di Gestione per l'assegnazione dei finanziamenti, Piano degli obiettivi;

Visto il Programma 0301B01a ed il progetto 0301B01a1 "*Programmi Integrati di Intervento e Piani Attuativi con verifica di esclusione VAS*", di cui al P.G.S.

2012/2017 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 27.10.2014;

Dato atto che la materia del presente provvedimento rientra nelle competenze del Settore Governo del Territorio e Suap - Ufficio Urbanistica Operativa;

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., è l'Arch. Giuseppe Riva, responsabile del Settore Governo del Territorio e Suap;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente Arch. Giuseppe Riva, responsabile del Settore Governo del Territorio e Suap, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che, non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, sulla presente proposta non occorre il parere contabile di cui all'art. 49, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Attesa la propria competenza all'approvazione del presente atto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli espressi nelle forme di legge

#### **DELIBERA**

1. di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto della decisione dell'Autorità competente del 13.11.2014 (P.G. 130272 del 18.11.2014), di assoggettare a procedura di VAS il P.I.I. di iniziata privata in via Ghilini;
3. di considerare avviato il procedimento di VAS, iniziato a seguito di verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'Avviso del 12.06.2014 (P.G. 68897) che qui si intende richiamato;
4. di confermare quale Autorità procedente per la VAS del suddetto P.I.I. il Dirigente del Settore Governo del Territorio e Suap;
5. di confermare quale Autorità competente per la VAS del suddetto P.I.I., che collabora con l'Autorità procedente, il Dirigente del Settore Ambiente, Mobilità, Territorio;
6. di dare mandato al Dirigente del Settore Governo del Territorio e Suap di comunicare i contenuti della presente deliberazione al Proponente che elabora la proposta di Programma Integrato di Intervento in oggetto,

nonché a tutti i soggetti interessati al procedimento - così come individuati con Atto del 17.06.2014 (P.G. 70504), che qui si intende richiamato - ognuno per la propria competenza;

7. di dare mandato al competente Dirigente per l'esecuzione delle procedure, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
8. di prendere atto che la presente deliberazione non comporterà previsioni di spesa per il Bilancio comunale;
9. di dichiarare il presente provvedimento, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, giusta l'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

~



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO E SUAP

UFFICIO URBANISTICA OPERATIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 200 DEL 29/04/2015:

OGGETTO: P.I.I. IN VIA GHILINI: PRESA D'ATTO DELLA DECISIONE DELLA AUTORITA' COMPETENTE DI ASSOGGETTAMENTO A VAS ED ATTI CONSEGUENTI.

---

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Monza, 29/04/2015

IL DIRIGENTE SETTORE GOVERNO  
DEL TERRITORIO E SUAP  
(Arch. Giuseppe Riva)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SINDACO/PRESIDENTE**  
- Roberto Scanagatti -



**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**  
- Eugenio Recalcati -

---

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo pretorio il \_\_\_\_\_ e vi resterà per 15 giorni consecutivi.  
In pari data viene trasmessa ai Capigruppo Consiliari.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- Mario Spoto -

---

La presente deliberazione in pubblicazione all'Albo pretorio dal \_\_\_\_\_ è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- Mario Spoto -

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

E' divenuta esecutiva dal \_\_\_\_\_ ai sensi di legge.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- Mario Spoto -

Monza lì .....