

COMUNE DI MONZA



PIANO ATTUATIVO - SILVIA srl

Monza - Via Confalonieri n°3

foglio 31 mappali 24 - 26 - 27 - 28 - 29

PROPRIETA'

Silvia s.r.l - Monza, Largo Esterle 3
P.IVA 03106290962

PROGETTISTI

geom. Giuseppe Longoni

arch. Chiara Longoni

**indagine preliminare volta alla verifica della qualità
del suolo e del sottosuolo D.Lgs 03.04.2006 n.152
su area A2**

all. N

data **aprile 2016**

scala

aggiornamenti **luglio 2016**

ottobre 2016

Studio Progettazione Longoni

20900 Monza, via Italia 39 - info@studiolongoni.it - tel 0392300047

FUSINA S.R.L.

INDAGINI NEL SOTTOSUOLO

**COMMITTENTE:
SILVIA S.R.L. - MONZA**

2278_16

**INDAGINE AMBIENTALE PRELIMINARE,
PRESSO L'AREA IN CESSIONE AL COMUNE DI MONZA,
IDENTIFICATA AL FOGLIO 32 MAPPALI 263-266
- VIA GALLARANA, MONZA -
"RAPPORTO DEI LAVORI ESEGUITI"**

MONZA, 13 LUGLIO 2016

Via Boccioni, 6 - 20900 Monza (MB)
Tel. 039/2028619 – Fax 039/2230311 – Cell. 348/7213807 – E-mail info@fusinasrl.it – PEC info@pec.fusinasrl.it
C.F. e P.IVA 03014210961 - R.E.A. 1624114

1.	PREMESSA.....	2
2.	INQUADRAMENTO GEOGRAFICO.....	3
3.	RACCOLTA DEI DATI ESISTENTI.....	4
4.	DESCRIZIONE DEL SUOLO E SOTTOSUOLO DEL SITO.....	5
	4.1 INQUADRAMENTO GEOLOGICO	5
	4.2 PIEZOMETRIA	6
	4.3 IDROGRAFIA E VINCOLI	6
	4.4 POZZI IDROPOTABILI E VINCOLI.....	6
5.	INDAGINE AMBIENTALE PRELIMINARE	7
	5.1 OBIETTIVI GENERALI E ESECUZIONE DELLE INDAGINI.....	7
	5.2 CARATTERIZZAZIONE STRATIGRAFICA	8
	5.3 CAMPIONAMENTO	9
	5.4 PROTOCOLLO ANALITICO	9
6.	RISULTATI ANALITICI E CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE	9
	ALLEGATI.....	11

1. PREMESSA

Il presente Piano di Indagine Ambientale preliminare, redatto su incarico della società Silvia s.r.l. di Monza, descrive e riporta le caratteristiche geografiche, storiche e geologiche dei terreni situati in via Gallarana a Monza, identificati al foglio 32 mappali 263-266. I mappali sono separati dal mappale 265, non oggetto di indagine, sul quale verrà realizzata una via di collegamento alla lottizzazione retrostante.

Attualmente l'area di indagine è della proprietà di cui sopra e verrà ceduta a standard al Comune di Monza, come area esterna al comparto di via Confalonieri.

Il presente documento viene redatto al fine di illustrare la qualità del suolo e sottosuolo per mezzo di un piano di indagine svolto e progettato in autonomia secondo i criteri di buona norma tecnica, ragionevolezza e rappresentatività.

I lavori di indagine sono stati svolti il 7 giugno 2016.

Fanno parte del presente documento i seguenti allegati:

- Tavola 1: Inquadramento territoriale
- Tavola 2: Estratto catastale
- Tavola 3: Estratto della carta geologica
- Tavola 4: Estratto della carta idrogeologica
- Tavola 5: Ubicazione delle indagini
- Stratigrafia riassuntiva e documentazione fotografica
- Referti analitici
- Contratto di comodato d'uso al sig. Tarantino
- Parere di Arpa

2. INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Il progetto residenziale proposto è collocato nella zona nord-orientale del Comune di Monza.

L'operazione immobiliare proposta si configura come intervento volto alla riqualificazione dell'area suddetta, attualmente inserita in un contesto edificato ad uso prevalentemente residenziale.



Immagine aerea dell'area di indagine.

3. RACCOLTA DEI DATI ESISTENTI

L'analisi delle caratteristiche del sito e della salubrità dei suoli è stata svolta mediante accertamenti documentali ed ispezioni sul sito.

Tutti i dati e le informazioni di carattere generale, nonché la descrizione delle attività che vi si svolgevano sono stati forniti dalla committenza.

L'area oggetto di indagine è suddivisa in due mappali che verranno ceduti, ed ha un'estensione areale totale di circa 1330 m²; è costituita da un'area verde periodicamente sfalciata, parzialmente occupata da una zona boschiva.

Circa 70 m² del mappale 266 (area triangolare verso via Gallarana) sono stati dati in comodato d'uso ad un privato (sig. Tarantino) che li ha utilizzati come orto, la cui gran parte insiste sul mappale 265; il contratto, sottoscritto nel 1991, è stato disdetto nel 2010.

L'area non è mai stata quindi utilizzata per funzioni diverse da quella agricola.



Vista del mappale 263.



Vista del mappale 266.



Zona boschiva mappale 266.



Lato mappali verso via Gallarana.

4. DESCRIZIONE DEL SUOLO E SOTTOSUOLO DEL SITO

4.1 INQUADRAMENTO GEOLOGICO

Il territorio di Monza, collocato al piede delle colline brianzee, è sostanzialmente pianeggiante con alcune lievi ondulazioni nella sua parte settentrionale e una leggera depressione morfologica in corrispondenza della valle del Lambro.

Una lieve pendenza verso sud fa sì che si passi da quasi 200 m s.l.m. all'estremo nord (Parco al confine con Biassono) a circa 145 m a sud, al fondo della valle del Lambro.

Tutti i materiali che compongono il sottosuolo cittadino vicino alla superficie sono costituiti da sedimenti grossolani, ghiaioso-sabbiosi o ciottolosi, d'origine fluvio-glaciale e alluvionale, sciolti o, talvolta, cementati.

Il carattere più evidente che consente di differenziare i terreni di diversa età è quello morfologico, da sempre usato per riconoscere e correlare diverse porzioni di territorio nell'alta pianura lombarda.

Nella porzione di territorio entro cui ricade l'area di via Gallarana affiorano i terreni appartenenti al *Diluvium Recente (fluvioglaciale Wurm Auct.)*.

Vengono così definiti quei depositi di natura ghiaioso-sabbiosa, tradizionalmente interpretati come frutto di episodi di sedimentazione fluvioglaciale e fluviale delle ultime fasi glaciali (Wurm Auct.).

Questa Unità costituisce il cosiddetto "livello fondamentale della pianura": superfici stabili; substrati costituiti da ghiaie sabbiose, localmente sabbie e sabbie ghiaiose, generalmente affrancati da idromorfia; locale presenza di orizzonti cementati (ceppo), anche prossimi al piano campagna.

4.2 PIEZOMETRIA

Dalla valutazione circa la profondità del livello freatico si segnala che la falda si trova ad una profondità di circa 20 metri dal piano strada.

La direzione di deflusso della superficie piezometrica in questa zona del comune di Monza è circa da NNO verso SSE.

4.3 IDROGRAFIA E VINCOLI

L'idrografia principale, come detto, è rappresentata dal Fiume Lambro, che scorre a circa 1,3 km ad ovest rispetto all'area di indagine.

Il "Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)", approvato con il D.P.C.M. 24 maggio 2001, definisce su apposita cartografia e norma con specifiche N.T.A. le aree di dissesto idrogeologico ed esondazione nei territori compresi nel bacino del fiume Po. Per l'area in oggetto non vi sono limitazioni essendo esterna alle fasce fluviali di cui sopra.

4.4 POZZI IDROPOTABILI E VINCOLI

La tavola 4, ripresa dalla carta idrogeologica allegata al Piano di Governo del Territorio del Comune di Monza, mostra che nella zona sono presenti pozzi ad uso idropotabile, e l'area oggetto di studio non risulta compresa all'interno delle relative fasce di rispetto, individuate con criterio geometrico e aventi raggio pari a 200 metri e centro nei rispettivi punti di captazione.

Sull'area di indagine non sussistono quindi vincoli di tipo idraulico e idrogeologico.

5. INDAGINE AMBIENTALE PRELIMINARE

Al fine di determinare le caratteristiche dei terreni oggetto di indagine, in data 7 giugno 2016 sono state eseguite le indagini atte al prelievo dei campioni di terreno da analizzare in laboratorio, ai sensi del D. Lgs. 152/06.

5.1 OBIETTIVI GENERALI E ESECUZIONE DELLE INDAGINI

La scelta del numero e dell'ubicazione dei punti di indagine è stata volta a verificare l'esistenza di contaminazione di suolo e sottosuolo, contestualmente a quanto rilevato dalle ispezioni in situ, alle dimensioni dell'area e all'attuale situazione logistica.

L'indagine ha interessato esclusivamente la matrice terreno ed è stata articolata come segue:

- n. 3 scavi esplorativi mediante escavatore meccanico sul mappale 263;
- n. 3 scavi esplorativi mediante escavatore meccanico sul mappale 266;
- tutti gli scavi hanno permesso di raggiungere la profondità di 2 metri dal piano campagna.

MAPPALE 263	
SCAVO	UBICAZIONE
T1	Nella porzione nord del mappale
T2	Nella porzione sud-ovest del mappale
T3	Nella porzione nord-est del mappale, verso via Gallarana

MAPPALE 266	
SCAVO	UBICAZIONE
T4	Nella porzione nord del mappale
T5	Nella porzione sud del mappale
T6	Nella porzione ovest del mappale



Esecuzione degli scavi nel mappale 263.



Esecuzione degli scavi nel mappale 266.

5.2 CARATTERIZZAZIONE STRATIGRAFICA

Gli scavi hanno permesso di rilevare una stratigrafia perfettamente omogenea su tutta l'area occupata dai mappali; in particolare, è stato possibile ricostruire il seguente andamento litologico:

- da 0,00 metri a – 1,00 metri → limo sabbioso di colore marrone;
- da – 1,00 metri a – 2,00 metri → ghiaia con sabbia di colore marrone-grigio.

La stratigrafia del terreno indagato non ha individuato orizzonti di riporto.

5.3 CAMPIONAMENTO

Negli scavi T1, T2, T4 e T5 è stato prelevato un campione di terreno nel primo metro; in T1 e T4 è stato prelevato un campione anche nel secondo metro.

Gli scavi T3 e T6 sono stati invece effettuati a scopo puramente visivo, per accertare in ulteriori due punti che non fosse presente materiale di riporto e rifiuti sepolti.

In totale sono stati prelevati n. 6 campioni di terreno naturale insaturo.

5.4 PROTOCOLLO ANALITICO

In conformità a quanto stabilito dal D.Lgs. 152/06, ed in funzione dell'uso dell'area, abbiamo selezionato delle sostanze indicatrici con lo scopo di caratterizzare la qualità dei terreni.

Le analisi sono state effettuate dal laboratorio per analisi Microlab Consulting s.r.l. di Monza.

Sui campioni di terreno sono stati ricercati i seguenti analiti:

- Metalli: Arsenico, Piombo, Rame, Zinco, Cadmio, Cromo totale, Cromo VI, Nichel, Mercurio, Cobalto;
- Idrocarburi pesanti C > 12;
- Idrocarburi Policiclici Aromatici (I.P.A.).

6. RISULTATI ANALITICI E CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

I risultati delle analisi sono stati confrontati con le Concentrazioni Soglia di Contaminazione della tabella 1, Allegato 5 della Parte Quarta – Titolo V del D.Lgs. 152/2006.

I referti riportati negli allegati confermano che, in tutti i campioni e per tutti gli analiti ricercati, non sono state superate le soglie di contaminazione (C.S.C.) per i siti ad uso residenziale/aree verdi (colonna A).

Pertanto concludiamo che l'area oggetto del presente documento risulta “**non contaminata**” e quindi non necessita di alcun intervento di caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006.

Viste le caratteristiche del sito, le sue dimensioni, l'attività svolta in passato e l'assenza di ulteriori centri di pericolo, riteniamo sufficiente questa indagine ambientale commissionataci dalla proprietà.

Monza, 13 luglio 2016

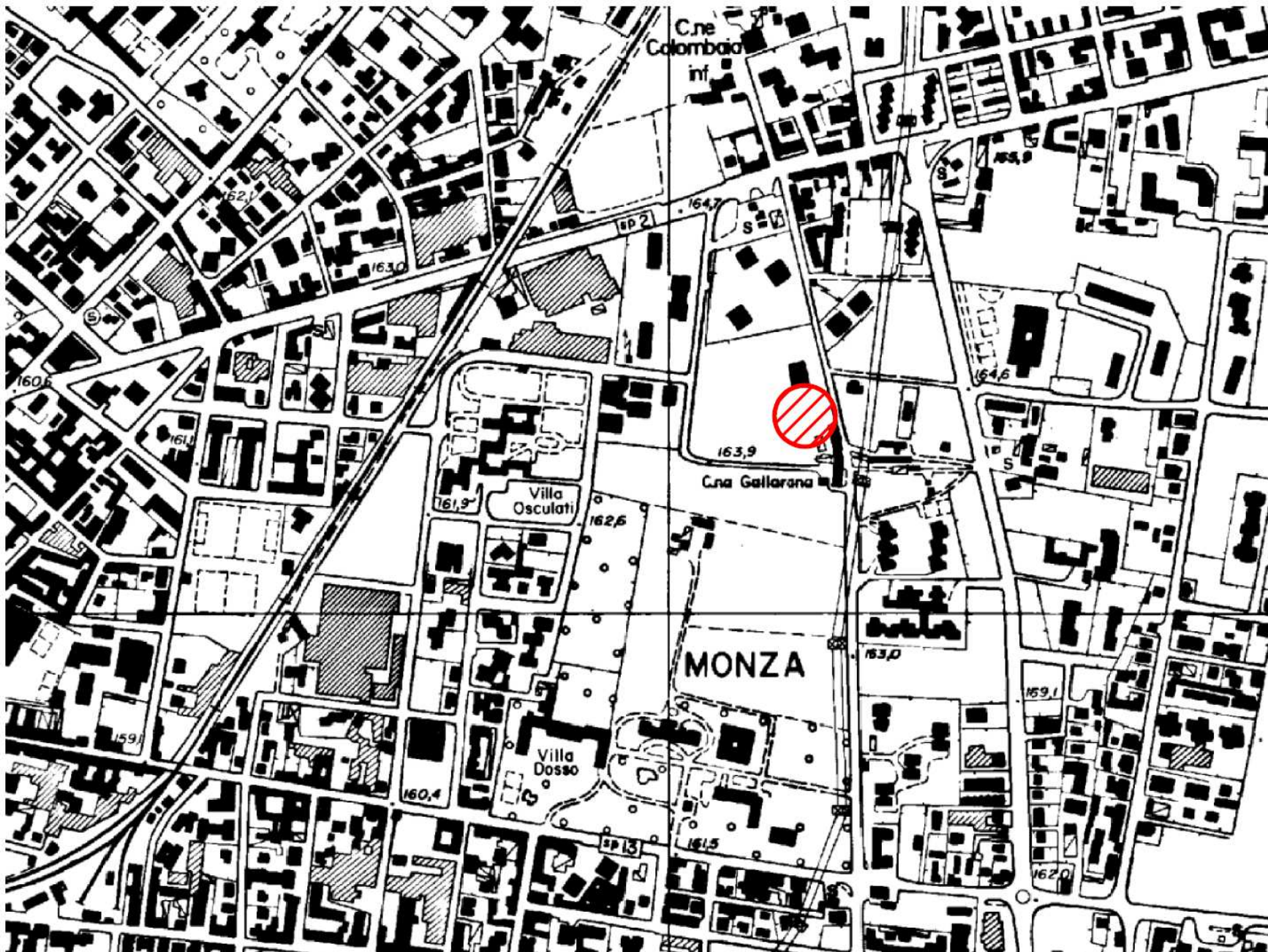
Dott. Geol. Fabio Fusina

Fabio Fusina



ORDINE DEI GEOLOGI della LOMBARDIA
FUSINA
FABIO
n° 759

ALLEGATI



 AREA DI INDAGINE



<p>FUSINA S.R.L. Via Bocconi, 6 - 20500 Monza Tel. 039/2028619 - Fax 039/2230311 - Cell. 3487213807 E-mail info@fusina.it</p>
<p>COMMITTENTE: SILVIA SRL - MONZA</p>
<p>CANTIERE: MONZA - VIA GALLARANA</p>
<p>TITOLO: TAV. 1 - INQUADRAMENTO GEOGRAFICO CTR 1:10000, FOGLIO B5C5</p>
<p>DATA: LUGLIO 2016</p>



Allegato "A" del N. 9186/5093 di Rep. 1

Vis. tel. 10.90 euro

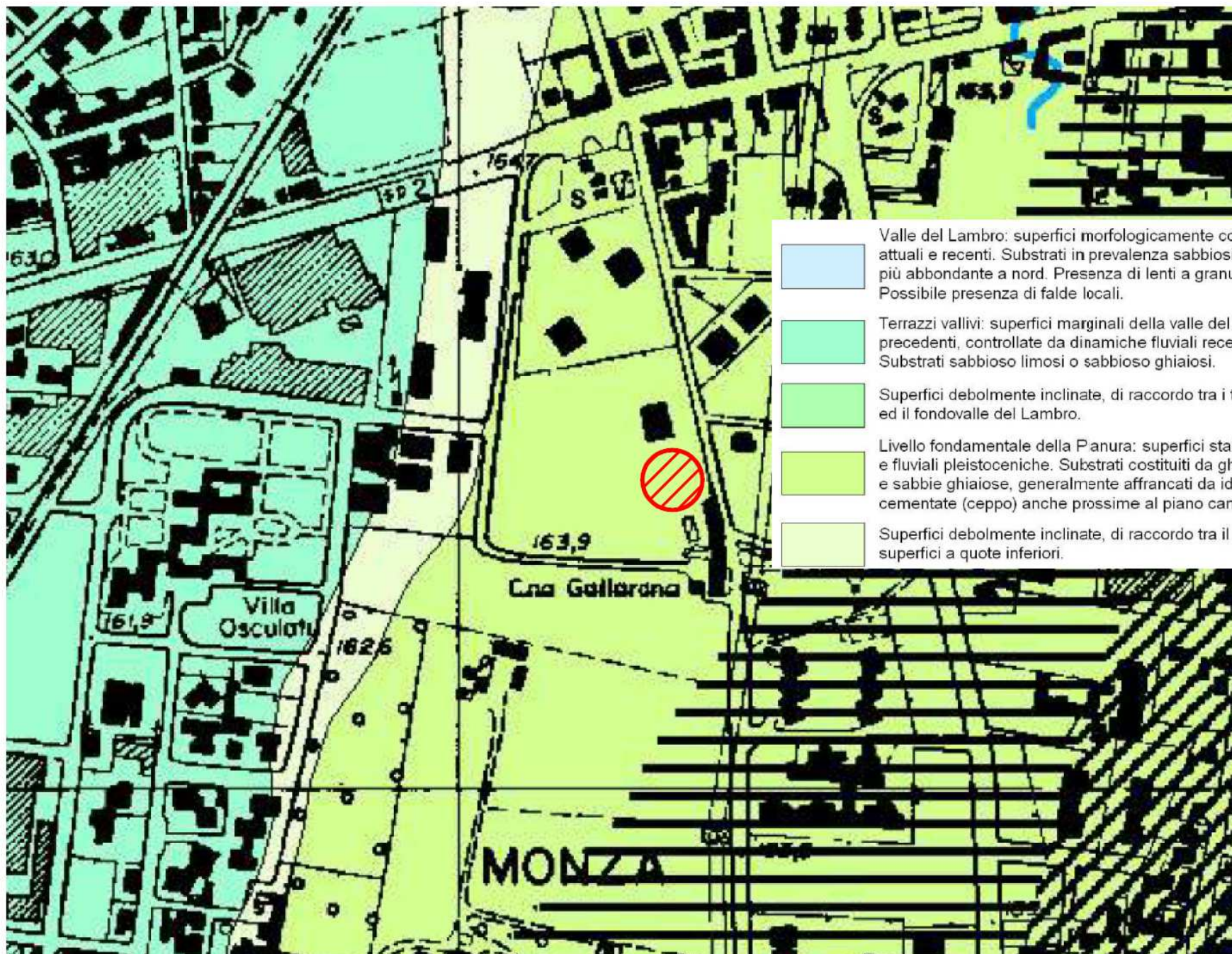
Particella 247

Comune: MONZA
 Foglio: 32

Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 776 000 x 552 000 metri



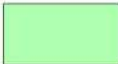
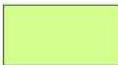

27-Ott-2015 11:48:22
 Prot. n. 7139864/2015

FUSINA S.R.L. Via Bocconi, 6 - 20900 Monza Tel. 039/2028619 - Fax 039/2230311 - Cell. 348/7213807 E-mail info@fusinasrl.it
COMMITTENTE: SILVIA SRL - MONZA
CANTIERE: MONZA - VIA GALLARANA
TITOLO: TAV. 2 - ESTRATTO CATASTALE
DATA: LUGLIO 2016

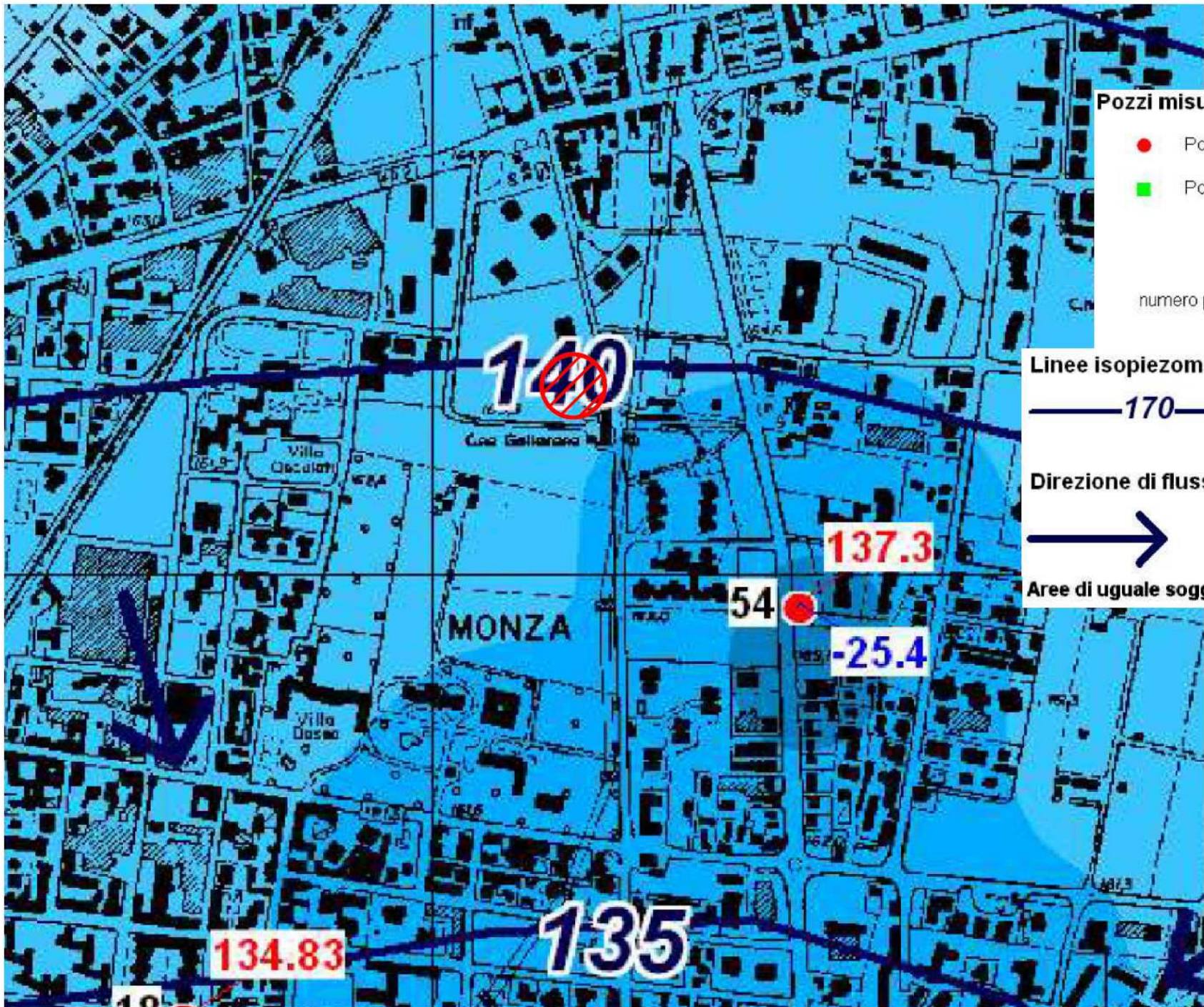


 AREA DI INDAGINE



-  Valle del Lambro: superfici morfologicamente controllate dalle dinamiche fluviali attuali e recenti. Substrati in prevalenza sabbiosi e limosi, con componente ghiaiosa più abbondante a nord. Presenza di lenti a granulometria fine e locali aree torbose. Possibile presenza di falde locali.
-  Terrazzi vallivi: superfici marginali della valle del Lambro, rilevate rispetto alle precedenti, controllate da dinamiche fluviali recenti (Olocene antico o recente). Substrati sabbioso limosi o sabbioso ghiaiosi.
-  Superfici debolmente inclinate, di raccordo tra i terrazzi vallivi ed il fondovalle del Lambro.
-  Livello fondamentale della Panura: superfici stabili, legate a dinamiche fluvio-glaciali e fluviali pleistoceniche. Substrati costituiti da ghiaie sabbiose, localmente sabbie e sabbie ghiaiose, generalmente affrancati da idromorfia. Locale presenza di zone cementate (ceppo) anche prossime al piano campagna.
-  Superfici debolmente inclinate, di raccordo tra il livello fondamentale e le superfici a quote inferiori.

<p>FUSINA S.R.L. Via Boccadori, 6 - 20130 Monza Tel. 039/2026619 - Fax 039/2230311 - Cell. 348/7213807 E-mail Info@fusina.it</p>
<p>COMMITTENTE: SILVIA SRL - MONZA</p>
<p>CANTIERE: MONZA - VIA GALLARANA</p>
<p>TITOLO: TAV. 3 - ESTRATTO DELLA CARTA GEOLOGICA</p>
<p>DATA: LUGLIO 2016</p>



 AREA DI INDAGINE



Pozzi misurati

- Pozzi pubblici attivi
- Pozzi privati attivi

numero pozzo **142** ■ **171.2** piezometria
-7.8 soggiacenza

Linee isopiezometriche (m sul livello del mare)

— 170 —

Direzione di flusso



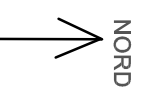
Aree di uguale soggiacenza (m da piano campagna)

 20 - 25 metri

<p>FUSINA S.R.L. Via Bordini, 6 - 20900 Monza Tel. 039/2028619 - Fax 039/2230311 - Cell. 348/7213907 E-mail info@fusina.it</p>
<p>COMMITTENTE: SILVIA SRL - MONZA</p>
<p>CANTIERE: MONZA - VIA GALLARANA</p>
<p>TITOLO: TAV. 4 - ESTRATTO DELLA CARTA IDROGEOLOGICA</p>
<p>DATA: LUGLIO 2016</p>



● SCAMI ESEGUITI



<p>FUSINA S.R.L. <small>Via S. Felice 12 - 20122 Milano - Italy Tel. 02/26028898 - Fax 02/26028911 - Cell. 349771887 E-mail: info@fusina.it</small></p>	
COMMITTENTE:	SILVA S.R.L. - MONZA
CANTIERE:	MONZA - VIA GALLARUVA
TITOLO:	TAV. 5 - UBICAZIONE DELLE INDAGINI
DATA DI ESECUZIONE DELLE INDAGINI:	7 GIUGNO 2010

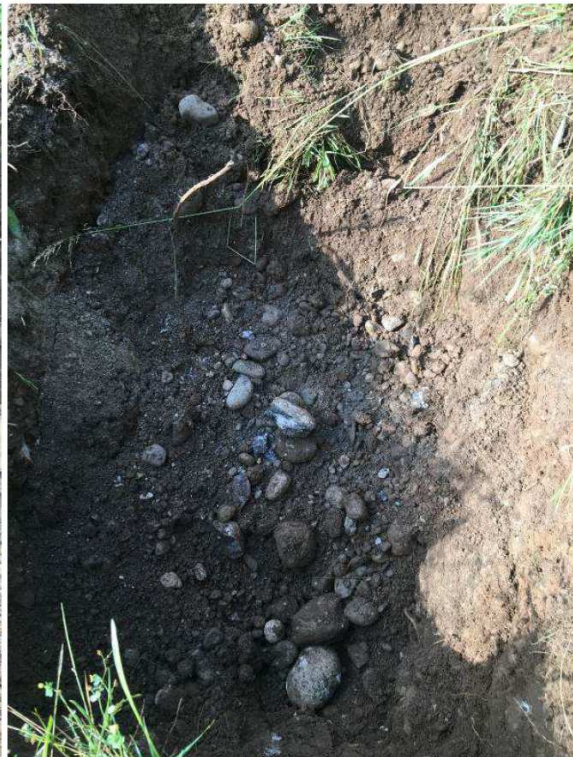
STRATIGRAFIA RIASSUNTIVA DI TUTTI GLI SCAVI ESEGUITI E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

COMMITTENTE :	SILVIA SRL	STRATIGRAFIA RIASSUNTIVA
LOCALITA' :	MONZA - VIA GALLARANA	TIPOLOGIA: SCAVO
IMPRESA ESECUTRICE :	FUSINA S.R.L.	
DATA :	07/06/16	QUOTA p. c. :

Profondità	Spessore	Carotiere	Rivestimento	Litologia	Descrizione litologica	% carotaggio	rqd	livello falda	Campione	S.P.T.	Pocket p.	Vanetest
ml.	ml.	Ø						ml.			kg/cmq	kg/cmq
0,25												
0,50												
0,75	1,00				LIMO SABBIOSO DI COLORE MARRONE				0-1 m			
1,00	1,00											
1,25												
1,50												
1,75	1,00				GHIAIA CON SABBIA DI COLORE MARRONE-GRIGIO				1-2 m			
2,00	2,00											



Scavo T1.



Scavo T2.



Scavo T3.



Scavo T4.



Scavo T5.



Scavo T6.



Cumulo limo sabbioso.



Cumulo ghiaia con sabbia.



Spett.le

FUSINA s.r.l.
Via Boccioni 6
20900 MONZA (MB)

Monza, 16/06/2016

ANALISI nr. **2016/002200**
Tipo di analisi: **TERRENO**
Richiedente: **FUSINA s.r.l.**
Prelievo effettuato da: **Dr. FUSINA FABIO**
Committente: **SILVIA s.r.l. – Monza**
Indirizzo cantiere: **MONZA – via Gallarana**
Identificazione campione: **T1 0 / 1 m**

RISULTATI ANALITICI					
SECONDO D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 Allegato n. 5 - Tab. 1					
Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
Perdita in peso a 105°C	%	5.0	Gravimetria		
Frazione granulometrica, vaglio 2 mm	%	81.0	Vagliatura		
Arsenico	mg/kg ss	4.8	I.C.P.	20	50
Cadmio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	2	15
Cobalto	mg/kg ss	4.4	I.C.P.	20	250
Cromo totale	mg/kg ss	22.9	I.C.P.	150	800
Rame	mg/kg ss	9.6	I.C.P.	120	600
Nichel	mg/kg ss	18.5	I.C.P.	120	500
Mercurio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	1	5
Piombo	mg/kg ss	12.4	I.C.P.	100	1000
Zinco	mg/kg ss	33.6	I.C.P.	150	1500
Cromo esavalente	mg/kg ss	< 1.0	Spettrofotometria UV-visibile	2	15
Idrocarburi pesanti (C>12)	mg/kg ss	7.0	GC FID	50	750





ANALISI nr. 2016/002200

Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
I.P.A.:					
Benzo-a-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-a-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Benzo-b-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-k-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-ghi-perilene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
crisene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Dibenzo-ae-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-al-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ai-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Indenopirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	5
pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Sommatoria	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	10	100

Note:

I valori surriferiti, ad eccezione di quelli relativi alle sostanze volatili, sono stati determinati nella frazione < 2 mm ai sensi del D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006.

Il referto riguarda soltanto il campione sottoposto all'analisi.

Il referto non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza l'approvazione scritta del laboratorio.

Metodiche di analisi:

Determinazione metalli: ICP ottico – EPA 6010B/96
 Determinazione Cr VI: A.A. – EPA 3060A
 Determinazione Hg / As – EPA 6010B
 Determinazione idrocarburi pesanti C>12: GC FID
 Determinazione I.P.A. GC-MS – EPA 8270/98

MICROLAB CONSULTING s.r.l.





Spett.le

FUSINA s.r.l.
Via Boccioni 6
20900 MONZA (MB)

Monza, 16/06/2016

ANALISI nr. **2016/002201**
 Tipo di analisi: **TERRENO**
 Richiedente: **FUSINA s.r.l.**
 Prelievo effettuato da: **Dr. FUSINA FABIO**
 Committente: **SILVIA s.r.l. – Monza**
 Indirizzo cantiere: **MONZA – via Gallarana**
 Identificazione campione: **T1 1 / 2 m**

RISULTATI ANALITICI					
SECONDO D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 Allegato n. 5 - Tab. 1					
Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
Perdita in peso a 105°C	%	5.0	Gravimetria		
Frazione granulometrica, vaglio 2 mm	%	78.0	Vagliatura		
Arsenico	mg/kg ss	8.1	I.C.P.	20	50
Cadmio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	2	15
Cobalto	mg/kg ss	5.5	I.C.P.	20	250
Cromo totale	mg/kg ss	31.3	I.C.P.	150	800
Rame	mg/kg ss	15.8	I.C.P.	120	600
Nichel	mg/kg ss	27.7	I.C.P.	120	500
Mercurio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	1	5
Piombo	mg/kg ss	24.2	I.C.P.	100	1000
Zinco	mg/kg ss	48.2	I.C.P.	150	1500
Cromo esavalente	mg/kg ss	< 1.0	Spettrofotometria UV-visibile	2	15
Idrocarburi pesanti (C>12)	mg/kg ss	5.0	GC FID	50	750





ANALISI nr. 2016/002201

Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
I.P.A.:					
Benzo-a-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-a-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Benzo-b-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-k-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-ghi-perilene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
crisene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Dibenzo-ae-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-al-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ai-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Indenopirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	5
pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Sommatoria	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	10	100

Note:

I valori surriferiti, ad eccezione di quelli relativi alle sostanze volatili, sono stati determinati nella frazione < 2 mm ai sensi del D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006.

Il referto riguarda soltanto il campione sottoposto all'analisi.

Il referto non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza l'approvazione scritta del laboratorio.

Metodiche di analisi:

Determinazione metalli: ICP ottico – EPA 6010B/96

Determinazione Cr VI: A.A. – EPA 3060A

Determinazione Hg / As – EPA 6010B

Determinazione idrocarburi pesanti C>12: GC FID

Determinazione I.P.A. GC-MS – EPA 8270/98

MICROLAB CONSULTING s.r.l.





Spett.le

FUSINA s.r.l.
Via Boccioni 6
20900 MONZA (MB)

Monza, 16/06/2016

ANALISI nr. **2016/002202**
 Tipo di analisi: **TERRENO**
 Richiedente: **FUSINA s.r.l.**
 Prelievo effettuato da: **Dr. FUSINA FABIO**
 Committente: **SILVIA s.r.l. – Monza**
 Indirizzo cantiere: **MONZA – via Gallarana**
 Identificazione campione: **T2 0 / 1 m**

RISULTATI ANALITICI					
SECONDO D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 Allegato n. 5 - Tab. 1					
Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
Perdita in peso a 105°C	%	5.0	Gravimetria		
Frazione granulometrica, vaglio 2 mm	%	77.0	Vagliatura		
Arsenico	mg/kg ss	8.0	I.C.P.	20	50
Cadmio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	2	15
Cobalto	mg/kg ss	5.0	I.C.P.	20	250
Cromo totale	mg/kg ss	31.2	I.C.P.	150	800
Rame	mg/kg ss	24.7	I.C.P.	120	600
Nichel	mg/kg ss	20.4	I.C.P.	120	500
Mercurio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	1	5
Piombo	mg/kg ss	21.9	I.C.P.	100	1000
Zinco	mg/kg ss	42.2	I.C.P.	150	1500
Cromo esavalente	mg/kg ss	< 1.0	Spettrofotometria UV-visibile	2	15
Idrocarburi pesanti (C>12)	mg/kg ss	5.0	GC FID	50	750



**ANALISI nr. 2016/002202**

Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
I.P.A.:					
Benzo-a-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-a-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Benzo-b-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-k-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-ghi-perilene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
crisene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Dibenzo-ae-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-al-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ai-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Indenopirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	5
pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Sommatoria	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	10	100

Note:

I valori surriferiti, ad eccezione di quelli relativi alle sostanze volatili, sono stati determinati nella frazione < 2 mm ai sensi del D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006.

Il referto riguarda soltanto il campione sottoposto all'analisi.

Il referto non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza l'approvazione scritta del laboratorio.

Metodiche di analisi:

Determinazione metalli: ICP ottico – EPA 6010B/96

Determinazione Cr VI: A.A. – EPA 3060A

Determinazione Hg / As – EPA 6010B

Determinazione idrocarburi pesanti C>12: GC FID

Determinazione I.P.A. GC-MS – EPA 8270/98

MICROLAB CONSULTING s.r.l.



Spett.le

FUSINA s.r.l.
Via Boccioni 6
20900 MONZA (MB)

Monza, 16/06/2016

ANALISI nr. **2016/002203**
Tipo di analisi: **TERRENO**
Richiedente: **FUSINA s.r.l.**
Prelievo effettuato da: **Dr. FUSINA FABIO**
Committente: **SILVIA s.r.l. – Monza**
Indirizzo cantiere: **MONZA – via Gallarana**
Identificazione campione: **T4 0 / 1 m**

RISULTATI ANALITICI					
SECONDO D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 Allegato n. 5 - Tab. 1					
Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
Perdita in peso a 105°C	%	5.0	Gravimetria		
Frazione granulometrica, vaglio 2 mm	%	75.0	Vagliatura		
Arsenico	mg/kg ss	8.1	I.C.P.	20	50
Cadmio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	2	15
Cobalto	mg/kg ss	8.1	I.C.P.	20	250
Cromo totale	mg/kg ss	40.2	I.C.P.	150	800
Rame	mg/kg ss	26.5	I.C.P.	120	600
Nichel	mg/kg ss	36.3	I.C.P.	120	500
Mercurio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	1	5
Piombo	mg/kg ss	39.0	I.C.P.	100	1000
Zinco	mg/kg ss	76.0	I.C.P.	150	1500
Cromo esavalente	mg/kg ss	< 1.0	Spettrofotometria UV-visibile	2	15
Idrocarburi pesanti (C>12)	mg/kg ss	5.0	GC FID	50	750





ANALISI nr. 2016/002203

Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
I.P.A.:					
Benzo-a-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-a-pirene	mg/kg ss	0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Benzo-b-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-k-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-ghi-perilene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
crisene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Dibenzo-ae-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-al-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ai-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Indenopirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	5
pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Sommatoria	mg/kg ss	0.01	Gas-cromatografia di massa	10	100

Note:

I valori surriferiti, ad eccezione di quelli relativi alle sostanze volatili, sono stati determinati nella frazione < 2 mm ai sensi del D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006.

Il referto riguarda soltanto il campione sottoposto all'analisi.

Il referto non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza l'approvazione scritta del laboratorio.

Metodiche di analisi:

Determinazione metalli: ICP ottico – EPA 6010B/96

Determinazione Cr VI: A.A. – EPA 3060A

Determinazione Hg / As – EPA 6010B

Determinazione idrocarburi pesanti C>12: GC FID

Determinazione I.P.A. GC-MS – EPA 8270/98

MICROLAB CONSULTING s.r.l.





Spett.le

FUSINA s.r.l.
Via Boccioni 6
20900 MONZA (MB)

Monza, 16/06/2016

ANALISI nr. **2016/002204**
Tipo di analisi: **TERRENO**
Richiedente: **FUSINA s.r.l.**
Prelievo effettuato da: **Dr. FUSINA FABIO**
Committente: **SILVIA s.r.l. – Monza**
Indirizzo cantiere: **MONZA – via Gallarana**
Identificazione campione: **T4 1 / 2 m**

RISULTATI ANALITICI					
SECONDO D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 Allegato n. 5 - Tab. 1					
Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
Perdita in peso a 105°C	%	4.0	Gravimetria		
Frazione granulometrica, vaglio 2 mm	%	76.0	Vagliatura		
Arsenico	mg/kg ss	7.2	I.C.P.	20	50
Cadmio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	2	15
Cobalto	mg/kg ss	6.7	I.C.P.	20	250
Cromo totale	mg/kg ss	31.6	I.C.P.	150	800
Rame	mg/kg ss	14.8	I.C.P.	120	600
Nichel	mg/kg ss	28.5	I.C.P.	120	500
Mercurio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	1	5
Piombo	mg/kg ss	15.8	I.C.P.	100	1000
Zinco	mg/kg ss	55.6	I.C.P.	150	1500
Cromo esavalente	mg/kg ss	< 1.0	Spettrofotometria UV-visibile	2	15
Idrocarburi pesanti (C>12)	mg/kg ss	4.0	GC FID	50	750





ANALISI nr. 2016/002204

Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
I.P.A.:					
Benzo-a-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-a-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Benzo-b-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-k-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-ghi-perilene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
crisene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Dibenzo-ae-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-al-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ai-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Indenopirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	5
pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Sommatoria	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	10	100

Note:

I valori surriferiti, ad eccezione di quelli relativi alle sostanze volatili, sono stati determinati nella frazione < 2 mm ai sensi del D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006.

Il referto riguarda soltanto il campione sottoposto all'analisi.

Il referto non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza l'approvazione scritta del laboratorio.

Metodiche di analisi:

Determinazione metalli: ICP ottico – EPA 6010B/96

Determinazione Cr VI: A.A. – EPA 3060A

Determinazione Hg / As – EPA 6010B

Determinazione idrocarburi pesanti C>12: GC FID

Determinazione I.P.A. GC-MS – EPA 8270/98

MICROLAB CONSULTING s.r.l.





Spett.le

FUSINA s.r.l.
Via Boccioni 6
20900 MONZA (MB)

Monza, 16/06/2016

ANALISI nr. **2016/002205**
 Tipo di analisi: **TERRENO**
 Richiedente: **FUSINA s.r.l.**
 Prelievo effettuato da: **Dr. FUSINA FABIO**
 Committente: **SILVIA s.r.l. – Monza**
 Indirizzo cantiere: **MONZA – via Gallarana**
 Identificazione campione: **T5 0 / 1 m**

RISULTATI ANALITICI					
SECONDO D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 Allegato n. 5 - Tab. 1					
Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
Perdita in peso a 105°C	%	7.0	Gravimetria		
Frazione granulometrica, vaglio 2 mm	%	82.0	Vagliatura		
Arsenico	mg/kg ss	10.4	I.C.P.	20	50
Cadmio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	2	15
Cobalto	mg/kg ss	9.5	I.C.P.	20	250
Cromo totale	mg/kg ss	48.1	I.C.P.	150	800
Rame	mg/kg ss	25.2	I.C.P.	120	600
Nichel	mg/kg ss	37.4	I.C.P.	120	500
Mercurio	mg/kg ss	< 1.0	I.C.P.	1	5
Piombo	mg/kg ss	24.8	I.C.P.	100	1000
Zinco	mg/kg ss	98.0	I.C.P.	150	1500
Cromo esavalente	mg/kg ss	< 1.0	Spettrofotometria UV-visibile	2	15
Idrocarburi pesanti (C>12)	mg/kg ss	5.0	GC FID	50	750





ANALISI nr. 2016/002205

Parametri ricercati	U.M.	Risultato	Metodo di prova	C.L. Tab. A mg/kg ss siti ad uso residenziale	C.L. Tab. B mg/kg ss siti ad uso industriale
I.P.A.:					
Benzo-a-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-a-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Benzo-b-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-k-fluorantene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.5	10
Benzo-ghi-perilene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
crisene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Dibenzo-ae-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-al-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ai-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Dibenzo-ah-antracene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	10
Indenopirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	0.1	5
pirene	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	5	50
Sommatoria	mg/kg ss	< 0.01	Gas-cromatografia di massa	10	100

Note:

I valori surriferiti, ad eccezione di quelli relativi alle sostanze volatili, sono stati determinati nella frazione < 2 mm ai sensi del D.Lgs n. 152 del 3 Aprile 2006.

Il referto riguarda soltanto il campione sottoposto all'analisi.

Il referto non può essere riprodotto, anche parzialmente, senza l'approvazione scritta del laboratorio.

Metodiche di analisi:

Determinazione metalli: ICP ottico – EPA 6010B/96

Determinazione Cr VI: A.A. – EPA 3060A

Determinazione Hg / As – EPA 6010B

Determinazione idrocarburi pesanti C>12: GC FID

Determinazione I.P.A. GC-MS – EPA 8270/98

MICROLAB CONSULTING s.r.l.



CONTRATTO DI COMODATO

TRA

Alessandro Perego di Cremnago nato a Ronco Briantino il 24/8/1945 residente a Ronco Briantino Largo Perego 3, c.f. PRG LSN 45M24 H537Y che agisce per se e per nome e conto degli Eredi Ercole Perego di Cremnago, in qualità di comodante

E

il Signor TARANTINO GIUSEPPE VIA POLIZIANO 5 MONZA C. F. TRN GPP 48R12 070W in qualità di comodatario

1-Il Sig. Alessandro Perego di Cremnago proprietario, concede a titolo gratuito di comodato al Sig.

i seguenti immobili

NEL COMUNE DI MONZA fio 32 mapp. 65-68
xmq. 200 adibito ad orto.

2-Quanto indicato al punto (1) viene consegnato in ottimo stato e deve essere utilizzato secondo la propria destinazione in particolare

3-Il Sig. TARANTINO GIUSEPPE tenuto a custodire ed a conservare quanto ottenuto con diligenza.

4-Il Sig. TARANTINO GIUSEPPE non può a nessun titolo, ragione o causa, concedere a terzi il godimento dei beni in oggetto, cioè non può cederli in

[Handwritten signature]
Tarantino Giuseppe

Redaelli Sommi Picenardi”); ed assegno numero 4200227698 - 04 per euro 5.318,09 a favore “Azzurra Livraghi Sommi Picenardi”);

b) che per la stipula della vendita di cui al presente “IN SECONDO LUOGO” le parti non si sono avvalse dell’opera di alcun mediatore.

PATTI E CLAUSOLE COMUNI ALLE DUE VENDITE

Dichiarano le parti che le vendite perfezionate con il presente atto vengono stipulate sotto l’osservanza dei patti e condizioni che seguono:

1°) I terreni sopra descritti vengono venduti nello stato attuale di fatto e di diritto, con ogni accessione, azione, ragione e servitù attiva inerente; essi competono agli odierni venditori (nelle quote sopra riportate) in base ai titoli di provenienza precisati nelle premesse del presente atto.

2°) I venditori prestano espressa garanzia per la piena proprietà e disponibilità dei terreni venduti, nonchè per la loro libertà da ipoteche, privilegi per imposte e tasse ordinarie e straordinarie, dirette ed indirette, da trascrizioni pregiudizievoli e da altri oneri in genere a sensi di legge (i venditori Maria Cristina Emma Giuseppina PEREGO di CREMNAGO, Alessandro PEREGO di CREMNAGO, Carlo Ignazio PEREGO di CREMNAGO, Roberta Emilia Maria Elisabetta SOMMI PICENARDI, Azzurra LIVRAGHI SOMMI PICENARDI, Iliaria Maria Elisabetta REDAELLI SOMMI PICENARDI prestano la predetta garanzia in via solidale).

I venditori prestano in particolare espressa garanzia per la libertà dei terreni venduti da vincoli d’affitto e da diritti di prelazione di terzi (i venditori Maria Cristina Emma Giuseppina PEREGO di CREMNAGO, Alessandro PEREGO di CREMNAGO, Carlo Ignazio PEREGO di CREMNAGO, Roberta Emilia Maria Elisabetta SOMMI PICENARDI, Azzurra LIVRAGHI SOMMI PICENARDI, Iliaria Maria Elisabetta REDAELLI SOMMI PICENARDI prestano la predetta garanzia in via solidale).

Le parti acquirenti si dichiarano edotte che una parte dei terreni oggetto del presente atto (di circa metri quadrati duecento), risulta tuttora occupata dall’orto del signor Giuseppe TARANTINO in forza del contratto di comodato sottoscritto in data 10 novembre 1991, nonostante per lo stesso sia stata presentata regolare disdetta con raccomandata in data 3 agosto 2010.

Le parti acquirenti subentrano alla parte venditrice nei rapporti con il signor Giuseppe TARANTINO per la liberazione dell’area, sollevando i venditori da ogni onere o spesa al riguardo.

Le parti si danno altresì reciprocamente atto che il ricorso promosso dall’odierno venditore signor Carlo Ignazio PEREGO di CREMNAGO al T.A.R. Lombardia contro la previsione del tracciato viabilistico di cui al piano di Lottizzazione citato in premessa (ricorso R.G. n. 1079/2012) è stato oggetto di atto di rinuncia (sottoscritto per adesione dai legali delle controparti) depositato presso la segreteria del T.A.R. Lombardia in data 31 ottobre 2013.

Le parti precisano inoltre che del suddetto atto di rinuncia è in corso la notifica, a seguito della quale il signor Carlo Ignazio PEREGO di CREMNAGO (proponente il ricorso) si impegna a depositare presso la segreteria del T.A.R. Lombardia anche la copia dell’atto con le relate di notifica.

Il predetto signor Carlo Ignazio PEREGO di CREMNAGO dichiara comunque, che l’atto di rinuncia è irrevocabile.

3°) Rendite ed oneri degli immobili compravenduti saranno a favore ed a carico dei rispettivi acquirenti a far tempo dalla data odierna, salvi e riservati tra le parti gli opportuni conteggi e conguagli con riferimento a tale data.

Class. 11.2

Fasc. n. 2016.6.77.718

Spett. le

COMUNE DI MONZA
P.ZA TRENTO E TRIESTE
20900 MONZA (MB)
Email: protocollocert@comunedimonza.legalmail.it

e p.c.

Fusina S.r.l.
Email: info@pec.fusinasrl.it

Oggetto: area di via Gallarana s.n.c., Monza. Indagine ambientale dell'area

In riferimento alla nota del 25.07.16 (prot. A.R.P.A. n. 112114 del 26.07.16) con la quale l'Ufficio urbanistica operativa del Comune di Monza richiede alla scrivente Agenzia un parere in merito all'area in oggetto, si precisa che la documentazione allegata dal medesimo, avente titolo "Indagine preliminare volta alla verifica della qualità del suolo e sottosuolo – Area A2", non contiene una proposta d'indagine, bensì la relazione di un'indagine ambientale svolta in autonomia da Fusina S.r.l..

Questa Agenzia, non avendo effettuato campionamenti in contraddittorio, non può, quindi, validare le indagini di parte; si limita, pertanto, a prendere atto dei risultati delle stesse che evidenziano il rispetto dei limiti previsti per la presente area in cessione al Comune (tab. 1, col. A, dell'all. 5 al tit. V della parte IV del D. Lgs. 152/06 e s.m.i.).

Si resta, comunque, a disposizione dell'Ente procedente qualora ritenesse necessario chiedere di verificare la salubrità ambientale del sito mediante indagini svolte in contraddittorio, facendo rilevare, altresì, che la Parte ha dichiarato che l'area a verde di cui trattasi è sempre stata interessata esclusivamente da attività di sfalcio erba.

Distinti saluti

Il Responsabile della U.O.
Massimo Leoni

Responsabile del procedimento: ing. Massimo Leoni
Responsabile dell'istruttoria: ing. Gabriele Pirovano

Tel.: 02 74872435
Tel.: 039 3946321

E-mail: m.leoni@arpalombardia.it
E-mail: g.pirovano@arpalombardia.it

Dipartimento di Milano - Via Juvara, 22 – 20129 Milano – Tel.: 02 748721 - Fax: 02 70124857
Indirizzo e-mail: milano@arpalombardia.it - Indirizzo PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

Dipartimento di Monza e Brianza - Via Solferino, 16 – 20900 Monza – Tel.: 039 3946311 - Fax: 039 3946319
Indirizzo e-mail: monza@arpalombardia.it - Indirizzo PEC: dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 Milano – Tel.: 02 696661 - www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: info@arpalombardia.it - Indirizzo PEC: arpa@pec.regione.lombardia.it