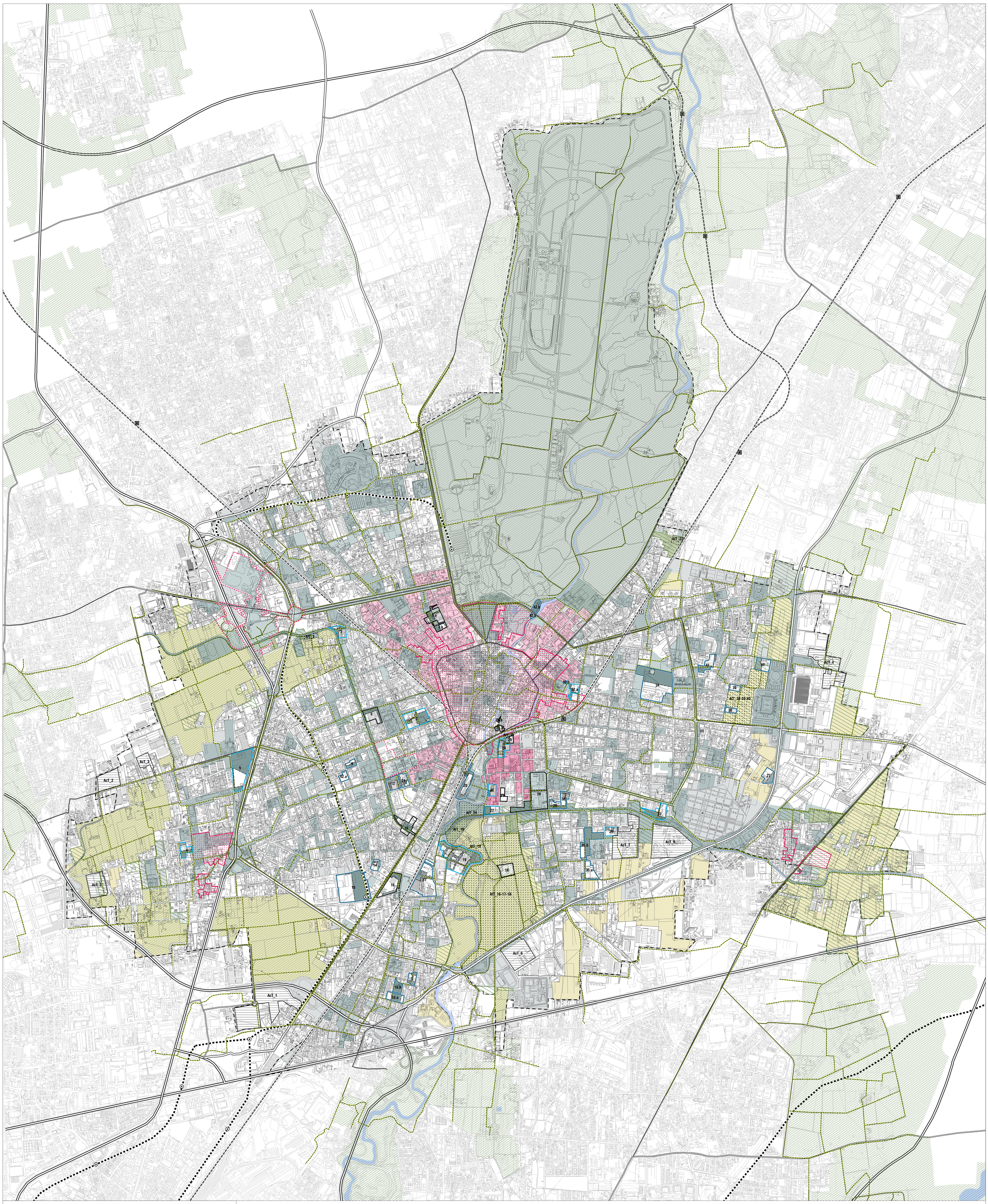

Assessorato alle Politiche del Territorio
Settore Governo del Territorio - SUAP
Servizio Piani Urbanistici - SIT

PGT

Piano di Governo del Territorio

Validità confermata con D.C.C. n° 98 del 20/12/2021

Documento di Piano

DP.01 | Azioni di Piano

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Dirigente
Roberto Scanagatti	Claudio Colombo	Mario Spoto	Giuseppe Maria Riva

Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016

Approvazione: Deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 06/02/2017

Collazione: Determinazione dirigenziale n° del

Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del

DP.01

Scala 1:10.000

Documento di Piano
ATI: Ubistudio s.r.l. - Consorzio Poliedra del Politecnico di Milano
Ubistudio s.r.l.: Alessandro Ali (direzione tecnica e progettazione urbanistica) | Mariasilvia Agresta, Valentina Brambilla, Maddalena Leanza (predisposizione elaborati)
Consorzio Poliedra: Arturo Lanzani (consulenza scientifica) | Christian Novak (analisi e progettazione urbana e paesaggistica) | Giuliana Gemini (gestione processi partecipativi) | Simoneta Armondi, Andrea Calori, Gabriele Pasqui (contributi)

Piano dei Servizi e Piano delle Regole: Giuseppe Riva (responsabile del procedimento) |
Servizio Piani Urbanistici - SIT: Francesca Corbetta, Caterina Benaglia, Elena Beretta, Massimo Bisogno (predisposizione elaborati);
Mariella Bosatra, Natalia Colombo, Giuseppe Palmati, Rossana Reduzzi, Emilia Pesenti, Maria Concetta Vinci (contributi) |
Servizio Valorizzazione e Asset: Patrizia Lamperti (contributi)

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica: Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Alessandro Uggeri (responsabile di progetto),
Luca Osculati (predisposizione elaborati) | Per conto di Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Ramon Pacheco (rischio idraulico)

Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Dichiarazione di Sintesi (Valutazione Ambientale Strategica): Carlo Luigi Gerosa

Valutazione giuridico legale della normativa: Mario Viviani

Legenda

Azioni del Documento di Piano

Trasformazione del tessuto costruito esistente

AT n. | Ambiti di trasformazione (art.3)

- n — AT con mixitè funzionale a scala urbana
- n — AT con mixitè funzionale a scala di quartiere
- n — AT con funzione esclusiva

- Superficie fondiaria
- Superficie da cedere o convenzionare con l'A.C.

- AfT | Ambiti funzionali alle trasformazioni (art.10)
- AcT | Ambiti compatibili con la trasformazione (art.11)

Manutenzione e valorizzazione della città esistente

- Rete dell'urbanità e della naturalità diffusa (art.12)

Tutela e reintegrazione dei grandi spazi aperti

- Parchi regionali e PLIS | Istituiti e adottati
- PLIS proposti in ampliamento dal DP

Indirizzi del Documento di Piano per il Piano delle Regole

Consolidamento della aree agricole

- Aree agricole

Tutela del centro storico allargato

- Centro storico e borghi storici
- Il centro oltre le mura
- Il centro oltre la ferrovia

Indirizzi del Documento di Piano per il Piano dei Servizi

Rafforzamento e riqualificazione della città pubblica

- Aree per attrezzature e servizi

Completamento ed estensione della rete della mobilità dolce

Esistente — Previsto
- Percorsi urbani e territoriali

Assetto della rete stradale del PTCP (art.40)

- Autostrade, strade extraurbane principali e svincoli a più livelli
- Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di I livello
- Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di II livello
- Strade extraurbane secondarie e viabilità urbana principale di III livello

Assetto della rete di trasporto pubblico su ferro del PTCP (art.40)

- Linee ferroviarie di primo e secondo livello

Esistente — Previsto
- Stazione ferroviaria di primo e secondo livello
- Stazione metropolitana

- Linea Metropolitana M5: tracciato indicativo da definire a seguito di studio di fattibilità

Elementi di sfondo

- Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato (TUC) | Strato informativo definito dall' Ufficio Tecnico
- NAF | Nuclei di antica formazione
- Ambiti disciplinati da accordi di programma vigenti
- Corsi d'acqua
- Confini comunali