



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 202 DEL 30/10/2020**

UFFICIO CONSIGLIO COMUNALE, GIUNTA COMUNALE E DELIBERAZIONI  
Numero proposta: 231

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'AUTORITÀ PROCEDENTE AD AVVIARE, D'INTESA CON L'AUTORITÀ COMPETENTE, LA MESSA A DISPOSIZIONE DI VAS DEGLI ELABORATI COSTITUENTI LA PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AVVIATA CON DEL. G.C. N.437/2018, FINALIZZATA ALLA REVISIONE DELLA RELATIVA NORMATIVA, DEGLI EVENTUALI ATTI CONSEGUENTI E ALL'ADEGUAMENTO AL PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA**

L'anno 2020 il giorno 30 del mese di Ottobre alle ore 12:25 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale, convocata anche in modalità a distanza, mediante l'applicativo Microsoft Teams della suite Microsoft Office.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 9 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente*	Assente
1	ALLEVI DARIO	SINDACO	C	--
2	VILLA SIMONE	VICE SINDACO	C	--
3	ARBIZZONI ANDREA	ASSESSORE	C	--
4	ARENA FEDERICO MARIA	ASSESSORE	C	--
5	DI ORESTE ANNA MARIA	ASSESSORE	C	--
6	LONGO MASSIMILIANO LUCIO	ASSESSORE	C	--
7	LO VERSO ROSA MARIA	ASSESSORE	--	A
8	MAFFE' PIERFRANCO	ASSESSORE	C	--
9	MERLINI DESIREE CHIARA	ASSESSORE	C	--
10	SASSOLI MARTINA	ASSESSORE	C	--
			9	1

\*P = *Presente in aula*

C = *Presente in collegamento da remoto*

A = *Assente*

Assume la Presidenza il Sindaco: **Dario Allevi**

Assiste il Segretario Generale: **Giuseppina Cruso** in collegamento da remoto

## **IL PRESIDENTE**

Constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione illustrata dall'Assessore SASSOLI MARTINA concernente l'oggetto;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

1. di **approvare** la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D Lgs. 18.8.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 202 DEL 30/10/2020

---

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO/PRESIDENTE**  
Dario Allevi

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Giuseppina Cruso

---



COMUNE DI MONZA  
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, SUAP, SUE, PATRIMONIO**  
**SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'AUTORITA' PROCEDENTE AD AVVIARE, D'INTESA CON L'AUTORITA' COMPETENTE, LA MESSA A DISPOSIZIONE DI VAS DEGLI ELABORATI COSTITUENTI LA PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AVVIATA CON DEL. G.C. N.437/2018, FINALIZZATA ALLA REVISIONE DELLA RELATIVA NORMATIVA, DEGLI EVENTUALI ATTI CONSEGUENTI E ALL'ADEGUAMENTO AL PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

FAVOREVOLE

Il provvedimento non ha riflessi contabili, finanziari o patrimoniali

Monza, 28/10/2020

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

---



**21000 - SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, SUAP,  
SUE, PATRIMONIO**  
**21101 - SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE  
TERRITORIALE**

21101 - SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Responsabile: CORBETTA FRANCESCA

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALL'AUTORITA' PROCEDENTE AD  
AVVIARE, D'INTESA CON L'AUTORITA' COMPETENTE,  
LA MESSA A DISPOSIZIONE DI VAS DEGLI ELABORATI  
COSTITUENTI LA PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO  
DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE, AVVIATA  
CON DEL. G.C. N.437/2018, FINALIZZATA ALLA  
REVISIONE DELLA RELATIVA NORMATIVA, DEGLI  
EVENTUALI ATTI CONSEGUENTI E  
ALL'ADEGUAMENTO AL PIANO GESTIONE RISCHIO  
ALLUVIONI DELLA COMPONENTE GEOLOGICA,  
IDROGEOLOGICA E SISMICA**

Premesso che:

- la Giunta Comunale con propria deliberazione n.437 del 20.12.2018, ha avviato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii. e per le motivazioni addotte in tale medesima deliberazione, il procedimento di Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (di seguito PGT) - approvato con deliberazione di C.C. n.8 del 06.02.2017, entrato in vigore il 03.05.2017 nelle forme e nei modi previsti dalla legge regionale - finalizzata alla revisione della relativa normativa e degli eventuali atti conseguenti, avviando altresì, con le modalità previste dall'art.4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni statali e regionali vigenti, la relativa adeguata procedura di Valutazione Ambientale Strategica (di seguito VAS);
- con tale medesima deliberazione n.437/2018, è stata inoltre rilevata la necessità di verificare e, nel caso, aggiornare e completare la valutazione di dettaglio delle condizioni di pericolosità e rischio, in rapporto alle sopraggiunte normative

regionali relative all'attuazione del Piano Gestione Rischio Alluvioni (di seguito PGRA) - documento che incide sulla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del PGT - le cui disposizioni sono contenute nella Deliberazione di Giunta Regionale 19 giugno 2017, n. X/6738, emanata dopo l'entrata in vigore del PGT vigente;

- infine, con la stessa deliberazione sopra richiamata, è stato affidato l'incarico al Responsabile del Settore Governo del Territorio, SUAP, SUE, Patrimonio per lo svolgimento di tutte le attività necessarie alla definizione della proposta di Variante al PGT, unitamente all'adeguamento al PGRA della relativa Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica, con facoltà di avvalersi di incarichi professionali e/o affidamenti di servizi esterni ai fini del relativo espletamento;

Preso atto che:

- l'Avviso Pubblico (P.G. n.13436/2019) di tale avvio di procedimento è stato pubblicato sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n.5 del 30.01.2019, su un quotidiano, su un periodico, all'Albo Pretorio comunale, nel sito web istituzionale del Comune e nel sito SIVAS regionale, rendendo noto la decorrenza dei termini di presentazione di suggerimenti/proposte a far data dal 30.01.2019 sino al 11.03.2019;
- in seguito alla pubblicazione del richiamato Avviso, sono pervenuti entro il termine fissato n.138 istanze di suggerimenti/proposte e, oltre tale termine, ulteriori n.18 istanze;
- in seguito ad esito negativo di ricognizione delle professionalità all'interno dell'ente, il responsabile del Settore Governo del Territorio, SUAP, SUE, Patrimonio ha affidato esternamente le seguenti attività: la revisione della normativa di PGT ad un esperto legale; la redazione degli atti di VAS ad un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti; l'adeguamento al PGRA della vigente Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di PGT ad un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti;
- con Avviso Pubblico del 20.05.2020 (P.G. n.81130/2020), affisso all'Albo Pretorio del Comune e pubblicato nel sito internet comunale e nel sito regionale SIVAS, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente, ha individuato i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati, il pubblico/pubblico interessato e ha definito le modalità di informazione e comunicazione;
- il 19.06.2020 si è tenuta la prima conferenza di VAS (introduttiva), in cui è stato presentato il Rapporto Preliminare/Documento di Scoping (P.G. n.90754/2020),

pubblicato nel sito internet comunale e nel sito regionale SIVAS; in questa fase del procedimento di VAS sono pervenuti i contributi da parte di alcuni dei soggetti invitati;

Rilevato che:

- l'esperto legale incaricato ha consegnato le proposte di revisione normativa di tutti e tre gli atti di PGT: Documento di Piano (P.G. n.79923/2020), Piano dei Servizi e Piano delle Regole (P.G. n.79920/2020), successivamente integrate da ulteriori valutazioni effettuate su richiesta degli uffici (P.G. n.105825/2020, P.G. n.111272/2020);
- gli uffici hanno predisposto la proposta di Relazione Illustrativa della Variante al PGT relativa a Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole (P.G. n.111273/2020);
- relativamente al servizio di adeguamento al PGRA della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del vigente PGT, gli estensori hanno consegnato alcuni elaborati costituenti valutazioni preliminari (P.G. n.111044/2020) che hanno evidenziato la necessità di apportare integrazioni/modifiche alla Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica del vigente PGT; quindi, successivamente, gli estensori hanno consegnato gli elaborati costituenti la proposta di Adeguamento al PGRA della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica (P.G. n.158895/2020)
- relativamente al servizio di redazione degli atti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), gli estensori hanno infine consegnato le proposte di Rapporto Ambientale e di Sintesi non Tecnica (P.G. n.162016/2020);

Ritenuto quindi necessario:

- autorizzare l'Autorità Procedente ad avviare, d'intesa con l'Autorità Competente, la messa a disposizione di VAS degli elaborati costituenti la Proposta di Variante normativa al PGT avviata con deliberazione n.437/2018, così come risultanti dall'Elenco Elaborati allegato parte integrante della presente deliberazione;
- procedere altresì, per la medesima Proposta di Variante al PGT, all'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche, ai sensi di quanto previsto all'art.13 c.3 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii., nonché di quello della Commissione per il Paesaggio ai sensi del vigente Regolamento Edilizio;
- dare atto che tutti gli elaborati costituenti questa Proposta di Variante al PGT, conservati agli atti d'ufficio (P.G. n.167398/2020), saranno resi pubblici nelle forme e nei modi previsti dalla normativa vigente per la messa a disposizione di

VAS, nonché per l'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che non occorre dare informazione del presente provvedimento ad altri soggetti interni e/o esterni all'Ente

Vista la Direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001

Visto il Decreto Legislativo n.152 del 3 aprile 2006 (Norme in materia ambientale)

Vista la Legge Regionale n.12 del 11 marzo 2005 (Legge per il governo del territorio)

Vista la D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 (Indirizzi generali per la valutazione ambientale VAS) e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con successive deliberazioni dalla Giunta Regionale

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. riferito al presente provvedimento è l'Arch. Alberto Gnoni, Responsabile del Settore Governo del Territorio, SUE, SUAP, Patrimonio

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:

D3B0801a - Pianificazione Urbanistica ed assetto del territorio (Dal 2019 comprende anche il Servizio Paesaggio D3B0902a);

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO URBANISTICA, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO

DEL TERRITORIO, SUAP, SUE, PATRIMONIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE ALLO SVILUPPO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

### **DELIBERA**

di approvare le premesse della presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali alla medesima;

di autorizzare l'Autorità Procedente ad avviare, d'intesa con l'Autorità Competente, la messa a disposizione di VAS degli elaborati costituenti la Proposta di Variante normativa al PGT avviata con deliberazione n.437/2018, così come risultanti dall'Elenco Elaborati allegato parte integrante della presente deliberazione;

di autorizzare il dirigente del Settore Governo del Territorio, SUAP, SUE, Patrimonio a procedere inoltre, per la medesima Proposta di Variante al PGT, all'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche, ai sensi di quanto previsto all'art. 13 c. 3 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii., nonché di quello della Commissione per il Paesaggio, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio;

di dare atto che tutti gli elaborati costituenti questa Proposta di Variante al PGT, conservati agli atti d'ufficio (P.G. n.167398/2020), saranno resi pubblici nelle forme e nei modi previsti dalla normativa vigente per la messa a disposizione di VAS, nonché per l'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche;

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.



**PROPOSTA DI VARIANTE AL PGT VIGENTE (AVVIATA CON D.G.C. N.437 DEL  
20.12.2018) AI FINI DELLA MESSA A DISPOSIZIONE DI VAS:  
ELENCO ELABORATI**

- DP.na   ▪ Norme di Attuazione del Documento di Piano  
(nome file: DPna\_VAS.pdf)
- DP.sat   ▪ Schede Ambiti di Trasformazione  
(nome file: DPsat\_VAS.pdf)
- PS.05   ▪ Norme di Attuazione del Piano dei Servizi  
(nome file: PS05\_VAS.pdf)
- PR.08   ▪ Norme di Attuazione del Piano delle Regole  
(nome file: PR08\_VAS.pdf)
- REL.var   ▪ Relazione Illustrativa  
(nome file: REL\_VAS.pdf)

Elaborati costituenti l'Adeguamento al Piano Gestione Rischio Alluvioni (PGR) della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica:

- RI       ▪ Relazione Illustrativa  
(nome file: Monza PGT-PGRA relazione geologica illustrativa per VAS.pdf)
- Allegato 1 ▪ Confronto tra le aree PGR e le Aree PAI/Classi di Fattibilità vigenti (correlate a tematiche idrauliche)  
(nome file: All.1 - Confronto PGR-PAI-Fattibilità.pdf)
- Allegato 2 ▪ Identificazione delle Aree PGR non attualmente normate nello studio Geologico vigente  
(nome file: All.2 - Aree PGR non normate.pdf)
- Tavv.7   ▪ Carta dei Vincoli (a, b, c)  
(nome file: T7a\_vincoli\_agg\_04\_2017 REV01.pdf)  
(nome file: T7b\_vincoli\_agg\_04\_2017 REV01.pdf)  
(nome file: T7c\_vincoli\_agg\_04\_2017 REV01.pdf)
- Tavv.8   ▪ Sintesi degli elementi conoscitivi (a, b, c)  
(nome file: T8a\_sintesi\_agg\_04\_2017 REV01.pdf)  
(nome file: T8b\_sintesi\_agg\_04\_2017 REV01.pdf)  
(nome file: T8c\_sintesi\_agg\_04\_2017 REV01.pdf)

Servizio Urbanistica, Pianificazione Territoriale

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.520 - 524

Email: [governoterritorio@comune.monza.it](mailto:governoterritorio@comune.monza.it) | [piani.urbanistici@comune.monza.it](mailto:piani.urbanistici@comune.monza.it) | [sit@comune.monza.it](mailto:sit@comune.monza.it)

Orari di apertura: lunedì, mercoledì, venerdì dalle 9.00 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

- Tav.10 ▪ Carta della Fattibilità  
(nome file: *Tav.10 - Fattibilità\_Rev.01.pdf*)
- Tav.12 ▪ Carta PAI-PGRA  
(nome file: *T12\_PAI-PGRA.pdf*)

Elaborati di Valutazione Ambientale Strategica (VAS):

- Rapporto Ambientale  
(nome file: *20201019\_MONZA\_VAR PGT\_RAPPORTO AMBIENTALE.pdf*)
- Sintesi non Tecnica  
(nome file: *20201019\_MONZA\_VAR PGT\_RAPPORTO AMBIENTALE\_SnT.pdf*)

Il Dirigente del Settore Governo del Territorio,  
SUAP, SUE, Patrimonio  
Arch. Alberto Gnoni

**Settore Governo del Territorio, SUAP, SUE, Patrimonio**

Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. 039.2372.514 | Fax 039.2372.569

Email: [governoterritorio@comune.monza.it](mailto:governoterritorio@comune.monza.it) | [piani.urbanistici@comune.monza.it](mailto:piani.urbanistici@comune.monza.it) | [sit@comune.monza.it](mailto:sit@comune.monza.it)

Orari di apertura: lunedì, mercoledì, venerdì dalle 9.00 alle 12.00

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email [protocollo@comune.monza.it](mailto:protocollo@comune.monza.it) | Posta certificata [monza@pec.comune.monza.it](mailto:monza@pec.comune.monza.it)

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969