



VARIANTE AL PGT VIGENTE
(AVVIO DI PROCEDIMENTO DEL. G.C. N. 403/2012):
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA

ALLEGATO 3.2

Approvato con Del. C.C. n.8 del 6/2/2017

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:
GRUPPI ACCOLTE

ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI

GRUPPO_A14 DA AREA “EDIFICABILE” DEL PS A “EDIFICABILE” DEL PR: AREA EDIFICATA/PREVALENTEMENTE EDIFICATA CON ATTIVITA’ DISMESSA/IN VIA DI DISMISSIONE

DESCRIZIONE

Si tratta di aree del PS edificate/prevalentemente edificate con attività dismesse o in via di dismissione, per le quali si chiede la riclassificazione in aree edificabili del PR.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Si prende atto di situazioni di dismissione o in via di dismissione di servizi pubblici individuati su aree edificate di proprietà privata con contratti di locazione in scadenza o scaduti.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 3 OSSERVAZIONI:

4 - 82/1 -121



OSSERVAZIONE 004_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA ROMAGNA, 40; FG. 95 MAPPALI 99, 256.
PGT ADOTTATO	AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE/SERVIZI DI CARATTERE GENERALE - AREE S (ART. 9 - PDS)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.02 - QUADRO PROGRAMMATARIO

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Chiede che l'area in oggetto sia stralciata dal Piano dei Servizi, ed inserita nel Piano delle regole con la destinazione B2-classe IV, analoga a quelle delle aree limitrofe.

L'osservante fa presente che l'area in oggetto è oggi sede del Commissariato di polizia che a breve si trasferirà con conseguente necessità di riqualificare l'immobile con una diversa destinazione d'uso, nella prospettiva di mantenere la redditività a favore degli scopi istituzionali della proprietaria Fondazione Don Angelo Bellani ONLUS, istituzione senza scopo di lucro.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

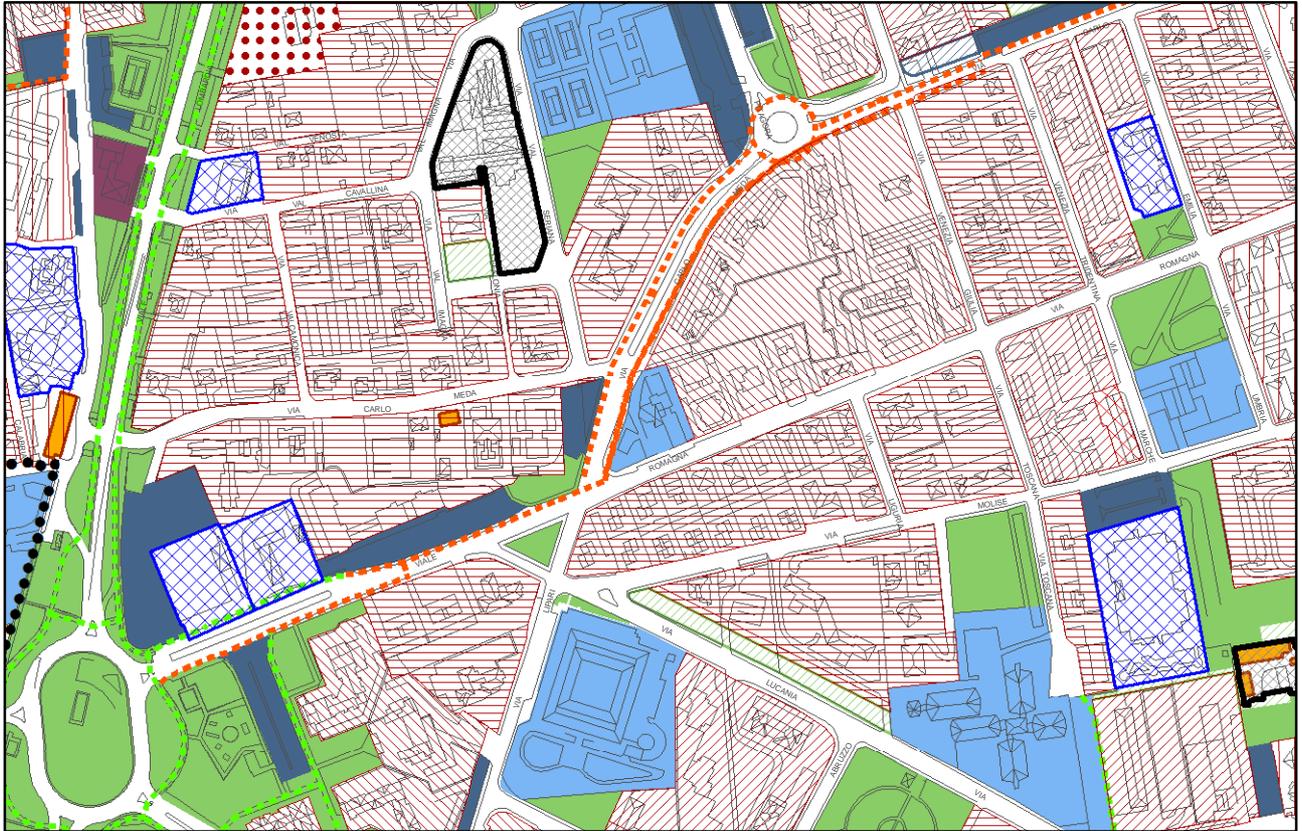
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A14

MODIFICHE

VEDI SCHEDA GRAFICA

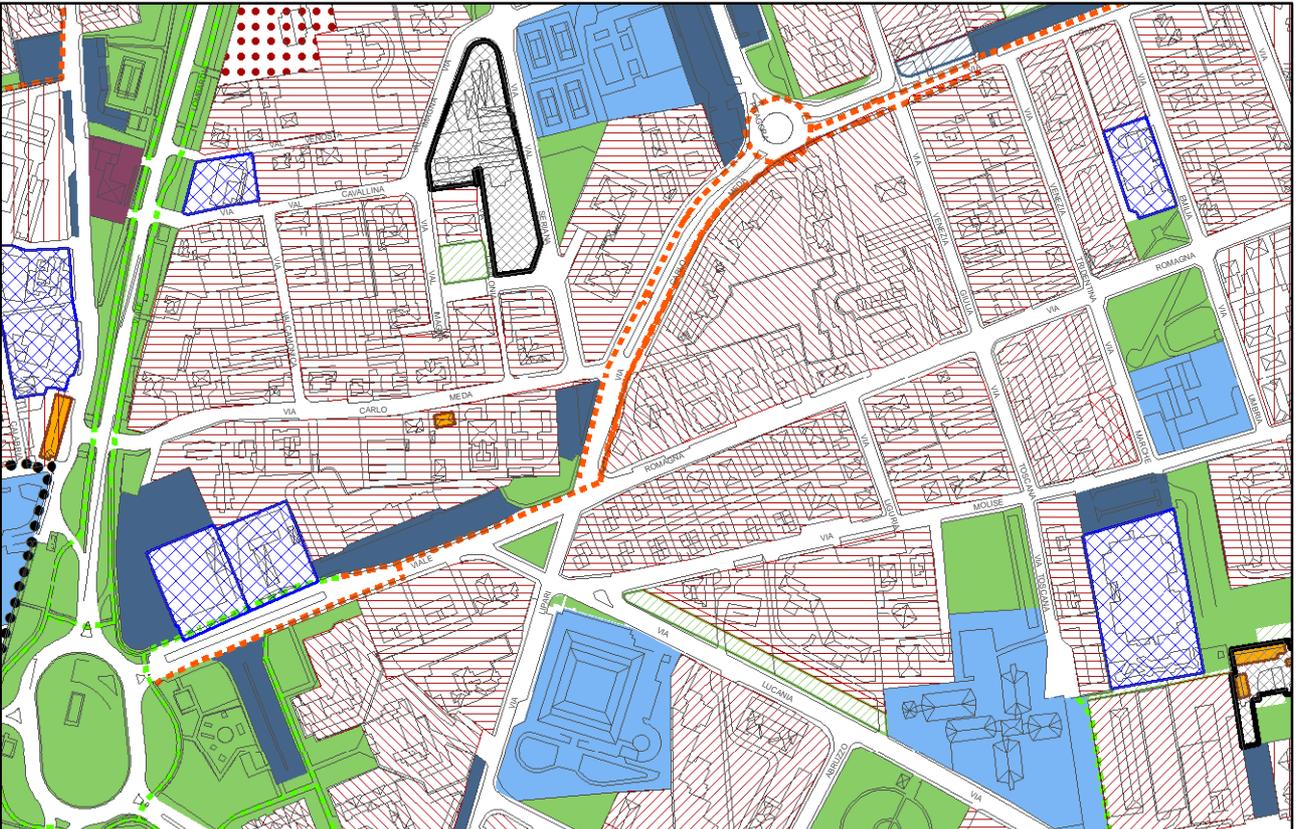
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	082_2016
PUNTO	1

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA SAN ROCCO - VIA MONTE SANTO; FG. 116 MAPP. 474,10,11,12,234,27,28.
PGT ADOTTATO	PARTE AREE REL PER ATTREZZATURE RELIGIOSE; PARTE B2 III
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI; PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PS.02; PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare il lotto in oggetto in "Comparto di possibile trasformazione urbana (aree CD)" di cui all'art. 19 delle NTA del Piano delle Regole.

Si tratta di un lotto comprendente una chiesa sconsacrata e gli edifici dell'ex-Oratorio, classificati rispettivamente come aree REL e aree B2 III, che si vorrebbe poter alienare in futuro.

Il richiedente ritiene che la trasformazione del comparto possa essere significativa per la città e considera che la trasformazione della sola area dell'ex Oratorio, ovvero la parte classificata come zona B2 classe III, trattandosi di lotto stretto e lungo, possa non esserlo altrettanto senza il coinvolgimento anche delle aree a nord e della chiesa sconsacrata.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A14

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA



OSSERVAZIONE 121_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA LECCO; FG 31 MAPP 230 (EX CINEMA APOLLO)
PGT ADOTTATO	AREE S PER ATTR. PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE /SERV. DI CARATTERE GENERALE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare il lotto da area S del Piano dei servizi in area per attività economiche - D1 - del Piano delle Regole.

Si tratta di "un'area artificiale" copertura di un corpo interrato (Cinema Apollo), considerabile come area dismessa e degradata, e difficilmente recuperabile.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

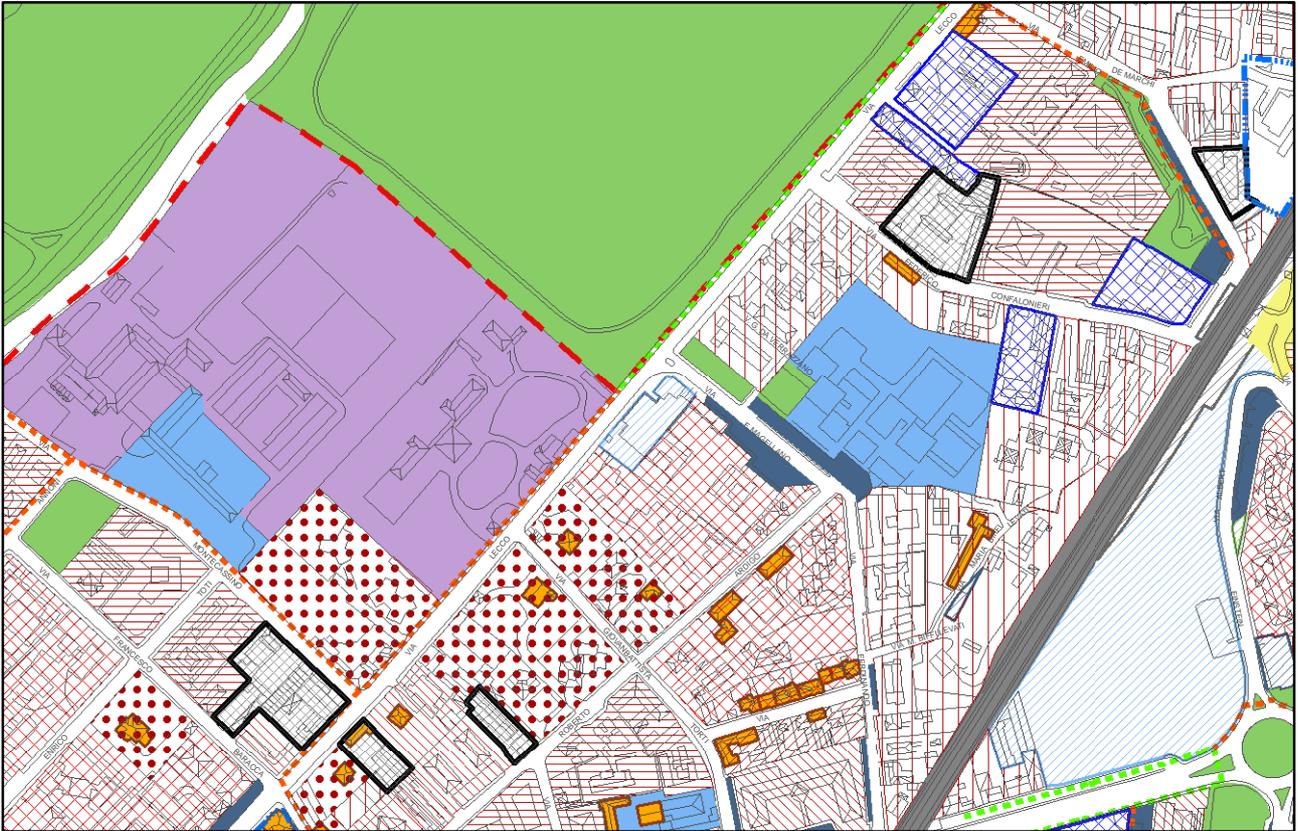
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A14

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

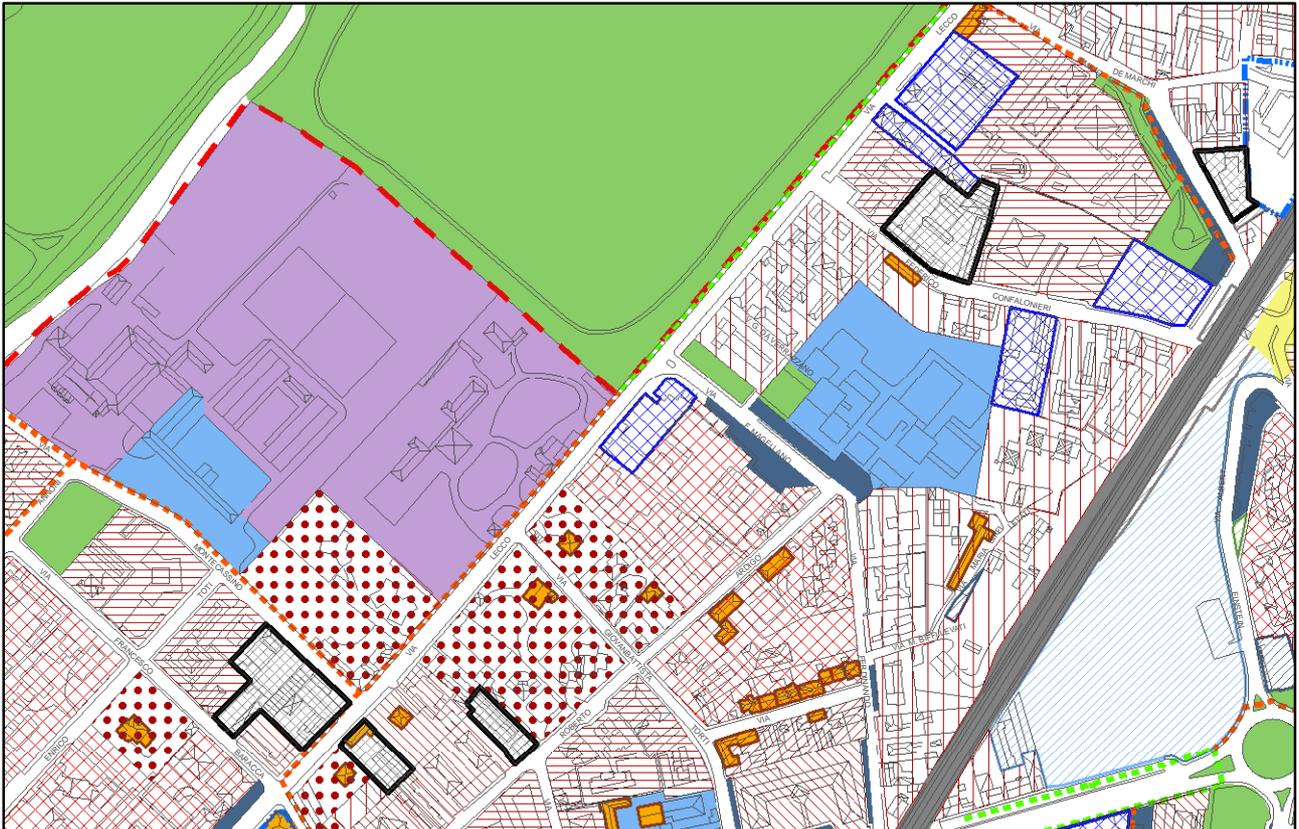
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- **MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI**

GRUPPO_A15 AREA “EDIFICABILE” DEL PR E/O DEL PS E/O DEL DP: DIVERSA PREVISIONE EDIFICATORIA

DESCRIZIONE

Si tratta di aree “edificabili” del PR (B, CD, D), del PS (S, MOB c) e di aree costituenti interi ambiti del DP (AT) per le quali si chiede la riclassificazione in altre aree “edificabili” del PR e/o del PS.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

La riclassificazione delle aree consente di rendere congruente la funzione in essere sull’area oggetto di osservazione (talvolta conseguente a trasformazioni recenti, intervenute dopo la messa a disposizione di VAS) con la destinazione urbanistica ovvero di consentire la riqualificazione di aree su cui è intervenuta una dismissione (pubblica o privata) ovvero di prevedere più propriamente funzioni pubbliche di aree di proprietà comunale.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 12 OSSERVAZIONI:

60/2 - 68 - 136 - 249 - 252 - 261/1 - 283 - 325 - 364 - 366/3 - 391 - 6FT/2



OSSERVAZIONE	060_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA DELLA NOVELLA; FG. 79 MAPPALI 262, 263.
OGGETTO PGT ADOTTATO	D1;B
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che la porzione di fabbricato sul mapp. 154 di proprietà di terzi (verso nord) venga classificata in area D conformemente alla destinazione d'uso effettiva (officina autoriparazioni).

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

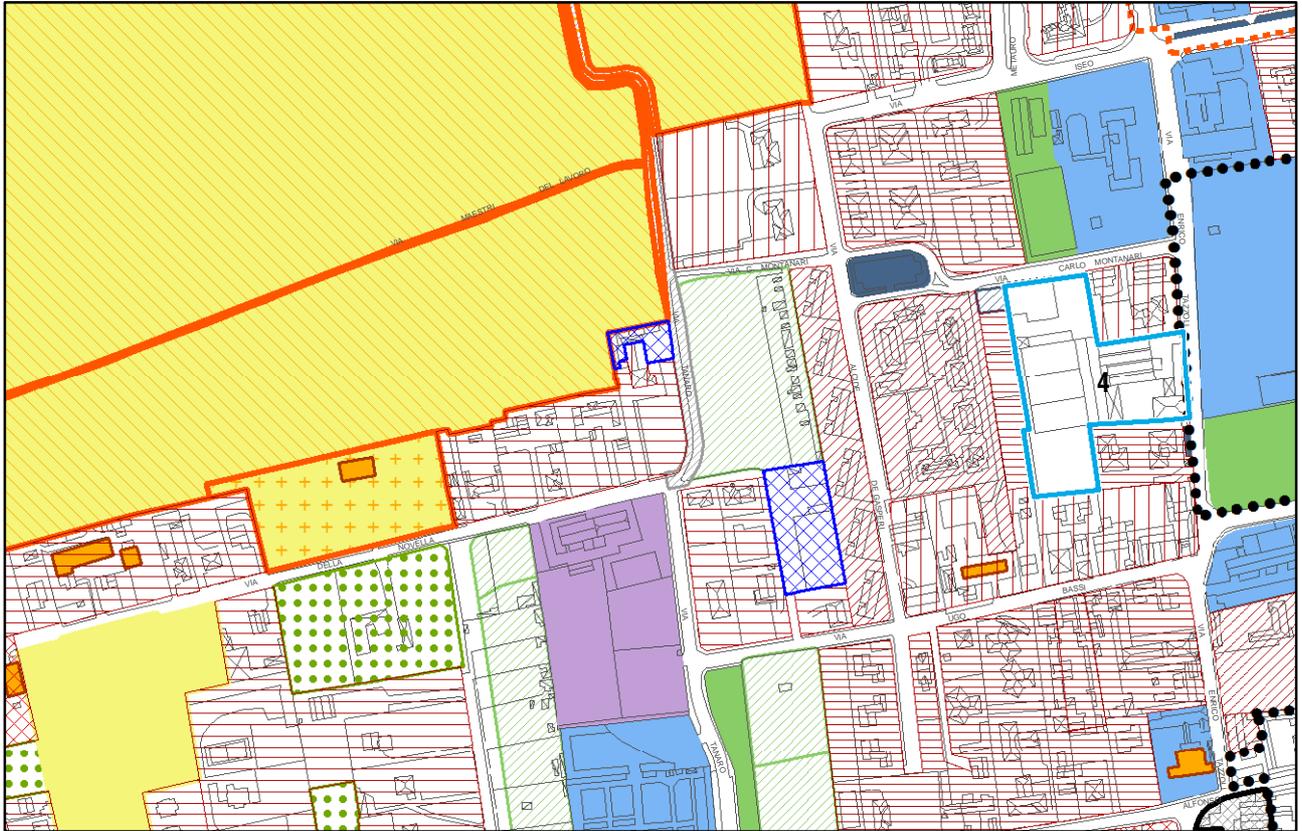
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

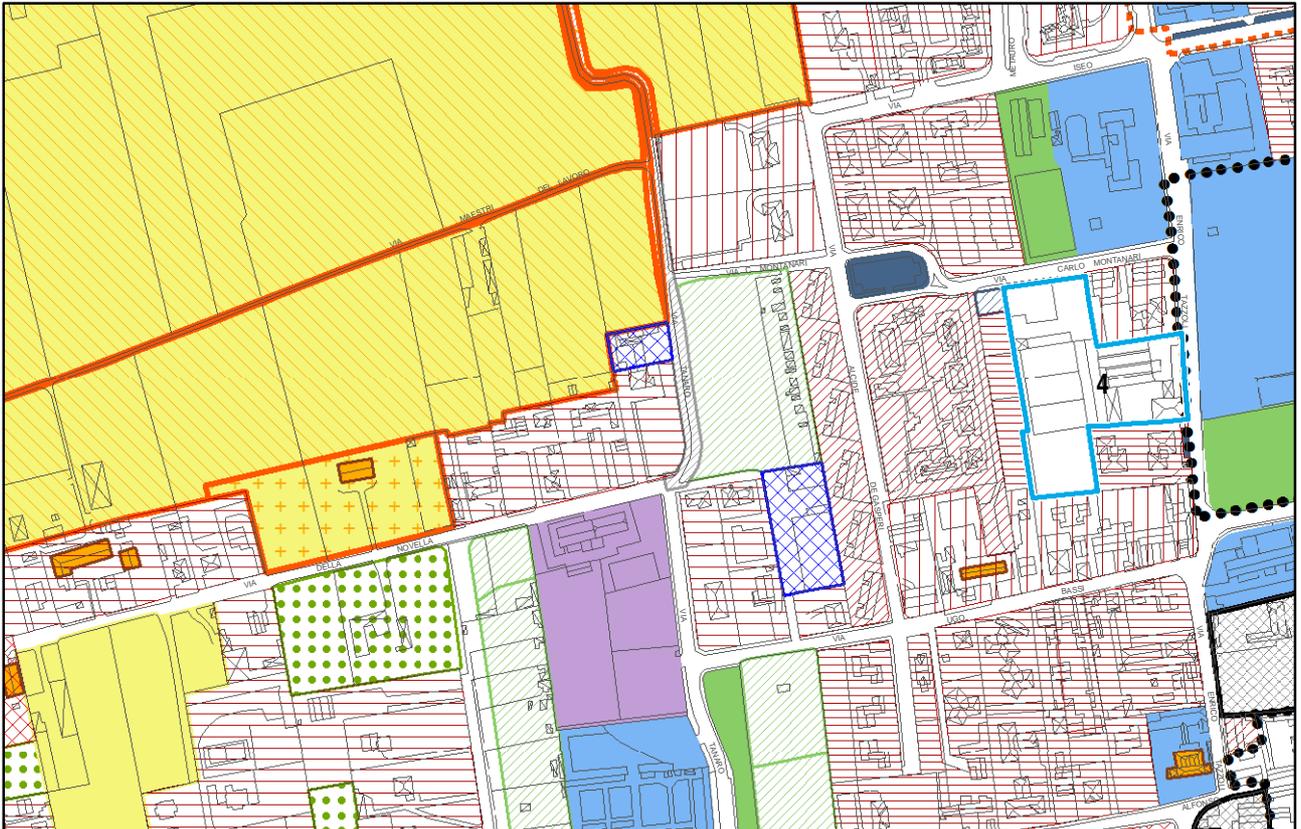
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 068_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA LECCO 32; FG. 30 MAPP. 322
PGT ADOTTATO	AT_33 a/b
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01; DP.SAT
OGGETTO	DA AT A PR E PS

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che l'area in oggetto, corrispondente al comparto AT_33a, venga stralciata dal Documento di Piano e riclassificata in area per attività economiche D1 non perimetrata. Conseguentemente si propone di riclassificare anche l'area relativa al sub comparto AT_32b (ex distributore AGIP) quale area a servizi.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

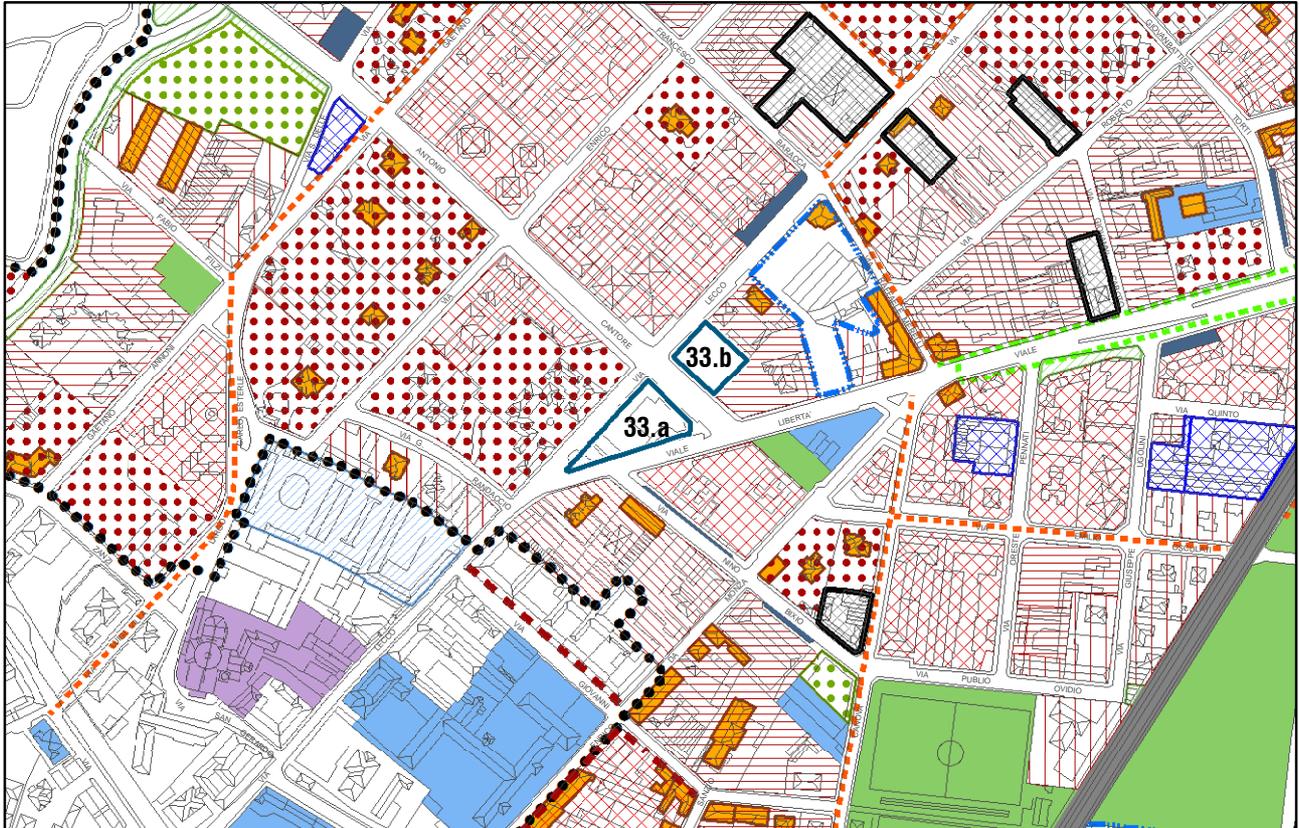
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

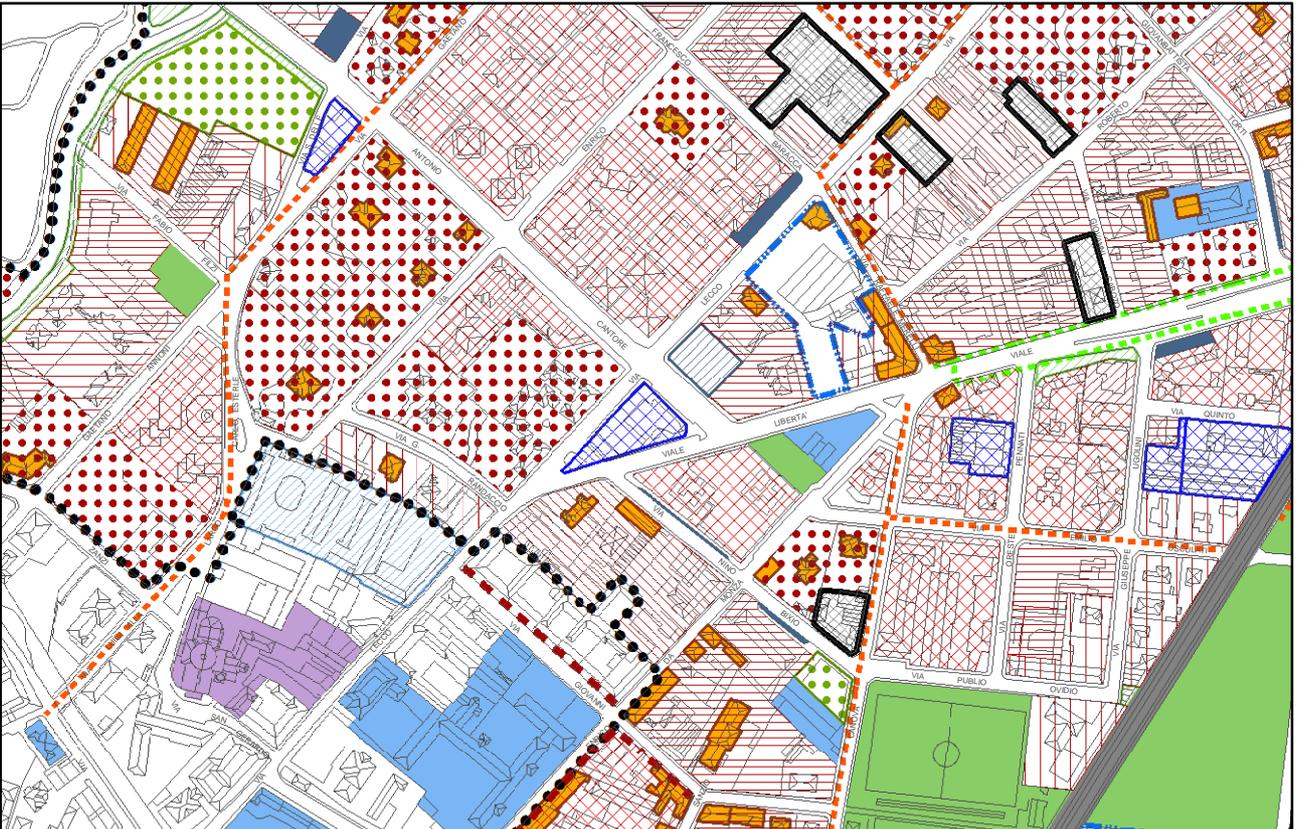
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 136_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIALE BRIANZA - VIA BELLINI; FG 17 MAPP. 221.
PGT ADOTTATO	AREE D1 PER ATTIVITA' ECONOMICHE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che il lotto venga riclassificato in area B0 "Residenziali edificate con mantenimento dell'impianto architettonico e salvaguardia del verde privato", di cui all'art. 17.1 delle NTA del Piano delle Regole.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 249_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA LECCO 134; FG 31 MAPP 15, 16, 17, 242.
PGT ADOTTATO	D1, CD, B2 II
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che:

- i mappali 15, 16 (parte) e 242 (parte) ricadenti in area D1 vengano riclassificati in B2 II;
- il mappale 17 venga stralciato dall'area CD e riclassificato in B2 II.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:2000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:2000





OSSERVAZIONE 252_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA BIANCAMANO 2; FG 54 MAPP 245, 254, 255
PGT ADOTTATO	D1
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare le aree in B2 IV, in quanto si ritiene si tratti di un errore materiale. L'area è occupata dai primi anni '70 da edificio pluripiano a destinazione residenziale.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

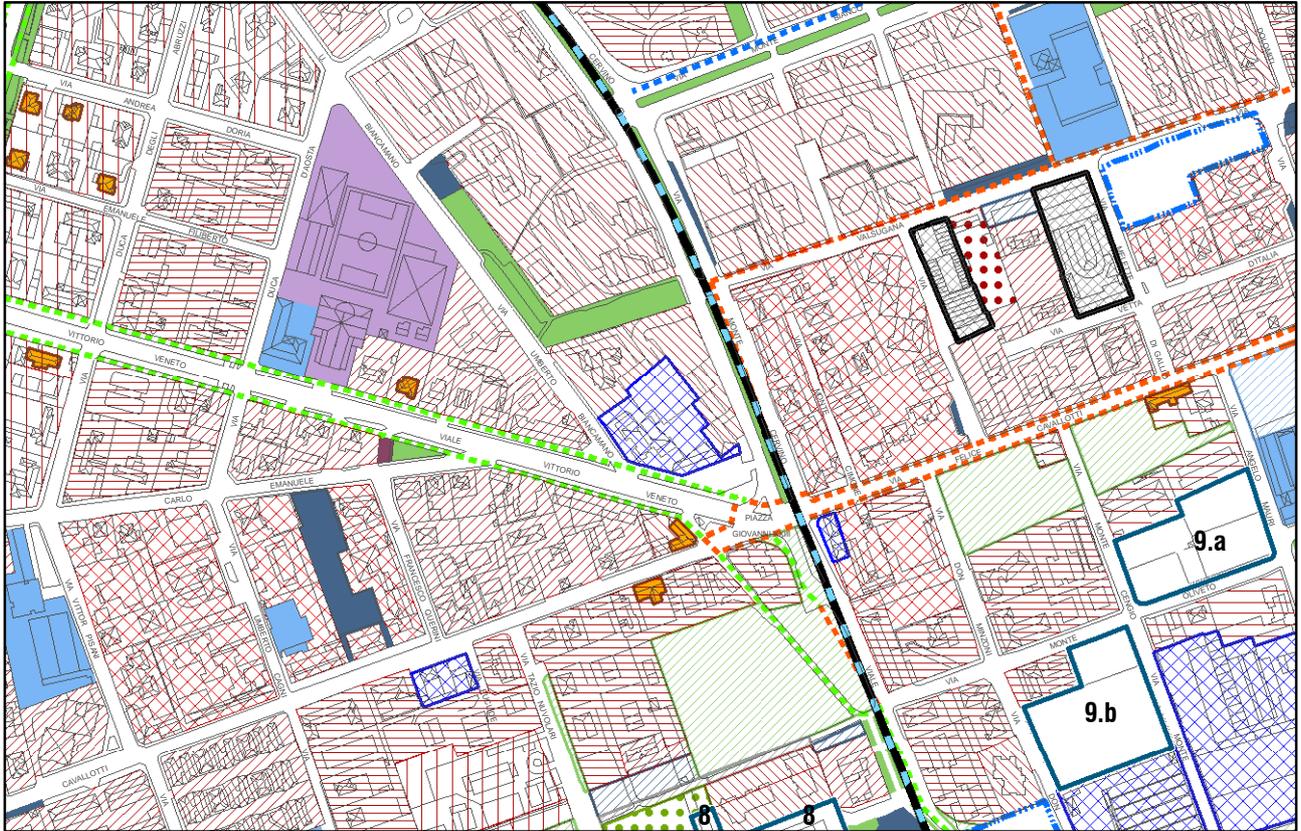
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

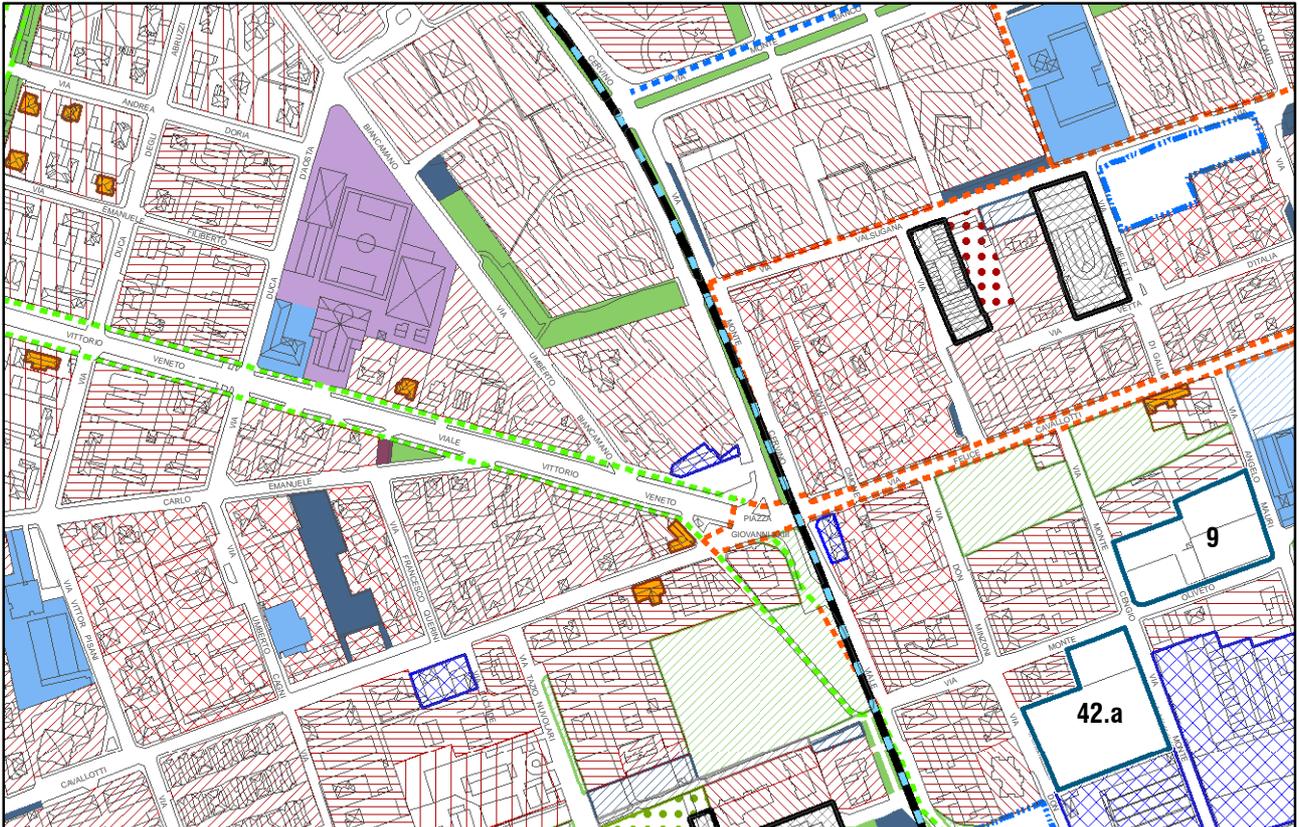
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	261_2016
PUNTO	1

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA AGNESI; FG 85; MAPP 10
PGT ADOTTATO	B2 IV (parte); EDIFICIO ST (parte); S esistente (parte)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.01 - PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare parte dell'area in oggetto da S ad area B2 IV.

NOTE

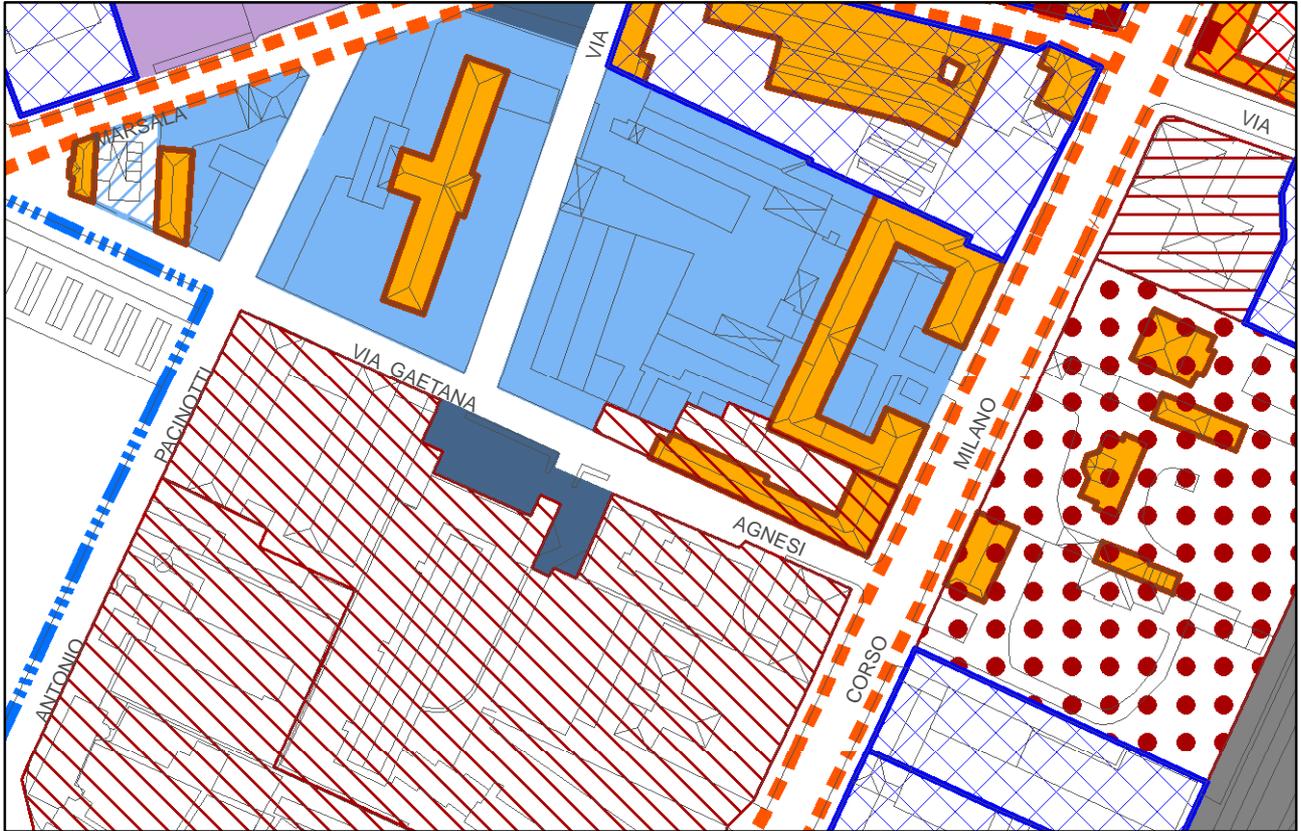
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

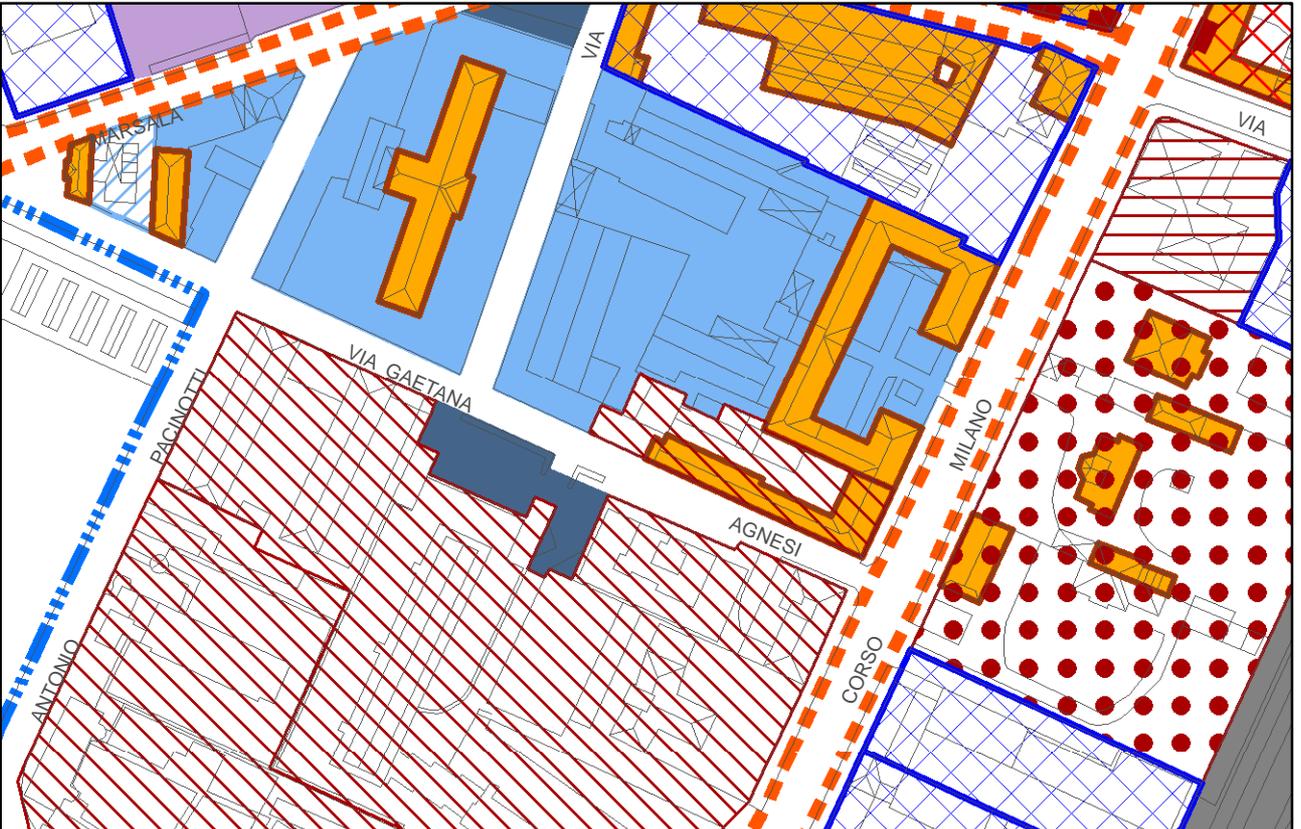
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:2000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:2000





OSSERVAZIONE 283_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA BORGAZZI - VIA TOLSTOJ; FG. 120; MAPP. 54; 55; 57; 68; 74; 79; 73; 84; 95; 96
PGT ADOTTATO	CD
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di inserire le aree in D1.

Il richiedente informa che sull'area insiste un'attività economica in piena attività.

NOTE

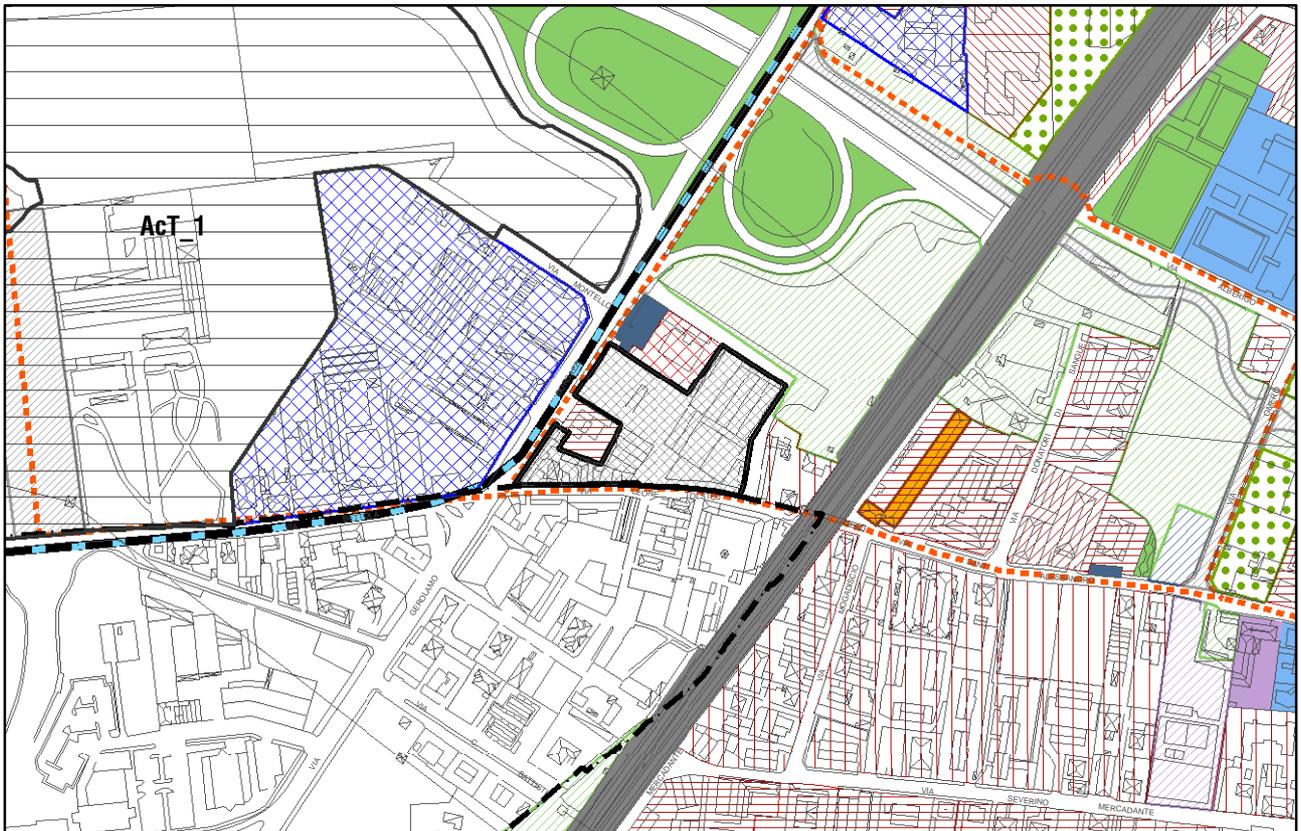
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

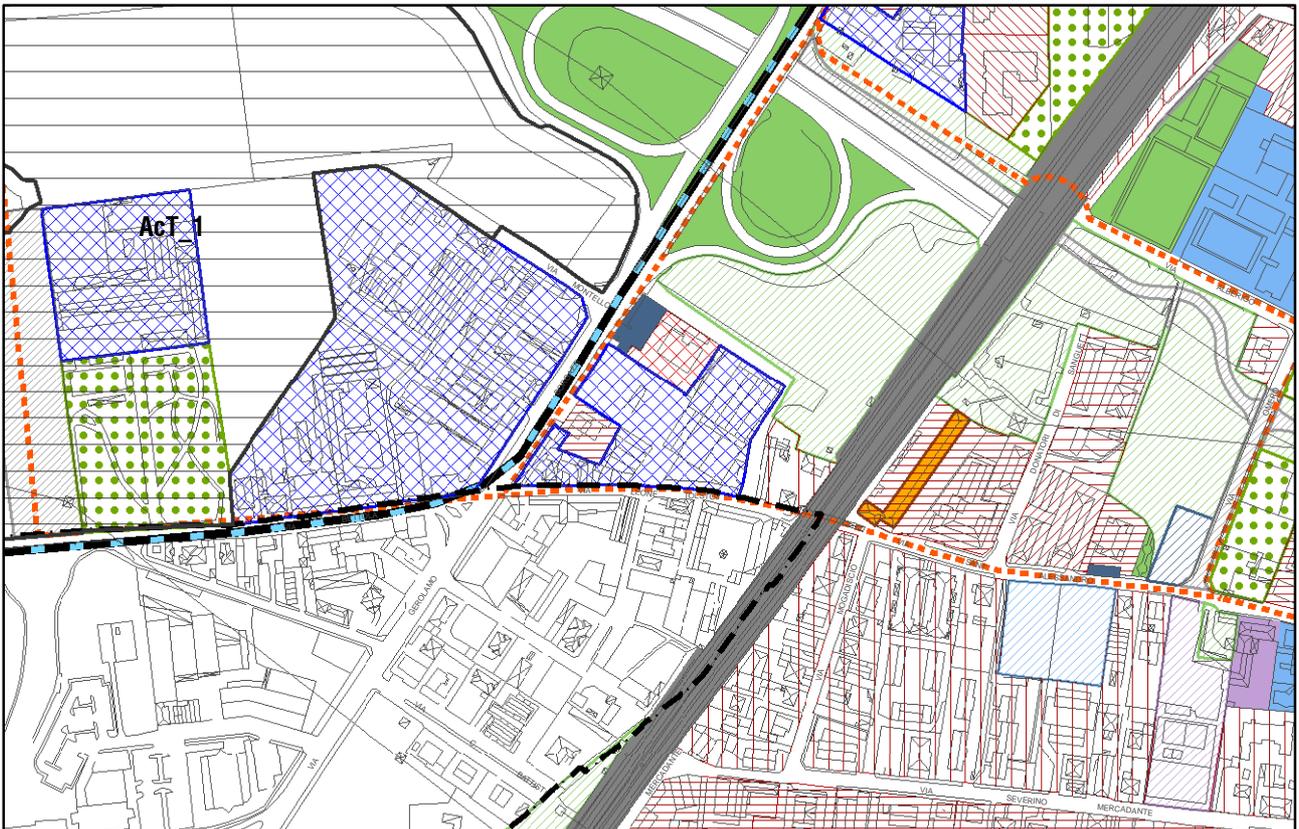
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 325_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIALE LOMBARDIA; FG.25, MAPP.29
PGT ADOTTATO	COMPARTI DI POSSIBILE TRASFORMAZIONE URBANA CD
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare l'area da CD ad area per attività economiche D1.

In subordine, nella normativa delle aree CD, si chiede di prevedere, per le aree con St inferiore a mq 5.000, la possibilità di attuazione degli interventi di ristrutturazione urbanistica con permesso di costruire convenzionato.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA



OSSERVAZIONE 364_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA SILVA 22; FG.96, MAPP.143, 144
PGT ADOTTATO	AREA D1 PER ATTIVITA' ECONOMICHE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare da area D1 per attività economiche ad area CD comparti di possibile trasformazione.

NOTE

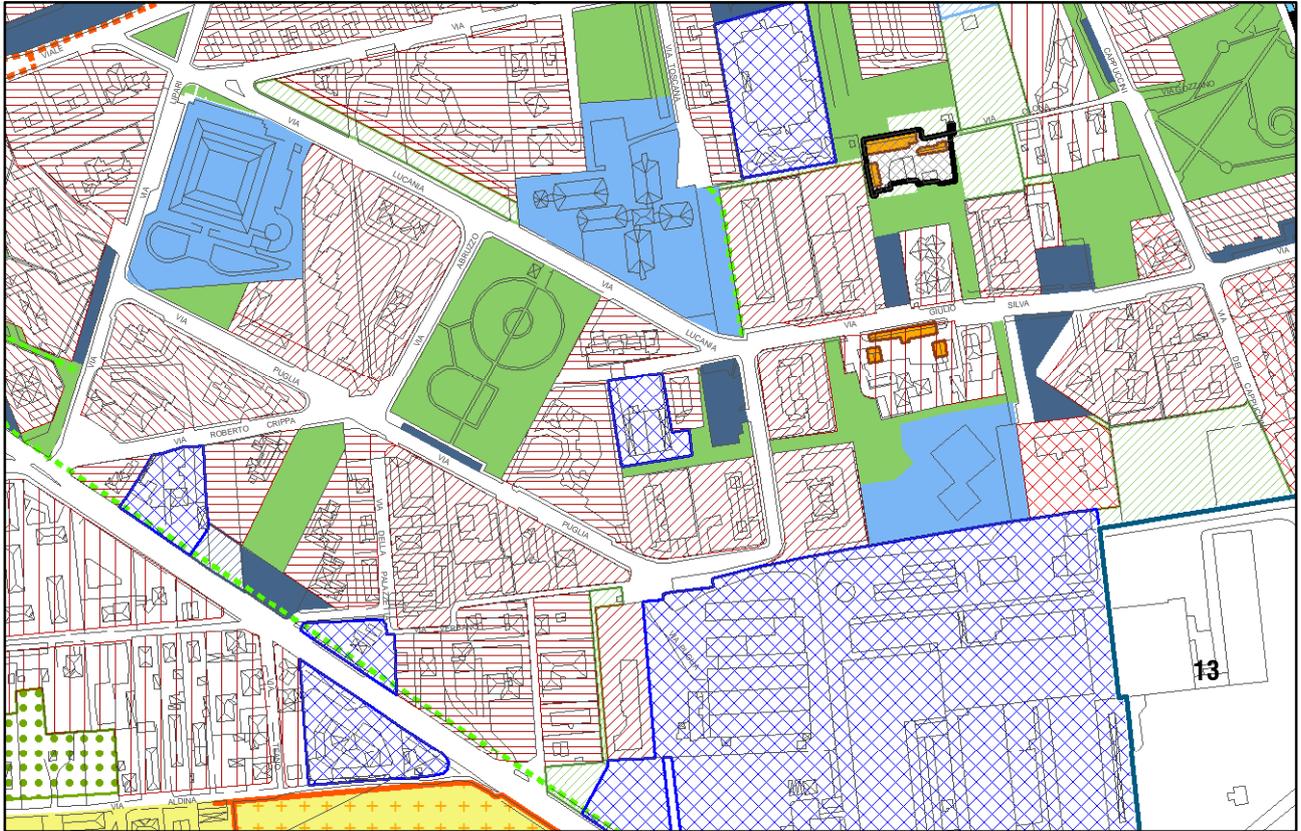
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

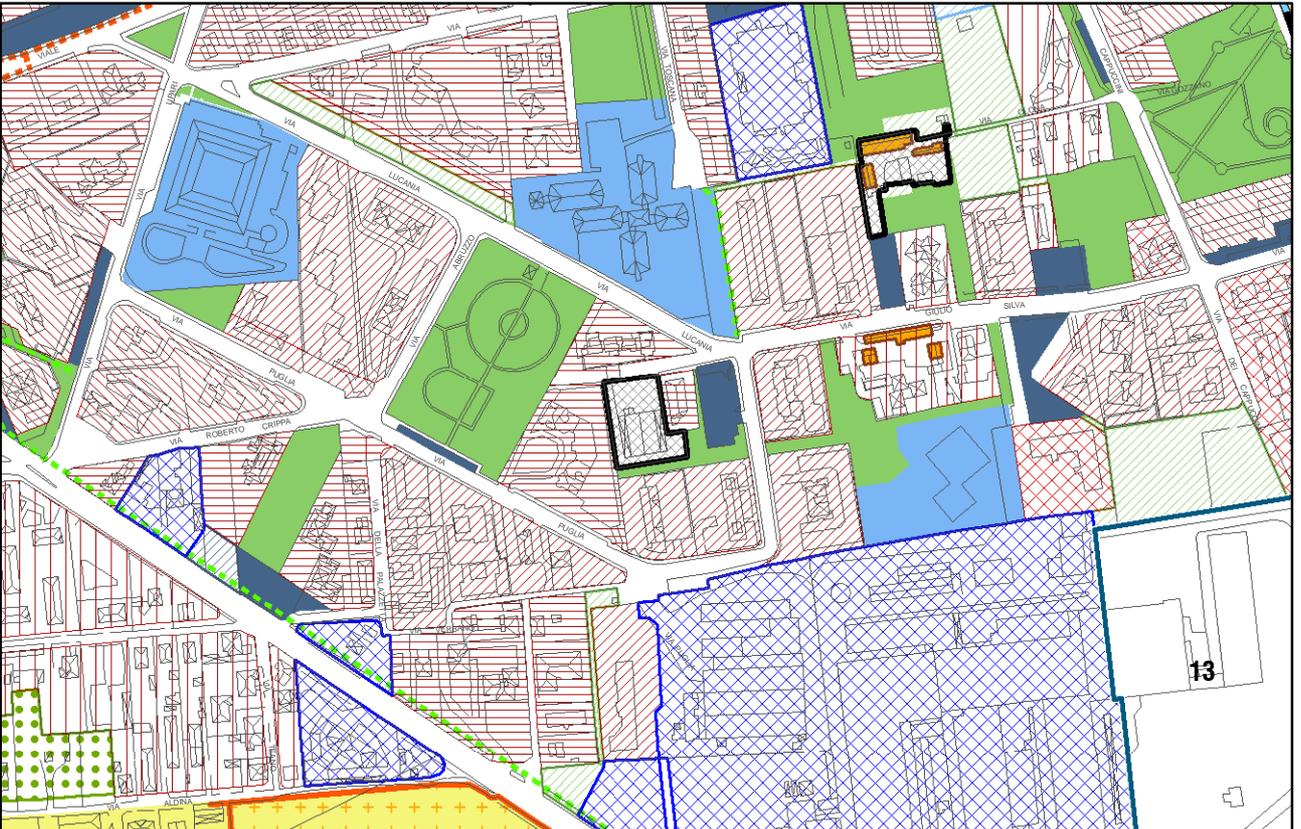
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	366_2016
PUNTO	3

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA SANT'ALESSANDRO
PGT ADOTTATO	AREA B2 CLASSE I
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare l'area di proprietà comunale da B2 classe I a S (aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale/servizi di carattere generale) di cui all'art.9 delle NA del PS.

NOTE

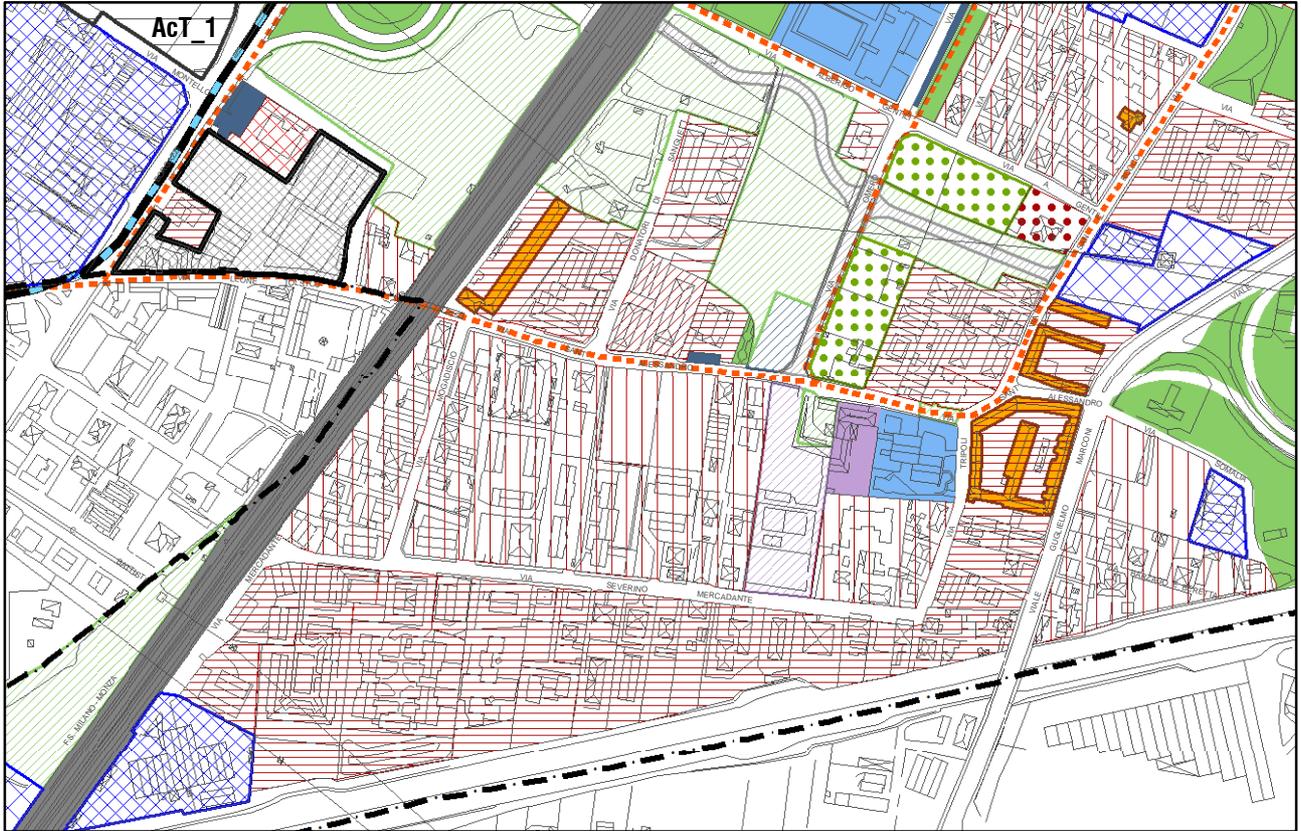
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 391_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA TAZZOLI; FG.94, MAPP.229,230,231,371
PGT ADOTTATO	AREA B2 CLASSE III
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare l'area da B2 classe III a CD comparti di possibile trasformazione.

NOTE

Si tratta dell'area dell'oratorio di San Fruttuoso e la richiesta *"...è giustificata dall'esigenza che l'eventuale trasformazione sia maggiormente controllata e contenuta..."*.

NOTE

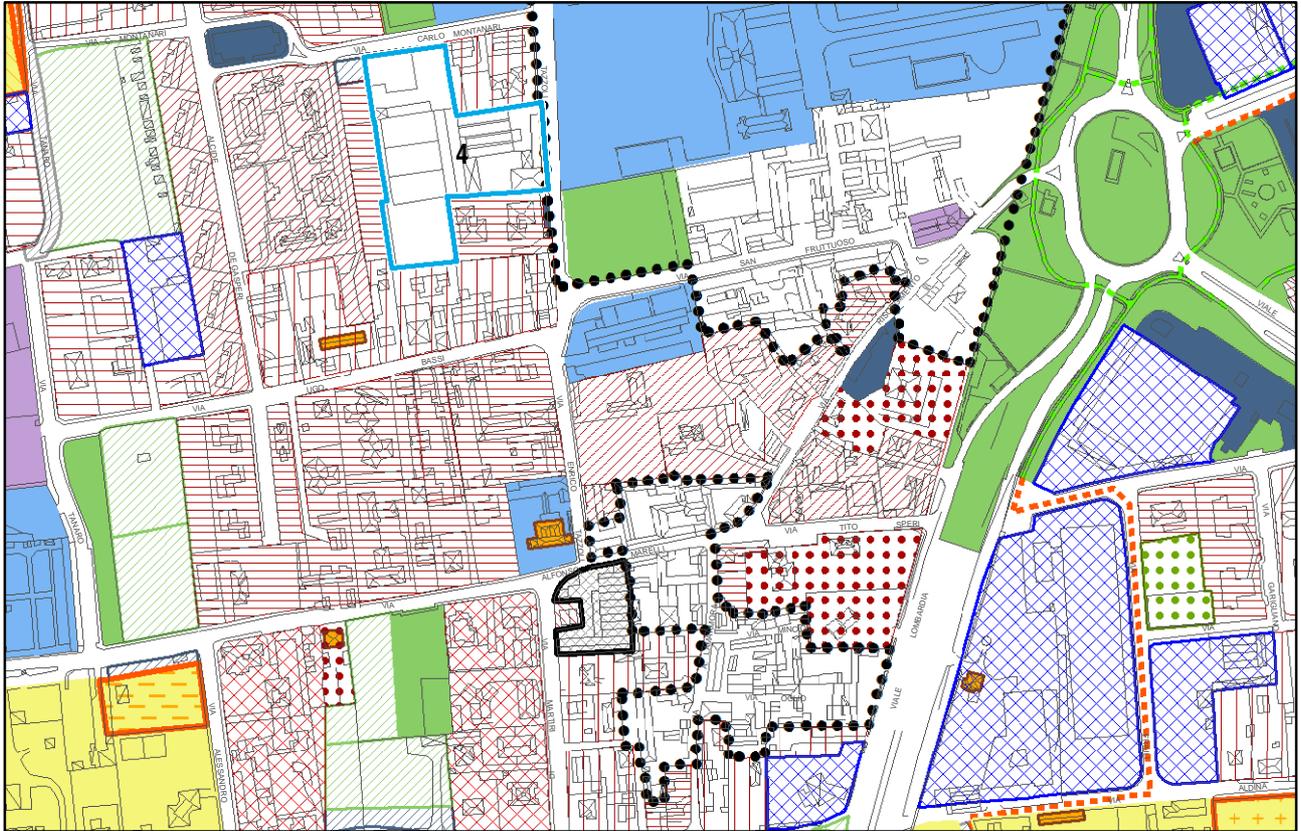
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

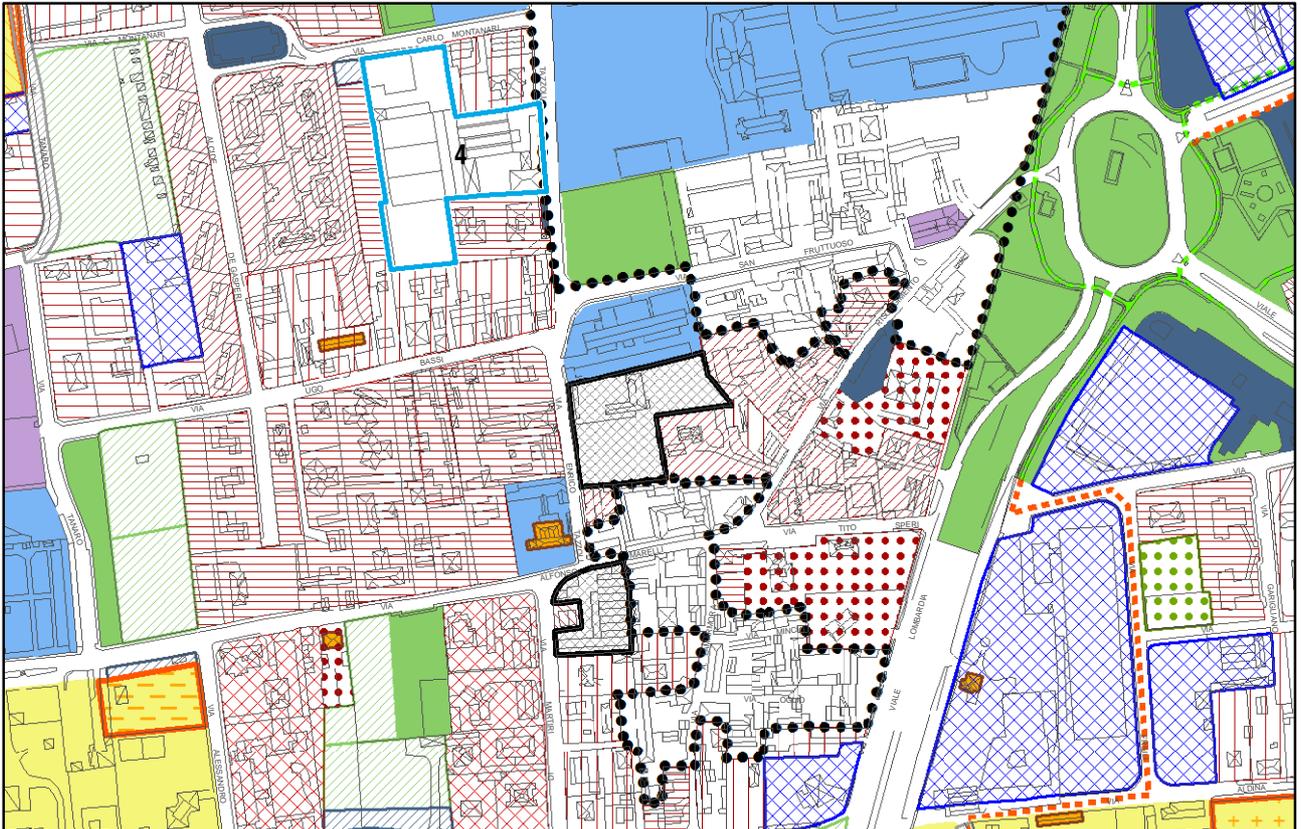
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	006_FT_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA SAVONAROLA/VIA ROTA; STAZIONE MONZA SOBBORGH
PGT ADOTTATO	MOB_C esistente, D1
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI/PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PS.02, PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Nelle aree individuate a parcheggio, si chiede di comprendere almeno il sedime dei due edifici esistenti, nonché la porzione compresa tra i due, ai fini del calcolo della SIp realizzabile.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A15

MODIFICHE

ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- **MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI**

**GRUPPO_A16 DA AREA “EDIFICABILE” DEL PR E/O DEL PS A “EDIFICABILE” DEL PR PER UNITA’
PRODUTTIVA “IN AMPLIAMENTO/SVILUPPO”**

DESCRIZIONE

Si tratta di aree del PR e/o del PS non edificate, ma già rilevate quale suolo “urbanizzato” nella tavola CS.01, di cui si chiede la riclassificazione in area per attività economiche nel PR ovvero di richieste di modifiche del disegno della RUND nelle aree D1 perimetrare, il tutto ai fini dell’ampliamento di attività produttiva esistente ovvero della coerenza con le trasformazioni già avviate.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Si prende atto di occasioni di evoluzione positiva di sviluppo economico e occupazionale dell’unità produttiva esistente e si rendono congruenti le previsioni della RUND per gli interventi in corso di realizzazione, fornendo una rapida soluzione alle esigenze espresse.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 3 OSSERVAZIONI:

155/2 - 156 - 305



OSSERVAZIONE	155_2016
PUNTO	2 SUB

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA ADDA; FG 76 MAPP 2,5,6,52.
PGT ADOTTATO	RUND
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

In subordine al punto 1 si chiede che per l'area in oggetto siano eliminate o ridimensionate le previsioni della tavola DP.02. Si ritiene l'area infatti già pesantemente penalizzata dai vincoli di elettrodotto, dalla fascia di rispetto verso la Provinciale e dalle cessioni stradali (prolungamento via Pompei).

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

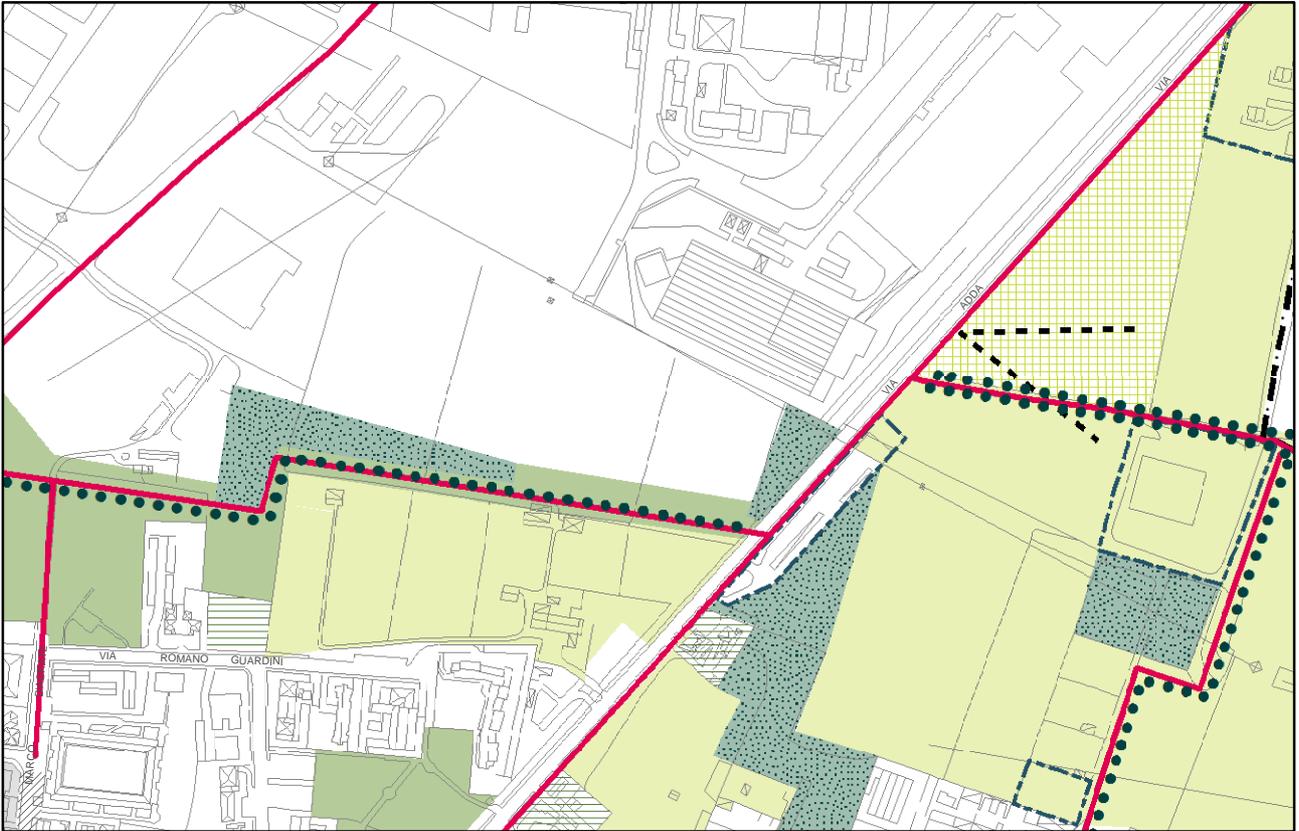
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A16

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

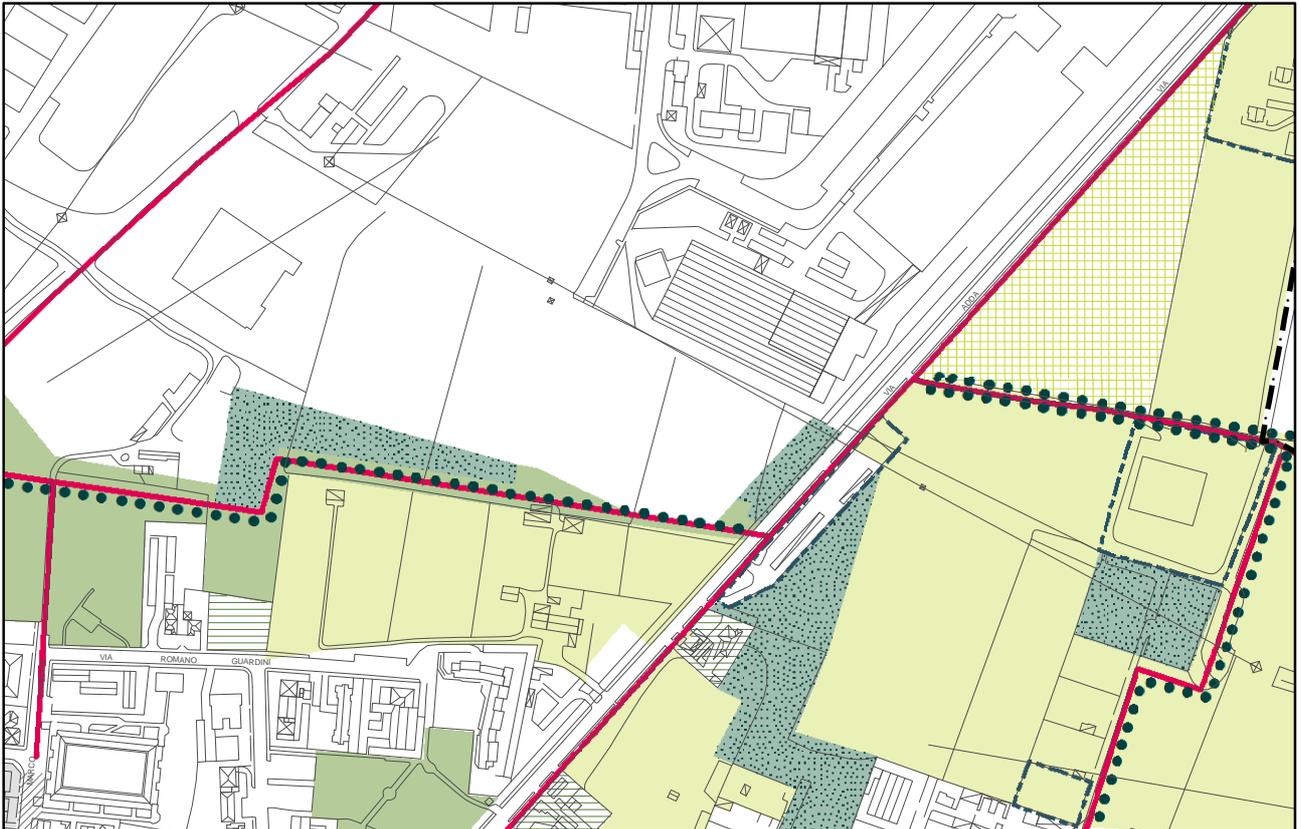
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 156_2016
PUNTO

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA ADDA; FG 67 MAPP 98,101.
PGT ADOTTATO	PARTE AREE D1 PER ATTIVITA' ECONOMICHE; PARTE AREE PER SERVIZI MOB_C E V
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare una porzione pari a 2.200 mq del mappale 98 del Fg. 67 (per una profondità di 22,50 m) da area MOB_c e V ad area D1.

La modifica di tale area, attualmente di proprietà dei proponenti ed asservita all'uso pubblico, risulta indispensabile alla realizzazione del futuro ampliamento dell'attività produttiva in essere costituito da magazzino automatizzato.

NOTE

Sono comunque fatte salve le eventuali previsioni sovraordinate prescrittive e prevalenti.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A16

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

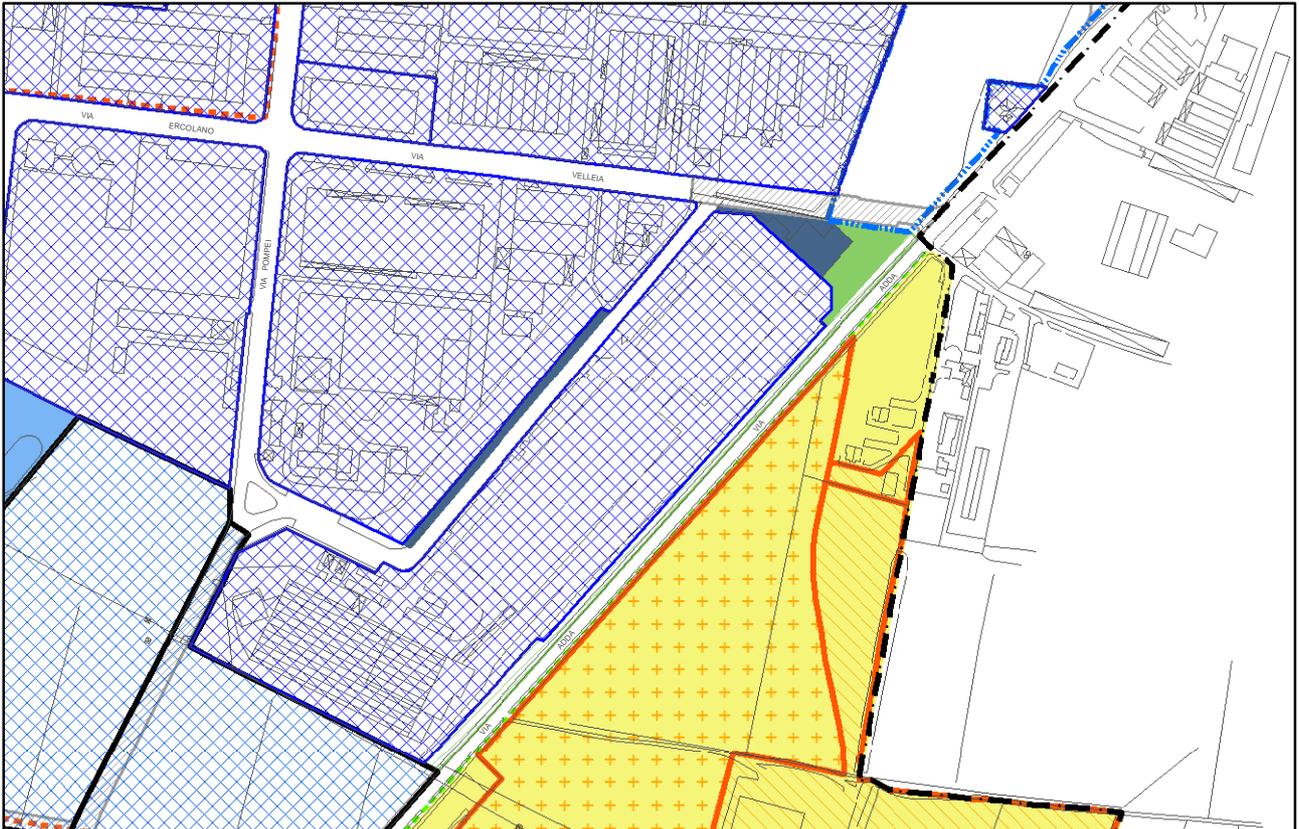
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 305_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIALE STUCCHI; FG. 75; MAPP. 138
PGT ADOTTATO	AREA VERDE ATTREZZATA (RUND)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.02.b

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

“Si chiede di eliminare dalla Tavola Dp.02.b la campitura colore verde "Area Verde Attrezzata" che insiste sull'area di proprietà, perché manifestamente in contraddizione con il P.d.C. già rilasciato e le indicazioni del Piano Particolareggiato da cui deriva”.

Il richiedente specifica che l'area è interessata da PdC n. 239 del 5/07/2016, in attuazione del PP Pompei Ercolano.

NOTE

La campitura interessa solo parte dei mappali oggetto dell'osservazione.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

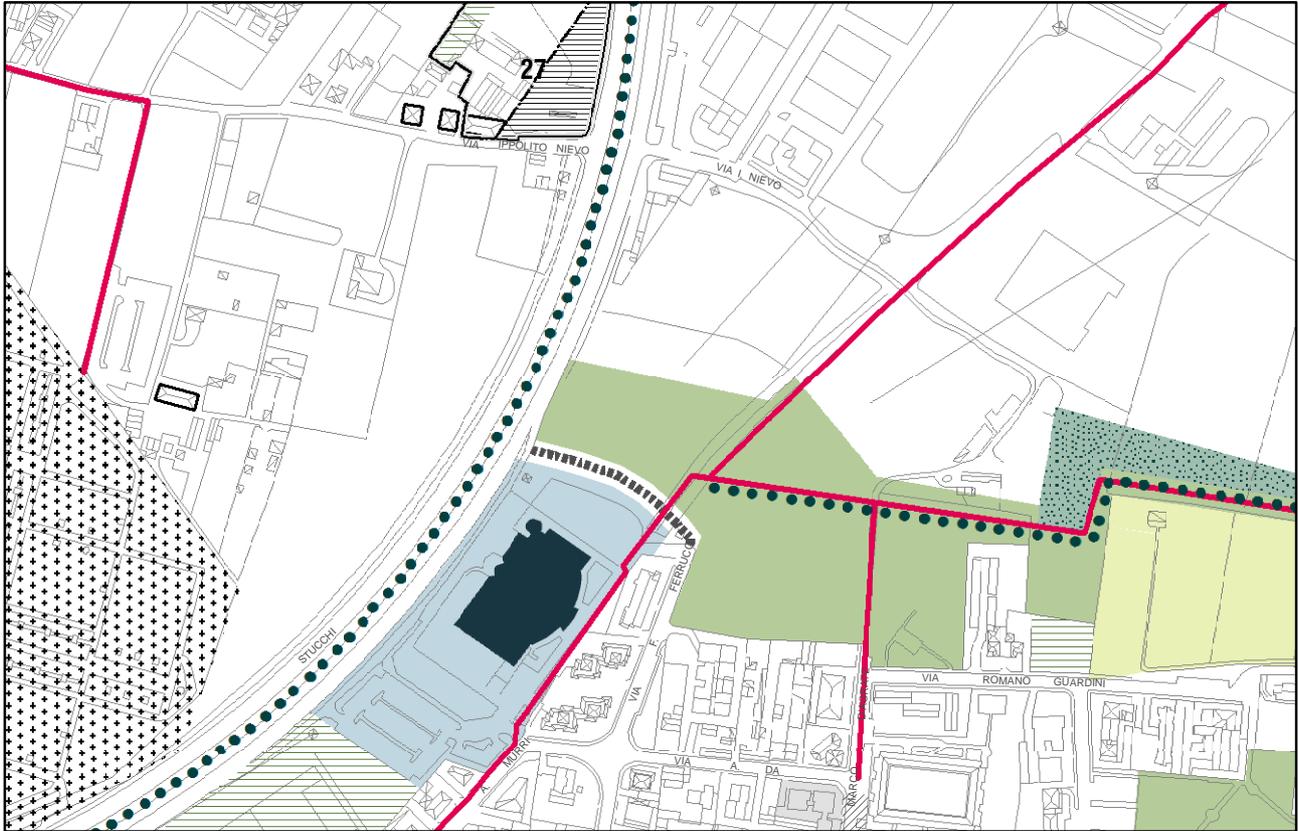
ACCOLTA -VEDI GRUPPO A16

MODIFICHE

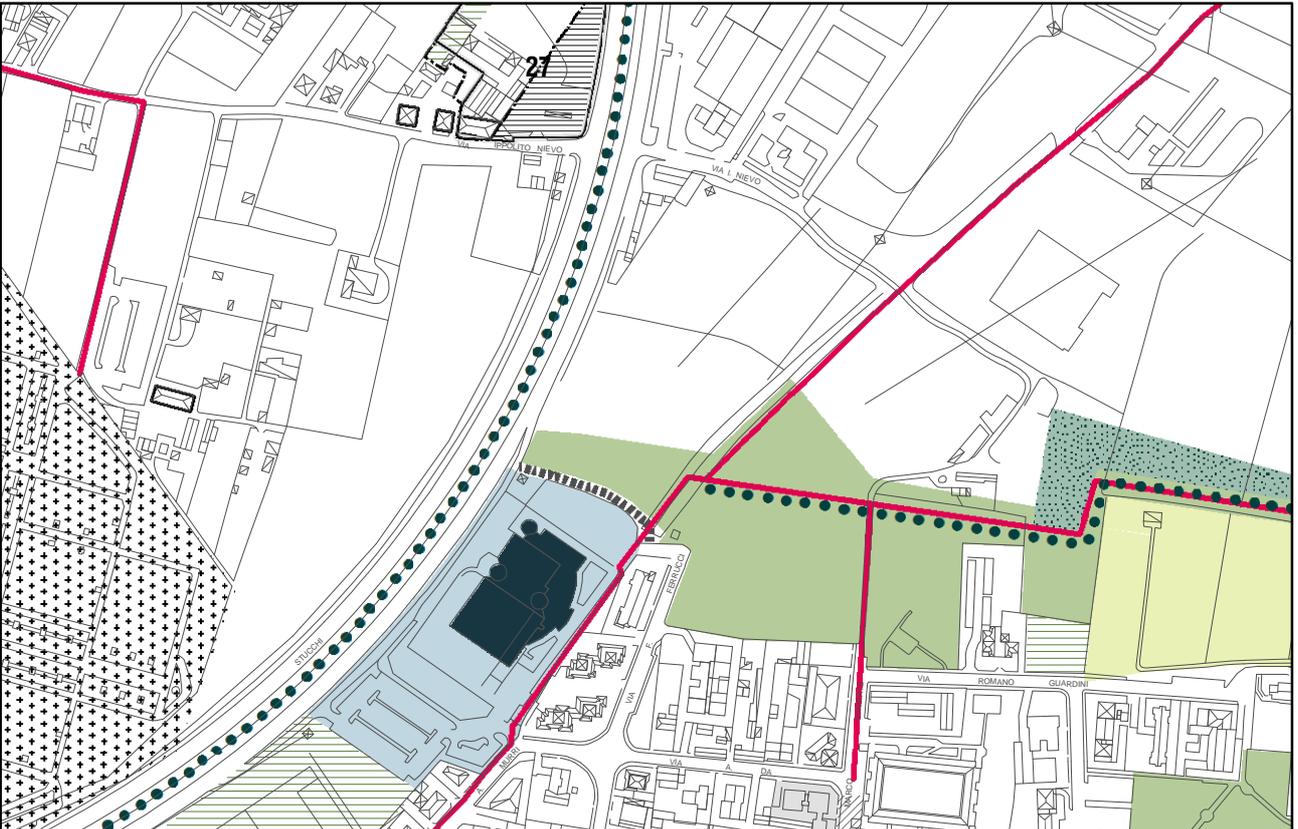
VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI

GRUPPO_A17 AREA "EDIFICABILE" ASSOGGETTATA A PIANO ATTUATIVO NEL PR

DESCRIZIONE

Si tratta di aree assoggettate a pianificazione attuativa e/o permesso di costruire convenzionato (CD, D1 perimetrato) per le quali si chiede modifica del perimetro.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Si provvede a parziali sistemazioni dei perimetri delle aree oggetto di osservazioni, trattandosi di fatto di rendere maggiormente coerente tale limite alle rispettive pertinenze catastali delle aree di proprietà, senza modificare l'assetto della previsione.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 2 OSSERVAZIONI:

124/1 - 155/3



OSSERVAZIONE	124_2016
PUNTO	1

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA CONFALONIERI; FG 31 MAPP 24,26,27,28,29.
PGT ADOTTATO	AREE CD COMPARTI DI POSSIBILE TRASFORMAZIONE URBANA
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riperimetrare il comparto includendo l'intera proprietà del richiedente ed escludendo una porzione a nord che comprende la pertinenza di un'altra proprietà che non intende trasformare.

NOTE

L'osservazione 249 riguarda la parte del comparto che qui si intende escludere, con medesima richiesta.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

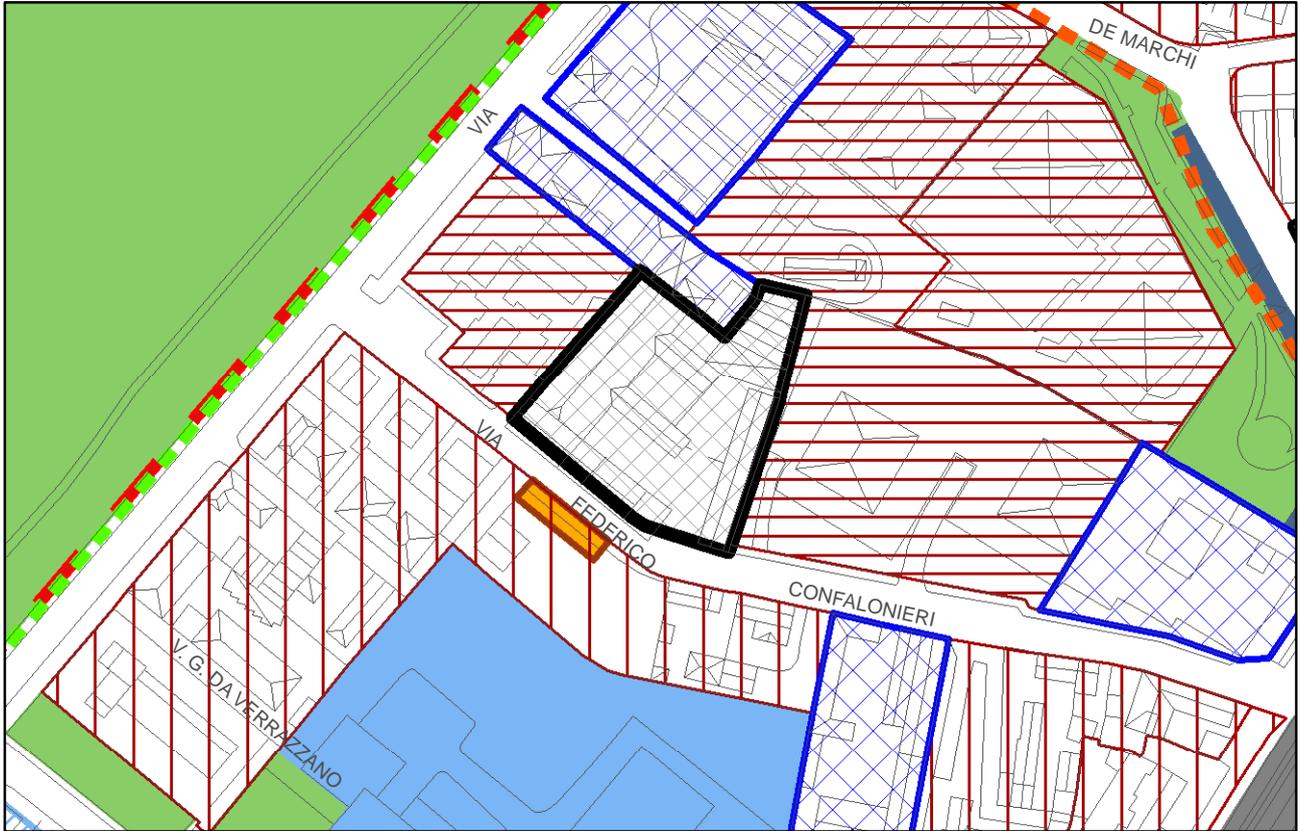
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A17

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

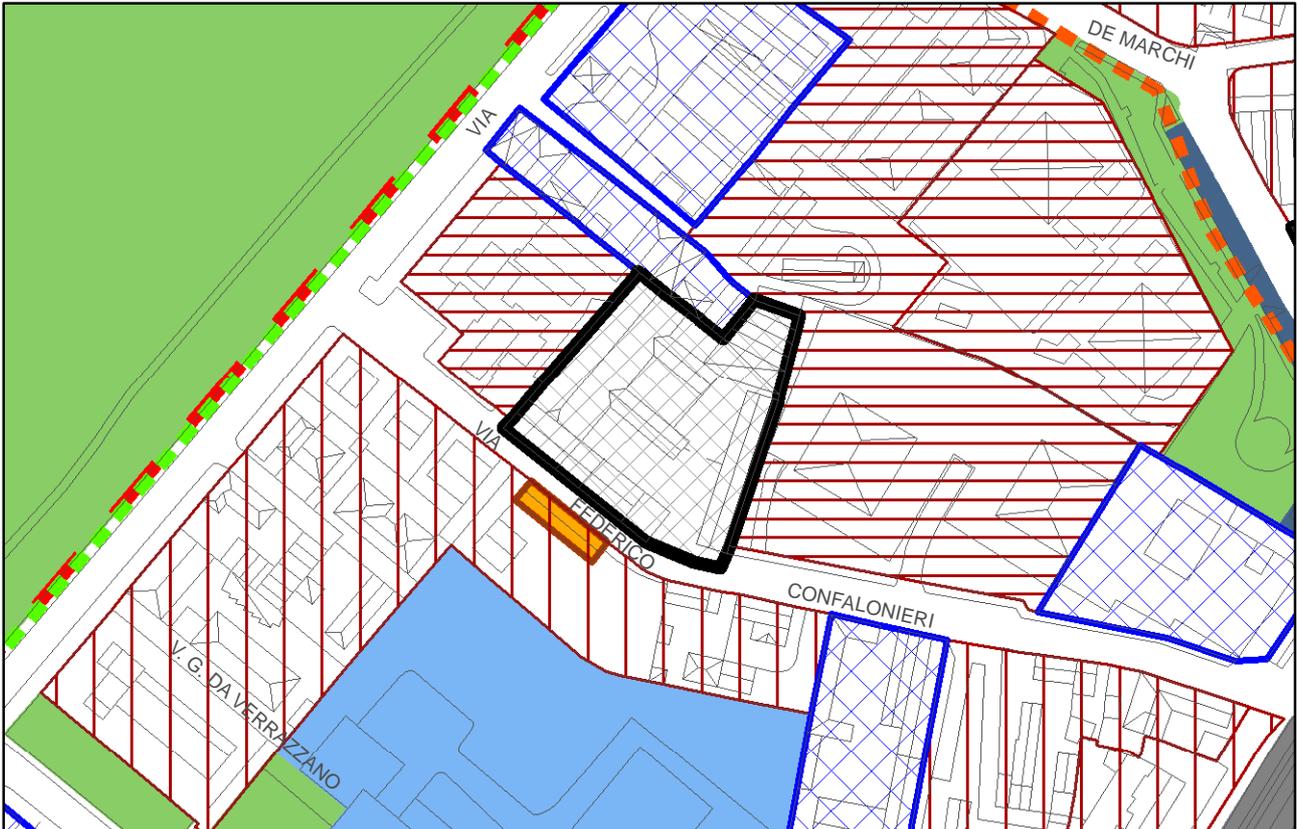
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:2000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:2000





OSSERVAZIONE	155_2016
PUNTO	3

TIPO	AREA
LOCALIZZAZIONE	VIA ADDA; FG 76 MAPP 2,5,6,52.
PGT ADOTTATO	AREE D1 PERIMETRATE PER ATTIVITA' ECONOMICHE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01
OGGETTO	MODIFICHE COMPARTI

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di ridefinire il perimetro del comparto D1 sull'area in oggetto, escludendo le parti non di proprietà del proponente, ovvero a ovest parte del mappale 106 del Fg. 76, di proprietà comunale, e ad est parte del mappale 14 del FG. 76, di proprietà della Provincia di Milano. Ciò al fine di *“consentire quell'indipendenza attuativa che è la miglior condizione affinché possa essere realizzato il prolungamento della via Pompei”*.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

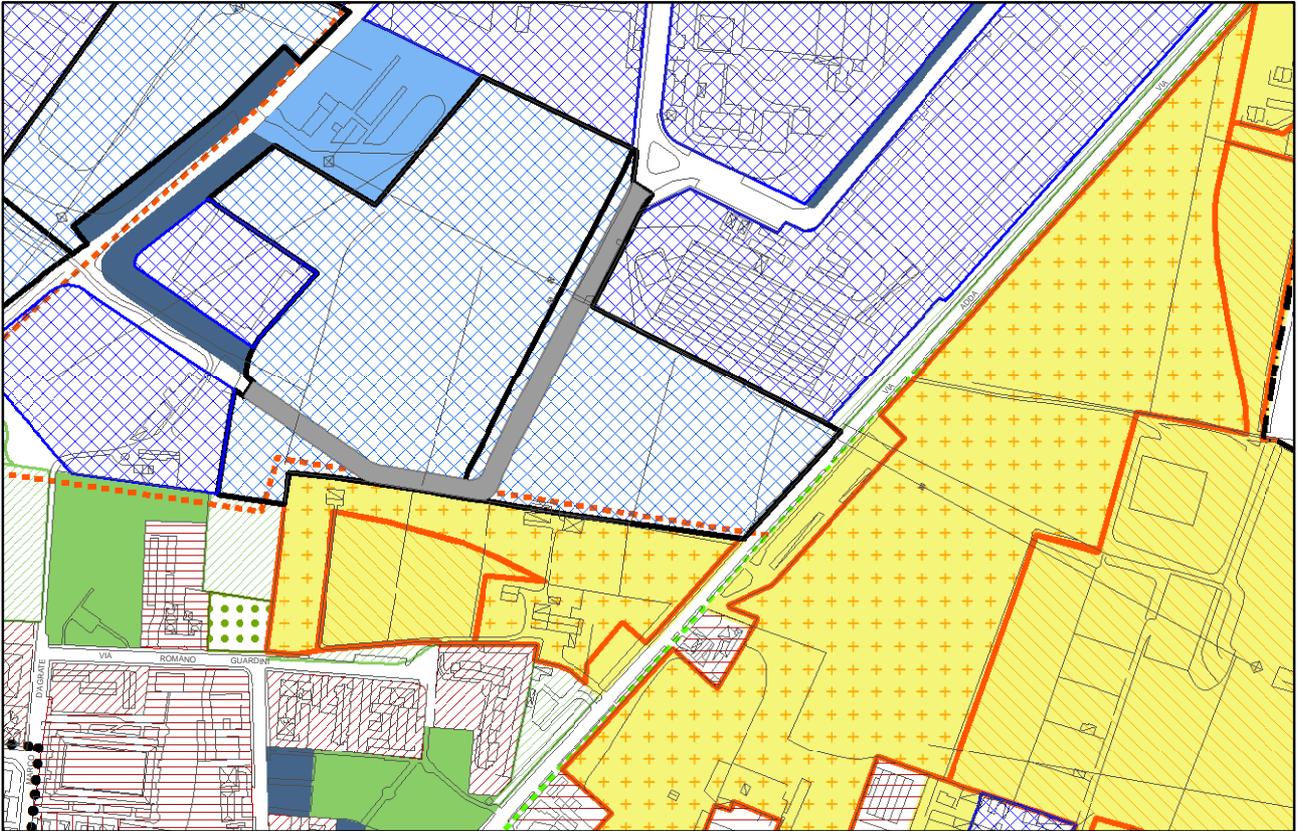
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A 17

MODIFICHE

VEDI SCHEDA GRAFICA

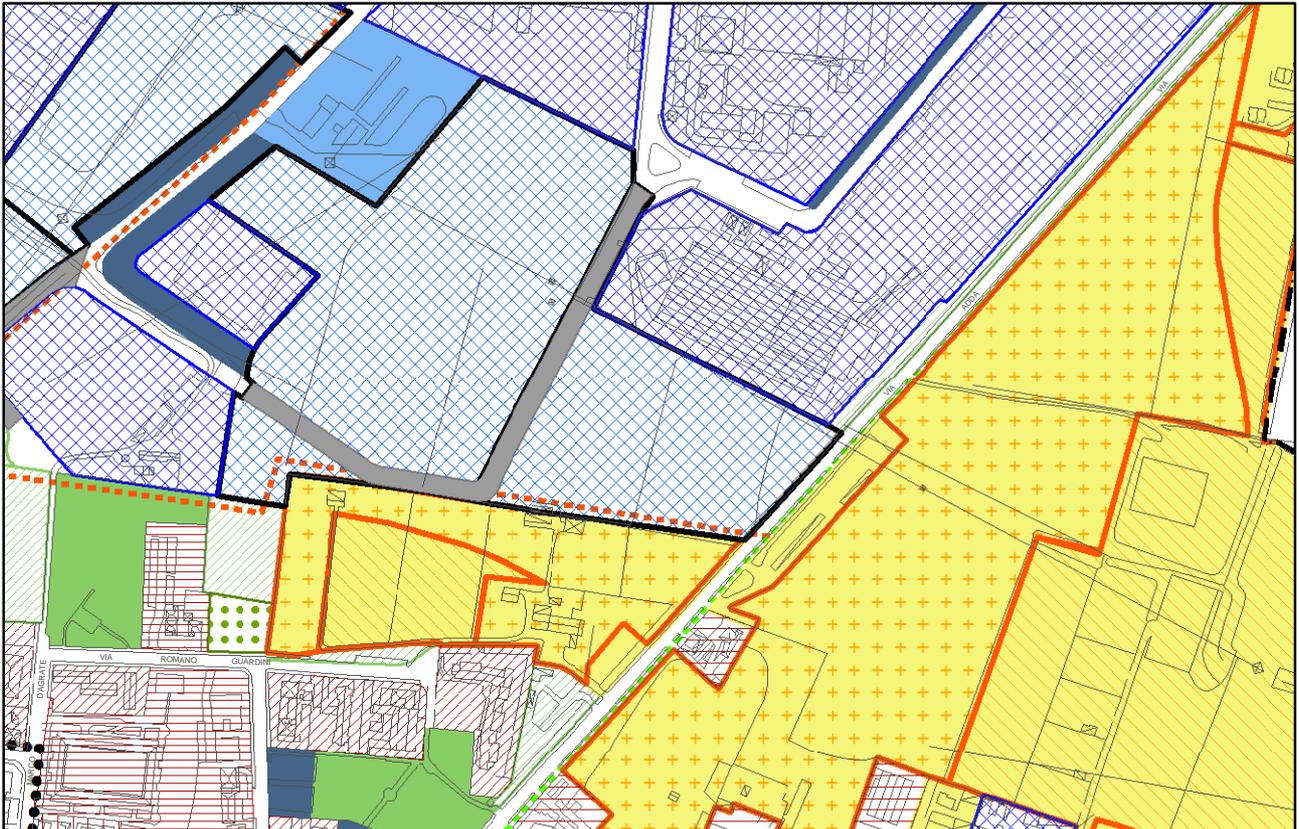
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- **MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI**

GRUPPO_A18 PREVISIONI STRADALI

DESCRIZIONE

Si tratta di richieste di eliminazione di indicazioni di tracciati stradali non classificati MOB_a e risultanti, di fatto, non esistenti ovvero di richieste di riconoscimento di indicazioni di tracciati stradali esistenti ovvero di individuazione di nuovi tracciati funzionali all'accesso di aree già previste edificabili ma intercluse.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Si pone rimedio ad errori materiali prendendo atto di situazioni di fatto esistenti/non esistenti sul territorio comunale ovvero prevedendo tracciati stradali di accesso ad aree edificabili risultanti intercluse nel PGT adottato.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 7 OSSERVAZIONI:

64 - 89 - 112/1 - 113 - 229 - 262/4 - 12FT



OSSERVAZIONE 064_2016
PUNTO

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA CALATAFIMI 17; FG 84 MAPP. 34,35
PGT ADOTTATO	PARTE B2 I; PARTE SEDE STRADALE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01 AREE URBANIZZATE E AREE NON URBANIZZATE

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che venga rettificata graficamente la sede stradale sull'attuale recinzione per rendere conforme lo strumento urbanistico con lo stato di fatto.

Il PGT vigente prevedeva la formazione di un nuovo asse viario nord-sud e a tal fine parte del mappale di proprietà dell'osservante era individuato come sede stradale. Poiché la viabilità è stata ad oggi completata e risulta uno scostamento rispetto alle previsioni di PGT si propone di allinearsi allo stato di fatto.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

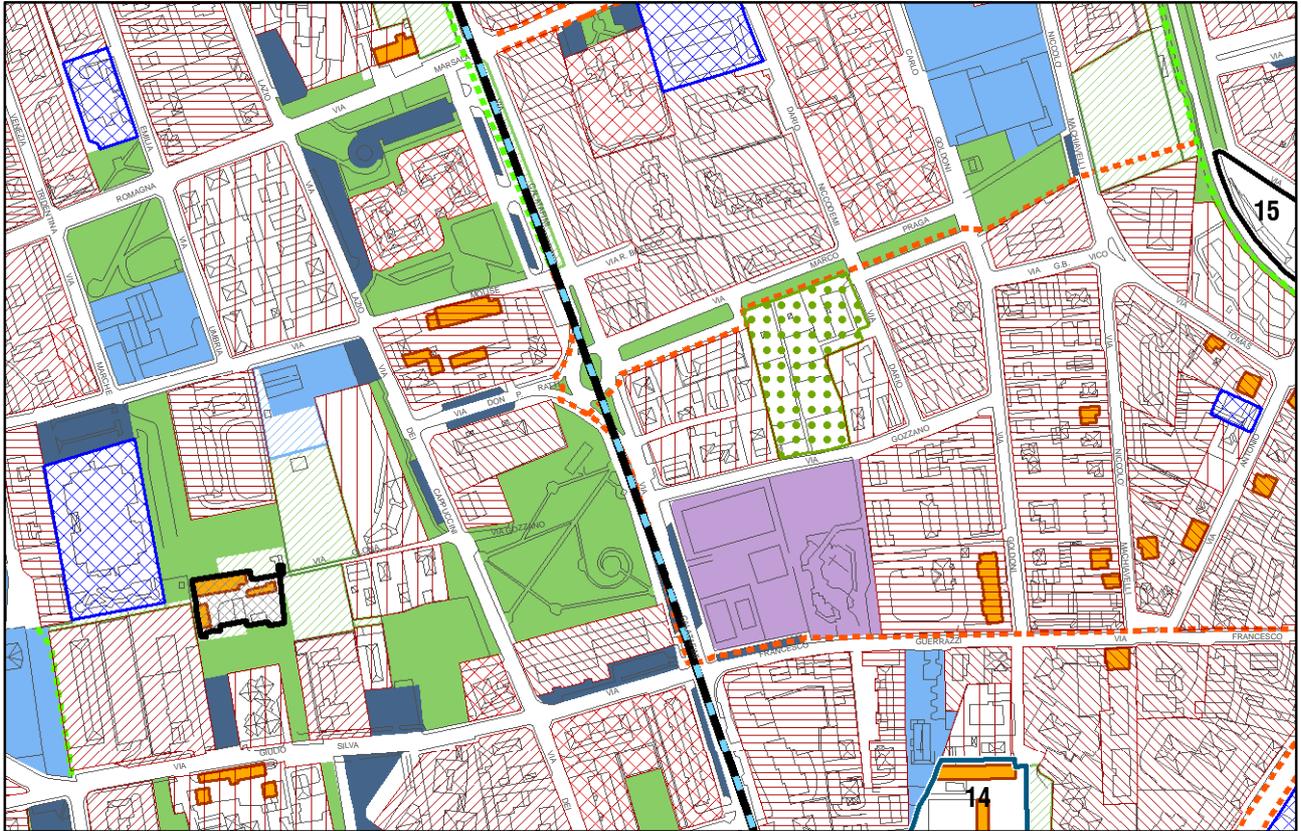
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

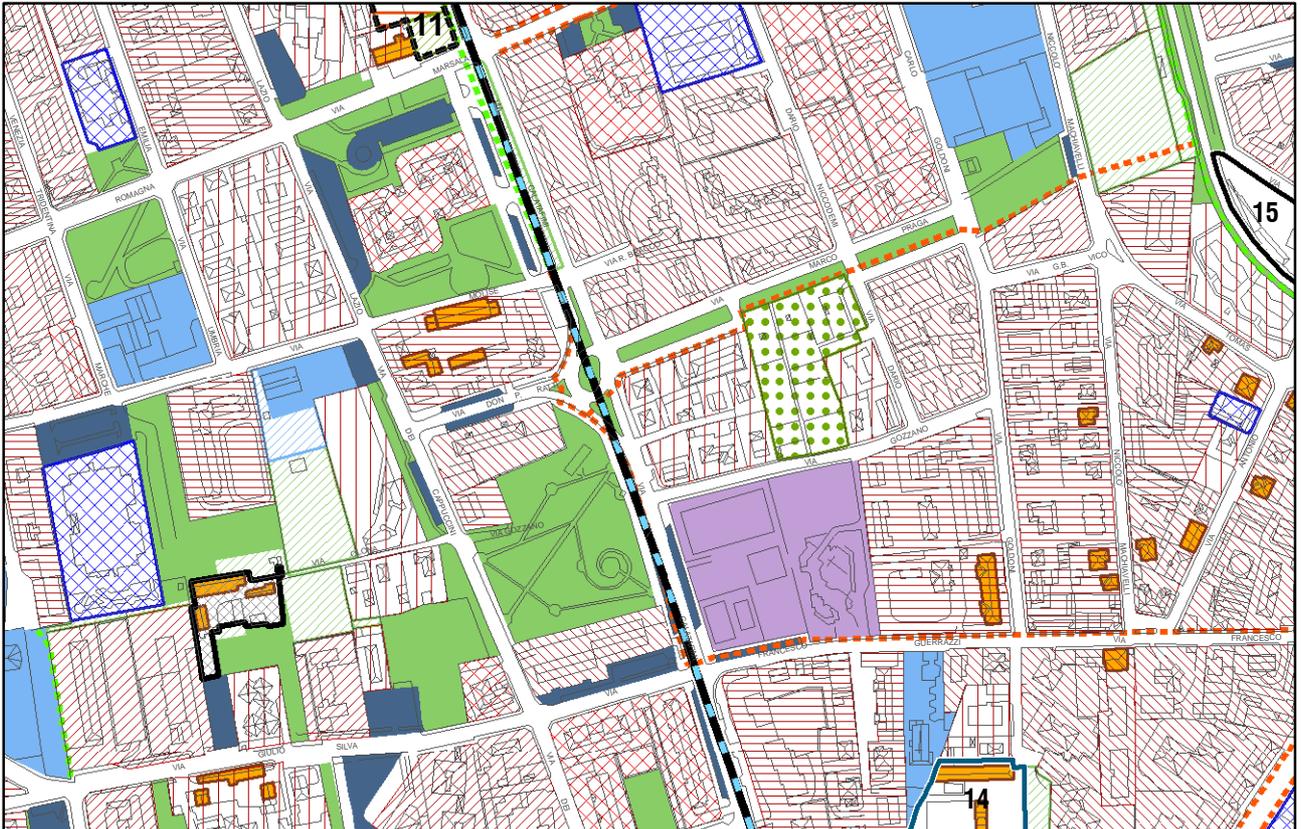
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 089_2016
PUNTO

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA OLONA; FG 82 MAPP 124,125,126,127,128,129,214.
PGT ADOTTATO	AREA CD - COMPARTI DI POSSIBILE TRASFORMAZIONE URBANA
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01 AREE URBANIZZATE E AREE NON URBANIZZATE

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di modificare il perimetro della zona CD in cui è compresa l'area di proprietà del richiedente in modo da consentire un accesso dalla via Silva e scaricare la via Olona (vedasi allegato grafico all'osservazione). Conseguentemente riclassificare piccola porzione di area V del PS in CD.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

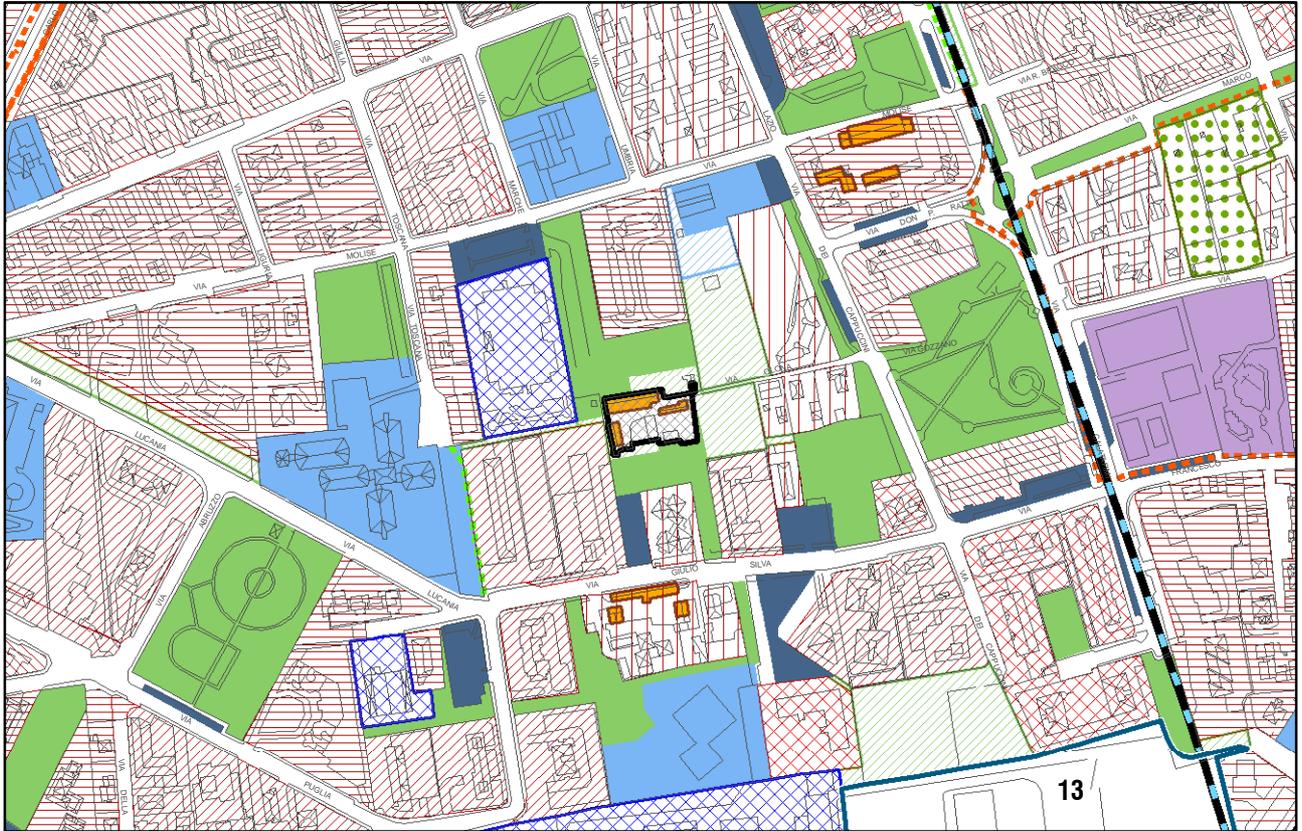
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

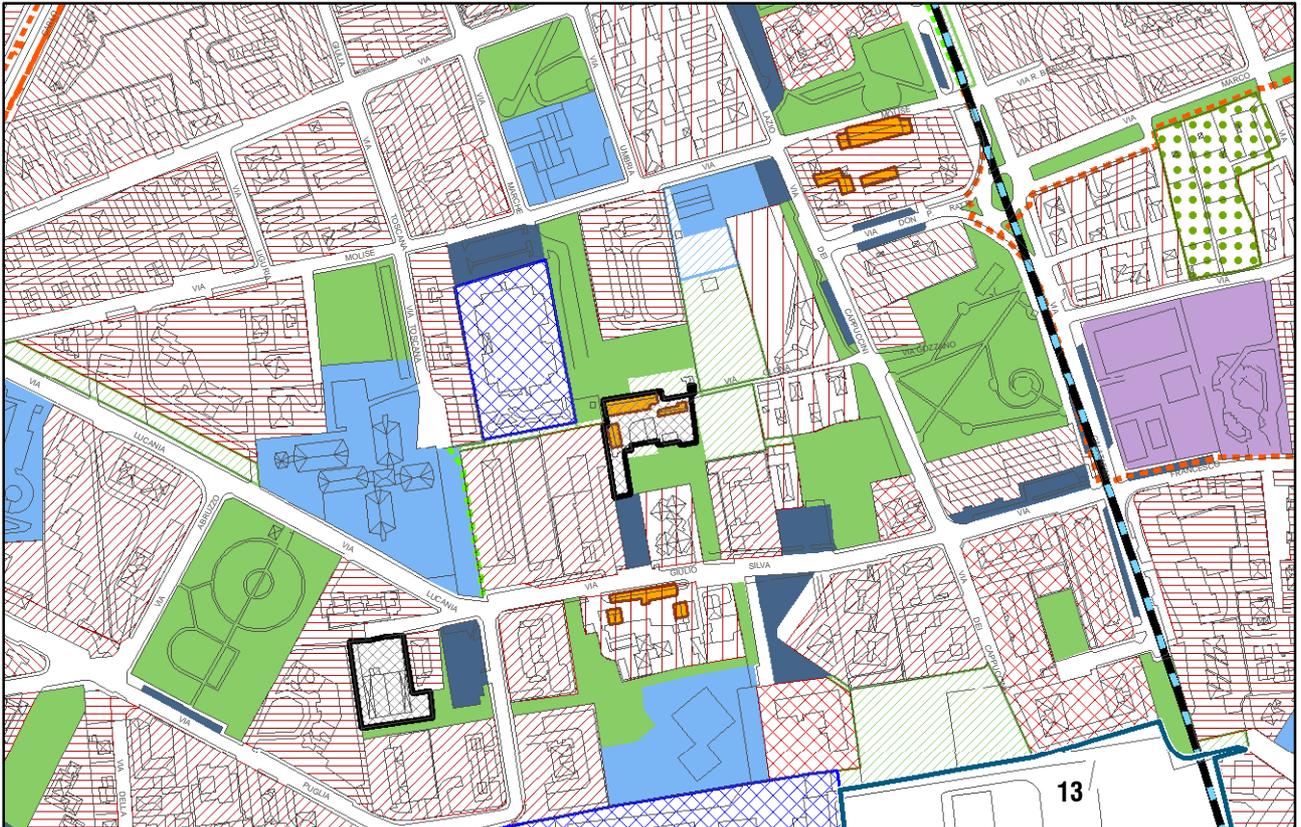
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	112_2016
PUNTO	1

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA SORTENI; FG 68 MAPP 59.
PGT ADOTTATO	PARTE B2 IV RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO; PARTE STRADA
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che venga eliminata la previsione di prolungamento della strada privata esistente tra la via Taccona e la via Sorteni, ritenendo opportuno che tale collegamento avvenga solo con l'esistente incrocio semaforizzato, distante 60 m dall'imbocco di suddetta strada privata.

NOTE

Osservazione uguale alla 113 (diversi richiedenti).

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

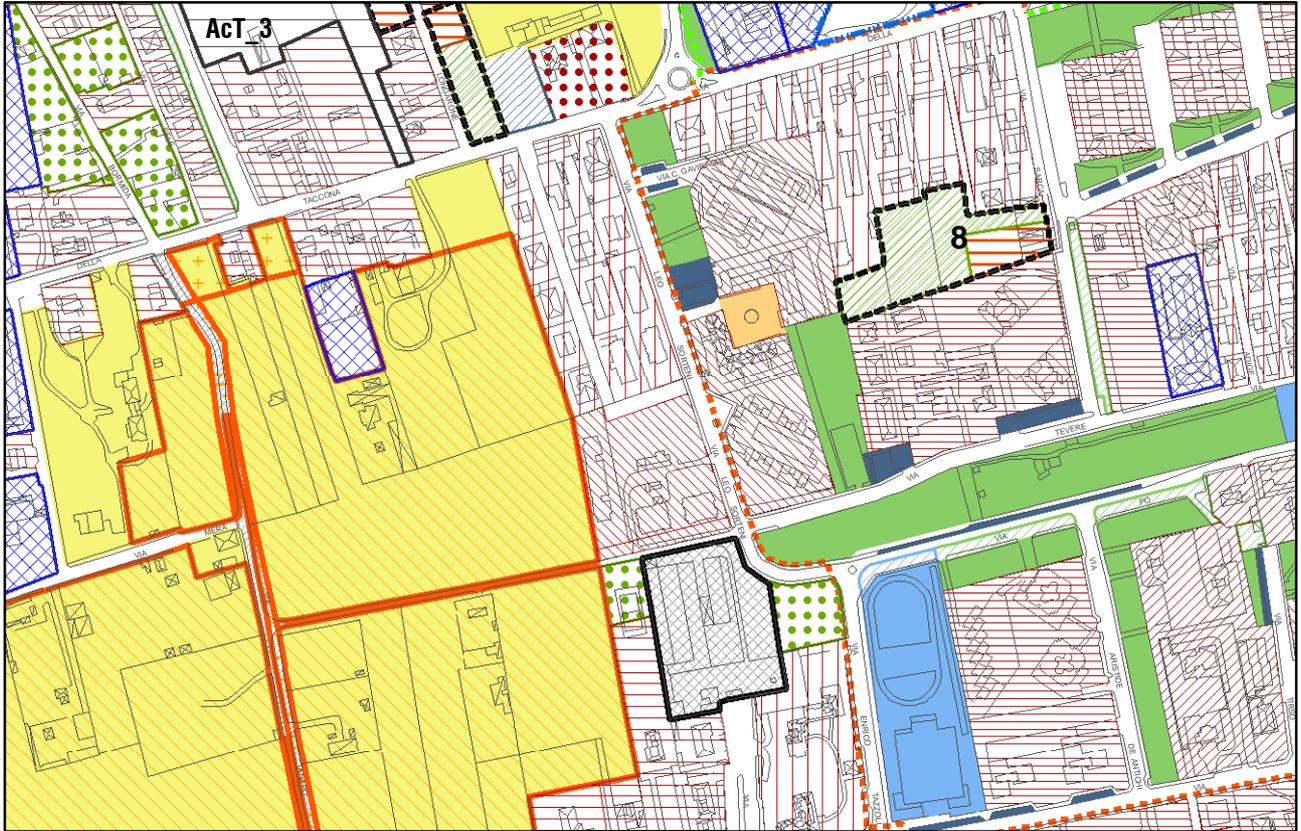
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

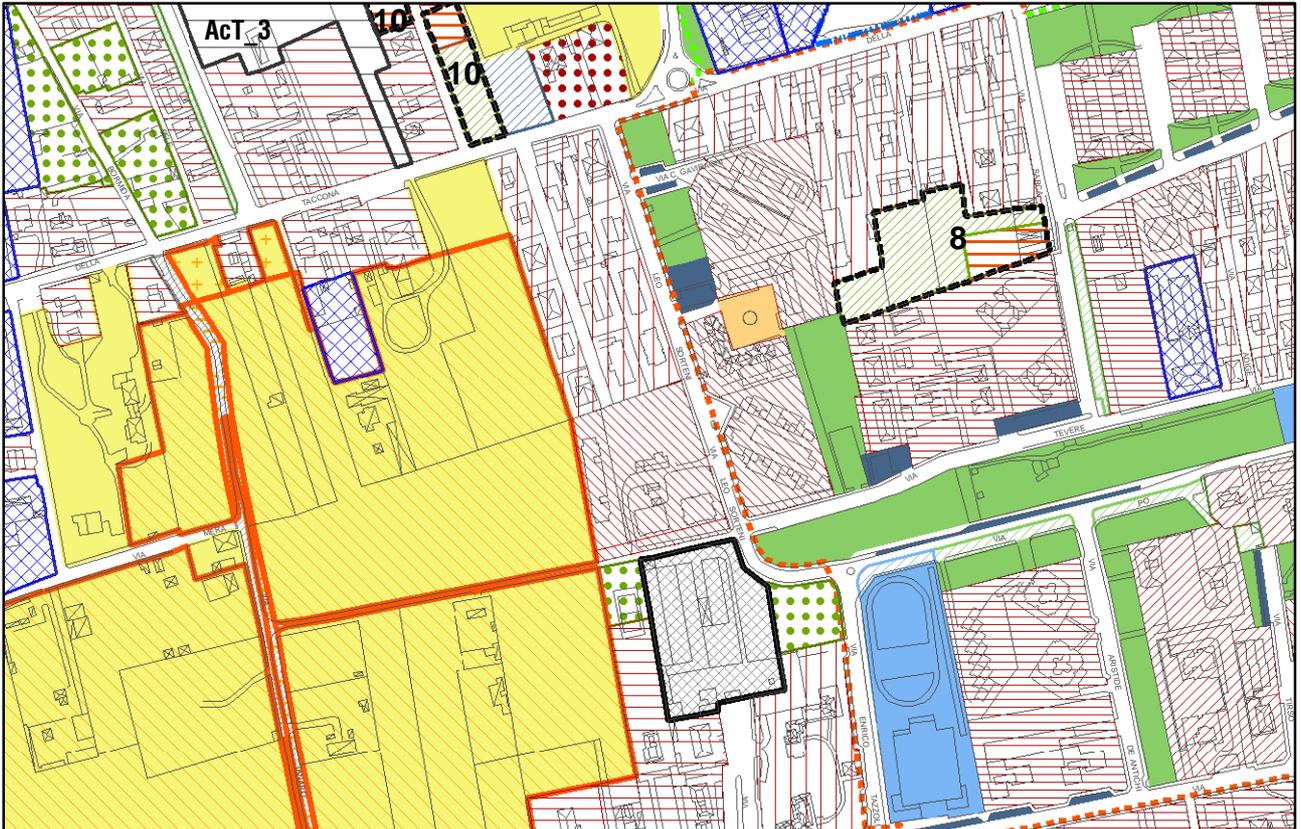
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 113_2016
PUNTO

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA SORTENI; FG 68 MAPP 59.
PGT ADOTTATO	PARTE B2 IV RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO; PARTE STRADA
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che venga eliminata la previsione di prolungamento della esistente strada privata tra la via Taccona e la via Sorteni, ritenendo opportuno che tale collegamento avvenga solo con l'esistente incrocio semaforizzato, distante 60 m dall'imbocco di suddetta strada privata.

NOTE

Uguale alla 112-1

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

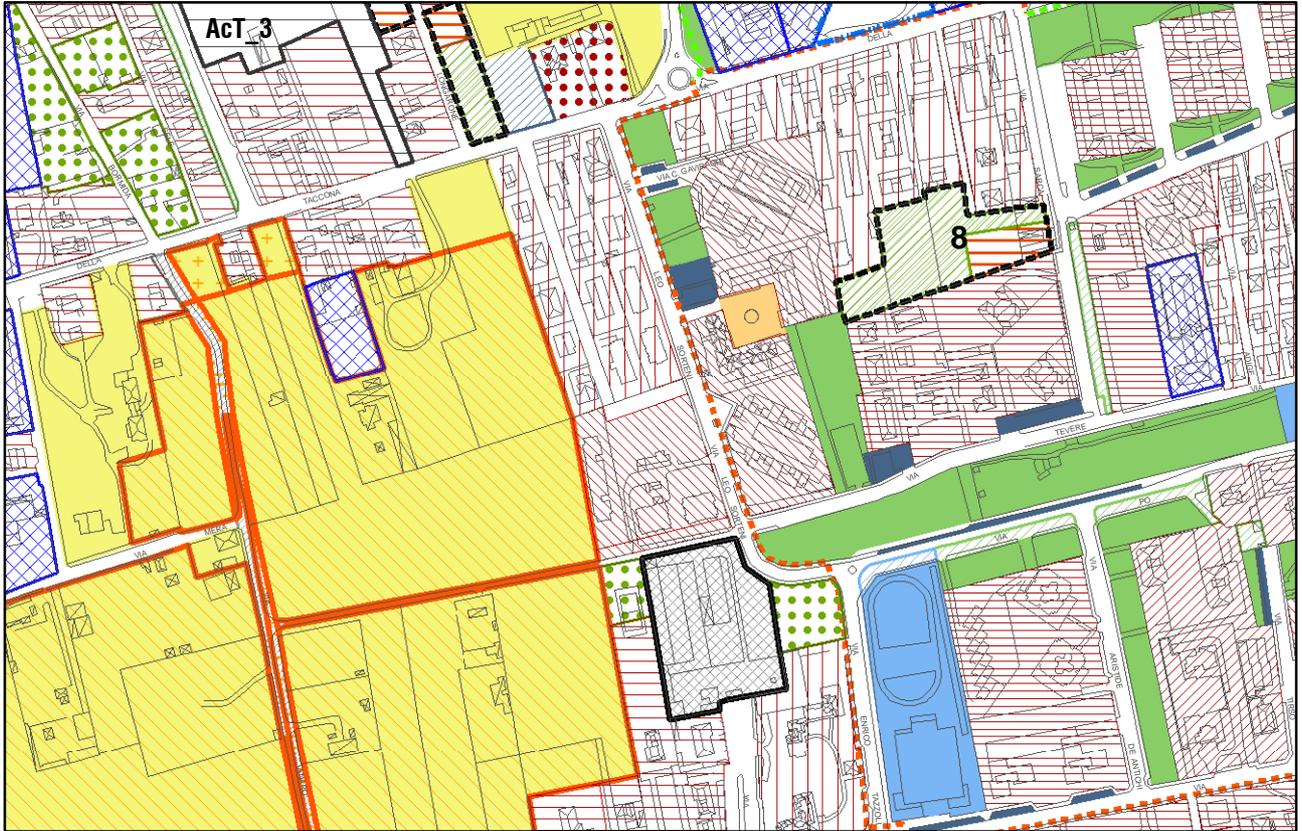
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

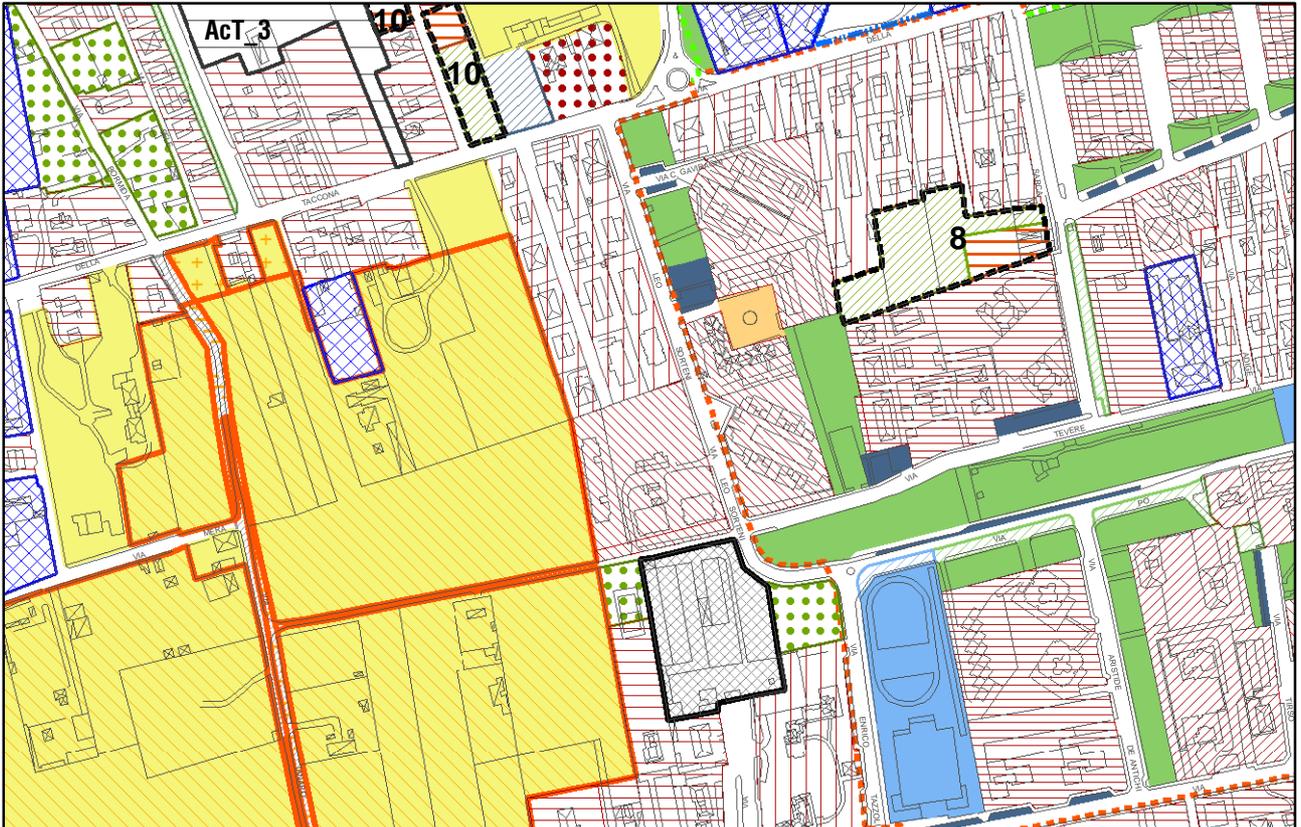
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 229_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA BUONARROTI - VIA GIOTTO - FG. 73 MAPP. 132, 133
OGGETTO PGT ADOTTATO	STRADA, D1
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di eliminare la previsione di allargamento della sede stradale all'interno dell'area di proprietà in corrispondenza dell'intersezione tra Via Buonarroti e Via Giotto, ritenuta non giustificata e pericolosa e che determinerebbe la perdita di posti auto attualmente presenti.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18



OSSERVAZIONE	262_2016
PUNTO	4

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA HENSEMBERGER; FG.59 MAPP.34
PGT ADOTTATO	-
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di:

D. Inserire la Via Hensemberger tra le strade comunali di progetto (Mob_a).

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

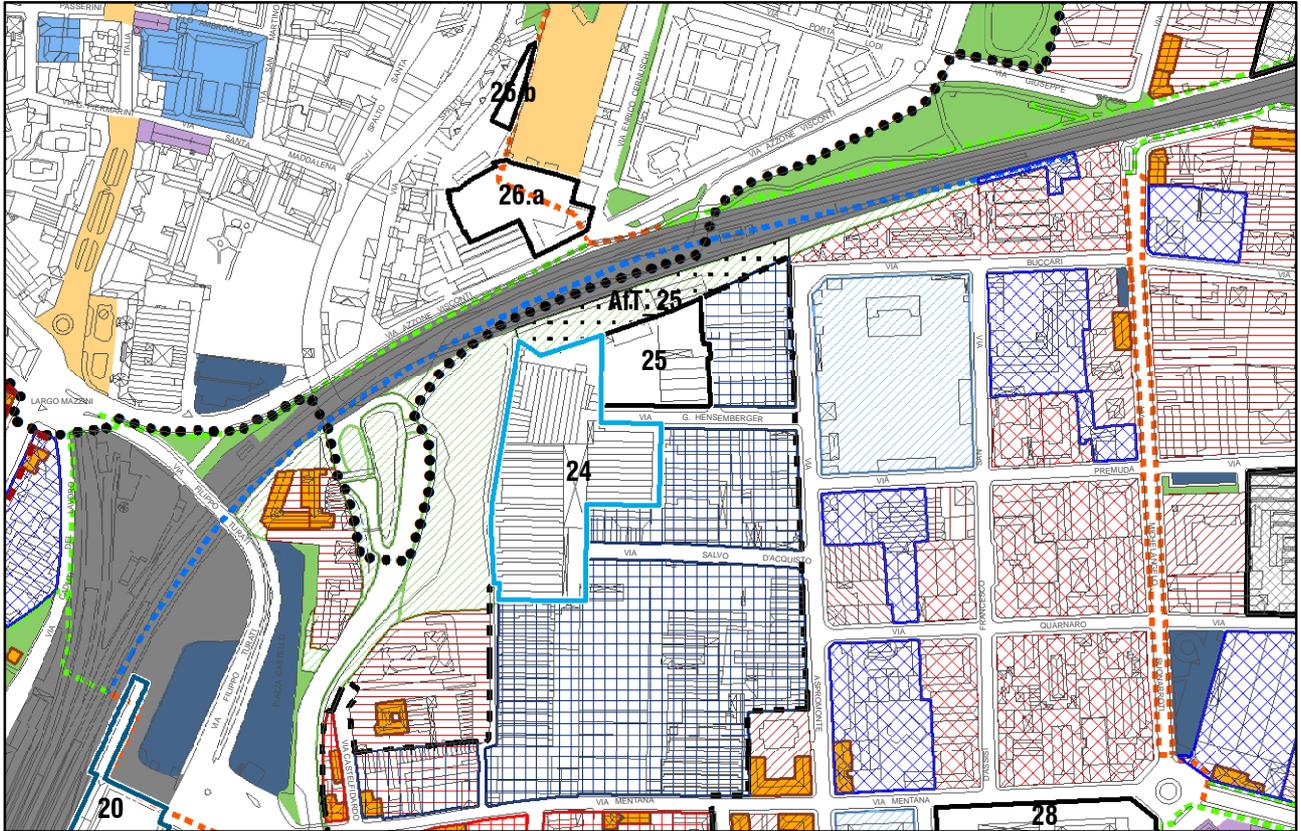
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18

MODIFICHE

VEDI SCHEDA GRAFICA ALLEGATA

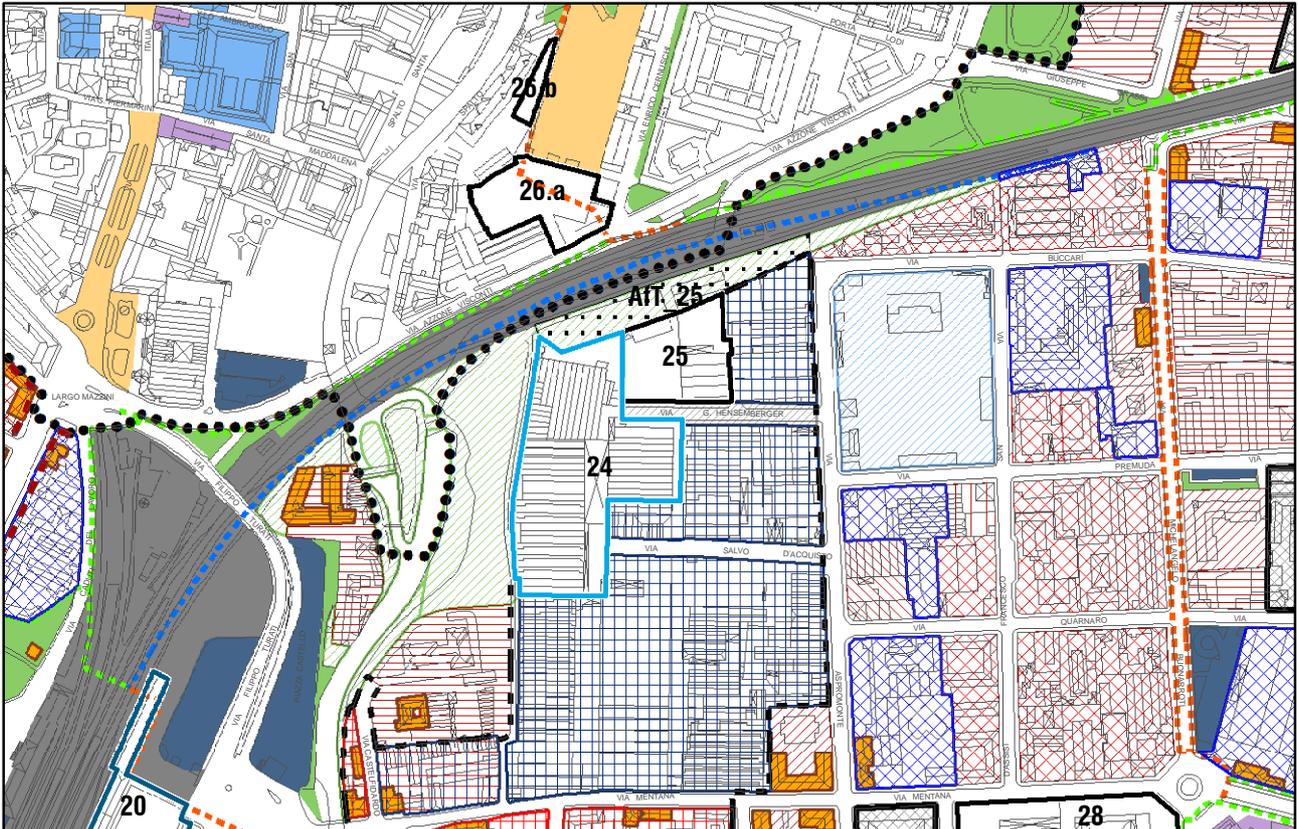
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 012_FT_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA
PGT ADOTTATO	PISTA CICLABILE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di mantenere il prolungamento della pista ciclabile tra via Taccona e via Baradello sul lato sinistro proseguendo da est a ovest.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A18

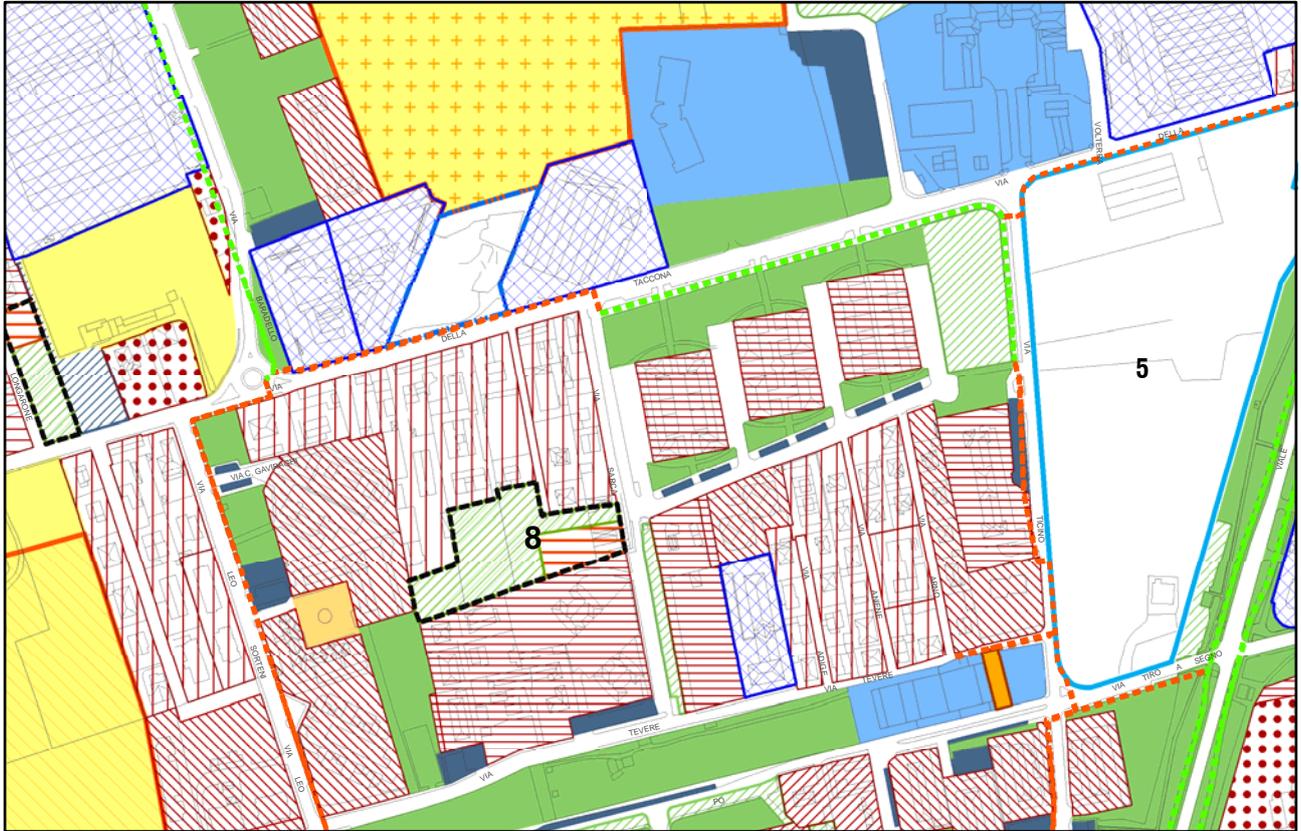
NOTE

Nell'elaborato PS.02, il PS restituisce, a titolo ricognitivo/indicativo e non prescrittivo, le piste ciclabili (esistenti/previste) indicate nel progetto BICIPLAN approvato dalla Giunta Comunale nel 2015.

MODIFICHE

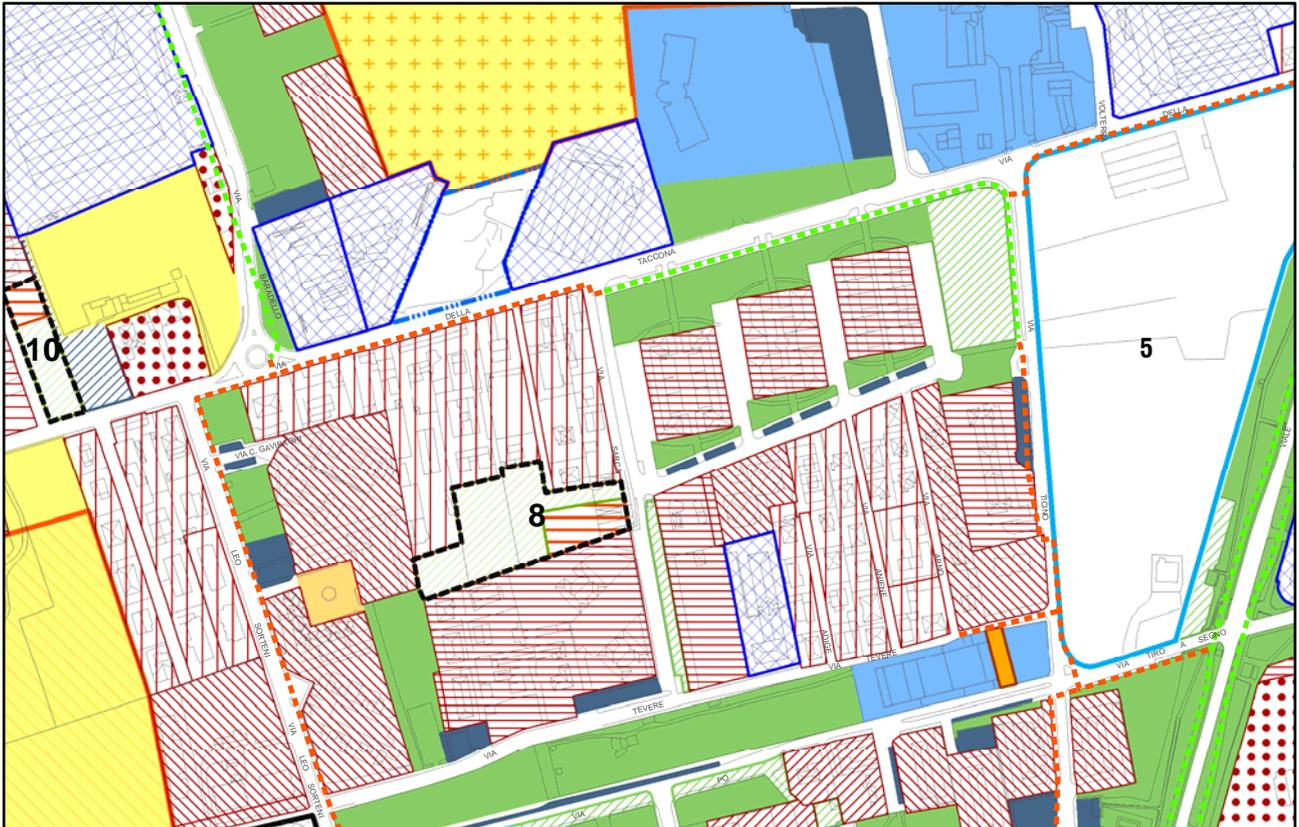
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI

GRUPPO_A20 DIVERSE PREVISIONI NON EDIFICATORIE

DESCRIZIONE

Si tratta di area non edificabile del PR di cui viene richiesta la riclassificazione in area non edificabile del PS.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

La riclassificazione aumenta la dotazione di servizi prevista dal Piano ed è coerente con lo stesso.

FA PARTE DI QUESTO GRUPPO LA SEGUENTE 1 OSSERVAZIONI: 186/2



OSSERVAZIONE	186_2016
PUNTO	2 SUBORDINE

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA TIMAVO; FG. 72 MAPP. 162
OGGETTO PGT ADOTTATO	VRA
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

In subordine al punto 1 si chiede di riclassificare l'area in aree V (art. 10 del PdS).

NOTE

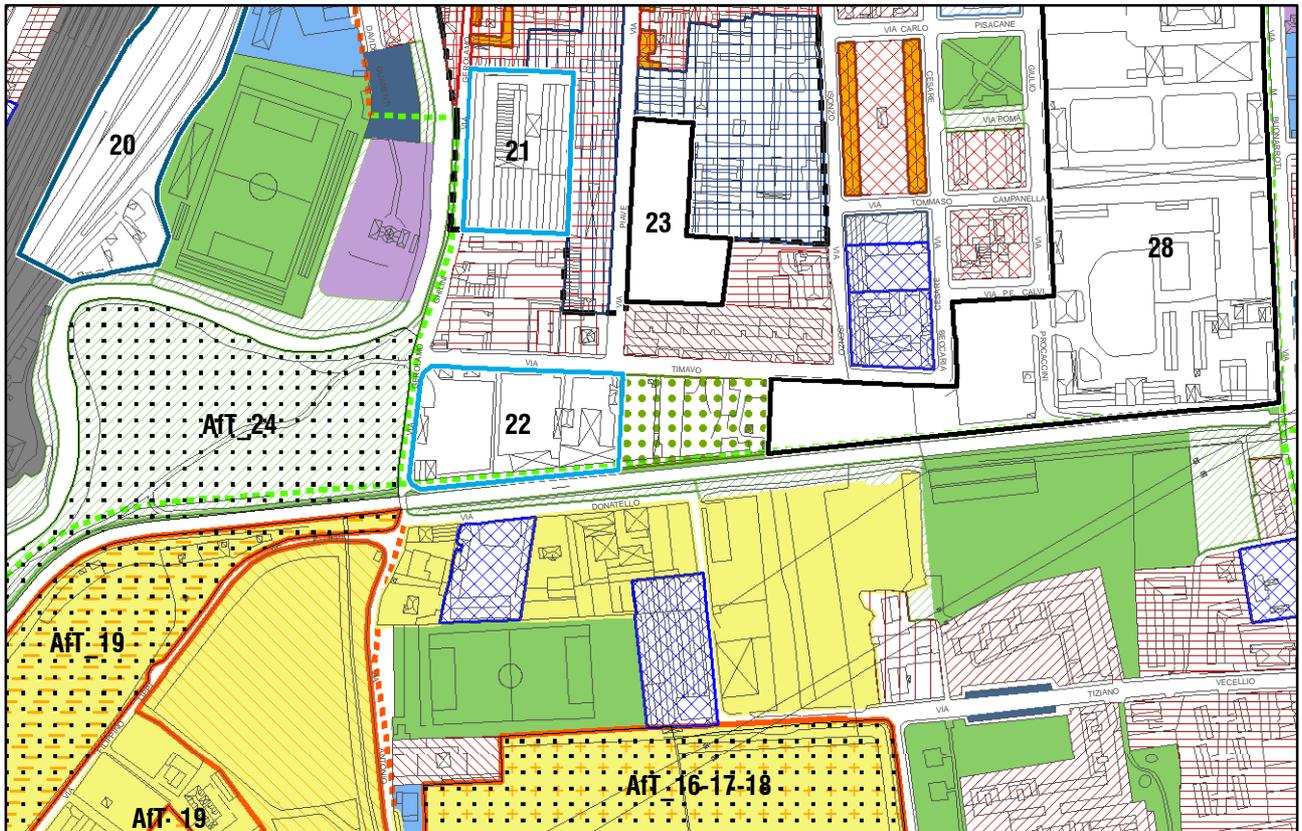
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A20

MODIFICHE

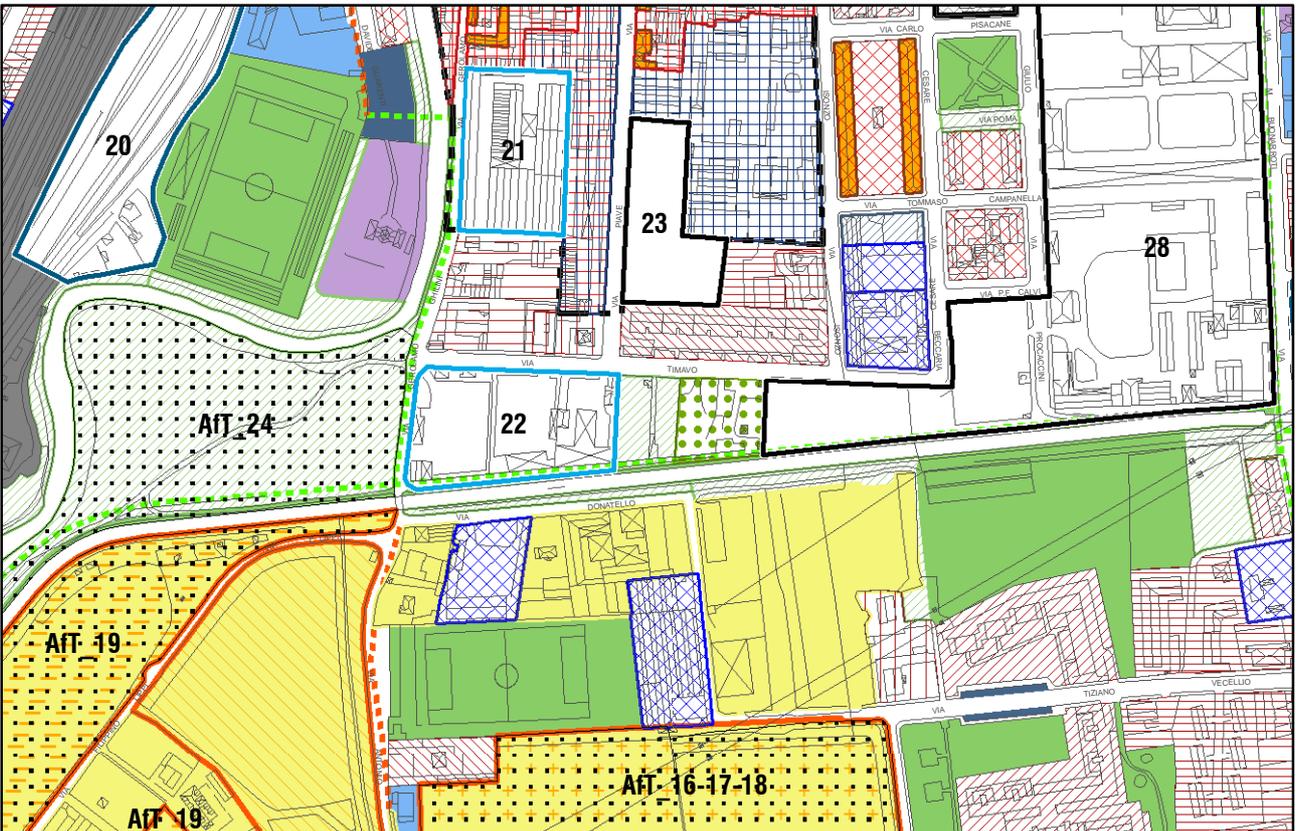
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- **MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI**

GRUPPO_A22 STRALCIO DALLA PERIMETRAZIONE DI PLIS (PARCO LOCALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE)

DESCRIZIONE

Si tratta di richieste tendenti ad ottenere lo stralcio dal perimetro dei proposti Parchi locali di interesse sovracomunale (PLIS) di aree a destinazione agricola, interessate dalla presenza di edifici ad uso residenziale esistenti.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Le aree stralciate hanno destinazione agricola, la cui disciplina garantisce limitati ampliamenti per gli edifici esistenti aventi funzioni non agricole. L'inclusione nel PLIS potrebbe costituire un aggravio nella fattibilità di tali ampliamenti.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 7 OSSERVAZIONI:

73 - 323/2 - 385/2 - 386/2 - 387/2 - 383/2 - 5FT/2



OSSERVAZIONE 073_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA ALDINA
OGGETTO PGT ADOTTATO	PROPOSTE AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	TAV. DP.01.a

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che le tre aree poste lungo via Aldina ed indicate nella tav. DP.01.a come proposte di ampliamento del PLIS del Grugnotorto vengano stralciate da tali proposte di ampliamento, in quanto si ritengono incoerenti le attività del PLIS con le destinazioni residenziali degli edifici posti nelle suddette aree.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA



OSSERVAZIONE	323-2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP. 10, 22
PGT ADOTTATO	ACT_4/PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01, DP.sat

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede, rilevato che la proposta di ampliamento PLIS è incompatibile con la presenza di un insediamento industriale preesistente, lo stralcio della previsione di ampliamento del PLIS all'interno dell'ACT_4 e la collocazione dell'ingresso al Parco in altra posizione.

NOTE

STESSA RICHIESTA OSS. 383-2, 385-2, 386-2, 387-2.

Si ritiene opportuno stralciare la previsione di ampliamento del PLIS nella porzione a sud di via Guerrina in quanto ambito di limitate dimensioni, già largamente urbanizzato e ospitante aziende in attività. L'ingresso parco può essere garantito a nord di via Guerrina.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	383_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP.34,37
PGT ADOTTATO	ACT_4/PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01, DP.sat

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di escludere le aree di proprietà dalla proposta di ampliamento di PLIS.

NOTE

STESSA RICHIESTA OSS.385-2,386-2, 387-2.

Si ritiene opportuno stralciare la previsione di ampliamento del PLIS nella porzione a sud di via Guerrina in quanto ambito di limitate dimensioni, già largamente urbanizzato e ospitante aziende in attività. L'ingresso parco può essere garantito a nord di via Guerrina.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	385_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP.11,12
PGT ADOTTATO	ACT_4/PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01, DP.sat

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di escludere le aree di proprietà dalla proposta di ampliamento di PLIS.

NOTE

STESSA RICHIESTA OSS. 383-2,386-2, 387-2.

Si ritiene opportuno stralciare la previsione di ampliamento del PLIS nella porzione a sud di via Guerrina in quanto ambito di limitate dimensioni, già largamente urbanizzato e ospitante aziende in attività. L'ingresso parco può essere garantito a nord di via Guerrina.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	386_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP.31
PGT ADOTTATO	ACT_4/PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01, DP.sat

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di espungere dalla Variante qualsiasi proposta di ampliamento verso Ovest del PLIS e prevedere un ingresso al medesimo da altra strada (per esempio dalla via De Lellis o dalla via Monza del comune di Concorezzo).

NOTE

STESSA RICHIESTA OSS. 383-2,385-2, 387-2.

Si ritiene opportuno stralciare la previsione di ampliamento del PLIS nella porzione a sud di via Guerrina in quanto ambito di limitate dimensioni, già largamente urbanizzato e ospitante aziende in attività. L'ingresso parco può essere garantito a nord di via Guerrina.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	387_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP.39
PGT ADOTTATO	ACT_4/PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01, DP.sat

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di escludere le aree di proprietà dalla proposta di ampliamento di PLIS.

NOTE

STESSA RICHIESTA OSS. 383-2,385-2, 386-2.

Si ritiene opportuno stralciare la previsione di ampliamento del PLIS nella porzione a sud di via Guerrina in quanto ambito di limitate dimensioni, già largamente urbanizzato e ospitante aziende in attività. L'ingresso parco può essere garantito a nord di via Guerrina.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	005_FT_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP. 10, 22
PGT ADOTTATO	ACT_4/PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01, DP.sat

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede, rilevato che la proposta di ampliamento PLIS è incompatibile con la presenza di un insediamento industriale preesistente, lo stralcio della previsione di ampliamento del PLIS all'interno dell'AcT_4 e la collocazione dell'ingresso al Parco in altra posizione.

NOTE

STESSA RICHIESTA OSS. 383-2, 385-2,386-2, 387-2.

Si ritiene opportuno stralciare la previsione di ampliamento del PLIS nella porzione a sud di via Guerrina in quanto ambito di limitate dimensioni, già largamente urbanizzato e ospitante aziende in attività. L'ingresso parco può essere garantito a nord di via Guerrina.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A22

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI

GRUPPO_A24 ERRORI MATERIALI

DESCRIZIONE

Si tratta di porre rimedio ad errori materiali o a evidenti incongruenze, verificatisi anche in sede di emendamento, senza che siano modificati contenuti e impostazione del Piano.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Trattasi di atto dovuto rimediare all'errore o all'incongruenza.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 10 OSSERVAZIONI:

18 - 72/3 - 80/1 - 140/1 - 213 - 222/9 - 298/13 - 332/2 - 346 - 384



OSSERVAZIONE 018_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA MORNERINA, 29; FG. 108 MAPP. 212, 220.
PGT ADOTTATO	AREE D1 - AREE PER ATTIVITÀ ECONOMICHE (ART. 20)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01 AREE URBANIZZATE E AREE NON URBANIZZATE

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si ritiene che per errore grafico sia rimasto escluso dalla classificazione D1 una piccola porzione triangolare compresa nell'angolo sud-ovest su via Mornerina, al limite del confine comunale verso Cinisello. Si chiede di comprendere in area "D1" anche tale porzione facente parte dell'intero mappale catastale di proprietà.

NOTE

Verificata la tavola delle previsioni di piano del comune di Cinisello Balsamo non esiste una previsione di allargamento stradale.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

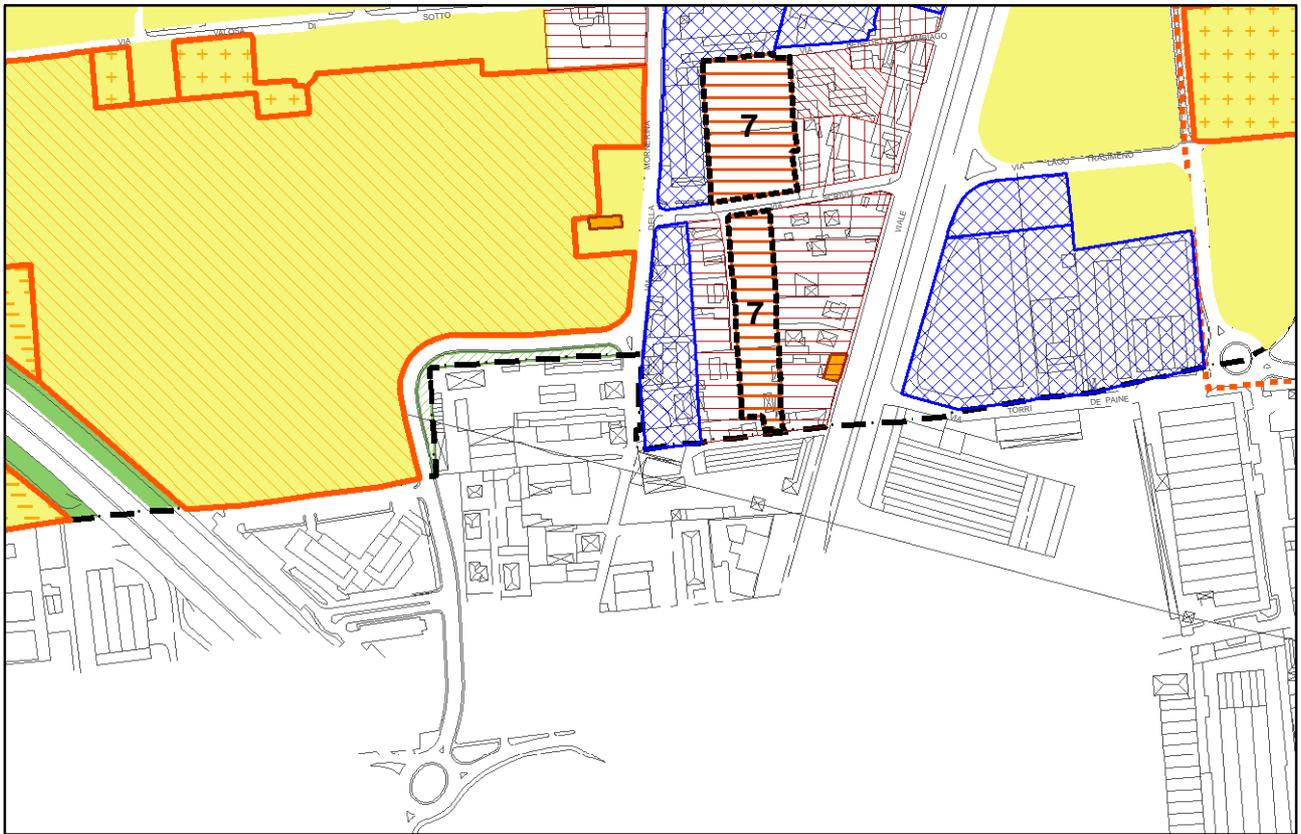
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

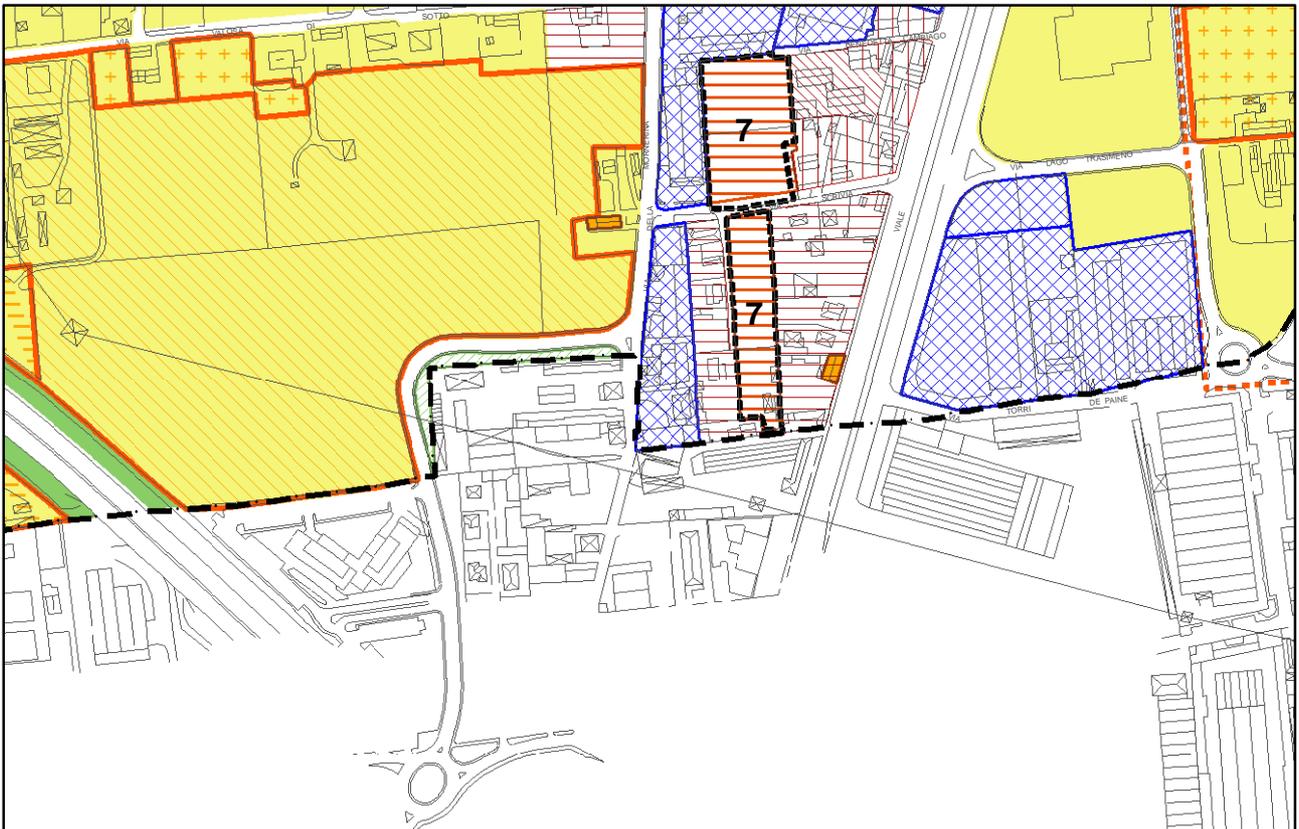
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	072_2016
PUNTO	3

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA SOLFERINO - VIA MARSALA
OGGETTO PGT ADOTTATO	AT_12 - VIA SOLFERINO - VIA MARSALA, EX CGS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	RAPPORTO AMBIENTALE
ELABORATO	SCHEDE DI RISPOSTA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

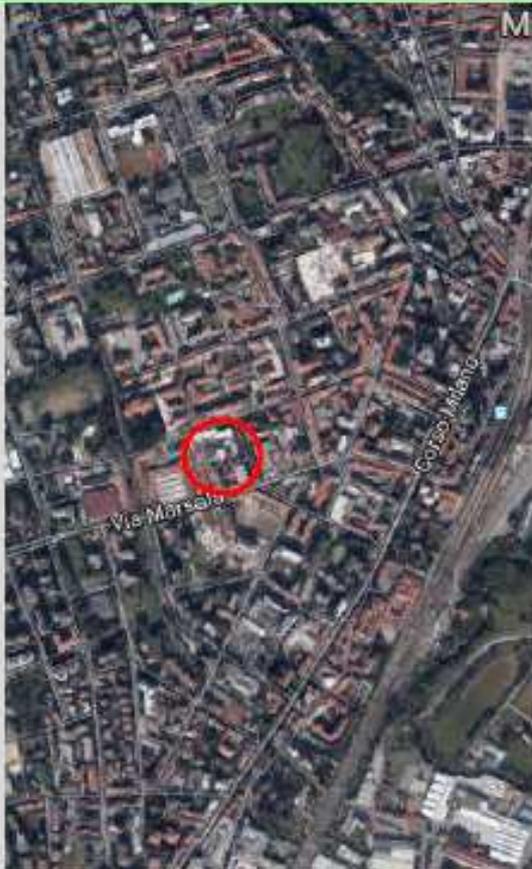
Si chiede Che nella Scheda di risposta (ambito AT12 ex CGS) del!' Allegato 1 al Rapporto Ambientale al processo di VAS alla voce "Vincoli" venga eliminato il punto Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D.Lgs. 42/2004) l'ambito *de quo* non è soggetto a tale vincolo.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

AT 12 | Via Solferino, via Marsala, Ex CGS



ST mq	SLP mq	Ut mq/mq
-------	--------	----------

Parametri complessivi

- Destinazione d'uso principale (90%) terziario/ commerciale, produttivo/terziario-direzionale
- Destinazione d'uso compatibile (10%) residenziale
MSV <2.501 mq di SV
- Superfici interne da cedere o convenzionare con A.C.
- Consumo di suolo
- Destinazioni d'uso escluse: rurale

13.056	8.486	0,65
--------	-------	------

	7.637	
--	-------	--

	849	
--	-----	--

3.710		
-------	--	--

0		
---	--	--

Obiettivi PGT

- Riduzione del consumo di suolo
- Realizzazione della rete verde e della mobilità dolce e potenziamento dei centri di vita
- Valorizzazione e riqualificazione del patrimonio edilizio esistente
- Favorire una mobilità plurale fluida e dolce

Vincoli

- ~~Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D. Lgs. 42/2004)~~
~~— Aree di tutela dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua e delle relative sponde: fascia di 150 m (art. 142, lett. C)~~
- Piano Paesaggistico Regionale (PPR)
- Tracciati guida paesaggistici: n. 38 Alzaia del C. Villorosi
- Elettrodotti
- Linee interrante
- Vincoli aeroporto Milano Linate
- limitazione presenza di attività | limitazione attività causa vicinanza aeroporto (discariche e fonti attrattive di fauna selvatica)
- limitazione presenza di impianti eolici | Area di incompatibilità assoluta
- Limitazioni altimetriche | limite altimetrico 247,85m slm

Componente geologica, idrogeologica e sismica

Classe di fattibilità 2 Be

Aree ad approfondimento di II livello in fase pianificatoria se interferenti con l'urbanizzato e urbanizzabile

Coerenza interna: l'ambito è coerente con gli obiettivi di piano

Coerenza esterna: l'ambito è coerente con gli obiettivi degli strumenti di pianificazione sovraordinati

Alternative valutate: Scenario "0", scenario "1", scenario "di piano"

SISTEMA INSEDIATIVO

Criticità intercettate

- L'AT12 ricade per buona parte nella fascia di rispetto dei 150 m dalle sponde del canale Villorosi (D. Lgs. 42/2004 art. 142, lett. C), oltre che dal tracciato guida paesistico del Villorosi individuato dal PPR.

Opportunità intercettate

- Riqualificazione degli edifici e strutture di archeologia industriale.

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Criticità intercettate

Opportunità intercettate

- Incremento della dotazione di parcheggi ad uso pubblico e di percorsi carrabili e ciclo-pedonali



OSSERVAZIONE	080_2016
PUNTO	1

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA BUONARROTI 108; FG. 88 MAPP. 70.
PGT ADOTTATO	AREA PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE - AREE S (ART. 9 - PDS)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	TAV. PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riclassificare il lotto in oggetto, per la parte individuata come area per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - Aree S (Art. 9 - PdS), come Area per Servizi Religiosi - Aree REL (art. 11 PdS).

Si segnala che si tratta probabilmente di un errore materiale in quanto l'immobile è sempre stato adibito a canonica.

NOTE

Si tratta di un errore nella ricognizione dei servizi esistenti.

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

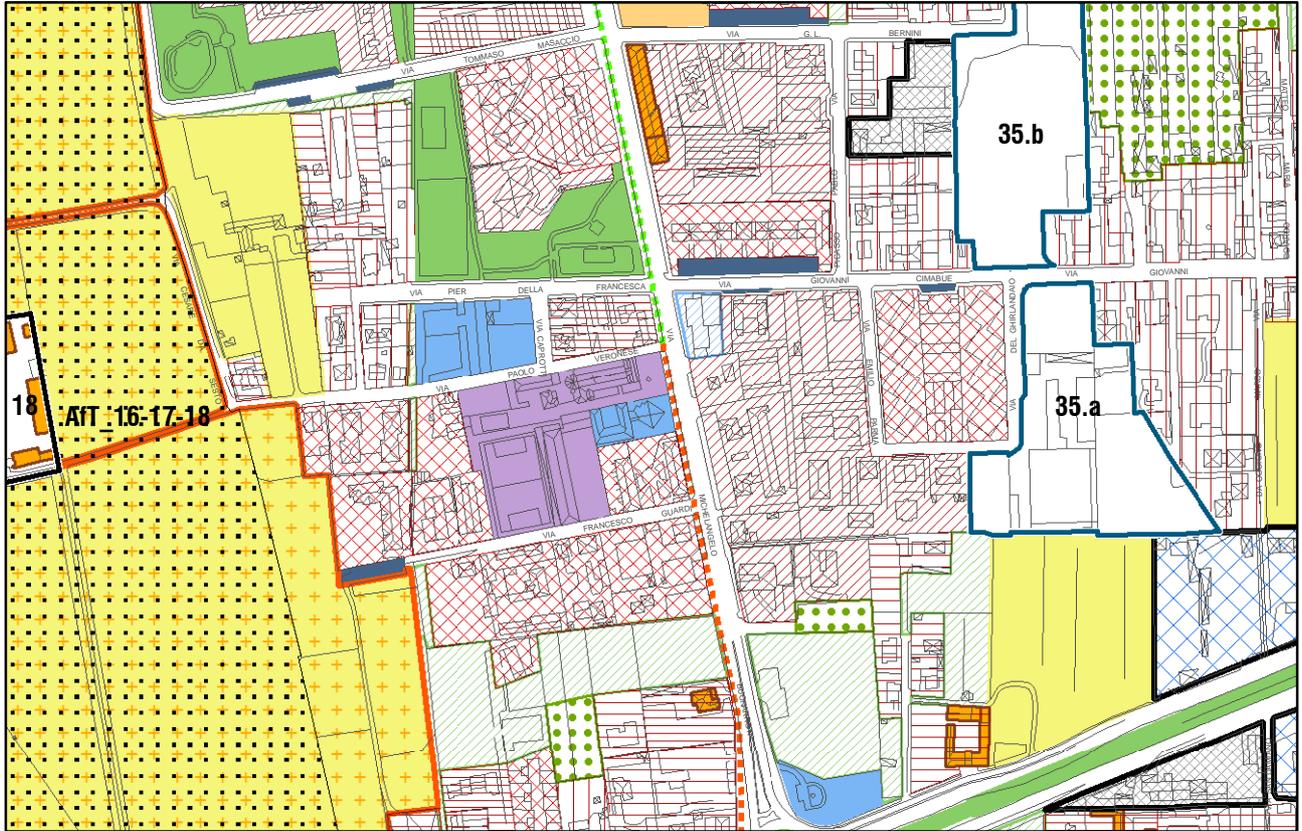
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

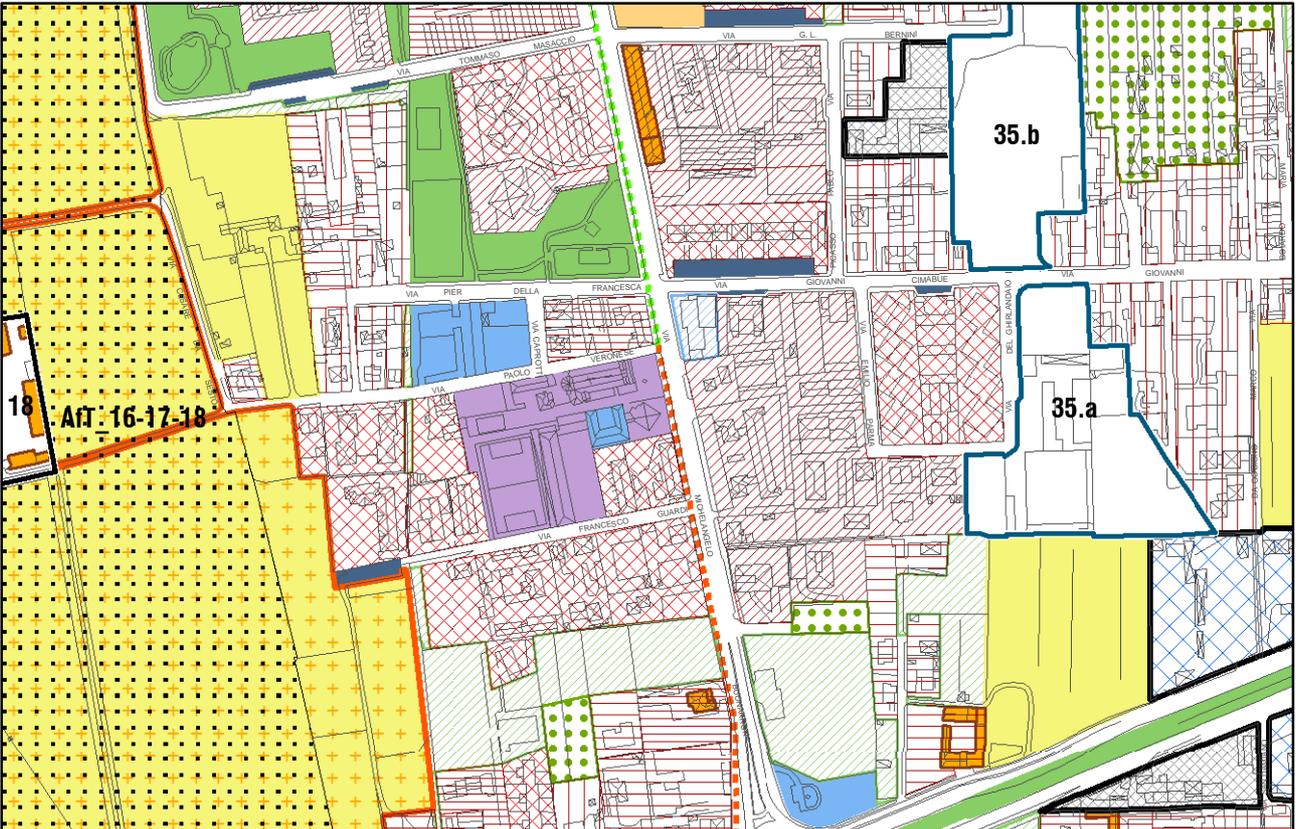
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	140_2016
PUNTO	1

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIALE LIBERTA' 247; FG 23 MAPP. 29.
PGT ADOTTATO	PARCHI REGIONALI E PLIS ISTITUITI E ADOTTATI
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
	DP.01; DP.01a

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si rileva che, per presunto errore materiale, è stata inserita parte della proprietà degli scriventi nel perimetro dei "Parchi regionali e PLIS istituiti e adottati" di cui alla tavola DP.01, e più precisamente come PLIS della Cavallera. Poiché il Parco della Cavallera istituito non comprende ad oggi porzioni del territorio monzese, si chiede che venga rettificato il perimetro del PLIS escludendo integralmente l'area in oggetto.

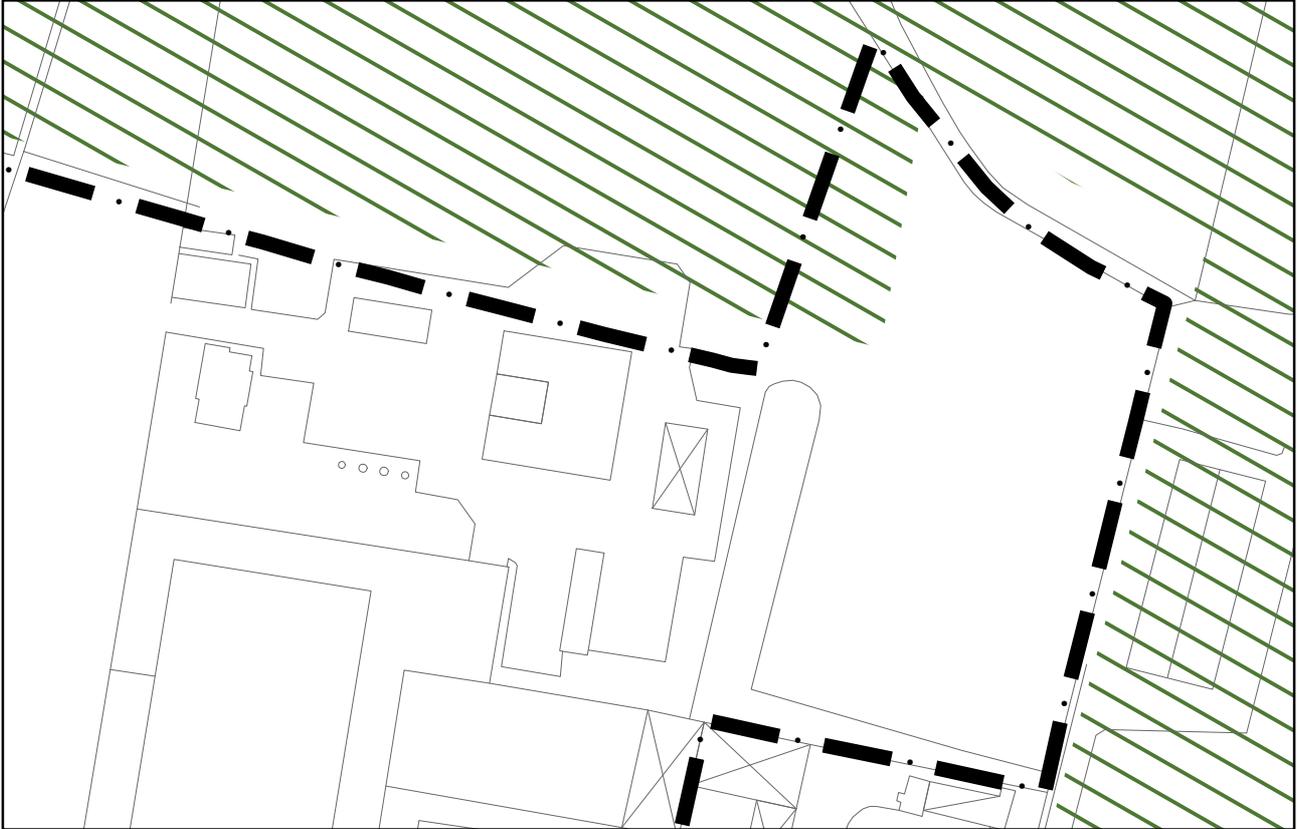
NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 213_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	VIA PASUBIO - FG. 111, MAPP. 71
OGGETTO PGT ADOTTATO	S esistente
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.01.a

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di rettificare il seguente errore materiale: l'impianto tecnologico esistente di proprietà di ACSM-AGAM è erroneamente individuato sul mappale 71 fg.111 e non sul mappale 151, di altra proprietà negli elaborati DP.01, PS.01.a, PS.02.c e PR.01.c.

“Considerato che l'impianto e gli uffici occupano una porzione (sub. 705) di un più ampio complesso (allo stesso mappale 151) di carattere prevalentemente industriale... ..si invitano gli Uffici competenti a valutare la possibilità di mantenere la destinazione D1 - produttivo/terziario - direzionale/terziario - commerciale nel Piano delle Regole, pur evidenziando la presenza dell'impianto”.

NOTE

Consequente modifica degli elaborati: DP.01, PS.02.c e PR.01.c

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

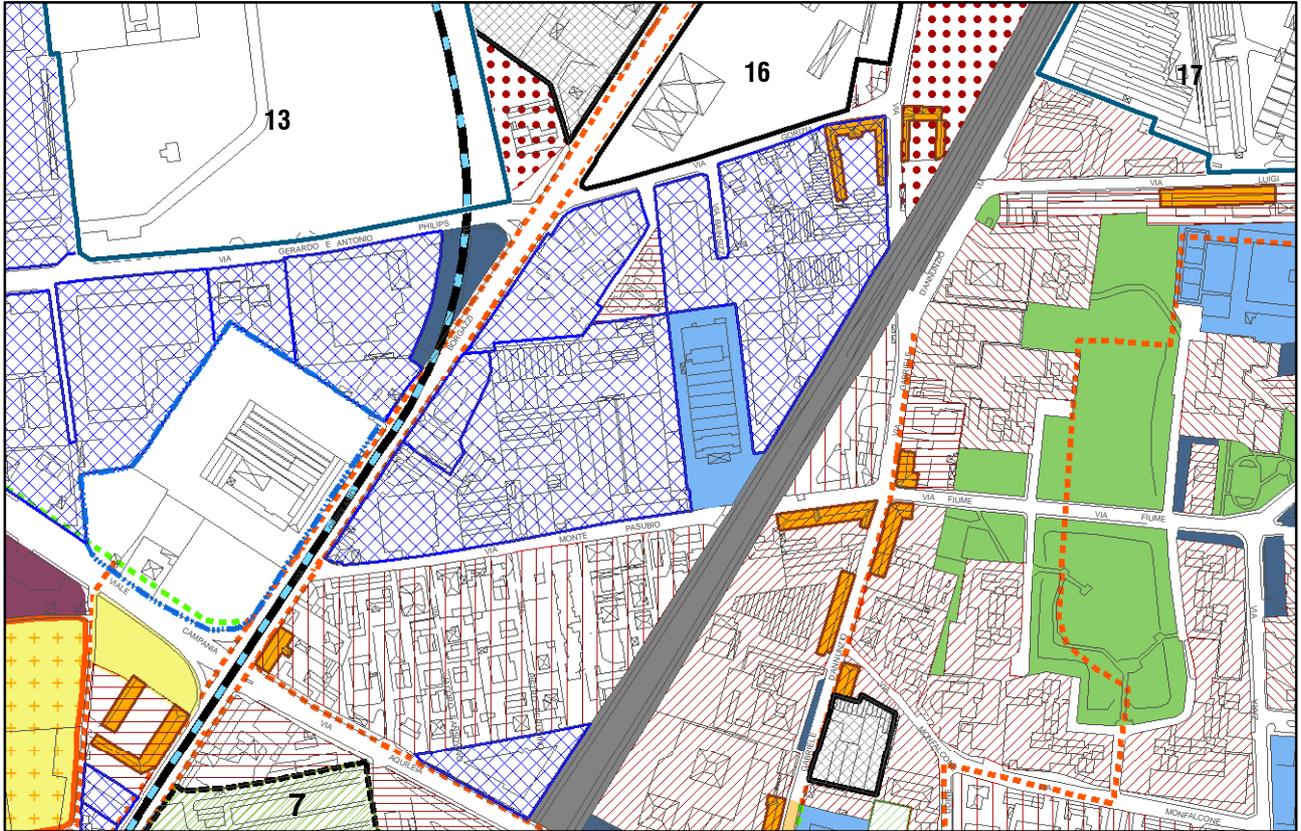
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

MODIFICHE

VEDI SCHEDA ALLEGATA

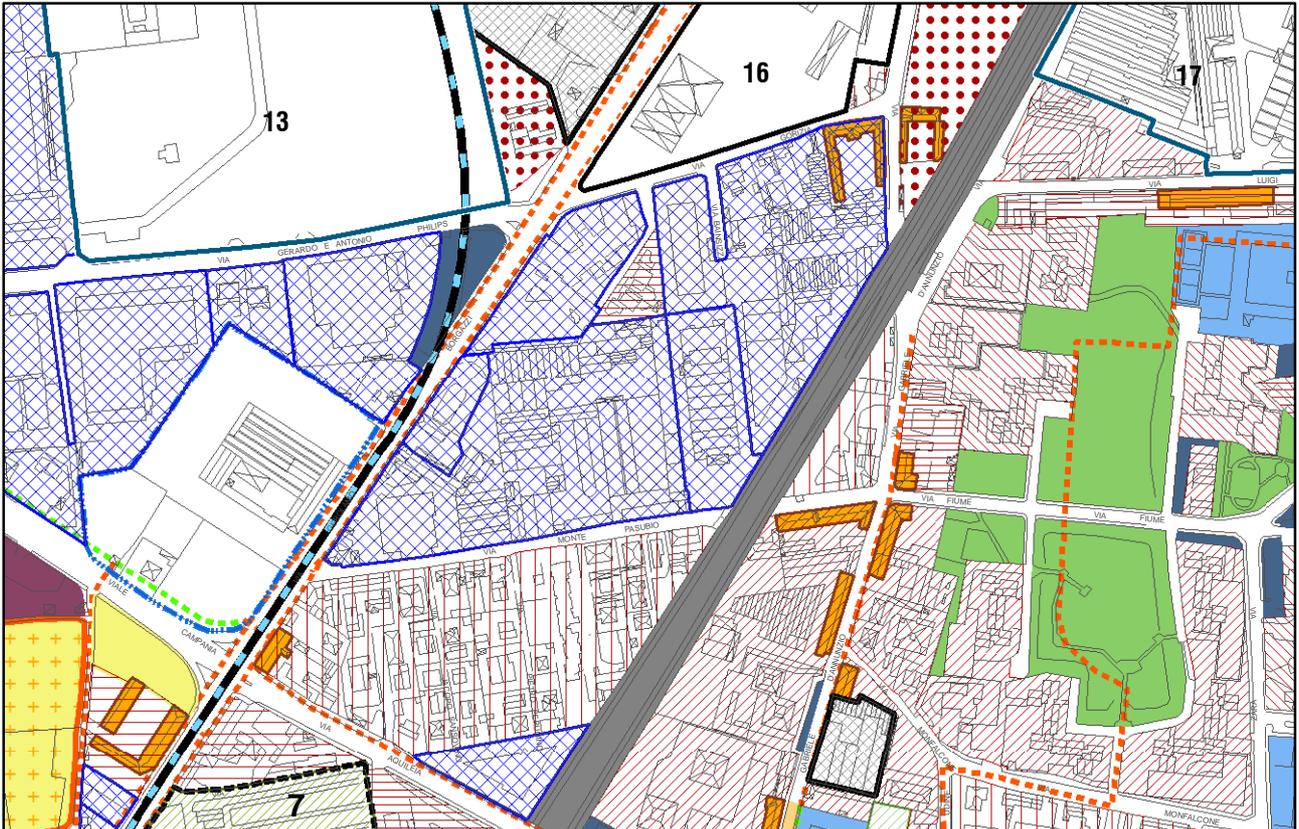
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	222_2016
PUNTO	9

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE:	STABILIMENTO SOL GAS PURI
OGGETTO PGT ADOTTATO	PLIS IN AMPLIAMENTO
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede lo stralcio di un'area all'estremo est del confine comunale, a nord di viale Libertà, occupata dallo Stabilimento SOL Gas Puri di Monza, classificata erroneamente negli elaborati DP.01, DP.01a e DP.01e come facente parte del territorio compreso nel PLIS "Parco della Cavallera".

Il richiedente ritiene che sia da considerarsi errore materiale.

NOTE

Stessa richiesta della OSS. 140

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	13

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.02

“Nella tavola PS.02 a,b,c si è riscontrata nella voce di legenda relativa alle aree C - Comparti residenziali di completamento - la mancanza della campitura interna al perimetro che compare invece nella cartografia. ... Si propone di correggere tale errore al fine di rendere univoca l'interpretazione di tali aree come ambiti disciplinati dal Piano delle Regole”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

OSSERVAZIONE 298_2016
PUNTO 13

ESTRATTO LEGENDA TAV. PS.02 PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

Ambiti disciplinati dal Piano delle Regole

Nuclei di Antica Formazione: Centro e Borghi storici - Aree A (Art. 13 - PdR)



Compresi nei perimetri del Centro Storico e dei Borghi Storici (aree A);

Comparti residenziali di completamento - Aree C (Art. 18 - PdR)



Perimetri

Aree interessate da ADP vigenti e PA/PII approvati e/o adottati - ADP/PA/PII (Art. 21 - PdR)



Accordi di Programma



Piani attuativi/Programmi Integrati di Intervento approvati e/o adottati

ESTRATTO LEGENDA TAV. PS.02 PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

Ambiti disciplinati dal Piano delle Regole

Nuclei di Antica Formazione: Centro e Borghi storici - Aree A (Art. 13 - PdR)



Compresi nei perimetri del Centro Storico e dei Borghi Storici (aree A);

Comparti residenziali di completamento - Aree C (Art. 18 - PdR)



Perimetri

Aree interessate da ADP vigenti e PA/PII approvati e/o adottati - ADP/PA/PII (Art. 21 - PdR)



Accordi di Programma



Piani attuativi/Programmi Integrati di Intervento approvati e/o adottati



OSSERVAZIONE	332_2016
PUNTO	2

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA MONVISO; FG.37, MAPP.35
PGT ADOTTATO	AREA E (PROPOSTA PLIS)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.01

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di stralciare la strada privata esistente (di accesso all'area CD) dall'area E.

NOTE

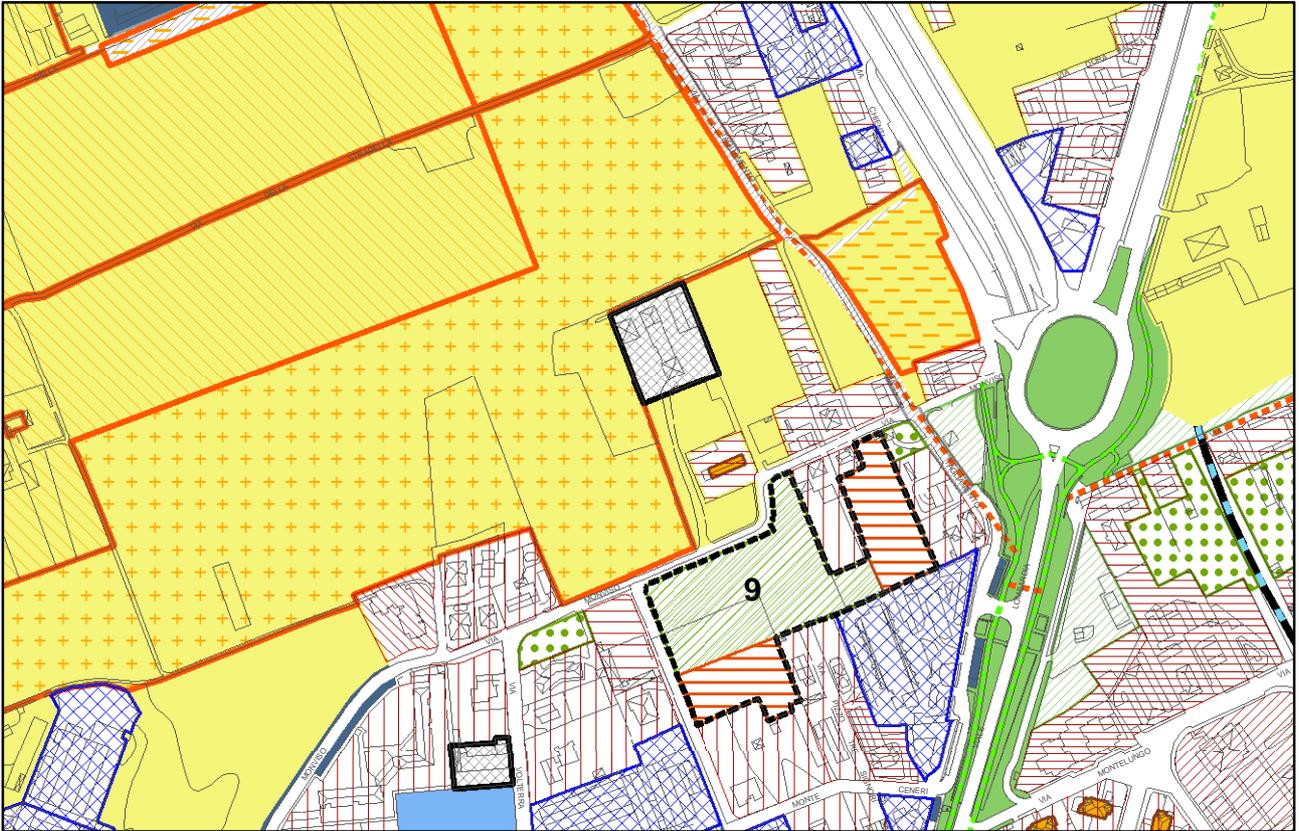
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

MODIFICHE

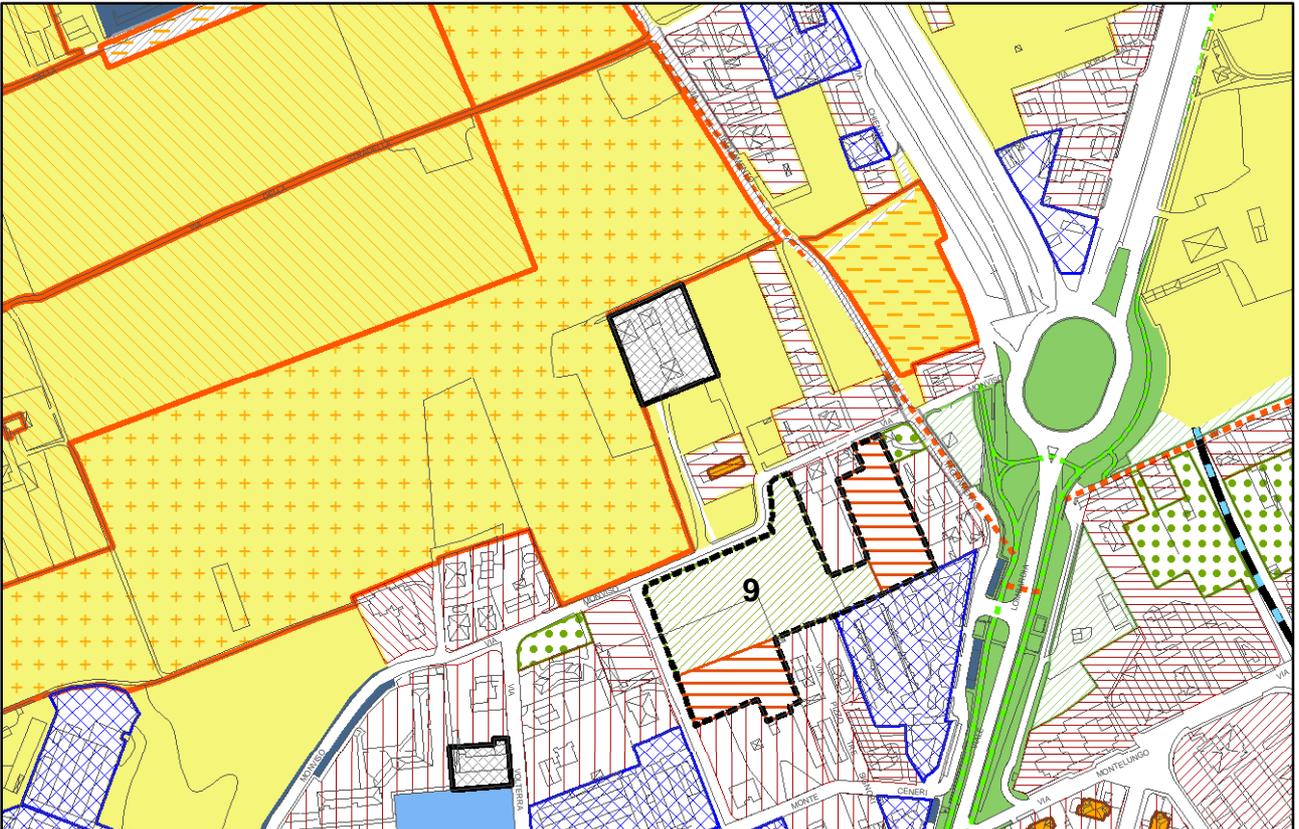
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 346_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA FOSCOLO; FG. 90, MAPP. 159
PGT ADOTTATO	PARTE AT_37; PARTE AREA A VERDE V; PARTE PROPOSTA AMPLIAMENTO PLIS
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO/PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	DP.SAT, DP.01; PS.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede comprendere nell'AT_37 del DP anche una porzione residua del mappale 159, classificata area verde V nel PS adottato.

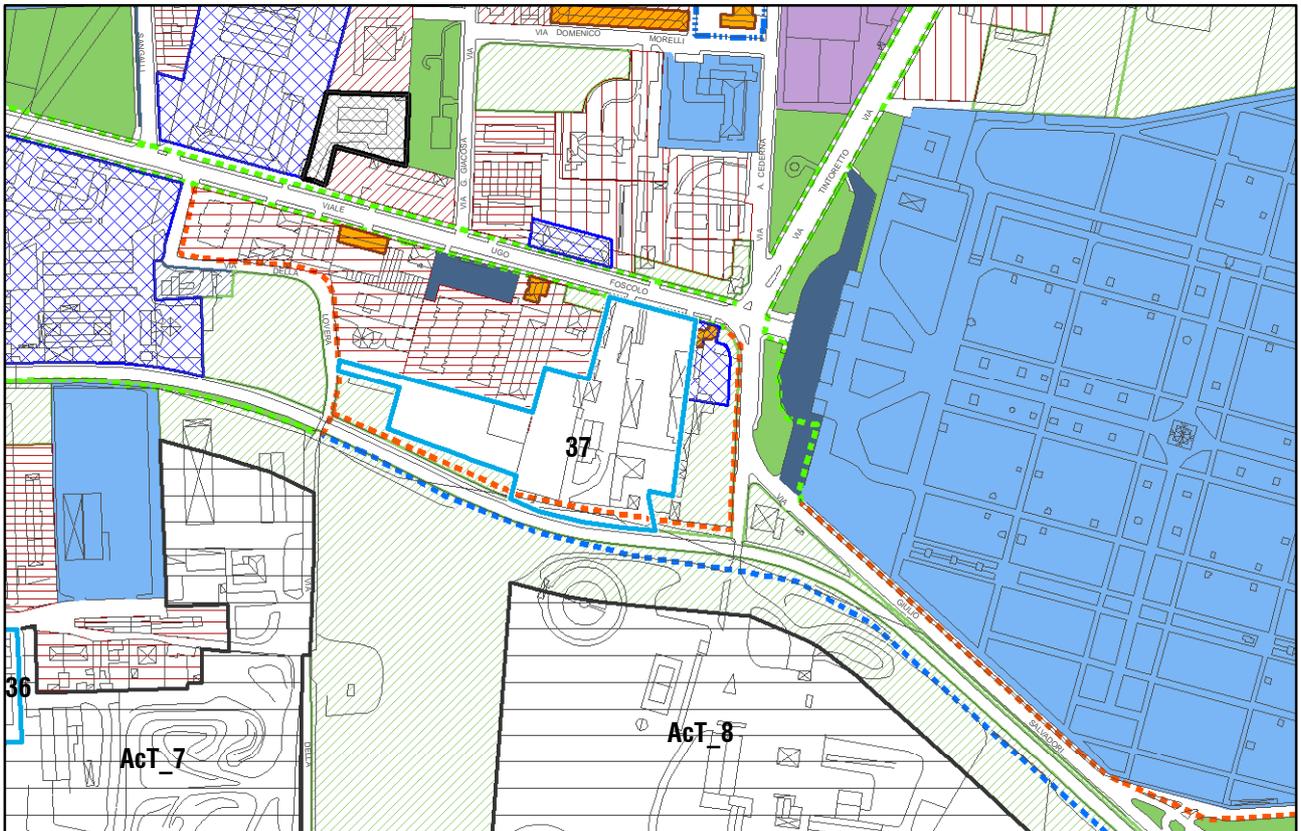
NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

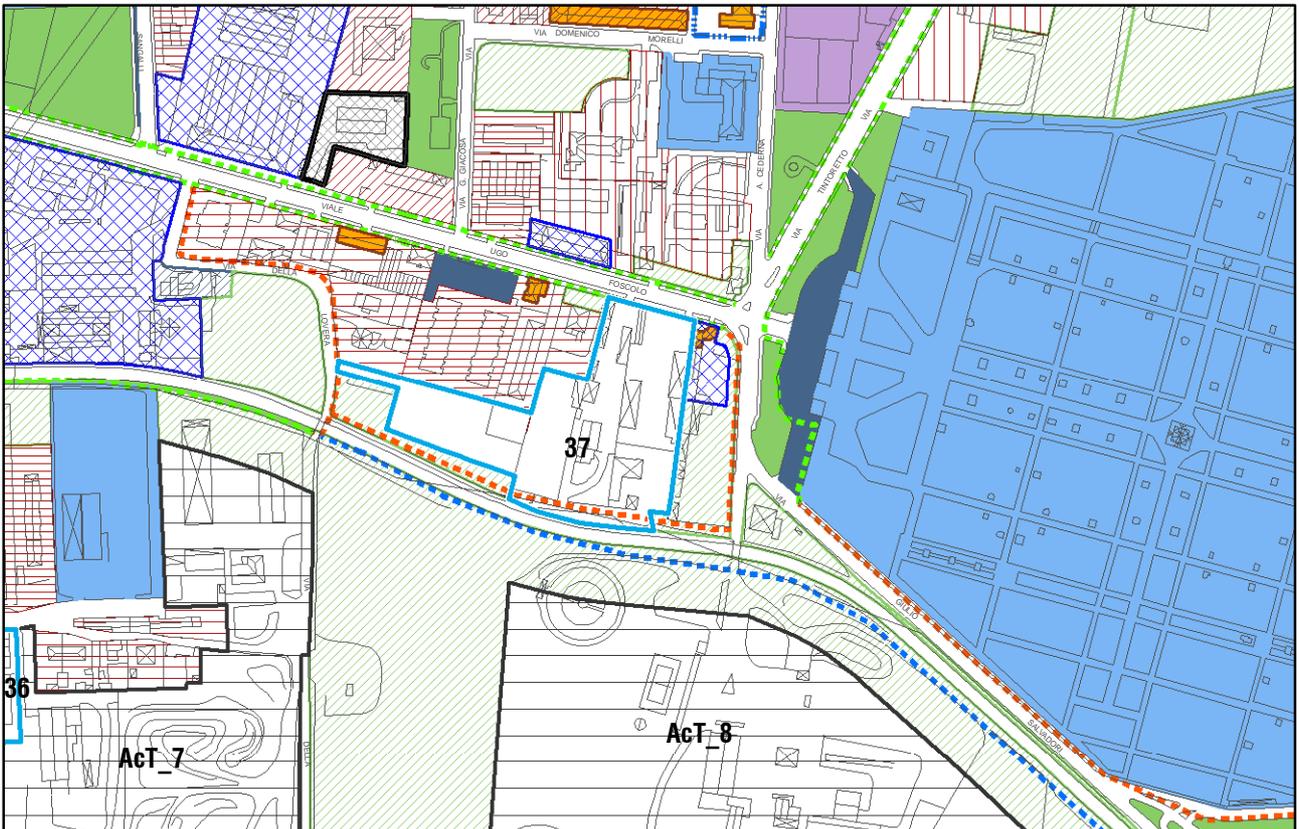
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000





OSSERVAZIONE 384_2016

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA DELLA GUERRINA; FG.49, MAPP.35,42,43
PGT ADOTTATO	RUND: AREA VERDE ATTREZZATA/ D1 NON PERIMETRATA
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO/PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	DP.02

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di correggere la discordanza tra l'indicazione dell'area nella tavola DP.02 "Rete dell'urbanità e naturalità diffusa" (area verde attrezzata) del DP e la destinazione urbanistica D1 non perimetrata della tavola PR.01 del PR, in modo che sia chiaro che l'area è produttiva.

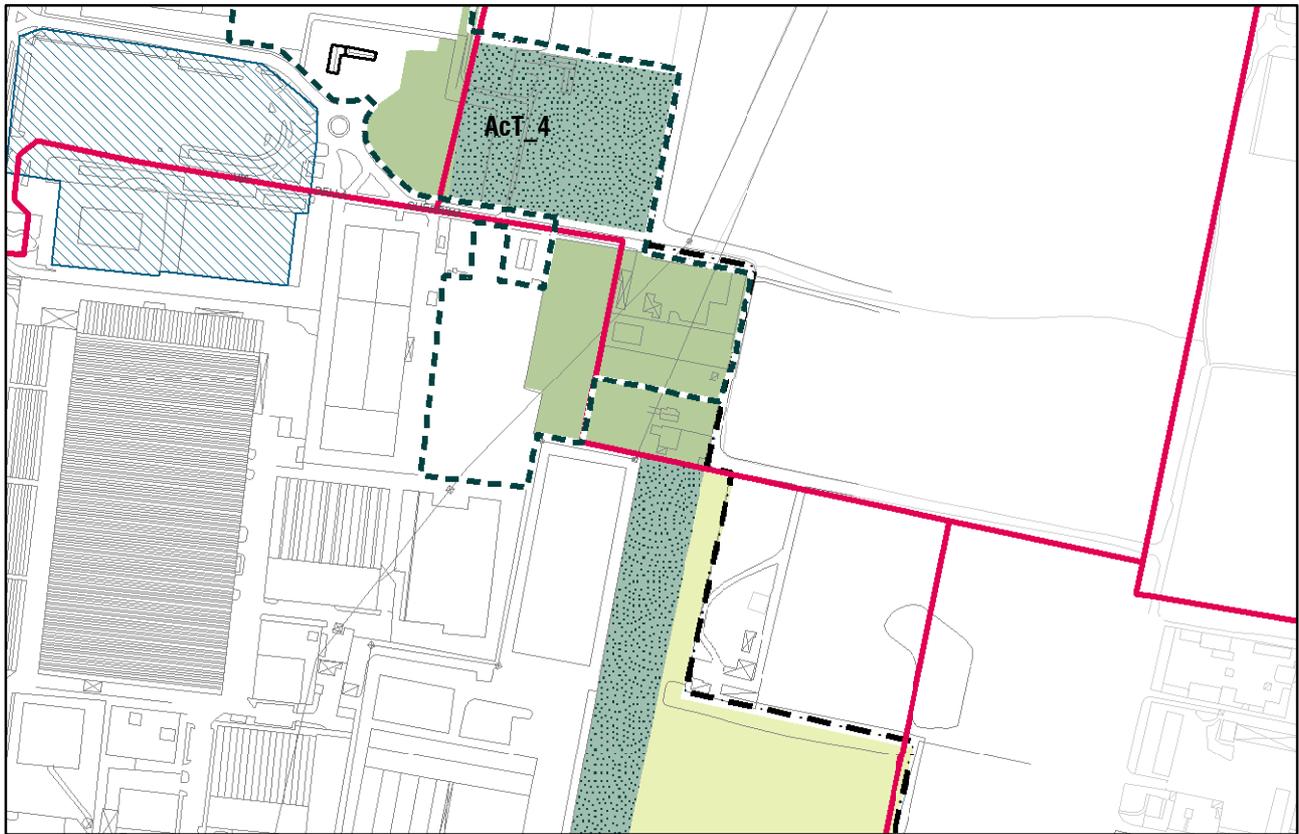
NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

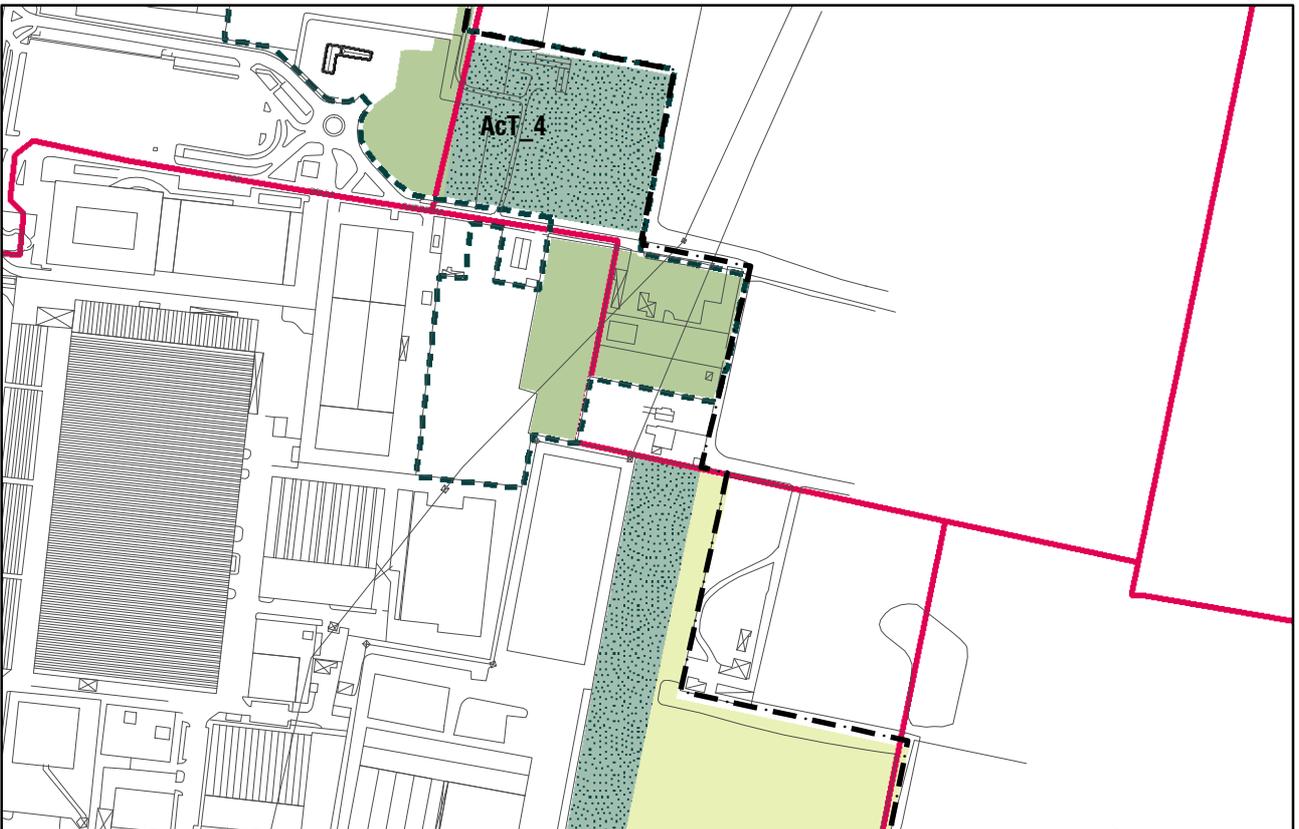
ACCOLTA - VEDI GRUPPO A24

ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI SOVRAORDINATE PROPOSTA CONTRODEDUZIONE SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- MACRO GRUPPO A: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI GRAFICI

GRUPPO_A25 **DA “NON EDIFICABILE” del PR A “EDIFICABILE”: AREA EDIFICATA/PREVALENTEMENTE EDIFICATA**

DESCRIZIONE

Si tratta di area prevalentemente edificata del PR, con presenza di un'attività agricola in via di dismissione, per la quale si chiede la riclassificazione in area edificabile del PR.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Si riclassifica l'area a destinazione congruente (CD) rispetto allo stato di fatto e all'uso esistente, con l'impegno alla cessione gratuita al Comune dell'area classificata V evidenziata nell'osservazione.

FA PARTE DI QUESTO GRUPPO LA SEGUENTE 1 OSSERVAZIONE: 85



OSSERVAZIONE 085_2016
PUNTO

TIPO	A
LOCALIZZAZIONE	VIA GONDAR 19; FG 40 MAPP 128,155,153,332.
PGT ADOTTATO	AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE - AREE E (ART.22)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	TAV. PR.01 AREE URBANIZZATE E NON URBANIZZATE

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede che l'area in oggetto, essendo in via di dismissione l'attività relativa, venga riclassificata come area CD, potendo inoltre *“eventualmente utilizzare l'area sita in via Massaua, mappali 301,302,303,306,308,310, foglio 40 come standard urbanistici da cedere al Comune”*.

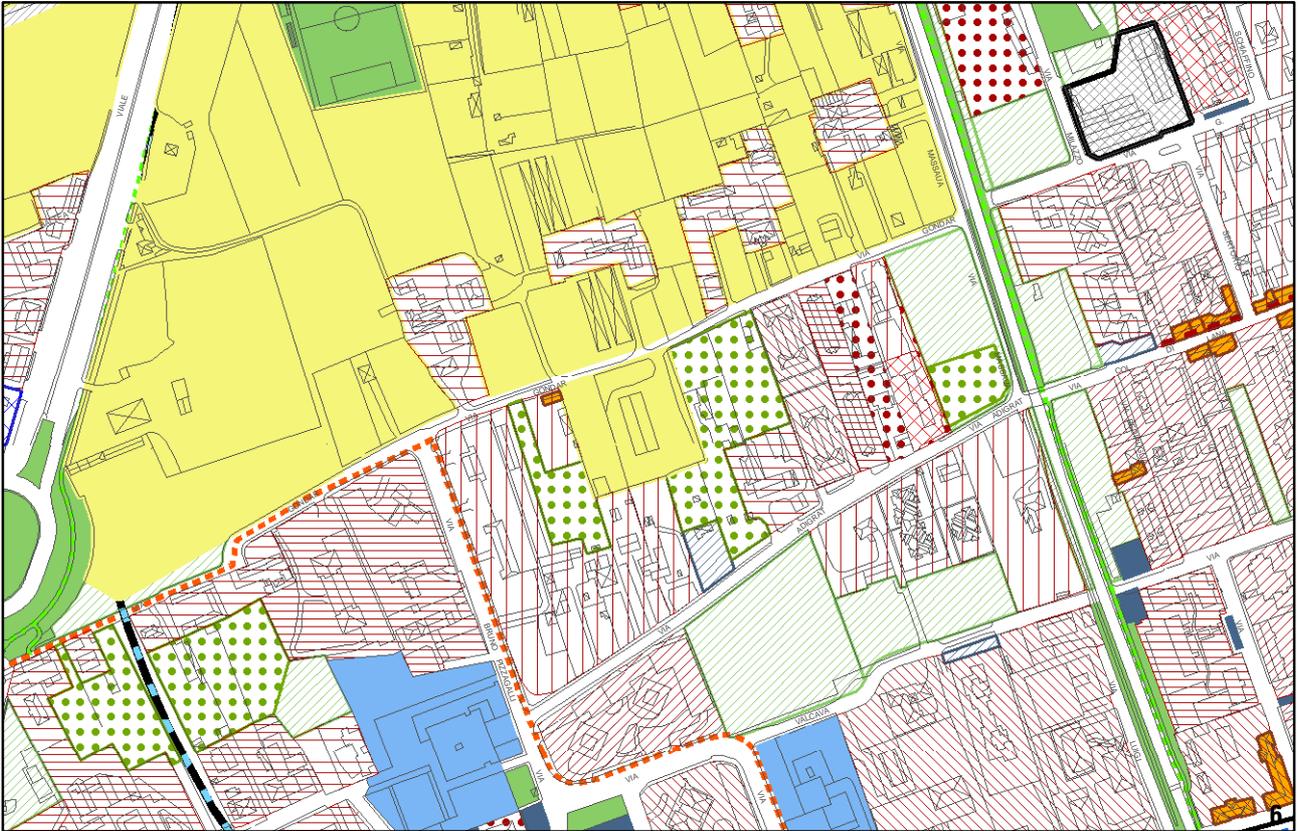
PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO A25

NOTE

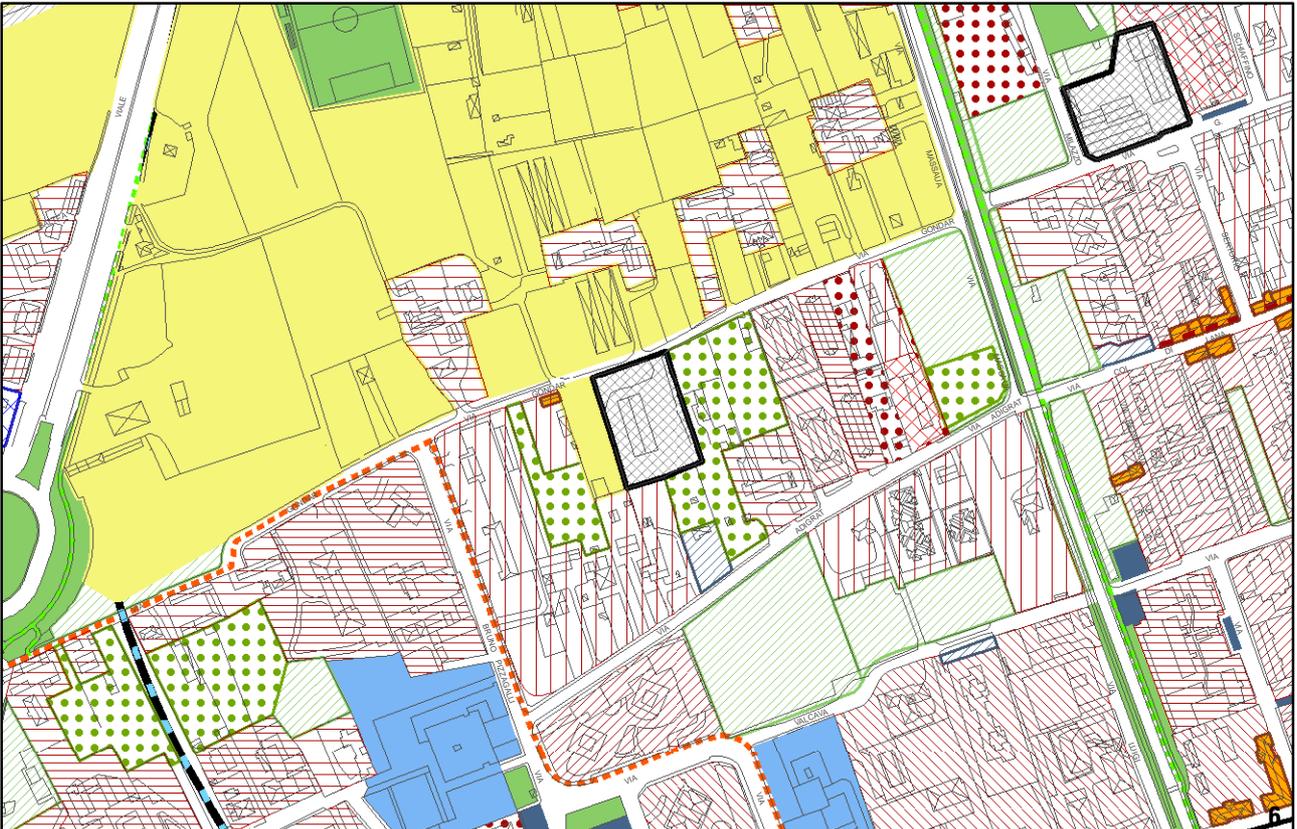
ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PGT ADOTTATO D.C.C. 53/2016

SCALA 1:5000



ESTRATTO SINTESI PREVISIONI PROPOSTA CONTRODEDUZIONE

SCALA 1:5000



ALLEGATO 3.2

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E MODIFICHE:

GRUPPI ACCOLTE

- **MACRO GRUPPO B: RICHIESTE DI MODIFICHE AD ELABORATI TESTUALI**

GRUPPO_B2 MODIFICHE NORMATIVE E AD ELABORATI TESTUALI

DESCRIZIONE

Si tratta di richieste di modifica o sostituzione di parti di elaborati normativi o testuali (es. relazioni) degli elementi che costituiscono il PGT.

CONTRODEDUZIONE: ACCOLTA

MOTIVAZIONE

La modifica proposta è coerente con l'insieme delle norme facenti parte del PGT, o con le relazioni espresse a supporto di concetti urbanistici e sociali che costituiscono la struttura del Piano.

FANNO PARTE DI QUESTO GRUPPO LE SEGUENTI 37 OSSERVAZIONI:

**152/1 - 152/3 - 152/4 - 152/5 - 152/7 - 152/10 - 152/13 - 152/14 - 152/17 -
152/19 - 176/44 - 222/5.2 - 233 - 263 - 271/1 - 271/2 - 271/3 - 271/4 - 271/5 -
277/4 - 278/4 - 298/1 - 298/3 - 298/4 - 298/5 - 298/6 - 298/7 - 298/8 - 298/9 -
298/10 - 298/11 - 298/14 - 298/15 - 298/16 - 298/17 - 333/9 - 333/10.2**



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	1

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 1 COMMA 5
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di riformulare l'art.1 comma 5, lett. d) come segue:

“interventi che al momento dell'adozione del PGT, risultino già convenzionati oppure per i quali sia stato adottato il piano attuativo oppure già autorizzati (questi ultimi per i quali sia stato rilasciato ovvero consegnato il titolo abilitativo o per i quali sia stato formato il silenzio-assenso sulla denuncia di inizio attività).”

Si chiede, altresì, di rivedere la numerazione dei paragrafi (a, b, c) in quanto non coerente.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	3

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 10
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si propone di inserire all'art. 10 comma 1 l'aggettivo "gratuita" dopo "cessione".
Si propone, inoltre, di aggiungere il seguente ulteriore periodo all'art. 10 comma 5 *"Nel caso in cui, nel perimetro Aft siano comprese aree di proprietà pubblica, destinate a servizi di interesse generale, non è necessaria la loro cessione né la loro monetizzazione."*

Le modifiche sono proposte per evitare incertezze applicative a aggravii dovute al fatto che gli Aft includono piccole porzioni già di proprietà pubblica.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	4

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 12 COMMA 2 LETT. b)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si propone di sostituire all'art. 12 comma 2 lett. b):

- a) le parole *“Bosco e prato alberato”* con *“Bosco e verde naturalistico”*
- b) le parole *“quantificazione, localizzazione e morfologia”* con *“localizzazione, morfologia e conseguente quantificazione”*.

La modifica di cui al punto a) è volta a coerenzare la voce di legenda con quanto previsto nella norma.

La modifica di cui al punto b), invece, è volta a superare possibili problemi interpretativi che si possono generare nel momento in cui alla localizzazione non corrisponda la quantificazione indicata nelle schede. Si ritiene che l'obiettivo sia garantire il disegno urbano piuttosto che reperire una generica quantità di aree.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	5

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 12 COMMA 2 LETT. c)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si propone di eliminare la lett. c) dell'art. 12 comma 2.

Si ritiene più ragionevole ammettere la flessibilità, in sede di pianificazione attuativa, tra cessioni diverse dal verde e superficie fondiaria.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	7

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 1
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Ritenendo opportuno richiamare le disposizioni del Codice dei Beni Culturali e Paesaggio, si propone di aggiungere il seguente nuovo comma:

“Gli elaborati progettuali, di tutti gli interventi - anche se relativi ad immobili non oggetto di specifica tutela - devono compiutamente evidenziare e documentare la presenza di eventuali apparati decorativi degli edifici (affreschi, stemmi, graffiti, lapidi, iscrizioni, tabernacoli ed edicole votive, fregi, cornici decorate e ferri lavorati, legni intagliati e simili)”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	10

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 2 COMMA 2 LETT. d. PUNTO i)
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si propone di eliminare dal testo dell'art. 2 comma 2 lett. d. punto i) il seguente inciso *“le scale interne alle unità immobiliari, limitatamente alla superficie riportata in orizzontale dalle rampe.”*

Rilevata una contraddizione all'interno della norma stessa che alla lettera d. punto i) sono escluse, si ritiene che escludere dalla slp le scale interne possa comportare problemi e costi per interventi che ne prevedano l'eliminazione (incremento di slp, con conseguenti verifiche volumetriche, versamento oneri etc.).

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	13

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 10 COMMA 6
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si propone di eliminare all'art. 10 comma 6 il seguente testo: *“da effettuarsi in contraddittorio con l'Agenzia Regionale per l'Ambiente.”*

Per coerenza con altre parti della normativa in cui era stata già eliminata questa previsione.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	14

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 13 COMMA 3
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di sostituire all'art. 13 comma 3 le parole "*allegato A*" con "*allegato 1*", trattandosi probabilmente di un refuso.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	17

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 20 COMMA 5
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si propone l'inserimento all'art. 20 del seguente ulteriore comma:

“In presenza, esercizi di somministrazione alimenti e bevande la Slp è integrabile, su aree non pubbliche, con strutture leggere per giardini d'inverno e simili, spazi di sosta arredati e coperti, costituenti pertinenza dell'esercizio o del servizio. In tali casi, la dimensione delle superfici coperte da queste strutture non potrà comunque superare il 30% della Slp della specifica attività insediata ed il progetto dovrà avere particolare trasparenza e qualità, per materiali, disegno architettonico e protezione acustica. La destinazione è vincolante per il mantenimento del manufatto”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	152_2016
PUNTO	19

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 4 COMMA 3
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.05

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di eliminare al comma 3 dell'art.4 le parole *“da effettuarsi in contraddittorio con l'Agenzia Regionale per l'Ambiente”*.

Per coerenza con altre parti della normativa in cui era stata già eliminata questa previsione.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	176_2016
SOTTOPUNTO	44

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	ART. 10 COMMA 1
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PS.05 NORME TECNICHE

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di aggiungere nelle NTA del Piano dei Servizi, all'art. 10 comma 1 "Caratteri generali e destinazioni", dopo la parola "parchi" le parole "boschi urbani,".

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	222_2016
PUNTO	5-2

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE:	
OGGETTO PGT ADOTTATO	AcT
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO:	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA - art. 11

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di inserire i seguenti nuovi commi 5 bis e 5 ter:

“5 bis. Negli AcT è consentita la realizzazione per parti attraverso più PA nel rispetto delle norme dell'ambito. Sono consentite modifiche delle perimetrazioni di area e attuazioni parziali, qualora il Comune, in sede di verifica della proposta, le ritenga utili a conseguire la maggior efficacia di programmi comunali di intervento, una semplificazione delle procedure, una maggior funzionalità urbanistica e una migliore compatibilità ambientale, fatti comunque salvi i diritti di terzi e i principi perequativi.

5 ter. La realizzazione per parti attraverso PA non estesi all'intera superficie territoriale dell'AcT, individuata negli specifici elaborati, è consentita a condizione che:

- a) la SIp massima ammissibile, le aree per servizi, siano determinate in conformità alle prescrizioni ed indicazioni dello specifico ambito e comunque nella misura minima individuata dal PdS, proporzionalmente all'effettiva estensione territoriale dell'intervento;*
- b) gli operatori provvedano, nelle forme di cui alle presenti norme e a quelle del PdS, alla cessione al Comune delle aree a servizi, a viabilità e per l'allacciamento ai pubblici servizi e per la compensazione ambientale ove necessario;*
- c) la realizzazione degli interventi in misura parziale non sia di impedimento all'attuazione degli interventi complessivi previsti per l'AcT”.*

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE 233_2016

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	VIALE STUCCHI - VIALE LIBERTA'; FG.23 MAPP.66; 67
PGT ADOTTATO	PA VIGENTE
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08 - art. 8

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede la possibilità per le MSV esistenti di trasformarsi in GSV a condizione che ciò non comporti "particolari" mutamenti della sagoma dell'edificio, ma solo opere interne.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE 263_2016

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	VIA MAGGIOLINI; FG.60 MAPP.166
PGT ADOTTATO	D1
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08 - art. 8

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede la possibilità per le MSV esistenti di trasformarsi in GSV a condizione che ciò non comporti "particolari" mutamenti della sagoma dell'edificio, ma solo opere interne.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	271_2016
PUNTO	1

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.08 - PS.05

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di inserire all'art. 8 comma 1 delle norme del PdR dopo le *parole "La generica indicazione di categoria funzionale terziario-commerciale nelle richieste di titolo edilizio o autorizzazione commerciale implica l'ammissibilità dei soli esercizi di vicinato al dettaglio..."* le parole *"..., di somministrazione di alimenti e bevande ..."*;

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	271_2016
PUNTO	2

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.08 - PS.05

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di eliminare all'art. 8 comma 8 delle norme del PdR le diciture ... *e/o le autorizzazioni commerciali ...*”;

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	271_2016
PUNTO	3

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.08 - PS.05

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

All'art. 13 comma 5 e all'art. 19 comma 5 delle norme del PdR si chiede di eliminare le parole "esercizi commerciali," e "e di servizi pubblici". Si chiede inoltre di aggiungere al termine dell'art. 14 comma 5 e dell'art. 20 comma 5 delle norme del PdR il seguente periodo: *"In presenza di esercizi di somministrazione alimenti e bevande la Slp è integrabile, su aree non pubbliche, con strutture leggere per giardini d'inverno e simili, spazi di sosta arredati e coperti, costituenti pertinenza dell'esercizio o del servizio. In tali casi, la dimensione delle superfici coperte da queste strutture non potrà comunque superare il 30% della Slp della specifica attività insediata ed il progetto dovrà avere particolare trasparenza e qualità, per materiali, disegno architettonico e protezione acustica. La destinazione è vincolante per il mantenimento del manufatto."*;

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	271_2016
PUNTO	4

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.08 - PS.05

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

All'art.5 comma 6, delle norme del PdS, relativamente alle dotazioni minime dovute in attuazione degli AT e AcT, aggiungere in fondo all'ultimo alinea, dopo le parole " ... sono pari a mq 81 ogni mq 100 di Slp dell'edificio oggetto di ristrutturazione;" il seguente testo: "in caso di realizzazione di MSV deve essere comunque assicurata una dotazione minima di aree a servizi pari a mq 100 ogni mq 100 di Slp dell'edificio oggetto di ristrutturazione;";

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	271_2016
PUNTO	5

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE - PIANO DEI SERVIZI
ELABORATO	PR.08 - PS.05

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

All'art.5 comma 6, delle norme del PdS, relativamente alle dotazioni minime dovute in attuazione del PdR per la categoria funzionale terziario-commerciale, dopo le parole "... tale quantità è ridotta al 81 % per gli esercizi di vicinato.. " aggiungere il seguente testo "..., nonché per gli esercizi di somministrazione alimenti e bevande e le attività paracommerciali sino a mq 200 di Slp di progetto/da autorizzare".

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	277_2016
PUNTO	4

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA - art. 4

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di consentire che anche nel caso degli Ambiti di Trasformazione l'obbligo del reperimento di standard, quanto meno limitatamente alle aree esterne agli Ambiti stessi, possa essere assolto mediante monetizzazione.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	278_2016
PUNTO	4

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA - art. 4

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di consentire che anche nel caso degli AT l'obbligo del reperimento della dotazione a servizi, quanto meno limitatamente alle aree esterne agli Ambiti stessi, possa essere assolto mediante monetizzazione.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	1

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA - art. 1

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

“Sistemare l'elenco puntato di cui all'art. 1 comma 5 delle NTA del Documento di Piano. A seguito di emendamento che ha cassato la lett. a), nella versione pubblicata l'elenco in oggetto inizia dalla letto b)”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	3

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

“Sostituire all'art. 12 comma 2 lett. b) delle NTA del DP la voce "Bosco e prato alberato" con la voce "Bosco e verde naturalistico" per coerenza con la legenda della Rete della naturalità e urbanità diffusa cui si riferisce.”

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	4

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

“Aggiornare all'art. 9 comma 3 delle NTA del DP e ovunque ricorra nel PGT il riferimento al D.lgs 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) abrogato dal nuovo Codice degli appalti di cui al D. Lgs. 50/2016”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	5

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

“Eliminare all'art.1 comma 7 delle NTA del PR l'inciso *“già previsto per gli interventi di ristrutturazione edilizia”*. La normativa vigente prevede il 60% di abbattimento per gli oneri relativi al ristrutturazione edilizia, e non il 50%”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	6

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Eliminare all' art. 2 comma 2 lett. d) sotto lettera i) [delle NTA del PR] il testo “le scale interne alle unità immobiliari, limitatamente alla superficie riportata in orizzontale delle rampe.”. La modifica viene proposta per porre rimedio a un'incongruenza generatasi in fase di emendamento dal momento che all'art.2 comma 2 lett. d) le scale interne alle unità immobiliari vengono ricomprese nella medesima definizione di superficie lorda di pavimento.”

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	7

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Correggere il riferimento all'art.5 delle NTA del PR con il riferimento all'art.7 delle NTA del PR in tutti gli elaborati normativi del PGT, laddove si fa riferimento alla definizione delle destinazioni d'uso.”

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	8

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Correggere la numerazione dei commi dell'art. 8 delle NTA del PR”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	9

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Eliminare in fondo al comma 6 dell'art. 10 delle NTA del PR e all'art. 4 comma 3 delle NTA del PS le parole *“da effettuarsi in contraddittorio con l'Agenzia Regionale per l'Ambiente”*. A seguito di emendamento che ha modificato l'art. 1 comma 12 delle NTA del PR è stato eliminato l'obbligo della verifica in contraddittorio.”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	10

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Correggere all'art. 13 comma 3 delle NTA del PR la voce "Allegato A" con "Allegato 1" in coerenza con la denominazione utilizzata nella Relazione del Piano delle Regole”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	11

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.07

“Aggiornare la tabella relativa ai PA e PII convenzionati individuati alla pag. 4 della relazione del PR, includendo anche i PA e PII adottati e/o approvati alla data di adozione del PGT.”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	14

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.06

“Si è riscontrata una difficoltà di lettura dell'elaborato PR.06 "REPERTORIO EDIFICI ANTICHI E DI VALORE TESTIMONIALE" nell'individuazione degli edifici medesimi all'interno dei volumi che compongono l'elaborato. Si propone di inserire degli elenchi che ne rendano maggiormente agevole la consultazione”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	15

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.REL

“Modificare la scheda a pag. 180 dell'elaborato DP.rel sostituendo alle parole "ristrutturazione A (senza interventi di demolizione e ricostruzione)" le parole "ristrutturazione senza interventi di demolizione e ricostruzione”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	16

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Si propone di aggiungere in fondo alla definizione di cui all' art. 2 comma 2 lett. a) del PR il seguente testo: "All'interno della St, le aree di proprietà pubblica corrispondenti a sedi stradali esistenti (come definite dal Nuovo Codice della Strada), quelle del soprasuolo di strade pubbliche esistenti interrato e le aree comprese negli alvei incisi dei corsi d'acqua attivi del reticolo idrografico principale e minore sono escluse dal calcolo della capacità edificatoria degli interventi derivante dall'applicazione dell'indice Ut””.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	298_2016
PUNTO	17

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	
PGT ADOTTATO	
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08

“Si propone di aggiungere in fondo all'art.2 comma 2 d. lett. c) le parole "e altezza media ponderale non superiore a m 2,40 nonché un'altezza di imposta non superiore a m 1,50" ”.

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	333_2016
PUNTO	9

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	-
PGT ADOTTATO	-
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	PIANO DELLE REGOLE
ELABORATO	PR.08
OGGETTO	MODIFICHE NORMATIVE (ART.19)

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede di modificare il comma 3 Modalità d'intervento affinché tutti gli interventi di ristrutturazione edilizia (con o senza modifiche di sagoma e sedime) siano consenti attraverso permesso di costruire convenzionato, senza preventivo piano attuativo; il tutto nel seguente modo:

~~“Gli interventi dalla ristrutturazione edilizia con modifiche di sagoma e/o sedime e mutamento di destinazione d'uso sono consentiti con preventivo piano attuativo, nel rispetto delle prescrizioni ed i limiti di cui alle presente disciplina; gli interventi di ristrutturazione edilizia, con o senza modifiche di sagoma e/o sedime che comportino il mutamento della destinazione d'uso sono consentiti con permesso di costruire convenzionato; tutti gli altri interventi sono consentiti con titolo edilizio diretto.”~~

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE



OSSERVAZIONE	333_2016
PUNTO	10_2

TIPO	B
LOCALIZZAZIONE	-
PGT ADOTTATO	-
DOCUMENTO DI RIFERIMENTO	DOCUMENTO DI PIANO
ELABORATO	DP.NA

SINTESI DELL'OSSERVAZIONE

Si chiede integrare il comma 1, affinché l'eventuale presenza di aree già pubbliche o asservite all'uso pubblico negli Aft non inibisca l'attuazione degli AT ad essi collegati; il tutto nel seguente modo:

"1. Il DdP subordina l'attuazione di determinati AT, individuati all'interno del "DP.sc - Schede Ambiti di trasformazione", alla cessione o all'asservimento all'uso pubblico di aree esterne ai comparti identificate come "Ambiti funzionali alle trasformazioni" (Aft), fatte salve eventuali aree risultanti già pubbliche o asservite all'uso pubblico."

NOTE

PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE

ACCOLTA - VEDI GRUPPO B2

MODIFICHE

GRUPPO_B2 MODIFICHE NORMATIVE E AD ELABORATI TESTUALI

CONTRODEDUZIONI: ACCOLTE

- DOCUMENTO DI PIANO - NORME DI ATTUAZIONE (ELABORATO DP.na)

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/1 - 298/1

art. 1, c.5

5. Al livello massimo di cui al punto precedente concorrono tutti gli interventi autorizzati successivamente alla data di adozione del DdP. Non concorrono invece i seguenti interventi:

- b) a) gli interventi autorizzati in forza di Accordi di Programma vigenti;
- e) b) gli interventi di restauro e risanamento conservativo e gli interventi di ristrutturazione del patrimonio edilizio esistente che non comportano un aumento della SIp.
- d) c) **gli interventi già convenzionati oppure già autorizzati e per i quali sia stato rilasciato ovvero consegnato il titolo abilitativo o per i quali si sia formato il silenzio-assenso sulla denuncia di inizio attività alla data di adozione del presente DdP, gli interventi che al momento dell'adozione del PGT, risultino già convenzionati oppure per i quali sia stato adottato il piano attuativo oppure già autorizzati (questi ultimi per i quali sia stato rilasciato ovvero consegnato il titolo abilitativo o per i quali sia stato formato il silenzio-assenso sulla denuncia di inizio attività).**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/3

art. 10, c.5

5. Nel caso non sia possibile l'acquisizione diretta, l'operatore può costituire una provvista economica pari al valore di monetizzazione delle aree in cessione **gratuita**, così come definita all'art.7 delle Norme di Attuazione del PdS, elaborato PS.05, finalizzata alla contestuale acquisizione dell'area da parte del Comune. **Nel caso in cui negli ambiti AfT siano comprese aree di proprietà pubblica, destinate a servizi di interesse generale, non è necessaria la loro cessione né la loro monetizzazione.**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/4 - 298/3

art. 12, c.2, lett. b)

b) “Superfici da cedere o convenzionare con l’A.C.” limitatamente alle seguenti aree: “Area verde attrezzata”, “Orti”, “Bosco e prato alberato verde naturalistico”, “Spazi per l’agricoltura multifunzionale”, “Filari e siepi” come descritte al successivo comma 3.4.; per queste aree è prescrittiva la quantificazione, la localizzazione, e la morfologia e conseguente quantificazione delle aree da reperire all’interno degli AT e AfT, salvo modesti aggiustamenti (avanzamenti e/o arretramenti del perimetro delle aree) contenuti all’interno di mt 5; la scelta tra le tipologie delle aree sopra citate ha invece valore di indirizzo;...

(omissis)

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/5

art. 12, c.2, lett. c)

e) l’individuazione degli “Spazi edificabili” ovvero delle aree destinate alla Superficie fondiaria (Sf) salvo modesti aggiustamenti (avanzamenti e/o arretramenti del perimetro delle aree) contenuti all’interno di mt 5;

MODIFICHE CONSEGUENTI: 222/5.2

art. 11, c.3, nuova lett. d)

3. Le trasformazioni delle aree descritte al comma 2 dovranno consentire il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

(omissis)

d) definire unità minime di intervento al fine di un'attuazione per parti e in tempi differenti delle previsioni degli AcT

MODIFICHE CONSEGUENTI: 277/4 - 278/4

art. 4, c.6, nuova lett. d)

6. L'eventuale quota di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale eccedente quella individuata all'interno delle specifiche schede è da reperire all'esterno degli AT e ceduta gratuitamente al Comune e, ove opportuno, impegnata all'uso pubblico perpetuo. Il Comune può ammettere in luogo della cessione di questa quota le seguenti forme:

a) interventi in aree già di proprietà comunale finalizzati alla riqualificazione, all'adeguamento e al potenziamento di spazi ed edifici di uso pubblico;

b) cessioni di immobili esistenti, eventualmente adeguati, idonei ad essere destinati dal Comune ad edilizia sociale;

d) monetizzazione nei limiti fissati dal Piano dei Servizi.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 298/4

art. 9, c.3

3. Gli interventi descritti al comma 1 possono essere definiti attraverso procedura concorsuale (concorso di progettazione o concorso di idee) ai sensi della sezione iii capo iv titolo i della parte ii del **d.lgs. n.163/2006** **d.lgs n.50/2016** per quanto applicabile. Per questi il comune entro sei mesi dalla data di approvazione del ddp disciplina la riduzione degli oneri, gli interventi di cui al comma 2 e la definizione delle procedure concorsuali (luogo, tempi e modalità del lavoro della commissione, composizione della commissione).

MODIFICHE CONSEGUENTI: 333/10.2

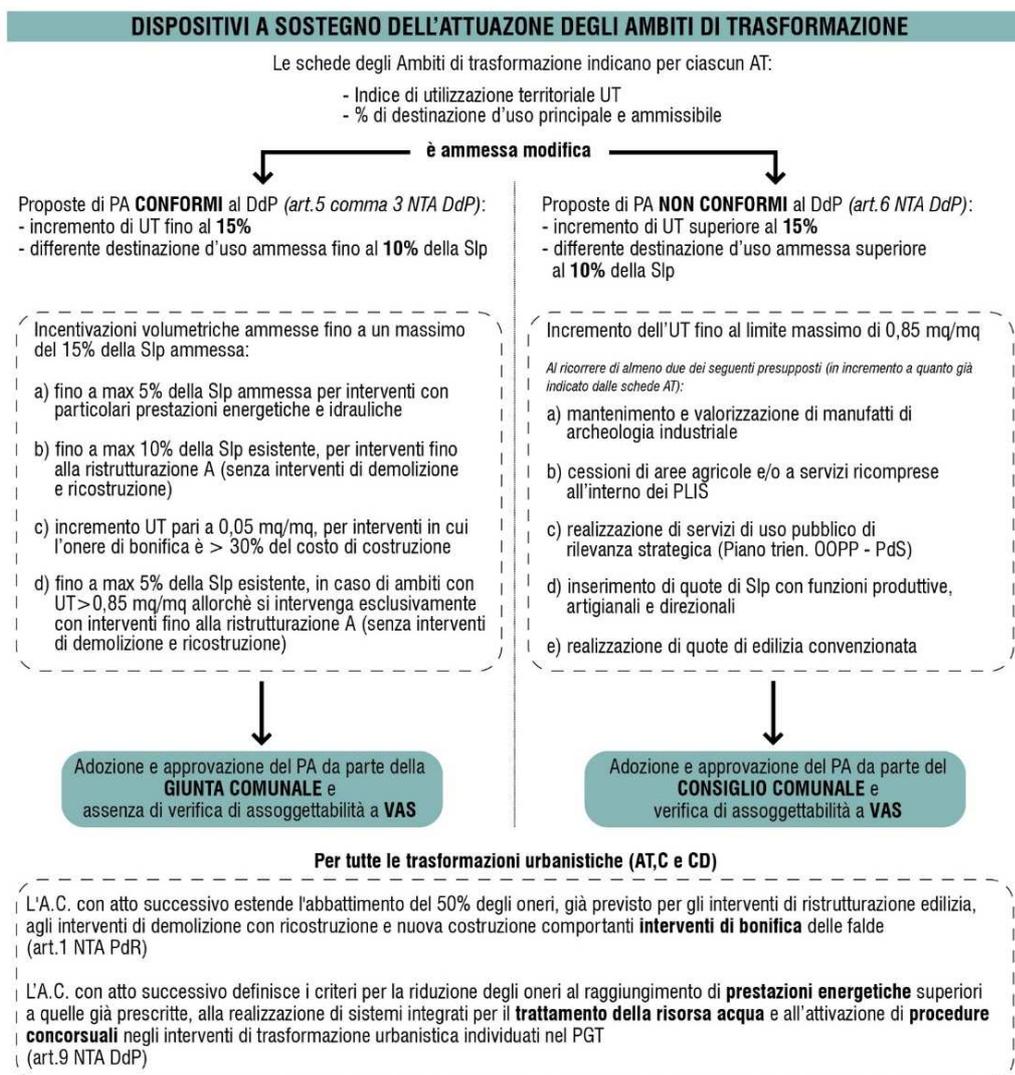
art. 10, c.1

1. Il DdP subordina l'attuazione di determinati AT, individuati all'interno del "DP.sc - Schede Ambiti di trasformazione", alla cessione o all'asservimento all'uso pubblico di aree esterne ai comparti identificate come "Ambiti funzionali alle trasformazioni" (AFT), **fatte salve eventuali aree risultanti già pubbliche o asservite all'uso pubblico.**

- **DOCUMENTO DI PIANO - RELAZIONE ILLUSTRATIVA (ELABORATO DP.rel)**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 298/15

pag.180: nella seguente tabella sostituire le parole “ristrutturazione A (senza interventi di demolizione e ricostruzione)” con “ristrutturazione senza interventi di demolizione e ricostruzione”



- **PIANO DEI SERVIZI - NORME DI ATTUAZIONE (ELABORATO PS.05)**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/9 - 298/9

art. 4, c.3

3 All'atto di trasferimento, redatto in forma di atto pubblico o di scrittura privata con sottoscrizioni autenticate e trascritto nei RR.II., tali aree devono essere sgombrare di qualsiasi elemento/manufatto e prive di contaminazione del suolo, dimostrata mediante apposita indagine ambientale sulla qualità dei suoli ~~da effettuarsi in contraddittorio con l'Agenzia Regionale per l'Ambiente~~ e devono risultare pubblicamente accessibili ed avere una consistenza funzionale al loro utilizzo. Le aree a servizi acquisite con la perequazione/compensazione urbanistica non concorrono al soddisfacimento delle dotazioni territoriali minime dovute per gli interventi.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 176/44

art. 10, c.1

1 Caratteri generali e destinazioni

Le aree a verde destinate alla conservazione del suolo libero (aree V) corrispondono alle aree esistenti e previste per spazi a verde, giardini, parchi, spazi ricreativi/per il gioco, attrezzature sportive prevalentemente scoperte, orti urbani, giardini botanici, spazi didattici destinati all'educazione naturalistica ed ambientale, **boschi urbani**. Tra esse, quelle per spazi a verde, giardini, parchi, spazi ricreativi/per il gioco devono essere accessibili gratuitamente dalla collettività. Nelle aree a verde V è consentita la realizzazione di percorsi/piste ciclabili e/o ciclopedonali.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 271/4

art. 5, c.6

6 La dotazione minima di aree a servizi da assicurare nella realizzazione degli interventi è dovuta nelle seguenti misure:

- in attuazione degli AT e degli AcT del DdP:

(omissis)

limitatamente agli interventi sino alla ristrutturazione edilizia, con esclusione della demolizione e ricostruzione totale, relativi ad edifici costituenti elementi di archeologia industriale come individuati nelle schede degli AT e/o individuati come Edifici Antichi e di valore testimoniale nel PdR, le aree a servizi dovute sono pari a mq 81 ogni mq 100 di SIp dell'edificio oggetto di ristrutturazione; **in caso di realizzazione di MSV deve essere comunque assicurata una dotazione minima di aree a servizi pari a mq 100 ogni mq 100 di SIp dell'edificio oggetto di ristrutturazione;**

(omissis)

MODIFICHE CONSEGUENTI: 271/5

art. 5, c.6

6 La dotazione minima di aree a servizi da assicurare nella realizzazione degli interventi è dovuta nelle seguenti misure:

(omissis)

- in attuazione delle previsioni del PdR:

(omissis)

- per la categoria funzionale terziario-commerciale, la dotazione minima è pari al 100% della SIp di progetto/da autorizzare; tale quantità è ridotta al 81% per gli esercizi di vicinato **nonché per gli esercizi di somministrazione alimenti e bevande e le attività**

paracommerciali sino a mq 200 di SIp di progetto/da autorizzare ed è elevata al 150% per MSV con Sv superiore a mq 1.500; in tutti i casi almeno la metà per parcheggi, con regolamento d'uso per la relativa gestione in caso di MSV e GSV;
(omissis)

- **PIANO DELLE REGOLE - NORME DI ATTUAZIONE (ELABORATO PR.08)**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/7

art. 1, nuovo ultimo comma

16 Gli elaborati progettuali di tutti gli interventi - anche se relativi ad immobili non oggetto di specifica tutela - devono compiutamente evidenziare e documentare la presenza di eventuali apparati decorativi degli edifici (affreschi, stemmi, graffiti, lapidi, iscrizioni, tabernacoli ed edicole votive, fregi, cornici decorate e ferri lavorati, legni intagliati e simili).

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/10 - 298/6

art. 2, c.2, lett.d, p.to i)

2 Parametri e definizioni delle superfici, altezze e volumi:

(omissis)

d. Slp - superficie lorda di pavimento: è la somma delle superfici di tutti i piani (ivi compresi eventuali interpiani a soppalco, scale interne alle unità immobiliari, gradoni), misurate al lordo delle murature verticali esterne ed interne, salve le esclusioni di seguito indicate; dal computo della superficie lorda di pavimento sono esclusi:

(omissis)

i) gli atrii di ingresso ed i vani scala esterni alle singole unità immobiliari, aperti o chiusi; gli spazi di collegamento orizzontali di distribuzione alle unità immobiliari; **le scale interne alle unità immobiliari, limitatamente alla superficie riportata in orizzontale delle rampe.**

(omissis)

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/13 - 298/9

art. 10, c.6

6 L'impegno a realizzare le opere sopraccitate o alla relativa corresponsione economica, in luogo della cessione delle aree per compensazione, è definito in convenzione del piano attuativo o, per gli interventi in attuazione del PdR non compresi in aree assoggettate a pianificazione attuativa, in convenzione che accompagna il relativo permesso di costruire. Sulle aree cedute deve essere costituito un vincolo perpetuo di destinazione d'uso trascritto nei RR.II.. All'atto di trasferimento, tali aree devono risultare sgomere di qualsiasi elemento/manufatto estraneo all'uso agroforestale e prive di contaminazione del suolo, dimostrata mediante apposita indagine ambientale sulla qualità dei suoli **da effettuarsi in contraddittorio con l'Agenzia Regionale per l'Ambiente.**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/14 - 298/10

art. 13, c.3

3 Modalità d'intervento

(omissis)

Qualsiasi intervento suscettibile di modificare l'aspetto dei luoghi e degli edifici dovrà prevedere l'impiego di materiali e tecniche esecutive compatibili con l'immagine complessiva del contesto e, comunque, con quelle della tradizione locale. A tale fine, l'Allegato **A 1** all'elaborato PR.07 Relazione Illustrativa, *Linee guida per gli interventi nei Nuclei di Antica Formazione*, suggerisce indirizzi per la valutazione dei progetti, fornendo ulteriori criteri, rispetto a quelli regionali, a supporto della predisposizione dell'*esame di impatto paesistico*.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 298/16

art. 2, c.2, lett.a, aggiungere:

2 Parametri e definizioni delle superfici, altezze e volumi:

a. St - Superficie territoriale: è la superficie delle aree incluse o che comunque partecipano ad un piano urbanistico attuativo, permesso di costruire convenzionato o Programma Integrato di Intervento. Essa comprende le aree di pertinenza degli edifici da realizzare e le aree a strade e spazi pubblici o di uso pubblico. **All'interno della St, le aree di proprietà pubblica corrispondenti a sedi stradali esistenti (come definite dal Nuovo Codice della Strada), quelle del soprasuolo di strade pubbliche esistenti interrato e le aree comprese negli alvei incisi dei corsi d'acqua attivi del reticolo idrografico principale e minore sono escluse dal calcolo della capacità edificatoria degli interventi derivante dall'applicazione dell'indice Ut.**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 298/17

art. 2, c.2, lett.d, p.to a):

2 Parametri e definizioni delle superfici, altezze e volumi:

d. S_{lp} - superficie lorda di pavimento: è la somma delle superfici di tutti i piani (ivi compresi eventuali interpiani a soppalco, scale interne alle unità immobiliari, gradoni), misurate al lordo delle murature verticali esterne ed interne, salve le esclusioni di seguito indicate; dal computo della superficie lorda di pavimento sono esclusi:

a) i sottotetti che non hanno i requisiti di abitabilità secondo il R.L.I. (Regolamento locale di Igiene Tipo - Regione Lombardia) **e altezza media ponderale non superiore a m 2,40 nonché un'altezza di imposta non superiore a m 1,50;**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 152/17 - 271/3

art. 20, nuovo ultimo periodo "5 Prescrizioni particolari"

5 Prescrizioni particolari

(omissis)

In presenza di esercizi di somministrazione alimenti e bevande la S_{lp} è integrabile, su aree non pubbliche, con strutture leggere per giardini d'inverno e simili, spazi di sosta arredati e coperti, costituenti pertinenza dell'esercizio o del servizio. In tali casi, la dimensione delle superfici coperte da queste strutture non potrà comunque superare il 30% della S_{lp} della specifica attività insediata ed il progetto dovrà avere particolare trasparenza e qualità, per materiali, disegno architettonico e protezione acustica. La destinazione è vincolante per il mantenimento del manufatto.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 271/2

art. 8, c.8

8 I titoli edilizi ~~e/o le autorizzazioni commerciali~~ **per** la realizzazione e/o apertura di nuove MSV con Sv maggiore di mq 800 ...*(omissis)*...; da tale prescrizione sono esclusi i titoli edilizi ~~e/o le autorizzazioni commerciali~~ che non comportano un incremento maggiore del 30% della Sv esistente, alla data di adozione del PGT.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 233 - 263

art. 8, c.8, in fondo nuovo ultimo periodo

Per le MSV esistenti alla data di approvazione del PGT sono consentiti incrementi della Sv, per una sola volta, senza incremento della S_{lp} esistente e senza modifiche di sagoma e sedime. Qualora tale incremento di Sv generi una nuova GSV la stessa dovrà essere autorizzata con permesso di costruire convenzionato, previa procedura prevista dalla normativa di settore.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 271/1

art. 8, c.1

1 La generica indicazione di categoria funzionale terziario-commerciale nelle richieste di titolo edilizio o autorizzazione commerciale implica l'ammissibilità dei soli esercizi di vicinato al dettaglio, **di somministrazione di alimenti e bevande** e paracommerciali di equivalente dimensione. In sede di presentazione della proposta di piano attuativo o titolo edilizio, il proponente dovrà puntualmente indicare quali destinazioni terziario-commerciali intenda realizzare. In caso di mancata specificazione, il titolo potrà essere rilasciato con riferimento ai soli esercizi di vicinato al dettaglio e paracommerciali di equivalente dimensione.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 271/3

art. 13, primo periodo "5 Prescrizioni particolari"

5 Prescrizioni particolari

In presenza di **esercizi commerciali**, esercizi di somministrazione alimenti e bevande **e di servizi pubblici** la Slp è integrabile, su aree non pubbliche, con strutture leggere per giardini d'inverno e simili, spazi di sosta arredati e coperti, costituenti pertinenza dell'esercizio o del servizio. In tali casi, la dimensione delle superfici coperte da queste strutture non potrà comunque superare il 30% della Slp della specifica attività insediata ed il progetto dovrà avere particolare trasparenza e qualità, per materiali, disegno architettonico e protezione acustica. La destinazione è vincolante per il mantenimento del manufatto.

art. 19, primo periodo "5 Prescrizioni particolari"

5 Prescrizioni particolari

In presenza di **esercizi commerciali**, esercizi di somministrazione alimenti e bevande **e di servizi pubblici** la Slp è integrabile, su aree non pubbliche, con strutture leggere per giardini d'inverno e simili, spazi di sosta arredati e coperti, costituenti pertinenza dell'esercizio o del servizio. In tali casi, la dimensione delle superfici coperte da queste strutture non potrà comunque superare il 30% della Slp della specifica attività insediata ed il progetto dovrà avere particolare trasparenza e qualità, per materiali, disegno architettonico e protezione acustica. La destinazione è vincolante per il mantenimento del manufatto.

art. 14, nuovo ultimo periodo "5 Prescrizioni particolari"

5 Prescrizioni particolari

(omissis)

In presenza di esercizi di somministrazione alimenti e bevande la Slp è integrabile, su aree non pubbliche, con strutture leggere per giardini d'inverno e simili, spazi di sosta arredati e coperti, costituenti pertinenza dell'esercizio o del servizio. In tali casi, la dimensione delle superfici coperte da queste strutture non potrà comunque superare il 30% della Slp della specifica attività insediata ed il progetto dovrà avere particolare trasparenza e qualità, per materiali, disegno architettonico e protezione acustica. La destinazione è vincolante per il mantenimento del manufatto.

MODIFICHE CONSEGUENTI: 298/5

art. 1, c.7

7 Il Comune entro sei mesi dalla vigenza del PGT estende l'abbattimento del 50% degli oneri, **già previsto per gli interventi di ristrutturazione edilizia**, agli interventi di demolizione con ricostruzione e nuova costruzione negli AT e nelle aree CD, qualora comportanti interventi di bonifica e qualora, in esito a indagine ambientale preliminare e a valutazione di ARPA, sia comprovato il rischio di contaminazione della falda acquifera. Negli AT tale abbattimento è in aggiunta alla premialità prevista all'art. 5 delle Norme del DdP. Resta inteso che il responsabile del rischio di contaminazione della falda acquifera non può beneficiare dell'abbattimento degli oneri di cui al presente comma.

MODIFICHE CONSEQUENTI: 298/7

art. 22, c.2 - art. 23, c.2

sostituire "art.5" con "art.7"

MODIFICHE CONSEQUENTI: 298/8

art. 8

rinumerare correttamente i commi dopo il comma 1

MODIFICHE CONSEQUENTI: 333/9

art. 19, primo periodo "3 Modalità d'intervento"

~~Gli interventi dalla ristrutturazione edilizia con modifiche di sagoma e/o sedime e mutamento di destinazione d'uso sono consentiti con preventivo piano attuativo.~~ Nel rispetto delle prescrizioni ed i limiti di cui alle presente disciplina, gli interventi dalla ristrutturazione edilizia con **o senza** modifiche di sagoma e/o sedime ~~senza modifiche di destinazione d'uso sono consentiti con permesso di costruire convenzionato; gli interventi di ristrutturazione edilizia senza modifiche di sagoma e/o sedime~~ che comportino il mutamento della destinazione d'uso sono consentiti con permesso di costruire convenzionato; tutti gli altri interventi sono consentiti con titolo edilizio diretto.

- PIANO DELLE REGOLE - RELAZIONE ILLUSTRATIVA (ELABORATO PR.07)**

MODIFICHE CONSEGUENTI: 298/11

paragrafo 2.2

2.2 AREE INTERESSATE DA PIANI ATTUATIVI

In ordine cronologico, a partire dal 19/12/2007 e sino alla data del 31/10/2015 7/7/2016 i piani attuativi che sono giunti ad adozione e/o a conclusione dell'iter di approvazione sono stati i seguenti:

segue nuova tabella

PA E PII ADOTTATI E/O APPROVATI AL 07/07/2016								
	Denominazione	Atto	Mq Slp residenziale	Mq Slp ricettiva	Mq Slp commerciale	Mq Slp terziaria	Mq Slp produttiva	Mq Slp servizi
PL	De Sanctis 106 s.r.l.	Approvato con DCC n. 53 del 20/09/10	16.600	-	300	-	-	-
PL	San Donato Casa s.c.r.l. - Marconi 2000 S.p.A.	Approvato con DCC n. 7 del 31/01/11	10.000	-	-	-	-	150
PL	IN. IM. Iniziative Immobiliari S.p.A.	Approvato con DGC n. 782 del 25/11/11	12.436	-	1.616	-	-	-
PL	Borgazzi 90 S.a.s.	Approvato con DGC n. 824 del 9/12/11	-	11.240	2.945	6.170	-	-
PL	via Bosisio - via Aguggiari - via Gallarana	Approvato con DGC n. 21 del 17/01/12	10.400	-	-	2.600	-	-
PL	Immobiliare Recova s.r.l.	Approvato con DGC n. 340 del 17/05/12	2.226	-	-	-	-	-
PII	Esselunga S.p.A - La Villata S.p.A. - C.E.D.I. S.	Approvato con DCC n. 84 del 18/12/12	-	-	9.128	14.000	-	1.430
PL	Aruba S.p.a.	Approvato con DGC n. 122 del 12/03/13	-	-	-	-	16.806	-
PL	via Lissoni - via Sant'Andrea	Approvato con DGC n. 142 del 14/03/13	2.239	-	-	-	-	3.359
PL	via Valsugana	Approvato con DGC n. 307 del 23/05/13	3.738	-	-	-	-	-
PL	via Cantalupo - via Ippolito Nievo	Approvato con DCC n. 49 del 4/06/13	3.555	-	-	-	-	-
PII	Red. s.r.l.	Approvato con DCC n. 112 del 19/12/13	10.434	-	647	1.169	-	200
PL	Ex Centrale del latte	Approvato con DGC n. 67 del 14/02/14	3.530	-	-	-	-	-
PL	Farcasa s.r.l.	Approvato con DGC n. 319 del 15/07/14	1.305	-	90	246	-	-
PL	via Amilcare Ponchielli	Approvato con DGC n. 416 del 2/10/14	874	-	60	165	-	-
PL	Costruzioni Antares S.r.l.	Approvato con DGC n. 540 del 2/12/14	-	-	3.518	3.603	-	523
PP	Ex Cotonificio Cederna	Approvato con DGC n. 170 del 7/05/15	25.000	-	2.728	1.896	-	1.333
PII	Fondazione De Ponti	Approvato con DCC n. 62 del 24/09/15	8.265	-	1.250	855	-	-
PL	via della Birona - via Perosi	Approvato con DGC n. 343 del 13/10/15	1.128	-	77	213	-	-
PL	via Mascagni	Approvato con DGC n. 391 del 27/11/15	1.007	-	83	192	-	-
PII	via Foscoli-Pascoli-Pellico	Approvato con DCC n. 86 del 10/12/15	9.577	-	524	-	-	-
PL	via Muzio Clementi	Approvato con DGC n. 191 del 7/06/16	724	-	-	-	-	-
PL	Giambelli S.p.A.	Adottato con DGC n. 122 del 14/04/16	2.020	-	369	422	-	-
PL	via Dolomiti - via M. Bianco - via Tofane	Adottato con DGC n. 184 del 31/05/16	923	-	76	176	-	-
			125.980	11.240	23.411	31.707	16.806	6.995
TOTALE MQ								216.138

- PIANO DELLE REGOLE - REPERTORIO DEGLI EDIFICI ANTICHI E VALORE TESTIMONIALE (ELABORATO PR.06)**

Vedi pagine seguenti con l'indicazione degli elenchi da inserire.

Indice Volume 1

Quadrante	Pagina
Vista d'insieme	17
A6	18
B7	19
C4	20
C5	21
C7	22
C8	23
D13	24
D4	25
D5	26
D6	27
D7	28
D8	29
E3	30
E4	31
E5	32
E6	33
E7	34
E8	35
E9	36
E10	37
E11	38
E12	39
E13	40
E14	41
F5	42
F6	43
F7	44
F8	45
F9	46
F10	47
F11	48
F12	49
F13	50
F14	51
F16	52
F17	53
G4	54
G5	55
G6	56
G7	57
G8	58
G11	59
G12	60

Quadrante	Pagina
G13	61
G15	62
H11	63
H4	64
H5	65
H6	66
H7	67
H8	68
H9	69
H13	70
H16	71
I3	72
I4	73
I6	74
I7	75
I8	76
I9	77
I10	78
I11	79
I12	80
I13	81
I14	82
I15	83
J1	84
J3	85
J4	86
J5	87
J6	88
J7	89
J8	90
J11	91
J16	92
J17	93
K1	94
K2	95
K3	96
K6	97
K7	98
K8	99
K9	100
K10	101
K11	102
K12	103
K16	104
K17	105
K18	106
L2	107

Quadrante	Pagina
L3	108
L6	109
L7	110
L8	111
L12	112
M6	113
M7	114
N6	115
N7	116

Indice Generale

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
A6	A1	Vol. 2	parte 1	VIA CADORE	4	3
B7	A3	Vol. 2	parte 1	VIA ANGELO RAMAZZOTTI	2	4
B7	A4	Vol. 2	parte 1	VIA ANGELO RAMAZZOTTI	4	5
C4	A8	Vol. 2	parte 1	VIA DELLA BIRONA	3	6
C5	D2	Vol. 2	parte 1	VIA ARRIGO BOITO	2	7
C5	D5	Vol. 2	parte 1	VIA ARRIGO BOITO		8
C7	A31	Vol. 2	parte 1	VIA WOLFGANG AMADEUS MOZART		9
C8	C29	Vol. 2	parte 1	VIA DOMENICO CIMAROSA	10	10
D4	A40	Vol. 2	parte 1	VIA GRIGNA	20	11
D5	A41	Vol. 2	parte 1	VIA LUIGI CASANOVA	20	12
D6	A33	Vol. 2	parte 1	VIA ANTONIO VIVALDI	2/a	13
D6	A45	Vol. 2	parte 1	VIA DELLA BIRONA	4	14
D6	C6	Vol. 2	parte 1	VIA ARRIGO BOITO	6/8	15
D6	C7	Vol. 2	parte 1	VIA ARRIGO BOITO	12	16
D6	C9	Vol. 2	parte 1	VIA ALFREDO CATALANI	5	17
D6	C10	Vol. 2	parte 1	VIA ALFREDO CATALANI	44	18
D6	C11	Vol. 2	parte 1	VIA GIACOMO PUCCINI	30	19
D7	A32	Vol. 2	parte 1	VIA AMILCARE PONCHIELLI	12	20
D7	A46	Vol. 2	parte 1	VIA CLAUDIO MONTEVERDI		21
D7	C12	Vol. 2	parte 1	VIA GIACOMO PUCCINI	44	22
D7	C16	Vol. 2	parte 1	VIA AMILCARE PONCHIELLI	3	23
D7	C27	Vol. 2	parte 1	VIA VINCENZO BELLINI	1/a	24
D7	D13	Vol. 2	parte 1	VIA GAETANO DONIZETTI	57	25
D7	D14	Vol. 2	parte 1	VIA BENEDETTO MARCELLO	53	26
D7	D15	Vol. 2	parte 1	VIA AMILCARE PONCHIELLI	7	27
D7	D86	Vol. 2	parte 1	VIA BENEDETTO MARCELLO		28
D8	C17	Vol. 2	parte 2	VIA GIACOMO LEOPARDI	59	3
D8	C18	Vol. 2	parte 2	VIA GIACOMO LEOPARDI	10	4
D8	C19	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	5	5
D8	C20	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI	9	6
D8	C21	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI		7
D8	C22	Vol. 2	parte 2	VIA GIACOMO LEOPARDI	26	8
D8	C23	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	22	9
D8	C24	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI		10
D8	C25	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	20	11
D8	C26	Vol. 2	parte 2	VIA GIACOMO LEOPARDI	24	12
D8	C28	Vol. 2	parte 2	VIA VINCENZO BELLINI		13
D8	C30	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	40	14
D8	C34	Vol. 2	parte 2	VIA GIACOMO LEOPARDI	23	15
D8	C35	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI		16
D8	C92	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI	6	17
D8	C93	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI		18
D8	C94	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI	20	19
D8	C95	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI		20
D8	C96	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	20	21

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
D8	C97	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	20	22
D8	C98	Vol. 2	parte 2	VIA GIUSEPPE ROVANI	2	23
D8	C99	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	10	24
D8	C100	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	8	25
D8	C102	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI		26
D8	C103	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI		27
D8	C104	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI		28
D8	C105	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI	26	29
D8	C106	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	25	30
D8	C107	Vol. 2	parte 2	VIA GIOACCHINO ROSSINI	18/a	31
D8	C108	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI		32
D8	C109	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI	35	33
D8	C110	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI		34
D8	C132	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI	61	35
D8	C133	Vol. 2	parte 2	VIALE CESARE BATTISTI	16	36
D13	D36	Vol. 2	parte 3	VIA LECCO	49	3
D13	D37	Vol. 2	parte 3	VIA LECCO	56	4
D13	D145	Vol. 2	parte 3	VIA LECCO	7	5
E3	A38	Vol. 2	parte 3	VIA MONTE BARRO		6
E4	A39	Vol. 2	parte 3	VIA RITA TONOLI	20	7
E5	C42	Vol. 2	parte 3	VIALE CESARE BATTISTI	4	8
E5	E44	Vol. 2	parte 3	VIALE CESARE BATTISTI	40	9
E6	C43	Vol. 2	parte 3	VIALE CESARE BATTISTI		10
E6	C65	Vol. 2	parte 3	VIALE CESARE BATTISTI	10	11
E6	C66	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE GIUSTI	78	12
E6	E64	Vol. 2	parte 3	VIALE CESARE BATTISTI	42	13
E6	E67	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE GIUSTI	10	14
E7	C57	Vol. 2	parte 3	VIA CESARE CANTU'	8	15
E7	C82	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO	17	16
E7	C89	Vol. 2	parte 3	VIA MONTI E TOGNETTI	78	17
E7	C90	Vol. 2	parte 3	VIA MONTI E TOGNETTI		18
E7	C119	Vol. 2	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA	22	19
E7	D50	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO E PIETRO RIVOLTA		20
E7	D51	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO E PIETRO RIVOLTA	37	21
E7	D68	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO	41	22
E7	D69	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO		23
E7	D70	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO	36	24
E7	D71	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE SIRTORI	2	25
E7	D72	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO	15	26
E7	D73	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE GIUSTI	77/79	27
E7	D74	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE SIRTORI	16	28
E7	D75	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE GIUSTI		29
E7	D76	Vol. 2	parte 3	VIA LUCIANO MANARA		30
E7	D77	Vol. 2	parte 3			31
E7	D79	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO	83	32
E7	D80	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO	79	33
E7	D81	Vol. 2	parte 3	VIA GIUSEPPE SIRTORI	35	34
E7	D83	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO		35

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
E7	D84	Vol. 2	parte 3	VIA CARLO CATTANEO		36
E7	E91	Vol. 2	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA	42	37
E8	C56	Vol. 2	parte 4	VIA CESARE CANTU'	34	3
E8	C111	Vol. 2	parte 4	VIALE CESARE BATTISTI	15	4
E8	C112	Vol. 2	parte 4	VIALE CESARE BATTISTI	1	5
E8	C113	Vol. 2	parte 4	VIA DANTE ALIGHIERI	35	8
E8	C114	Vol. 2	parte 4	VIA DANTE ALIGHIERI	1	9
E8	C118	Vol. 2	parte 4	VIA MATTEO DA CAMPIONE	25	10
E8	C120	Vol. 2	parte 4	VIALE CESARE BATTISTI	44	11
E8	C123	Vol. 2	parte 4	VIA MATTEO DA CAMPIONE		12
E8	C128	Vol. 2	parte 4	VIALE REGINA MARGHERITA DI SAVOIA		13
E8	C134	Vol. 2	parte 4	VIALE CESARE BATTISTI	61	14
E8	D47	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA		15
E8	D48	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA	40/b	16
E8	D49	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA	33/35	17
E8	D52	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA	50	18
E8	D53	Vol. 2	parte 4	VIA CARLO E PIETRO RIVOLTA	104	19
E8	D54	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA	34	20
E8	D55	Vol. 2	parte 4	VIA CESARE CANTU'	10	21
E8	D58	Vol. 2	parte 4	VIA FELICE CARONNI		22
E8	D59	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA	8	23
E8	D60	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA		24
E8	D61	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA		25
E8	D62	Vol. 2	parte 4	VIA ALESSANDRO VOLTA		26
E8	D115	Vol. 2	parte 4	VIA DANTE ALIGHIERI	84	27
E8	D116	Vol. 2	parte 4	VIA DANTE ALIGHIERI	129	28
E8	D117	Vol. 2	parte 4	VIA MATTEO DA CAMPIONE	8	29
E8	D121	Vol. 2	parte 4	VIA MATTEO DA CAMPIONE		30
E8	D122	Vol. 2	parte 4	VIA MATTEO DA CAMPIONE	17	31
E8	D131	Vol. 2	parte 4	VIA GIUSEPPE SACCONI	5	32
E8	E101	Vol. 2	parte 4	VIALE CESARE BATTISTI	33	33
E9	C127	Vol. 3	parte 1	VIALE REGINA MARGHERITA DI SAVOIA	47	3
E9	C129	Vol. 3	parte 1	VIA GIUSEPPE PARINI	26/28	4
E9	C130	Vol. 3	parte 1	VIA GIUSEPPE PARINI	30	5
E9	C136	Vol. 3	parte 1	VIA GIUSEPPE VERDI	26	6
E10	C126	Vol. 3	parte 1	VIALE FRANCESCO PETRARCA		7
E10	D135	Vol. 3	parte 1	VIA ANTON FRANCESCO FRISI	59	8
E10	E125	Vol. 3	parte 1	VIA FABIO FILZI	7	9
E11	C149	Vol. 3	parte 1	VIA SANTUARIO DELLE GRAZIE VECCHIE	166	10
E11	C150	Vol. 3	parte 1	VIA GAETANO ANNONI	4	11
E11	C151	Vol. 3	parte 1	VIA GAETANO ANNONI	25	12
E11	C158	Vol. 3	parte 1	VIA LECCO	2	13
E11	C159	Vol. 3	parte 1	VIA ENRICO TOTI	21	14
E11	C162	Vol. 3	parte 1	VIA GAETANO ANNONI	19	15
E11	C163	Vol. 3	parte 1	VIA GAETANO ANNONI	4	16
E12	A167	Vol. 3	parte 1	VIA GIOVANNI BATTISTA TORTI		17
E12	C147	Vol. 3	parte 1	VIA LECCO	52	18
E12	C148	Vol. 3	parte 1	VIA ROBERTO ARDIGO'	22	19

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
E12	C152	Vol. 3	parte 1	VIA ROBERTO ARDIGO'	2	20
E12	C153	Vol. 3	parte 1	VIA ROBERTO ARDIGO'	1	21
E12	C154	Vol. 3	parte 1	VIA ROBERTO ARDIGO'	162	22
E12	C155	Vol. 3	parte 1	VIA LECCO	13	23
E12	C156	Vol. 3	parte 1	VIA LECCO	9	24
E12	D138	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO	3/5	25
E12	D139	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO		26
E12	D140	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO		27
E12	D141	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO	8	28
E12	D142	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO		29
E12	D143	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO	5/a	30
E12	D144	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO	16	31
E12	D157	Vol. 3	parte 1	VIA LECCO	15	32
E12	D160	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO		33
E12	D161	Vol. 3	parte 1	VIA MARCO POLO	17/a	34
E12	D165	Vol. 3	parte 1	VIA FEDERICO CONFALONIERI	54	35
E13	A146	Vol. 3	parte 2	VIA MARIA BIFFI LEVATI	33	3
E13	A169	Vol. 3	parte 2	VIA MOLINO SAN MICHELE	15	4
E13	A170	Vol. 3	parte 2	VIA MOLINO SAN MICHELE	31	5
E13	C174	Vol. 3	parte 2	VIALE LIBERTA'	21	6
E13	D173	Vol. 3	parte 2	VIALE LIBERTA'	19	7
E14	A171	Vol. 3	parte 2	VIALE LIBERTA'	4	8
E14	D172	Vol. 3	parte 2	VIALE LIBERTA'	17	9
F5	A175	Vol. 3	parte 2	VIA MACALLE'	6	10
F6	D180	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	16	11
F6	D181	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	6	12
F6	D182	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	12/14	13
F6	D215	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	6	14
F6	D219	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	11	15
F7	C186	Vol. 3	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	3	16
F7	C197	Vol. 3	parte 2	VIA EUGENIO VILLORESI	11	17
F7	D78	Vol. 3	parte 2	VIA LUCIANO MANARA	32	18
F7	D85	Vol. 3	parte 2	VIA CARLO CATTANEO	13	19
F7	D124	Vol. 3	parte 2	VIA LUCIANO MANARA	10	20
F7	D179	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	5/b	21
F7	D183	Vol. 3	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	2	22
F7	D187	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	10	23
F7	D189	Vol. 3	parte 2	VIA LUCIANO MANARA	12	24
F7	D194	Vol. 3	parte 2	VIA GIACOMO MEDICI		25
F7	D195	Vol. 3	parte 2	VIA GIACOMO MEDICI	26	26
F7	D196	Vol. 3	parte 2	VIA GIACOMO MEDICI	28	27
F7	D198	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	4	28
F7	D199	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA		29
F7	D200	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	22	30
F7	D201	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	24	31
F7	D202	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	16	32
F7	D209	Vol. 3	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	60	33
F7	D210	Vol. 3	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	25	34

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
F7	D211	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA	6	35
F7	D212	Vol. 3	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	22	36
F7	D213	Vol. 3	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	23	37
F7	D214	Vol. 3	parte 2	VIA COL DI LANA		38
F7	D231	Vol. 3	parte 2	VIA LUCIANO MANARA	6	39
F7	D232	Vol. 3	parte 2	VIA GIACOMO MEDICI	2	40
F7	D233	Vol. 3	parte 2	VIA GIACOMO MEDICI		41
F7	E188	Vol. 3	parte 2	VIA LUCIANO MANARA	9/11	42
F8	C63	Vol. 3	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA	64	3
F8	C137	Vol. 3	parte 3	VIA GIUSEPPE VERDI	35	4
F8	C190	Vol. 3	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA		5
F8	C203	Vol. 3	parte 3	VIA QUINTINO SELLA	6	6
F8	C204	Vol. 3	parte 3	VIA QUINTINO SELLA	12	7
F8	C221	Vol. 3	parte 3	VIA ACHILLE VARISCO	8	8
F8	C222	Vol. 3	parte 3	VIA EUGENIO SPREAFICO	17	9
F8	C240	Vol. 3	parte 3	VIA DANTE ALIGHIERI	3	10
F8	D178	Vol. 3	parte 3	VIA GIORGIO GIULINI	8	11
F8	D191	Vol. 3	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA	2	12
F8	D192	Vol. 3	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA	1	13
F8	D193	Vol. 3	parte 3	VIA ALESSANDRO VOLTA		14
F8	D208	Vol. 3	parte 3	VIA ACHILLE VARISCO	8	15
F8	D234	Vol. 3	parte 3	VIA FELICE CARONNI	62	16
F8	D244	Vol. 3	parte 3	VIA DANTE ALIGHIERI	6	17
F9	C238	Vol. 3	parte 3	VIA GIUSEPPE VERDI	15	18
F9	C239	Vol. 3	parte 3	VIA GIUSEPPE VERDI	6	19
F9	D241	Vol. 3	parte 3	VIA MOSE' BIANCHI	15	20
F9	D242	Vol. 3	parte 3	VIA DANTE ALIGHIERI	11	21
F9	D243	Vol. 3	parte 3	VIA DANTE ALIGHIERI	1-1a	22
F10	C237	Vol. 3	parte 3	VIA GAETANO ANNONI	9/11	23
F10	D235	Vol. 3	parte 3	VIA ANTON FRANCESCO FRISI	1/a	24
F10	D236	Vol. 3	parte 3	VIA ANTON FRANCESCO FRISI		25
F11	B256	Vol. 3	parte 4	VIA NINO BIXIO	5	3
F11	C168	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO TOTI	2	4
F11	C245	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO TOTI	6	5
F11	C247	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO TOTI	15	6
F11	C248	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO TOTI	21/23	7
F11	C250	Vol. 3	parte 4	VIA LECCO	28	8
F11	C254	Vol. 3	parte 4	VIA GIOVANNI RANDACCIO	24	9
F11	C257	Vol. 3	parte 4	VIALE LIBERTA'	8	10
F11	C258	Vol. 3	parte 4	VIA EMILIO OSCULATI		11
F11	C259	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO DA MONZA		12
F11	C270	Vol. 3	parte 4	VIA GIOVANNI RAIBERTI		13
F11	D164	Vol. 3	parte 4	VIA LECCO	16	14
F11	D166	Vol. 3	parte 4	VIA RAFFAELE MERELLI	10	15
F11	D246	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO DA MONZA	8, 8A, 8B	16
F11	D251	Vol. 3	parte 4	VIA RAFFAELE MERELLI		17
F11	D260	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO DA MONZA	36	18
F11	D261	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO DA MONZA	38	19

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
F11	D262	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO DA MONZA		20
F11	D266	Vol. 3	parte 4	VIA GIOVANNI RAIBERTI	8	21
F11	D267	Vol. 3	parte 4	VIA GIOVANNI RAIBERTI	34	22
F11	D268	Vol. 3	parte 4	VIA RAFFAELLO SANZIO	88	23
F11	D269	Vol. 3	parte 4	VIA GIOVANNI RAIBERTI	36	24
F11	D272	Vol. 3	parte 4	VIA ENRICO DA MONZA	12	25
F11	E263	Vol. 3	parte 4	VIA GIOVANNI RAIBERTI		26
F12	C253	Vol. 4	parte 1	VIALE LIBERTA'	36	3
F12	C255	Vol. 4	parte 1	VIA ERNESTO MESSA		4
F12	D249	Vol. 4	parte 1	VIA RAFFAELE MERELLI		5
F12	D252	Vol. 4	parte 1	VIALE LIBERTA'	25	6
F13	A274	Vol. 4	parte 1		32	7
F13	A275	Vol. 4	parte 1	VIA GALLARANA	27	8
F14	A273	Vol. 4	parte 1	VIA DELLA GUERRINA	34	9
F16	A276	Vol. 4	parte 1	VIA DELLA GUERRINA	34	10
F16	A277	Vol. 4	parte 1	VIA DELLA GERA	51	11
F17	A278	Vol. 4	parte 1	VIA DELLA GUERRINA	0, 10A, 10	12
G4	A176	Vol. 4	parte 1	VIA MONVISO	36	13
G4	C286	Vol. 4	parte 1	VIA MONTE LUNGO	3c/5	14
G4	C287	Vol. 4	parte 1	VIA MONTE LUNGO	122	15
G5	A279	Vol. 4	parte 1	VIA MONTE AMIATA	48	16
G5	C177	Vol. 4	parte 1	VIA GONDAR	12	17
G5	C288	Vol. 4	parte 1	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI	7	18
G6	C220	Vol. 4	parte 1	VIA REDIUGLIA	19	19
G6	D291	Vol. 4	parte 1	VIA SEMPIONE	83	20
G7	C216	Vol. 4	parte 1	VIA OSLAVIA	12	21
G7	C217	Vol. 4	parte 1	VIA OSLAVIA	19	22
G7	C218	Vol. 4	parte 1	VIA OSLAVIA	10	23
G7	C229	Vol. 4	parte 1	VIA MONCENISIO	15	24
G7	D184	Vol. 4	parte 1	VIA MONCENISIO	16	25
G7	D185	Vol. 4	parte 1	VIA QUINTINO SELLA	16	26
G7	D223	Vol. 4	parte 1	VIA MONCENISIO	3	27
G7	D224	Vol. 4	parte 1	VIA MONCENISIO	11	28
G7	D290	Vol. 4	parte 1	VIA SPLUGA	21/23	29
G7	D308	Vol. 4	parte 1	VIA STELVIO	24	30
G7	D309	Vol. 4	parte 1	VIA SEMPIONE	3	31
G7	D310	Vol. 4	parte 1	VIA SEMPIONE	17	32
G7	D311	Vol. 4	parte 1	VIA SEMPIONE	17	33
G7	D356	Vol. 4	parte 1	VIA SEMPIONE	49	34
G7	E307	Vol. 4	parte 1	VIA STELVIO	30	35
G8	C205	Vol. 4	parte 2	VIA QUINTINO SELLA		3
G8	C206	Vol. 4	parte 2	VIA QUINTINO SELLA	7	4
G8	C207	Vol. 4	parte 2	VIA QUINTINO SELLA	17	5
G8	C225	Vol. 4	parte 2	VIA GIAN FRANCESCO PARRAVICINI	11	6
G8	C226	Vol. 4	parte 2	VIA QUINTINO SELLA	19	7
G8	C227	Vol. 4	parte 2	VIA GIAN FRANCESCO PARRAVICINI	6	8
G8	C228	Vol. 4	parte 2	VIA SEMPIONE	46	9
G8	C312	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	87	10

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
G8	C313	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO		11
G8	C314	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	17	12
G8	C326	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	18	13
G8	C327	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	20	14
G8	D230	Vol. 4	parte 2	VIA SEMPIONE	11	15
G8	D315	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO		16
G8	D316	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	46/48	17
G8	D317	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	17	18
G8	D318	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	5/a	19
G8	D319	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	45	20
G8	D320	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	20	21
G8	D321	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	1	22
G8	D322	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	9/31(ex 23	23
G8	D323	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO		24
G8	D324	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	16	25
G8	D325	Vol. 4	parte 2	VIA SAN GOTTARDO	1	26
G8	D362	Vol. 4	parte 2	VIA MONVISO	17	27
G11	C271	Vol. 4	parte 2	VIA RAFFAELLO SANZIO	48	28
G11	D264	Vol. 4	parte 2	VIA RAFFAELLO SANZIO		29
G11	D265	Vol. 4	parte 2	VIA ENRICO DA MONZA	51	30
G11	D380	Vol. 4	parte 2	VIA ANTONIO STOPPANI	18	31
G11	D386	Vol. 4	parte 2	VIA DURINI	9	32
G11	D387	Vol. 4	parte 2	VIA DURINI	10	33
G12	C375	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	9	3
G12	C376	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	19	4
G12	C378	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	2	5
G12	C381	Vol. 4	parte 3	VIA LUDOVICO ARIOSTO		6
G12	C382	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	7	7
G12	C383	Vol. 4	parte 3	VIA TORQUATO TASSO	5/7	8
G12	C394	Vol. 4	parte 3	VIA PIETRO GIORDANI	7/9	9
G12	D374	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	5	10
G12	D377	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	9	11
G12	D379	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	3	12
G12	D384	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	19	13
G12	D385	Vol. 4	parte 3	VIA PIETRO METASTASIO	7	14
G13	C395	Vol. 4	parte 3	VIA GIOVANNI AMENDOLA	10	15
G13	E396	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	7	16
G13	E397	Vol. 4	parte 3	VIA CARLO AMATI	7	17
G15	A398	Vol. 4	parte 3	VIA ANDREA MANTEGNA	7	18
H4	C280	Vol. 4	parte 3	VIA VITTORIO VENETO	18	19
H4	C281	Vol. 4	parte 3	VIA VITTORIO VENETO		20
H4	C282	Vol. 4	parte 3	VIA EMANUELE FILIBERTO	91	21
H4	C283	Vol. 4	parte 3	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI	16	22
H4	C284	Vol. 4	parte 3	VIA ANDREA DORIA	28	23
H4	C285	Vol. 4	parte 3	VIA ANDREA DORIA	14	24
H5	C289	Vol. 4	parte 3	VIA VITTORIO VENETO	116/118	25
H5	D403	Vol. 4	parte 3	VIA FELICE CAVALLOTTI	1	26
H5	D404	Vol. 4	parte 3	VIA VITTORIO VENETO	7	27

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
H6	C293	Vol. 4	parte 3	VIA VAL CISMON	30	28
H6	D292	Vol. 4	parte 3	VIA FELICE CAVALLOTTI	5	29
H7	A354	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	8	3
H7	C298	Vol. 5	parte 1	VIA BRENNERO		4
H7	C299	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	3	5
H7	C304	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	24	6
H7	D294	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	4	7
H7	D295	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	11	8
H7	D296	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	34/36	9
H7	D297	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	7	10
H7	D300	Vol. 5	parte 1	VIA FRATELLI BANDIERA	8	11
H7	D301	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	23/25	12
H7	D302	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	26	13
H7	D303	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	17	14
H7	D305	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	24	15
H7	D306	Vol. 5	parte 1	VIA GIOVANNI BERCHET		16
H7	D341	Vol. 5	parte 1	VIA BEZZECA		17
H7	D342	Vol. 5	parte 1	VIA BEZZECA		18
H7	D343	Vol. 5	parte 1	VIA BEZZECA	2a-b-c	19
H7	D347	Vol. 5	parte 1	VIA ARNALDO DA BRESCIA	28	20
H7	D348	Vol. 5	parte 1	VIA MAGENTA		21
H7	D349	Vol. 5	parte 1	VIA MAGENTA	38/40	22
H7	D350	Vol. 5	parte 1	VIA ARNALDO DA BRESCIA	16	23
H7	D351	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	20/22	24
H7	D352	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	23	25
H7	D353	Vol. 5	parte 1	VIA FELICE CAVALLOTTI	16	26
H8	C330	Vol. 5	parte 2	VIA FELICE CAVALLOTTI		3
H8	C368	Vol. 5	parte 2	VIA VENTI SETTEMBRE		4
H8	C373	Vol. 5	parte 2	CORSO MILANO		5
H8	D328	Vol. 5	parte 2	VIA LUDOVICO PAVONI	6	6
H8	D329	Vol. 5	parte 2	VIA FELICE CAVALLOTTI	18	7
H8	D331	Vol. 5	parte 2	VIA FELICE CAVALLOTTI	6	8
H8	D332	Vol. 5	parte 2	VIA MAGENTA	5	9
H8	D333	Vol. 5	parte 2	VIA VENTI SETTEMBRE	3	10
H8	D334	Vol. 5	parte 2	VIA MAGENTA	8	11
H8	D335	Vol. 5	parte 2	VIA PALESTRO		12
H8	D336	Vol. 5	parte 2	VIA PALESTRO	9	13
H8	D337	Vol. 5	parte 2	PIAZZA INDIPENDENZA	12	14
H8	D338	Vol. 5	parte 2	VIA FRATELLI CAIROLI	6	15
H8	D339	Vol. 5	parte 2	VIA VENTI SETTEMBRE	10	16
H8	D340	Vol. 5	parte 2	PIAZZA INDIPENDENZA	2	17
H8	D344	Vol. 5	parte 2	VIA BEZZECA	14	18
H8	D345	Vol. 5	parte 2	VIA VOLTURNO		19
H8	D346	Vol. 5	parte 2	VIA MAGENTA	3	20
H8	D355	Vol. 5	parte 2	VIA SOLFERINO	12	21
H8	D363	Vol. 5	parte 2	VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR	15	22
H8	D365	Vol. 5	parte 2	VIA ANTONIO GRAMSCI	48	23
H8	D407	Vol. 5	parte 2	VIA VENTI SETTEMBRE		24

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
H8	D409	Vol. 5	parte 2	VIA VENTI SETTEMBRE	35	25
H8	D426	Vol. 5	parte 2	VIA FRATELLI CAIROLI	70/a	26
H8	D428	Vol. 5	parte 2	VIA FRATELLI CAIROLI	16	27
H8	D429	Vol. 5	parte 2	VIA FRATELLI CAIROLI	11	28
H8	D456	Vol. 5	parte 2	VIA FRATELLI CAIROLI	45	29
H9	C432	Vol. 5	parte 3	VIA CASTELFIDARDO	45	3
H9	D357	Vol. 5	parte 3	VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR	111	4
H9	D358	Vol. 5	parte 3	VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR		5
H9	D359	Vol. 5	parte 3	VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR	38	6
H9	D360	Vol. 5	parte 3	VIA CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR	14	7
H9	D361	Vol. 5	parte 3	CORSO MILANO	7	8
H9	D364	Vol. 5	parte 3	VIA ANTONIO GRAMSCI	111	9
H9	D366	Vol. 5	parte 3	VIA ANTONIO GRAMSCI	13	10
H9	D369	Vol. 5	parte 3	CORSO MILANO	44/d	11
H9	D370	Vol. 5	parte 3	PIAZZA CASTELLO	18/20	12
H9	D371	Vol. 5	parte 3	PIAZZA CASTELLO	18	13
H9	D372	Vol. 5	parte 3	CORSO MILANO	25	14
H9	E457	Vol. 5	parte 3	VIA CADUTI DEL LAVORO	2	15
H11	C391	Vol. 5	parte 3	VIA CARLO ROTA	17	16
H11	D367	Vol. 5	parte 3	VIA MICHELANGELO BUONARROTI	37	17
H11	D388	Vol. 5	parte 3	VIA CARLO ROTA	12	18
H11	D389	Vol. 5	parte 3	VIA CARLO ROTA	14	19
H11	D390	Vol. 5	parte 3	VIA CARLO ROTA		20
H11	E392	Vol. 5	parte 3	VIA CARLO ANTONIETTI	2	21
H13	C467	Vol. 5	parte 3	VIA ANTONIO CEDERNA	37	22
H13	C474	Vol. 5	parte 3	VIA ANTONIO CEDERNA	8	23
H13	D393	Vol. 5	parte 3	VIA CARLO ROTA	18	24
H16	E399	Vol. 5	parte 3	VIALE SICILIA	9	25
H16	E400	Vol. 5	parte 3	VIALE SICILIA	25	26
I3	E401	Vol. 5	parte 3	VIA TICINO	21/b	27
I4	C402	Vol. 5	parte 3	VIA ALBERTO PRIMO RE DEI BELGI	11	28
I6	A406	Vol. 5	parte 3	VIALE EUROPA	33	29
I6	D405	Vol. 5	parte 3	VIA MARSALA	13	30
I7	C420	Vol. 5	parte 3	VIA MARSALA	25	31
I7	D413	Vol. 5	parte 3	VIA SOLFERINO	70/a	32
I8	B415	Vol. 5	parte 4	VIA MARSALA		3
I8	C412	Vol. 5	parte 4	VIA SOLFERINO		4
I8	C451	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO		5
I8	C452	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	9	6
I8	C453	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	14	7
I8	C454	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	16	8
I8	D408	Vol. 5	parte 4	VIA VOLTURNO	37	9
I8	D410	Vol. 5	parte 4	VIA VOLTURNO	1	10
I8	D411	Vol. 5	parte 4	VIA SOLFERINO	70/a	11
I8	D417	Vol. 5	parte 4	VIA MARIA GAETANA AGNESI	38	12
I8	D421	Vol. 5	parte 4	VIA GEROLAMO BORGAZZI		13
I8	D422	Vol. 5	parte 4	VIA GAETANO CASATI	10	14
I8	D424	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	46	15

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
I8	D425	Vol. 5	parte 4	VIA VENTI SETTEMBRE	44	16
I8	D427	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	1	17
I8	D436	Vol. 5	parte 4	VIA FRATELLI CAIROLI	5	18
I8	D437	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	1	19
I8	D438	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	55	20
I8	D439	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	18	21
I8	D449	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	3	22
I8	D458	Vol. 5	parte 4	VIA MARSALA		23
I8	E414	Vol. 5	parte 4	VIA MARSALA	16	24
I8	E416	Vol. 5	parte 4	CORSO MILANO	1	25
I8	E418	Vol. 5	parte 4	VIA MARSALA	42	26
I8	E419	Vol. 5	parte 4	VIA MARIA GAETANA AGNESI	12	27
I9	D431	Vol. 6	parte 1	VIA CASTELFIDARDO	46	3
I9	D433	Vol. 6	parte 1	VIA CASTELFIDARDO	45	4
I9	D434	Vol. 6	parte 1	VIA CASTELFIDARDO	45	5
I9	D446	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	6	6
I9	D448	Vol. 6	parte 1	VIA GEROLAMO GHILINI	66	7
I9	D455	Vol. 6	parte 1	VIA GEROLAMO GHILINI	5	8
I10	D430	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	45	9
I10	D435	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	4	10
I10	D440	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	5	11
I10	D441	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	22	12
I10	D442	Vol. 6	parte 1	VIA PIAVE	9	13
I10	D443	Vol. 6	parte 1	VIA PIAVE	59	14
I10	D444	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	45	15
I10	D445	Vol. 6	parte 1	VIA MENTANA	50	16
I10	E450	Vol. 6	parte 1	VIA CARLO PISACANE		17
I11	C461	Vol. 6	parte 1	VIALE UGO FOSCOLO	75	18
I11	D459	Vol. 6	parte 1	VIALE UGO FOSCOLO	20	19
I11	D460	Vol. 6	parte 1	VIALE UGO FOSCOLO	26	20
I12	A465	Vol. 6	parte 1	VIA AMATORE SCIESA	20	21
I12	C462	Vol. 6	parte 1	VIA VITTORIO ALFIERI	4	22
I13	C472	Vol. 6	parte 1	VIALE UGO FOSCOLO	10	23
I13	D463	Vol. 6	parte 1	VIALE UGO FOSCOLO	7	24
I13	D468	Vol. 6	parte 1	VIA ANTONIO CEDERNA	4	25
I13	E466	Vol. 6	parte 1	VIA ALFREDO ORIANI		26
I13	E471	Vol. 6	parte 1	VIA ANTONIO CEDERNA		27
I13	E473	Vol. 6	parte 1	VIALE UGO FOSCOLO	1	28
I14	E469	Vol. 6	parte 1	VIA ANTONIO CEDERNA	7	29
I15	A470	Vol. 6	parte 1	VIA IPPOLITO NIEVO	5	30
J1	A475	Vol. 6	parte 1	VIA DELLA NOVELLA	35	31
J3	D478	Vol. 6	parte 1	VIALE LOMBARDIA		32
J4	C483	Vol. 6	parte 1	VIA CARLO MEDA	15	33
J5	A484	Vol. 6	parte 1	VIA OLONA	38	34
J6	A482	Vol. 6	parte 1	VIA MOLISE	17	35
J7	C489	Vol. 6	parte 2	VIA NICCOLO' MACHIARELLI	24	3
J7	C490	Vol. 6	parte 2	VIA NICCOLO' MACHIARELLI	31	4
J7	C491	Vol. 6	parte 2	VIA NICCOLO' MACHIARELLI	7	5

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
J7	C492	Vol. 6	parte 2	VIA THOMAS ALVA EDISON	21/b	6
J7	C493	Vol. 6	parte 2	VIA ANTONIO PACINOTTI	2	7
J7	C495	Vol. 6	parte 2	VIA NICCOLO' MACHIAVELLI	4	8
J7	C497	Vol. 6	parte 2	VIA ANTONIO PACINOTTI	27	9
J7	C499	Vol. 6	parte 2	VIA ANTONIO PACINOTTI	24,26	10
J7	D494	Vol. 6	parte 2	VIA ANTONIO PACINOTTI	21	11
J7	D498	Vol. 6	parte 2	VIA THOMAS ALVA EDISON	28	12
J7	D501	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI	5/7	13
J7	D502	Vol. 6	parte 2	VIA CARLO GOLDONI	2	14
J7	D506	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI		15
J7	D507	Vol. 6	parte 2	VIA FRANCESCO DOMENICO GUERRAZZI	29	16
J8	B515	Vol. 6	parte 2	VIA LUIGI GALVANI	17/a	17
J8	C423	Vol. 6	parte 2	VIA GAETANO CASATI	1/3	18
J8	C487	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI	28	19
J8	C496	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI	19	20
J8	C503	Vol. 6	parte 2	VIA ANDRE' MARIE AMPERE		21
J8	C505	Vol. 6	parte 2	VIA GAETANO CASATI	7	22
J8	D488	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI		23
J8	D500	Vol. 6	parte 2	VIA THOMAS ALVA EDISON	6	24
J8	D504	Vol. 6	parte 2	VIA ANDRE' MARIE AMPERE	46	25
J8	D511	Vol. 6	parte 2	VIA GAETANO CASATI		26
J8	D512	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI	31/a	27
J8	D513	Vol. 6	parte 2	VIA LUIGI GALVANI	29	28
J8	D514	Vol. 6	parte 2	VIA GEROLAMO BORGAZZI	3/5	29
J8	D516	Vol. 6	parte 2	VIA VAL D'OSSOLA		30
J11	C519	Vol. 6	parte 2	VIA BRAMANTE DA URBINO	6	31
J11	D464	Vol. 6	parte 2	VIA GIOTTO DA BONDONE	2	32
J11	D520	Vol. 6	parte 2	VIA MICHELANGELO BUONARROTI	4	33
J11	D521	Vol. 6	parte 2	VIA MICHELANGELO BUONARROTI		34
J16	D525	Vol. 6	parte 3	VIA ALBERTO DA GIUSSANO	4	3
J17	E522	Vol. 6	parte 3	VIA GOFFREDO MAMELI		4
K1	A476	Vol. 6	parte 3	VIA DELLA NOVELLA		5
K1	A477	Vol. 6	parte 3	VIA DELLA NOVELLA		6
K2	A479	Vol. 6	parte 3	VIA UGO BASSI	35	7
K2	C481	Vol. 6	parte 3	VIA ALFONSO MARELLI	113	8
K2	C531	Vol. 6	parte 3	VIA VALOSA DI SOPRA		9
K3	A533	Vol. 6	parte 3	VIA ALDINA		10
K3	C532	Vol. 6	parte 3	VIALE LOMBARDIA		11
K3	E480	Vol. 6	parte 3	VIA ALFONSO MARELLI	12	12
K6	A485	Vol. 6	parte 3	VIA GIULIO SILVA	5/27/29/3	13
K7	A537	Vol. 6	parte 3	VIA GORIZIA		14
K7	B509	Vol. 6	parte 3	VIA FRANCESCO DOMENICO GUERRAZZI	21	15
K7	C508	Vol. 6	parte 3	VIA GEROLAMO BORGAZZI		16
K7	C510	Vol. 6	parte 3	VIA GEROLAMO BORGAZZI	2	17
K7	C536	Vol. 6	parte 3	VIA GAETANO CASATI	3	18
K8	D538	Vol. 6	parte 3	VIA LUIGI FOSSATI		19
K9	A517	Vol. 6	parte 3	VIA MONTE GRAPPA	35	20
K10	A518	Vol. 6	parte 3	VIA CESARE DA SESTO		21

Codice						
Quadrante	Edificio	Volume	Parte	Indirizzo	Civico	Pagina
K11	A551	Vol. 6	parte 3	VIALE DELLE INDUSTRIE	12	22
K11	C550	Vol. 6	parte 3	VIA MICHELANGELO BUONARROTI	7/a	23
K12	A553	Vol. 6	parte 3	VIA SAN DONATO DI AREZZO	2	24
K12	C552	Vol. 6	parte 3	VIA SAN DONATO DI AREZZO	9	25
K16	A555	Vol. 6	parte 3	VIA CAPRERA	1	26
K16	C528	Vol. 6	parte 3	VIA ADDA	12/a	27
K16	D523	Vol. 6	parte 3	VIA GIOVANNI DALLE BANDE NERE		28
K16	D524	Vol. 6	parte 3	VIA GIOVANNI DALLE BANDE NERE		29
K16	D526	Vol. 6	parte 3	VIA ADDA		30
K17	C527	Vol. 6	parte 4	VIA GIOVANNI DALLE BANDE NERE	7	3
K18	A529	Vol. 6	parte 4	VIA GIOVANNI DALLE BANDE NERE		4
L2	A534	Vol. 6	parte 4	VIA SCRIVIA	2	5
L3	D530	Vol. 6	parte 4	VIALE LOMBARDIA	43	6
L6	A545	Vol. 6	parte 4	VIA GEROLAMO BORGAZZI	43	7
L6	D544	Vol. 6	parte 4	VIA GEROLAMO BORGAZZI	45	8
L6	D547	Vol. 6	parte 4	VIA GEROLAMO BORGAZZI	50	9
L7	D535	Vol. 6	parte 4	VIA GABRIELE D'ANNUNZIO	1,3	10
L7	D539	Vol. 6	parte 4	VIA GABRIELE D'ANNUNZIO		11
L7	D541	Vol. 6	parte 4	VIA MONTE PASUBIO	35	12
L7	D542	Vol. 6	parte 4	VIA GABRIELE D'ANNUNZIO		13
L7	D543	Vol. 6	parte 4	VIA GABRIELE D'ANNUNZIO		14
L7	D546	Vol. 6	parte 4	VIA GABRIELE D'ANNUNZIO	60	15
L8	C540	Vol. 6	parte 4	VIA FIUME	10	16
L8	C549	Vol. 6	parte 4	VIA FIUME	12	17
L12	A554	Vol. 6	parte 4	VIA SAN DONATO DI AREZZO	14	18
M6	C556	Vol. 6	parte 4	VIA ASIAGO		19
M6	D557	Vol. 6	parte 4	VIA MONTE ORTIGARA	9	20
M7	A548	Vol. 6	parte 4	VIA UDINE		21
M7	E560	Vol. 6	parte 4	VIA SAN ROCCO	2	22
N6	A562	Vol. 6	parte 4	VIA SANT'ALESSANDRO	16	23
N6	A563	Vol. 6	parte 4	VIALE GUGLIELMO MARCONI	12	24
N6	D561	Vol. 6	parte 4	VIA SANT'ALESSANDRO	172/174	25
N7	C558	Vol. 6	parte 4	VIA SAN ROCCO		26
N7	D559	Vol. 6	parte 4	VIA SAN ROCCO	5	27