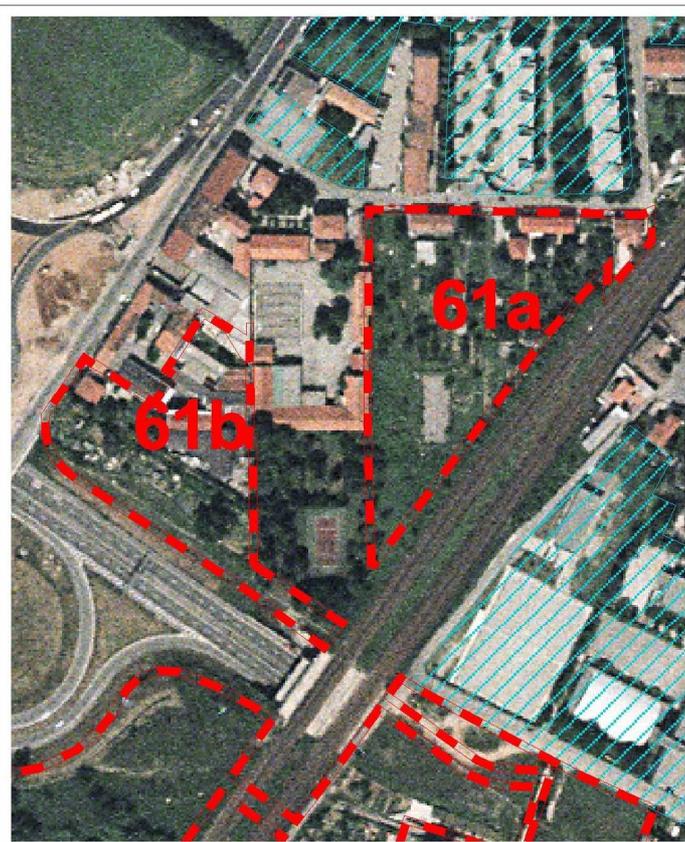
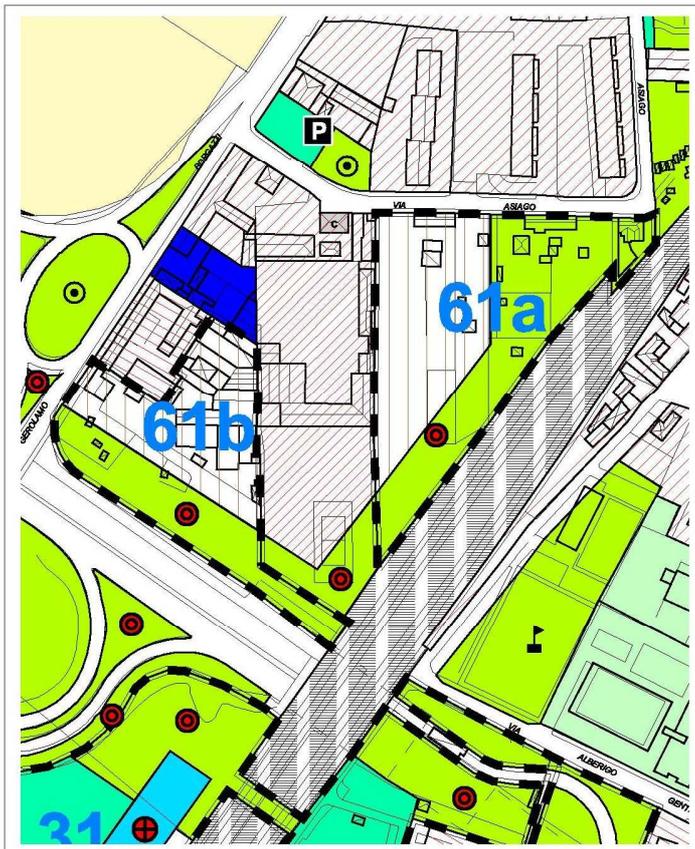


AMBITO 61b - Via Borgazzi, Via Asiago



Azzonamento

Proprietà pubbliche

Circoscrizione	St Superficie territoriale	Tipologia dell'Ambito	Sf concentrazione edificatoria	Aree per Servizi individuate	Slp residenziale (ipotizzata)	Slp terziario commerciale (ipotizzata)	Slp commerciale grande distribuzione	Slp produttiva	Slp servizi generali	Slp totale esclusi servizi
n.	m ²	Zona	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
3	8.354	CD-SP	4.812	3.554	5.848	2.506	-	-	-	8.354

AMBITO 61 - Via Borgazzi, via Asiago

Descrizione, finalità, parametri edificatori, regolamentazioni particolari:

Parte 61b:

- Ambito di aree edificabili e per servizi (SP), di interesse urbano e di quartiere.
- L'area è posta a nord-est dello svincolo Monza-Rho e la ferrovia.
- L'ambito ha caratteristiche di polifunzionalità: le destinazioni principali e complementari/compatibili sono quelle di cui ai punti A (residenziale), B (terziario/direzionale/commerciale) ed E (servizi pubblici e di interesse pubblico locali, urbani e territoriali) del precedente Paragrafo 2, mentre le destinazioni non ammissibili sono quelle di cui ai punti C e D dello stesso paragrafo, ad eccezione di quelle già comprese ai punti A, B ed E.
- Si prevede la destinazione residenziale in misura non superiore al 70% della Slp massima prevista.
- Sono escluse le medie strutture di vendita.
- Parametri edificatori:
Slp max = mq 8.354
H1 = m 17