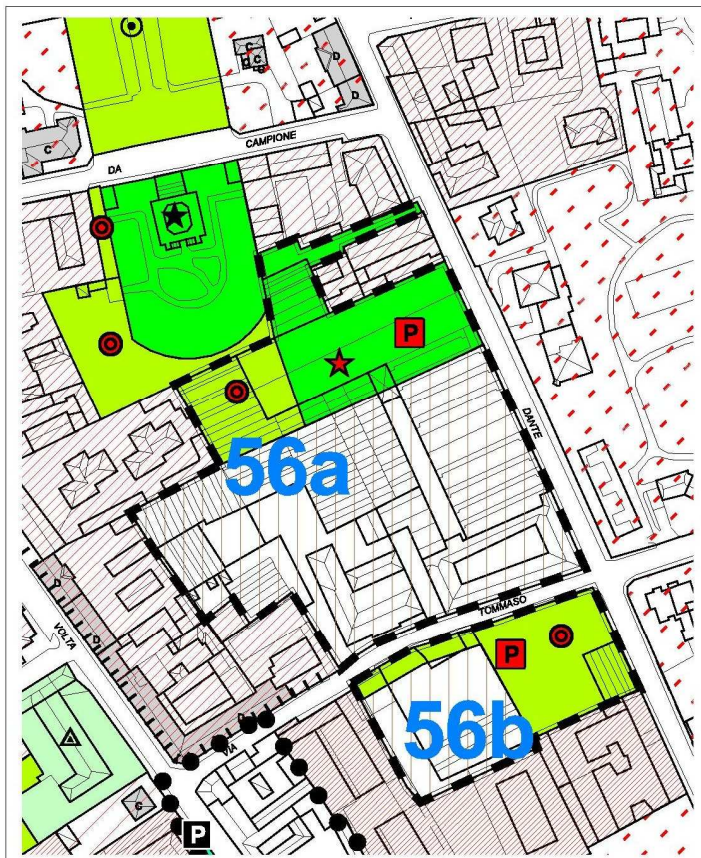
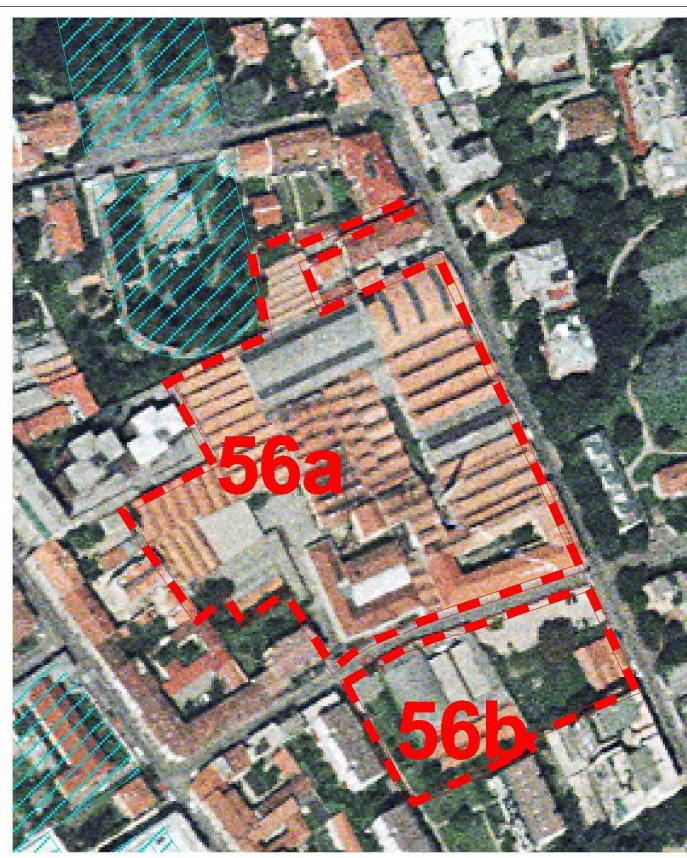


## AMBITO 56b - Via Dante, via Grossi



Azzonamento



Proprietà pubbliche



Circoscrizione	St Superficie territoriale	Tipologia dell'Ambito	Sf concentrazione edificatoria	Area per Servizi Individuate	Slp residenziale (ipotizzata)	Slp terziario commerciale (ipotizzata)	Slp commerciale grande distribuzione	Slp produttiva	Slp servizi generali	Slp totale esclusi servizi
n.	m <sup>2</sup>	Zona	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
5	5.687	CD-SP	2.750	2.936	2.957	1.023	-	-	-	3.980

## AMBITO 56 - Via Dante, via Grossi

### Descrizione, finalità, parametri edificatori, regolamentazioni particolari:

#### Parte 56b:

- Le destinazioni principali e complementari/compatibili sono quelle di cui ai punti A (residenziale), B (terziario/direzionale/commerciale) ed E (servizi pubblici e di interesse pubblico locali, urbani e territoriali) del precedente Paragrafo 2, mentre le destinazioni non ammissibili sono quelle di cui ai punti C e D dello stesso paragrafo, ad eccezione di quelle già comprese ai punti A, B ed E.
- Si prevede la demolizione completa delle preesistenze, con intervento in prevalenza residenziale, formazione di parcheggi di superficie e di sottosuolo.
- Sono escluse le medie strutture di vendita.
- In generale sono escluse le destinazioni che comportino disturbo acustico o difficoltà di accessibilità e di parcheggio.
- Parametri edificatori:  
Slp max = mq 3.980  
H1 = m 17