



Assessorato alle Politiche del Territorio
Settore Governo del Territorio - SUAP
Servizio Piani Urbanistici - SIT

PGT Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Repertorio degli Edifici Antichi e di Valore Testimoniale

Sindaco	Assessore	Segretario Generale	Dirigente
Roberto Scanagatti	Claudio Colombo	Mario Spoto	Giuseppe Maria Riva

Adozione: Delibera di Consiglio Comunale n° 53 del 07/07/2016

Approvazione: Delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 06/02/2017

Collazione: Determinazione dirigenziale n° del

Pubblicazione: B.U.R.L. S.A.C. n° del

PR.06

Vol.3
parte 1

Documento di Piano

ATI: Ubistudio s.r.l. - Consorzio Poliedra del Politecnico di Milano

Ubistudio s.r.l.: Alessandro Ali (direzione tecnica e progettazione urbanistica) | Mariasilvia Agresta, Valentina Brambilla, Maddalena Leanza (predisposizione elaborati)

Consorzio Poliedra: Arturo Lanzani (consulenza scientifica) | Christian Novak (analisi e progettazione urbana e paesaggistica) |

Giuliana Gemini (gestione processi partecipativi) | Simonetta Armondi, Andrea Calori, Gabriele Pasqui (contributi)

Piano dei Servizi e Piano delle Regole: Giuseppe Riva (responsabile del procedimento) |

Servizio Piani Urbanistici - SIT: Francesca Corbetta, Caterina Benaglia, Elena Beretta; Massimo Bisogno (predisposizione elaborati);

Mariella Bosatra, Natalia Colombo, Giuseppe Palmati, Rossana Reduzzi, Emilia Pesenti, Maria Concetta Vinci (contributi) |

Servizio Valorizzazione e Asset: Patrizia Lamperti (contributi)

Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica: Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Alessandro Uggeri (responsabile di progetto),

Luca Osculati (predisposizione elaborati) | Per conto di Società di Ingegneria Idrogea Servizi s.r.l.: Ramon Pacheco (rischio idraulico)

Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Dichiarazione di Sintesi (Valutazione Ambientale Strategica): Carlo Luigi Gerosa

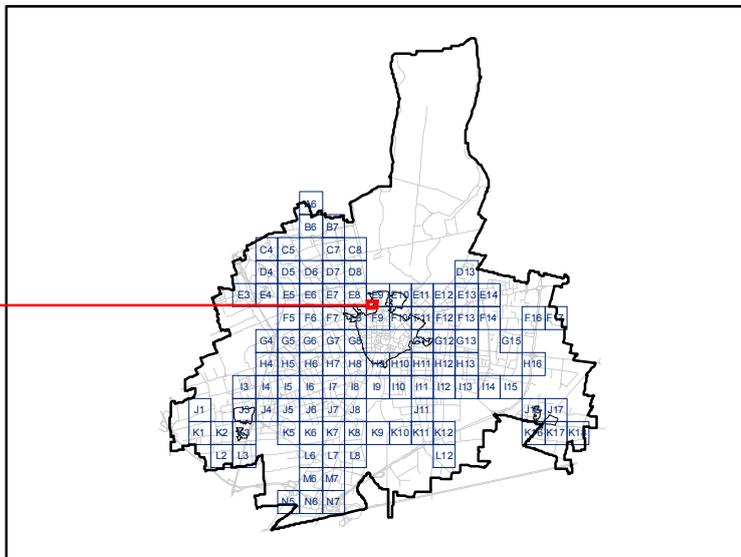
Valutazione giuridico legale della normativa: Mario Viviani

Indice Volume 3

Volume	Parte	Quadrante	Codice		Civico	Pagina
			Edificio	Indirizzo		
Vol. 3	parte 1	E9	C127	VIALE REGINA MARGHERITA DI SAVOIA	47	3
Vol. 3	parte 1	E9	C129	VIA GIUSEPPE PARINI	26/28	4
Vol. 3	parte 1	E9	C130	VIA GIUSEPPE PARINI	30	5
Vol. 3	parte 1	E9	C136	VIA GIUSEPPE VERDI	26	6
Vol. 3	parte 1	E10	C126	VIALE FRANCESCO PETRARCA		7
Vol. 3	parte 1	E10	D135	VIA ANTON FRANCESCO FRISI	59	8
Vol. 3	parte 1	E10	E125	VIA FABIO FILZI	7	9
Vol. 3	parte 1	E11	C149	VIA SANTUARIO DELLE GRAZIE VECCHIE	166	10
Vol. 3	parte 1	E11	C150	VIA GAETANO ANNONI	4	11
Vol. 3	parte 1	E11	C151	VIA GAETANO ANNONI	25	12
Vol. 3	parte 1	E11	C158	VIA LECCO	2	13
Vol. 3	parte 1	E11	C159	VIA ENRICO TOTI	21	14
Vol. 3	parte 1	E11	C162	VIA GAETANO ANNONI	19	15
Vol. 3	parte 1	E11	C163	VIA GAETANO ANNONI	4	16
Vol. 3	parte 1	E12	A167	VIA GIOVANNI BATTISTA TORTI		17
Vol. 3	parte 1	E12	C147	VIA LECCO	52	18
Vol. 3	parte 1	E12	C148	VIA ROBERTO ARDIGO'	22	19
Vol. 3	parte 1	E12	C152	VIA ROBERTO ARDIGO'	2	20
Vol. 3	parte 1	E12	C153	VIA ROBERTO ARDIGO'	1	21
Vol. 3	parte 1	E12	C154	VIA ROBERTO ARDIGO'	162	22
Vol. 3	parte 1	E12	C155	VIA LECCO	13	23
Vol. 3	parte 1	E12	C156	VIA LECCO	9	24
Vol. 3	parte 1	E12	D138	VIA MARCO POLO	3/5	25
Vol. 3	parte 1	E12	D139	VIA MARCO POLO		26
Vol. 3	parte 1	E12	D140	VIA MARCO POLO		27
Vol. 3	parte 1	E12	D141	VIA MARCO POLO	8	28
Vol. 3	parte 1	E12	D142	VIA MARCO POLO		29
Vol. 3	parte 1	E12	D143	VIA MARCO POLO	5/a	30
Vol. 3	parte 1	E12	D144	VIA MARCO POLO	16	31
Vol. 3	parte 1	E12	D157	VIA LECCO	15	32
Vol. 3	parte 1	E12	D160	VIA MARCO POLO		33
Vol. 3	parte 1	E12	D161	VIA MARCO POLO	17/a	34
Vol. 3	parte 1	E12	D165	VIA FEDERICO CONFALONIERI	54	35

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E9
ID C127

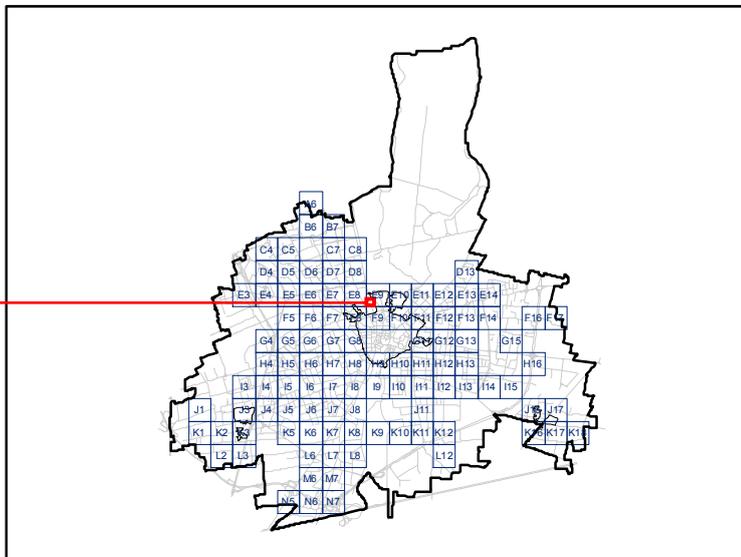


Indirizzo: Viale Regina Margherita Di Savoia 47
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Cattivo
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E9
ID C129

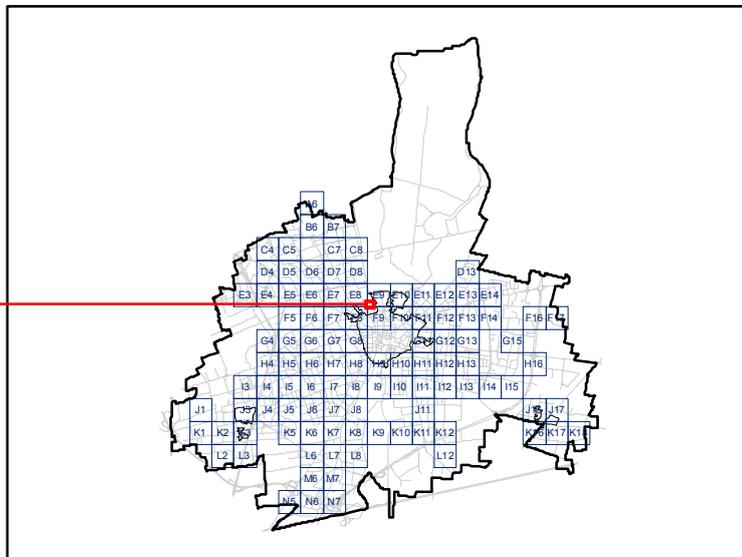


Indirizzo: Via Giuseppe Parini 26/28
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E9
ID C130

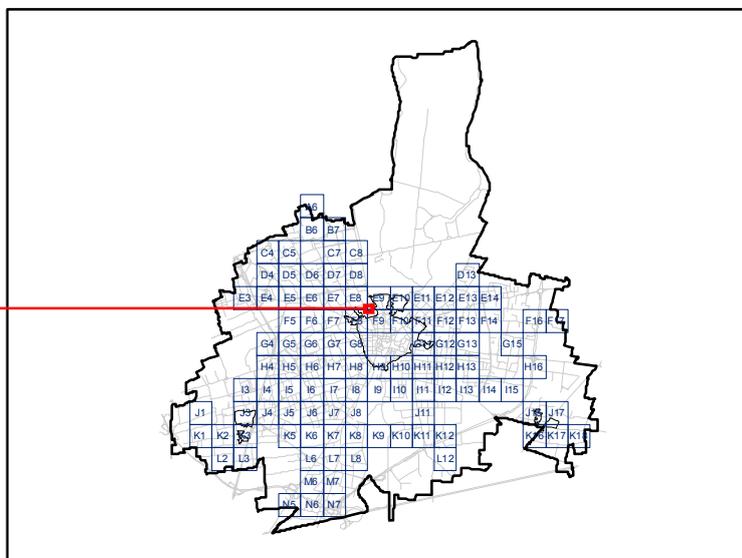


Indirizzo: Via Giuseppe Parini 30
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 3
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E9
ID C136

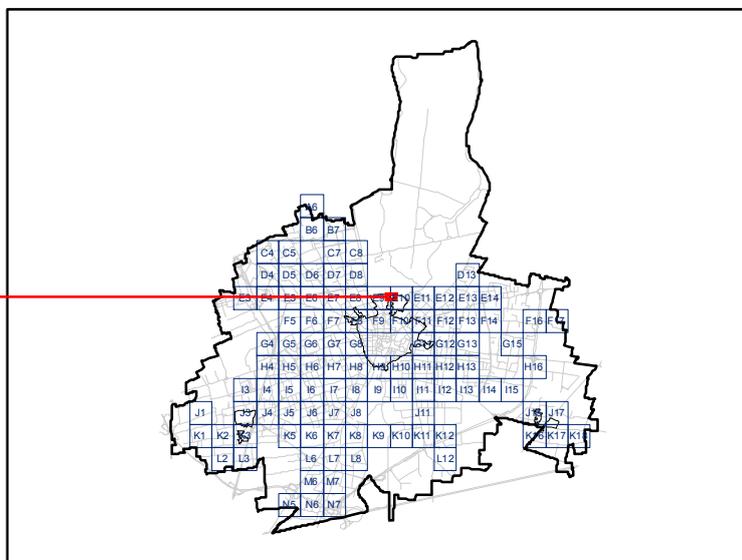
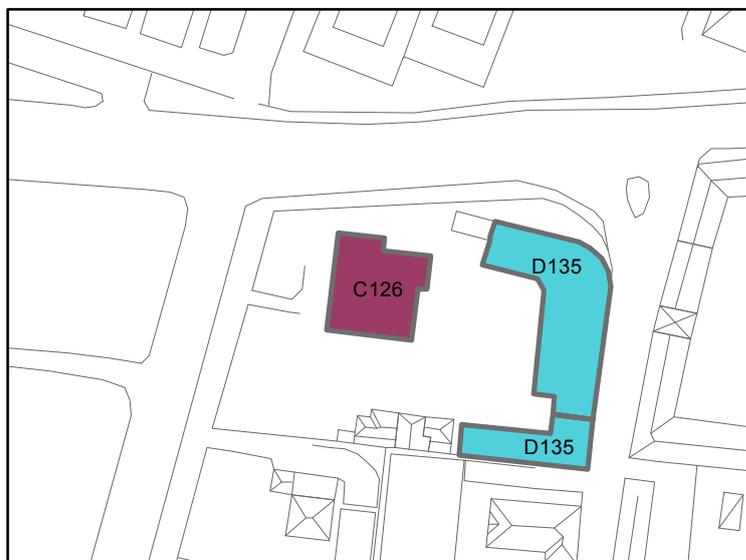


Indirizzo: Via Giuseppe Verdi 26
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si
Villa Radice

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E10
ID C126

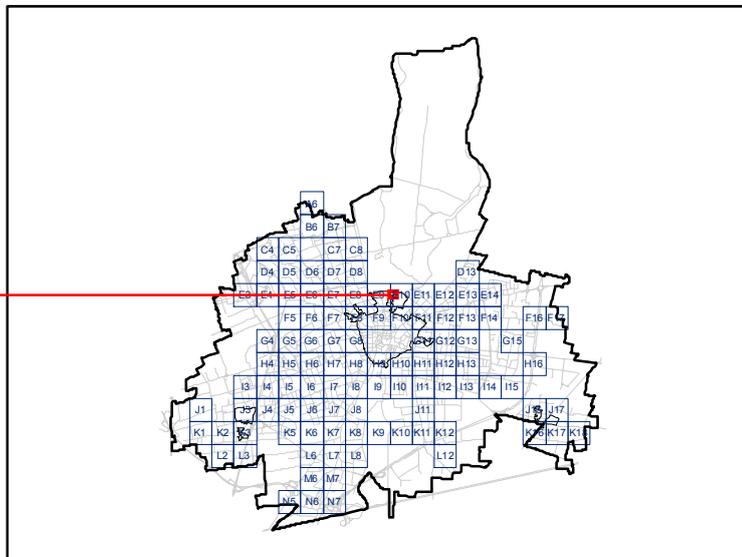


Indirizzo: Viale Francesco Petrarca
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 3
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E10
ID D135

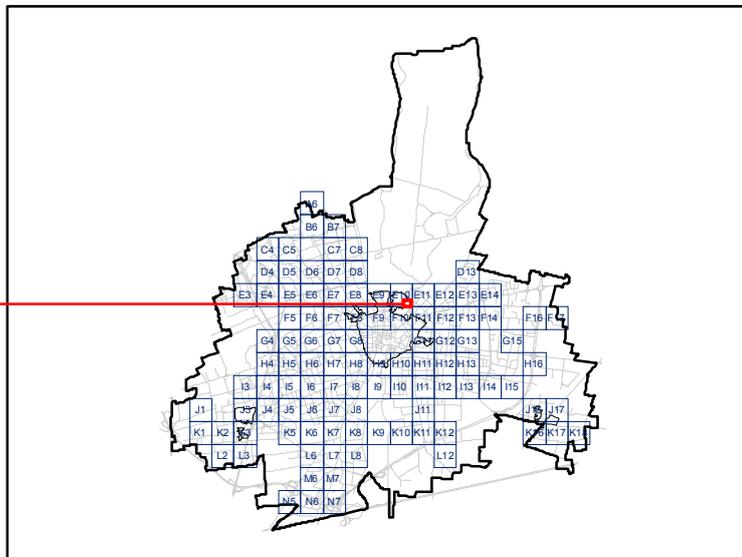


Indirizzo: Via Anton Francesco Frisi 59
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 1/2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E10
ID E125

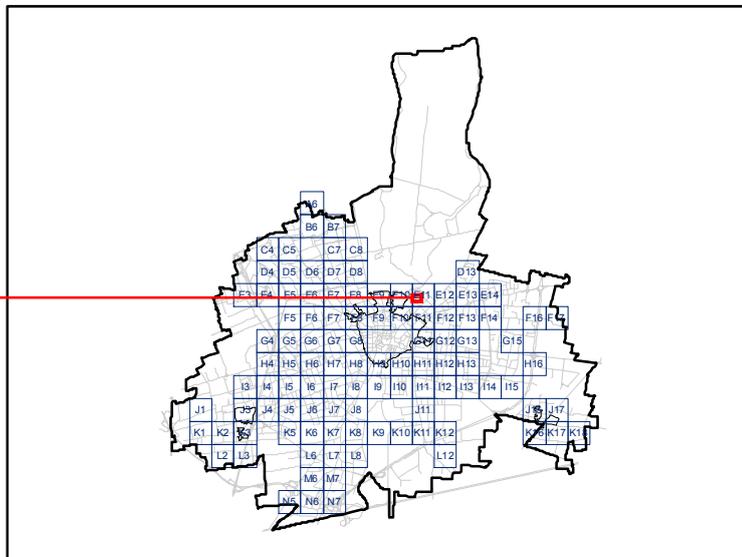


Indirizzo: Via Fabio Filzi 7
Classe: E - Edifici speciali
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 4
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

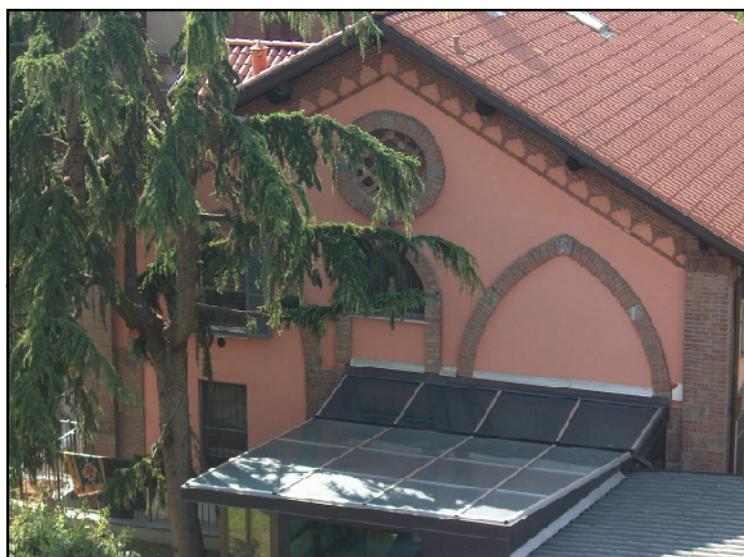
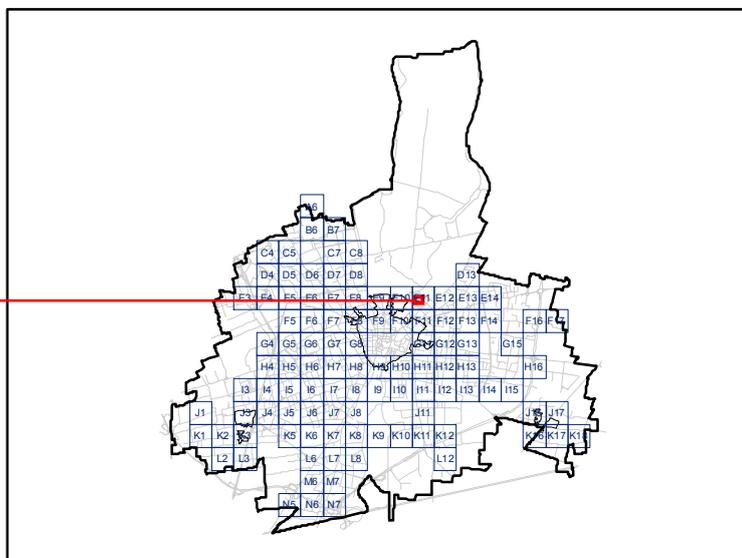
Q E11
ID C149



Indirizzo: Via Santuario Delle Grazie Vecchie 166 Stato di manutenzione: Buono
Classe: C - Villini e edifici isolati Piani fuori terra: 3
Categoria: Edificio singolo Mappa del 1933: Si
Proprietà: Non comunale

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E11
ID C150

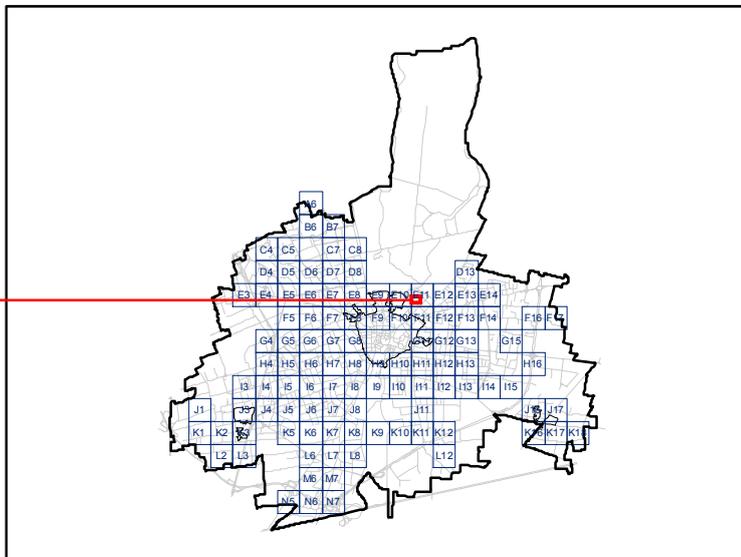
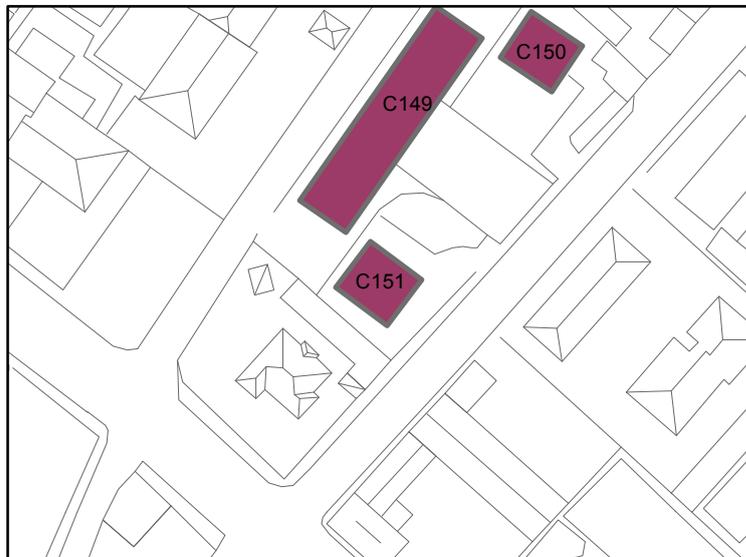


Indirizzo: Via Gaetano Annoni 4
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E11
ID C151

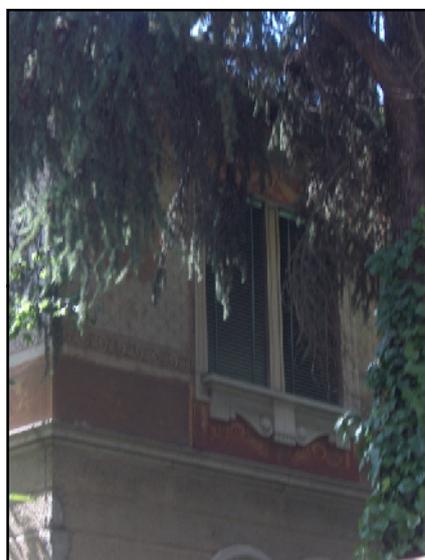
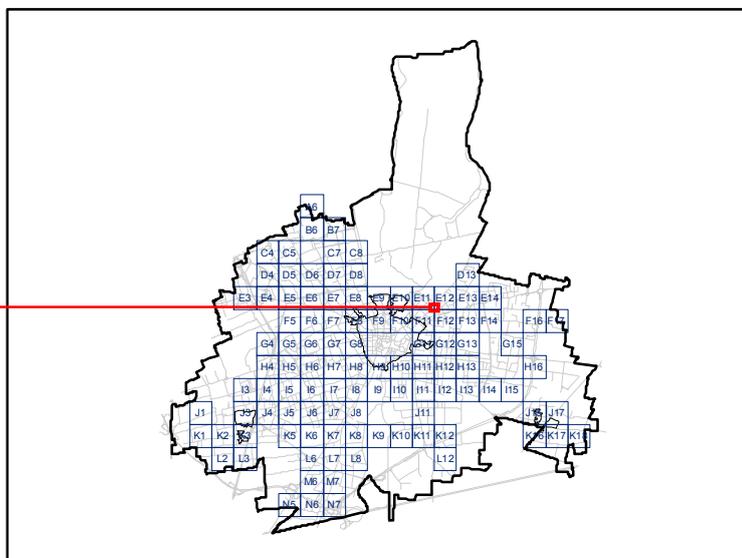


Indirizzo: Via Gaetano Annoni 25
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E11
ID C158

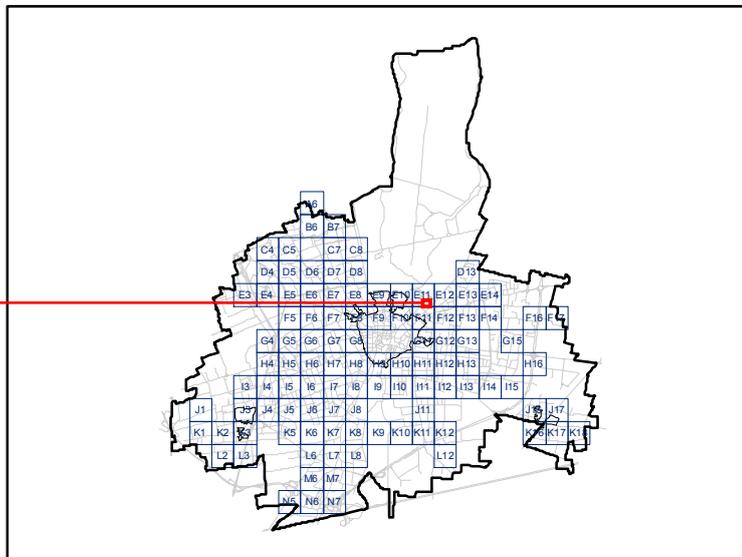
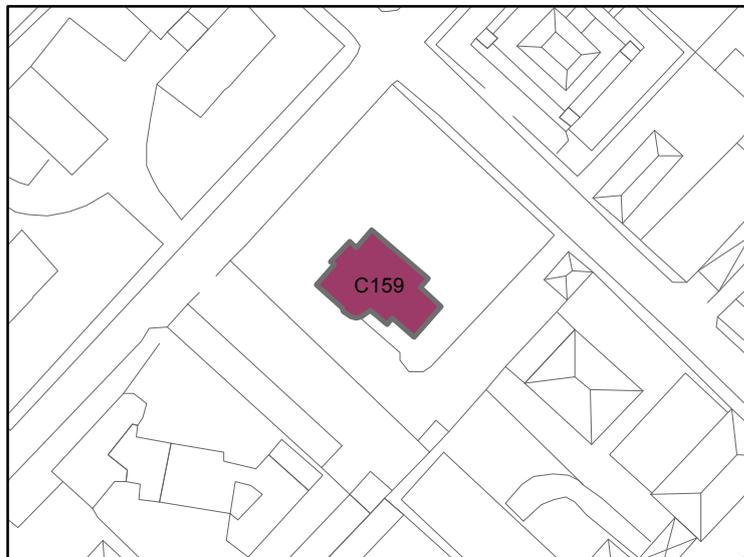


Indirizzo: Via Lecco 2
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E11
ID C159

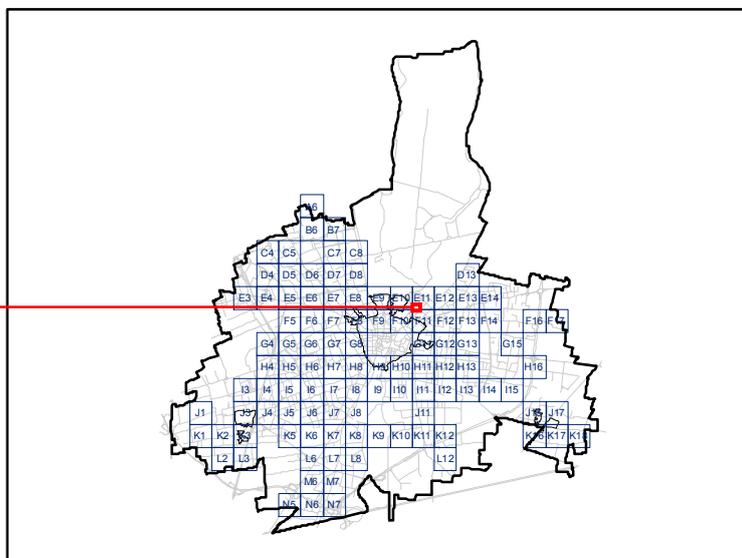
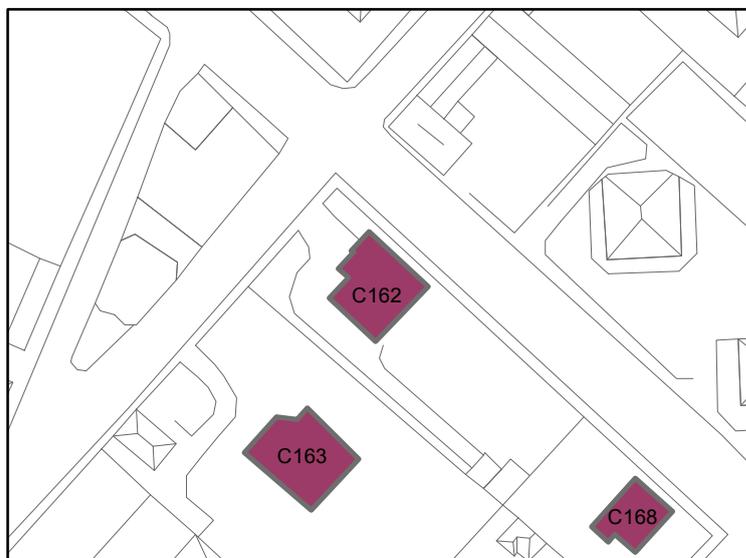


Indirizzo: Via Enrico Toti 21
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E11
ID C162

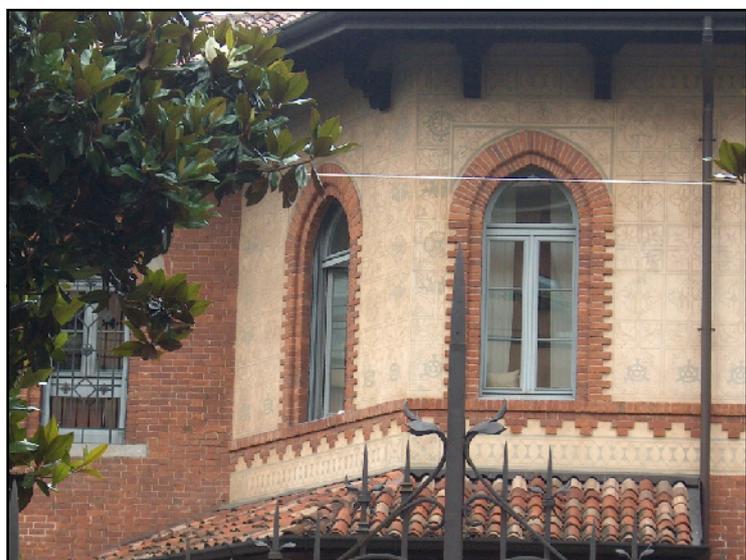
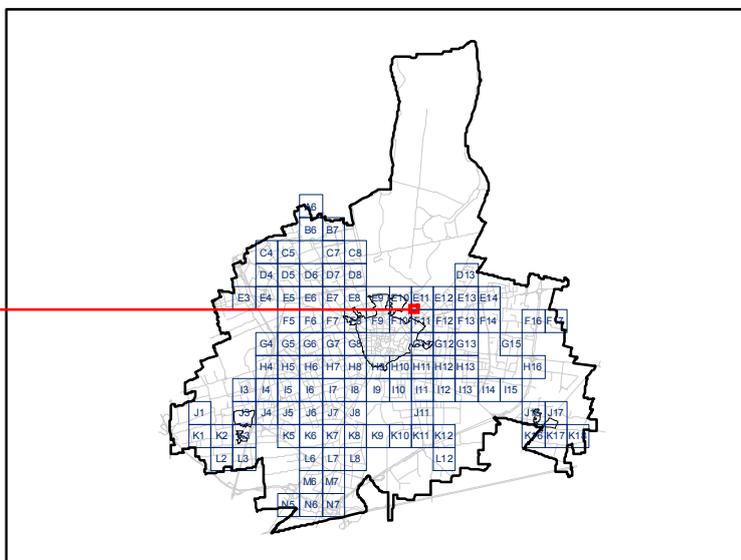
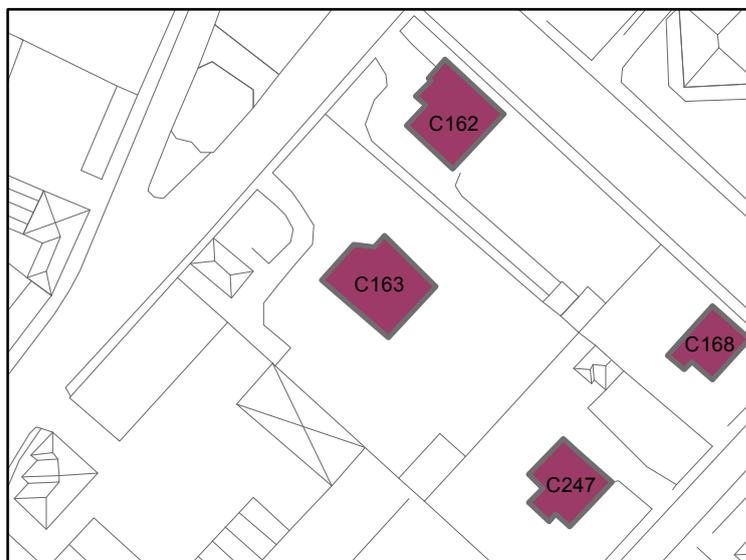


Indirizzo: Via Gaetano Annoni 19
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E11
ID C163

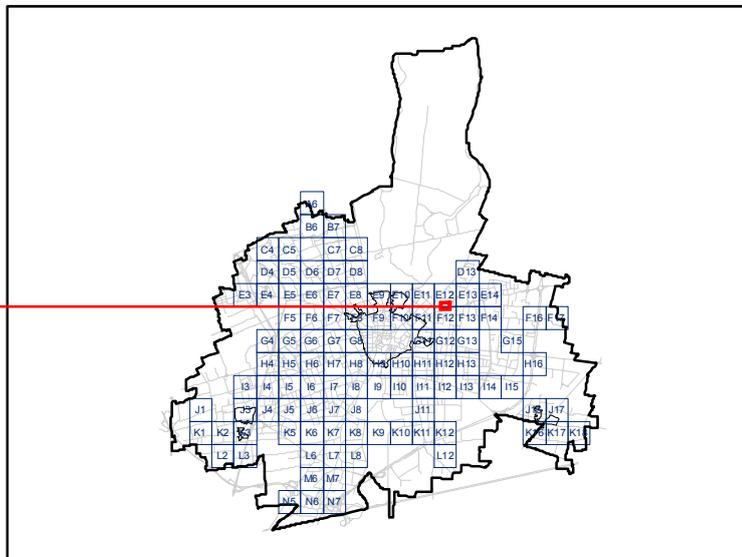
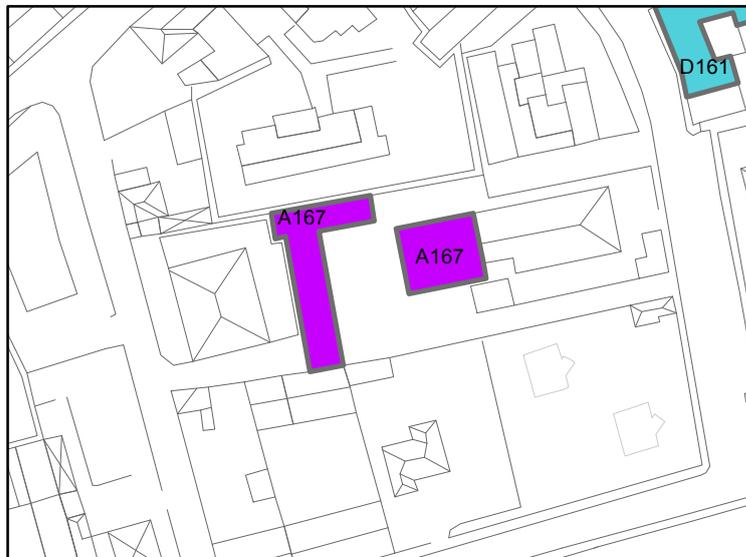


Indirizzo: Via Gaetano Annoni 4
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

QE12
ID A167

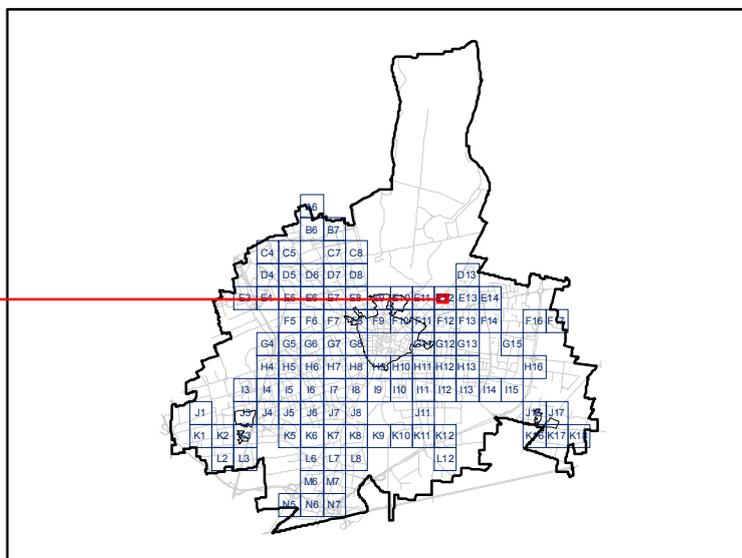
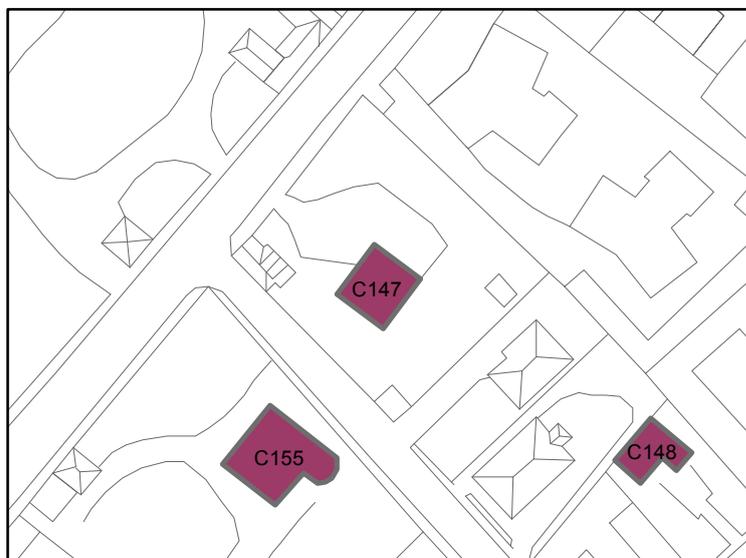


Indirizzo: Via Giovanni Battista Torti
Classe: A - Edifici di origine rurale
Categoria: Complesso Edilizio
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C147

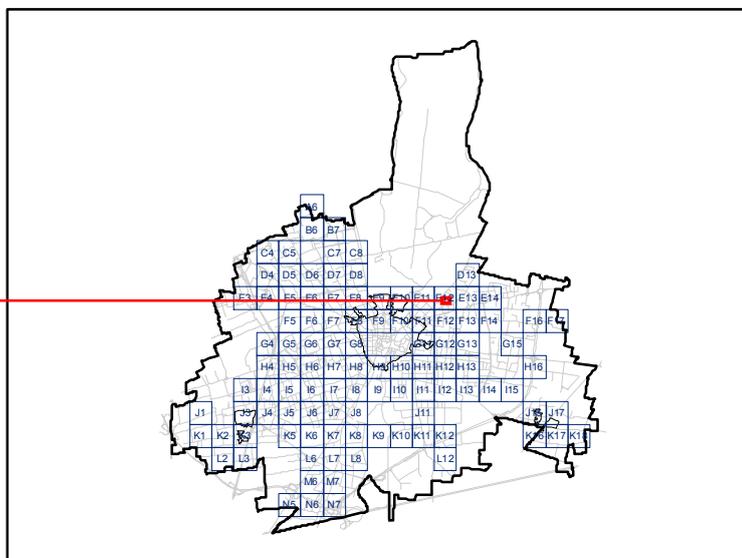
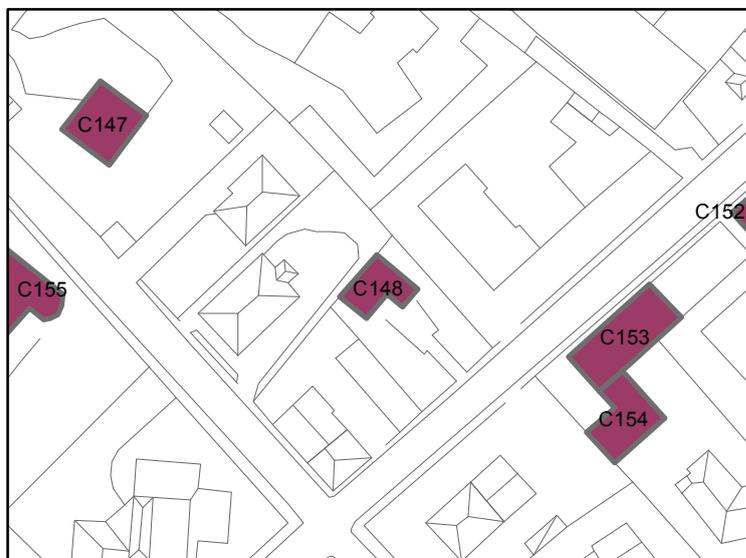


Indirizzo: Via Lecco 52
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C148

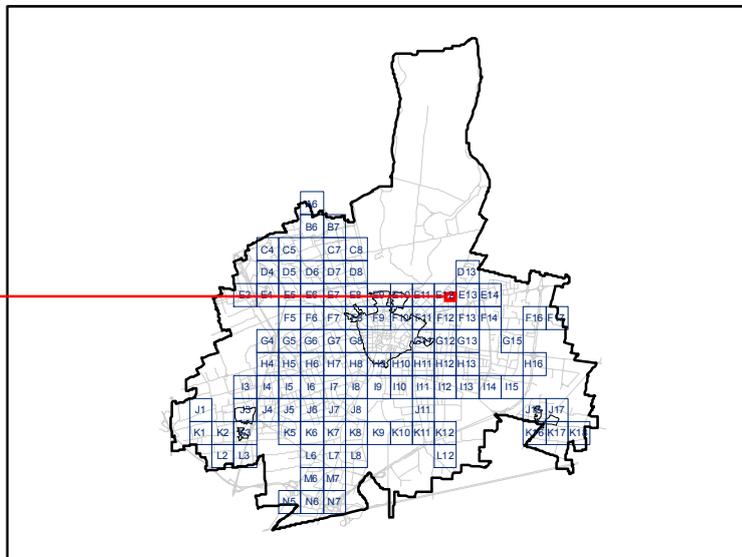


Indirizzo: Via Roberto Ardigo` 22
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C152

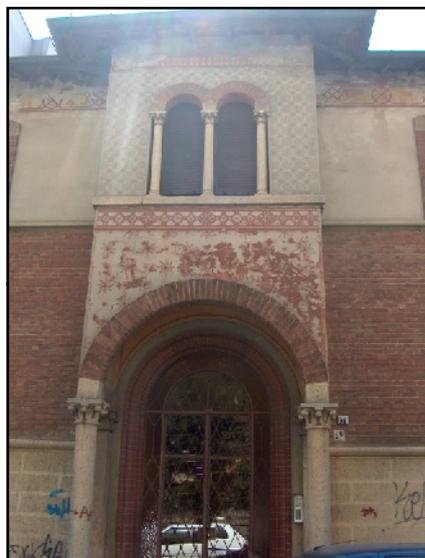
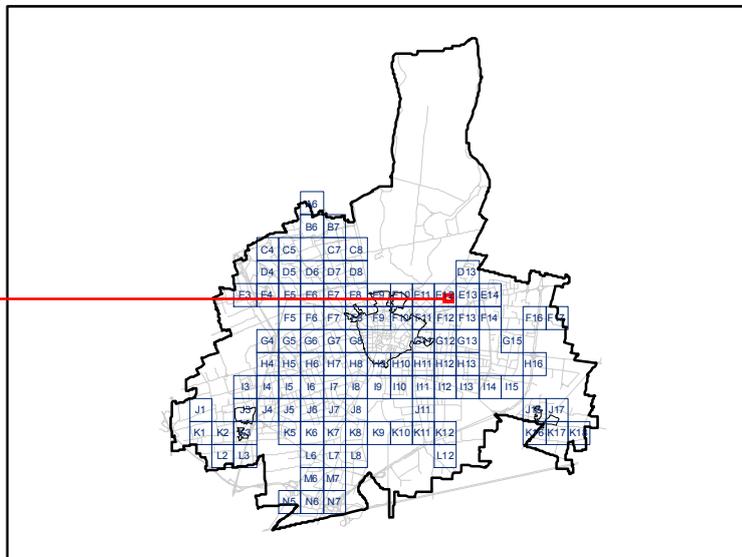
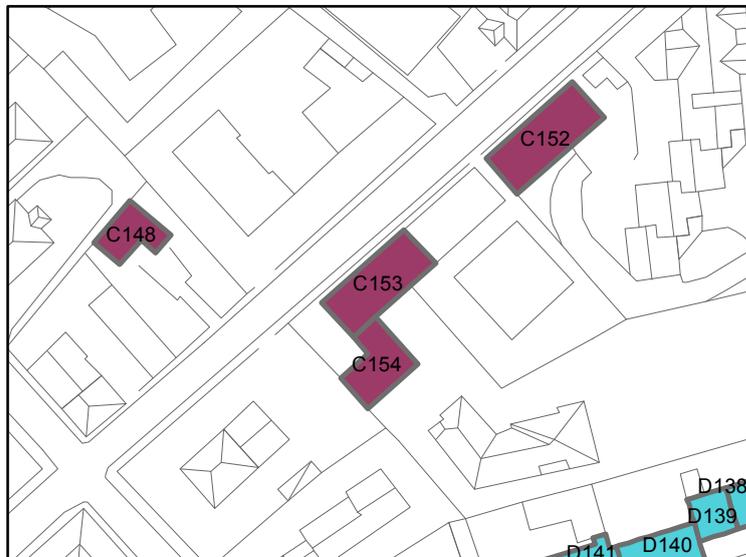


Indirizzo: Via Roberto Ardigo` 2
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C153

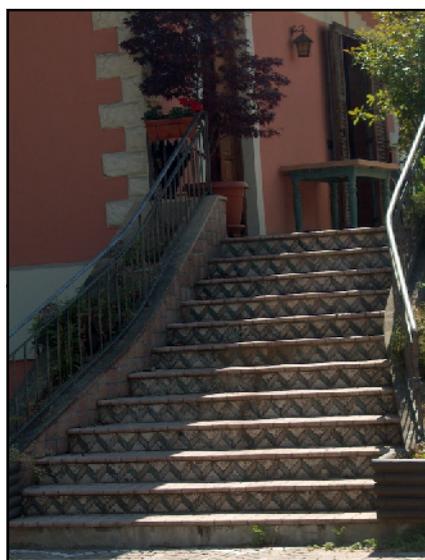
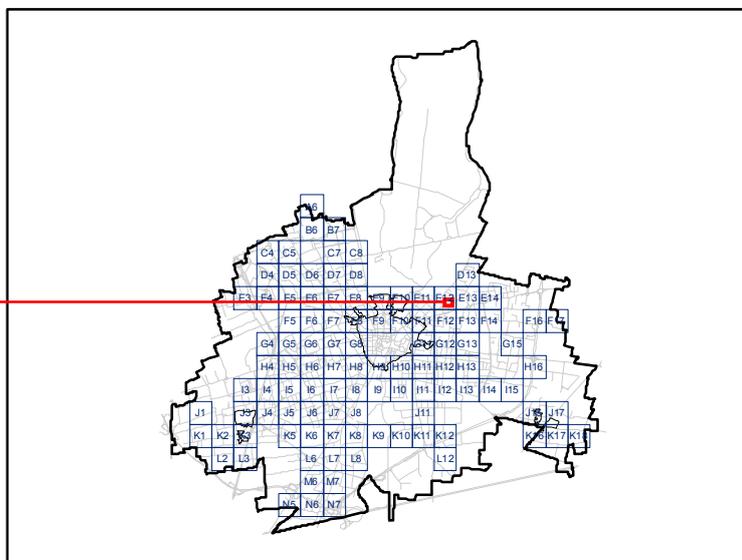
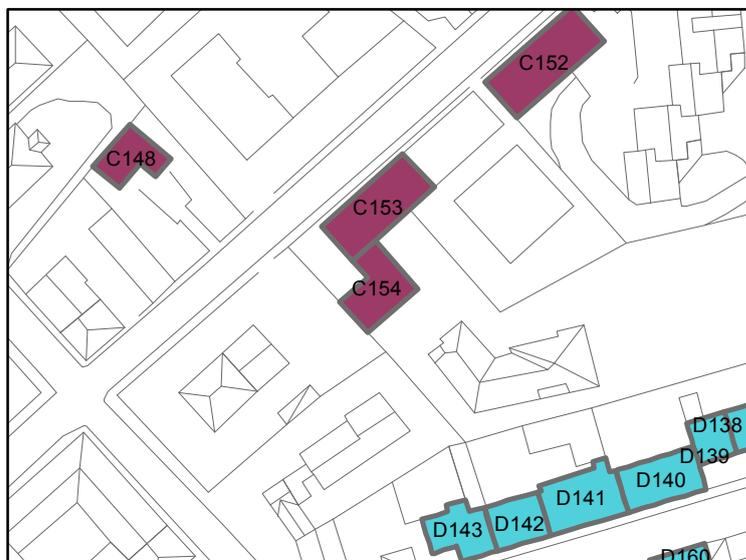


Indirizzo: Via Roberto Ardigo` 1
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C154

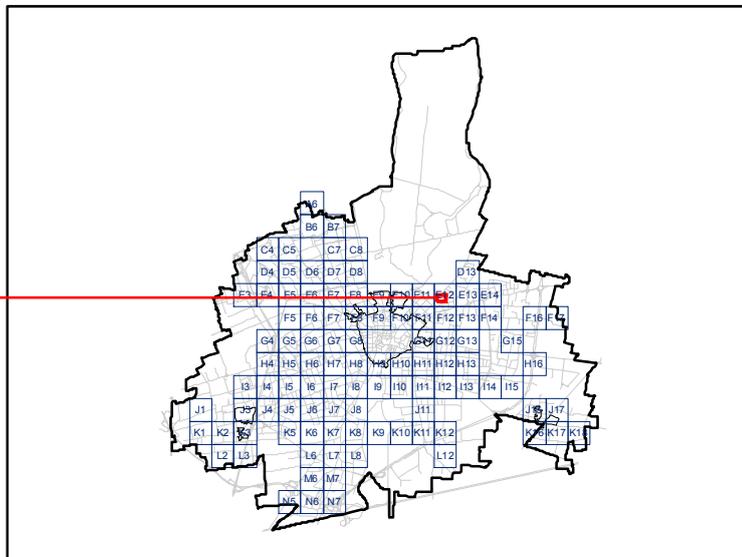
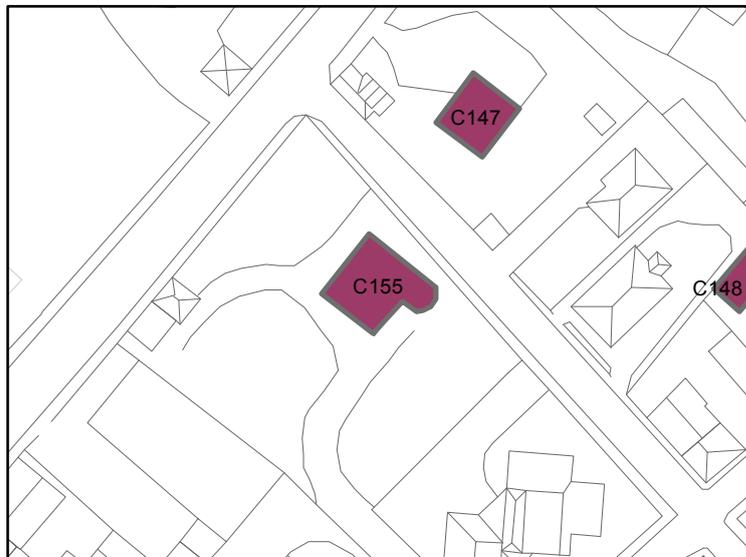


Indirizzo: Via Roberto Ardigo` 162
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C155

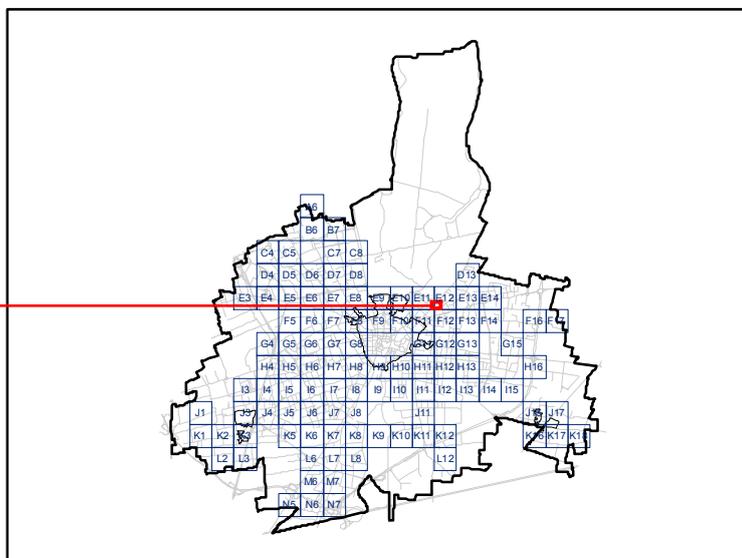
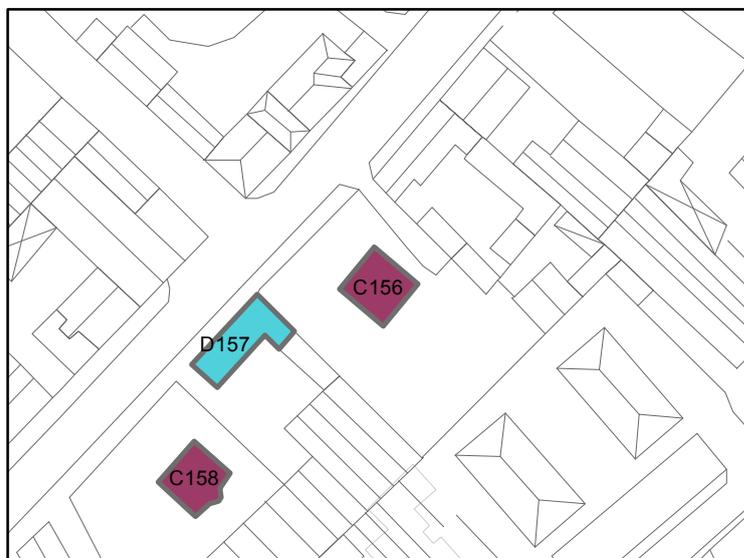


Indirizzo: Via Lecco 13
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 3
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID C156

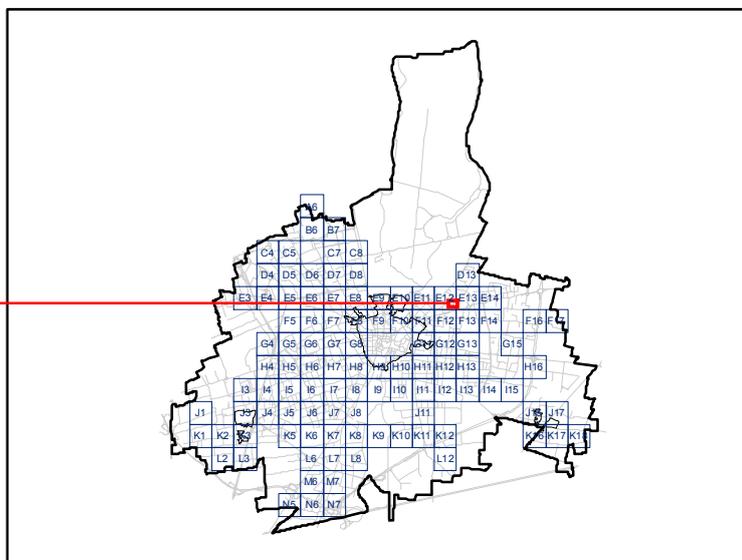


Indirizzo: Via Lecco 9
Classe: C - Villini e edifici isolati
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D138

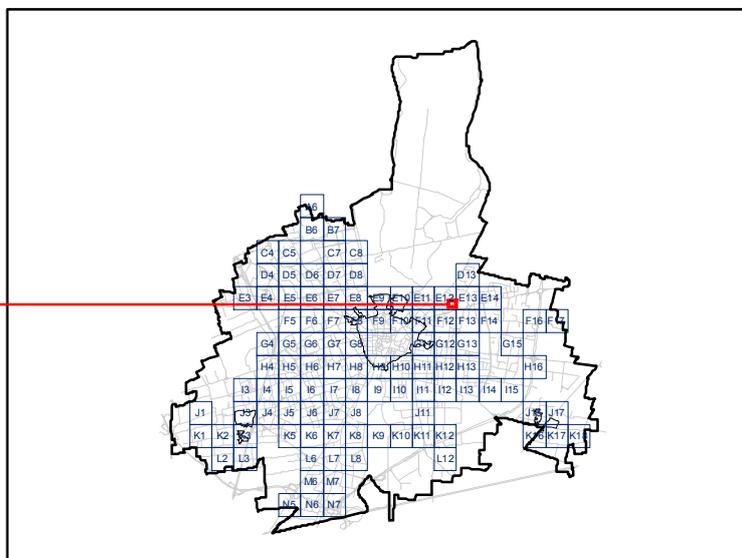


Indirizzo: Via Marco Polo 3/5
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D139

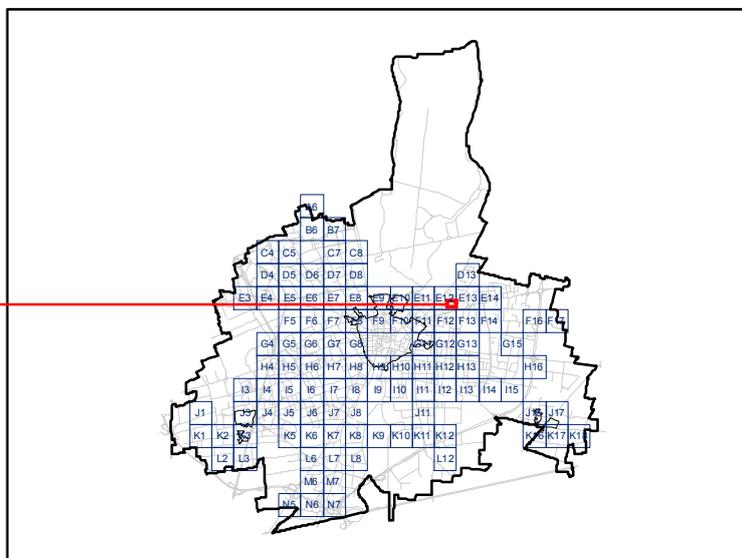
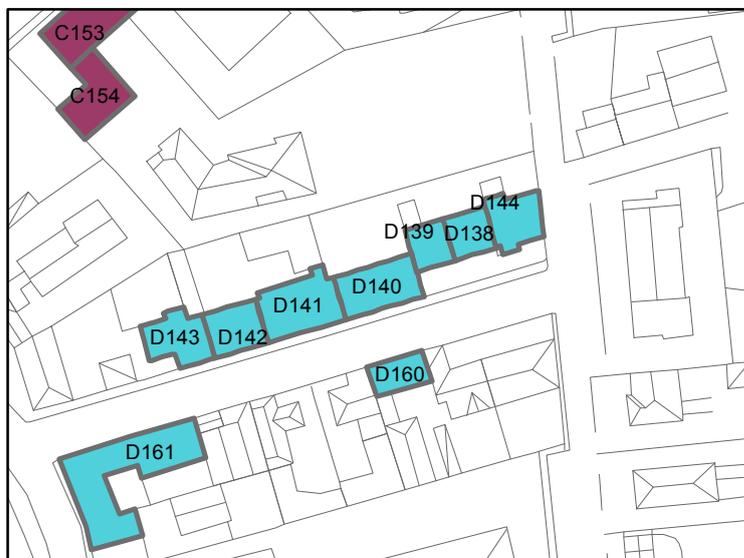


Indirizzo: Via Marco Polo
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D140

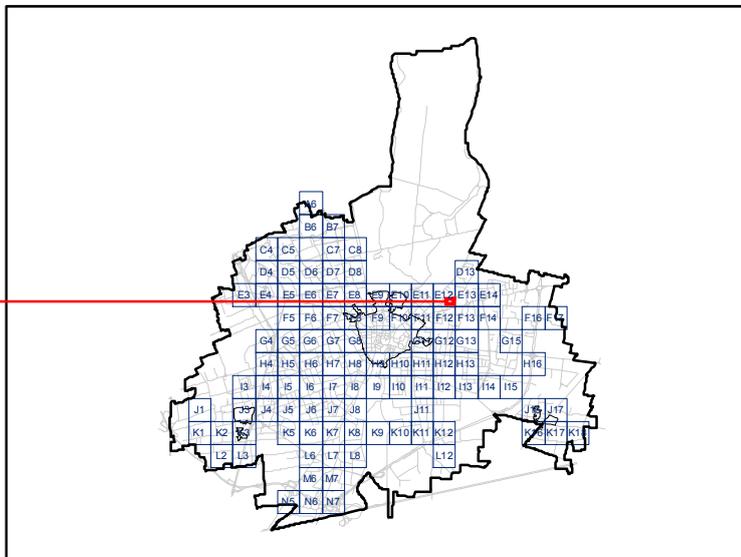
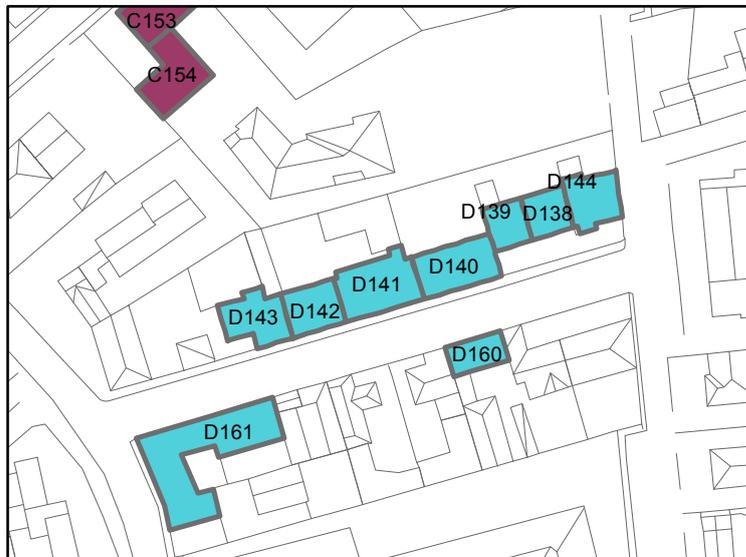


Indirizzo: Via Marco Polo
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D141

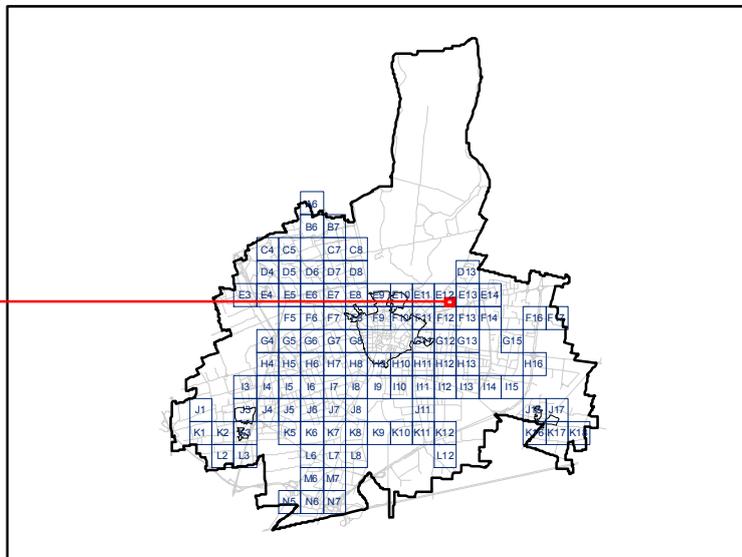
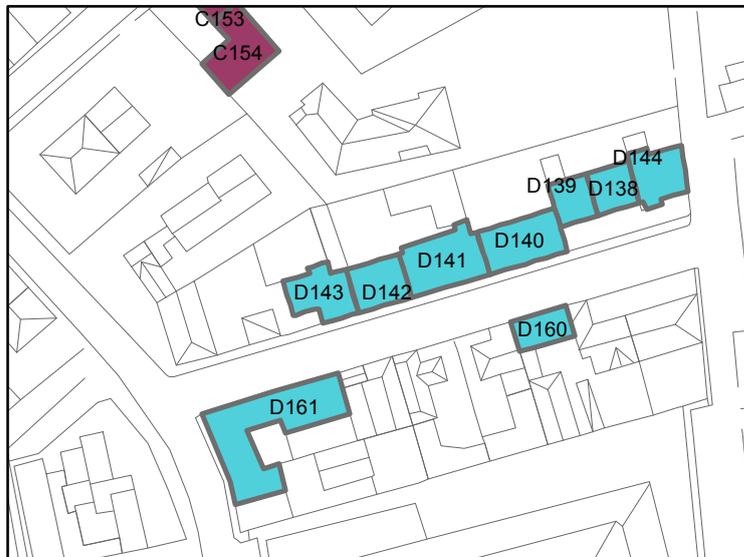


Indirizzo: Via Marco Polo 8
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D142

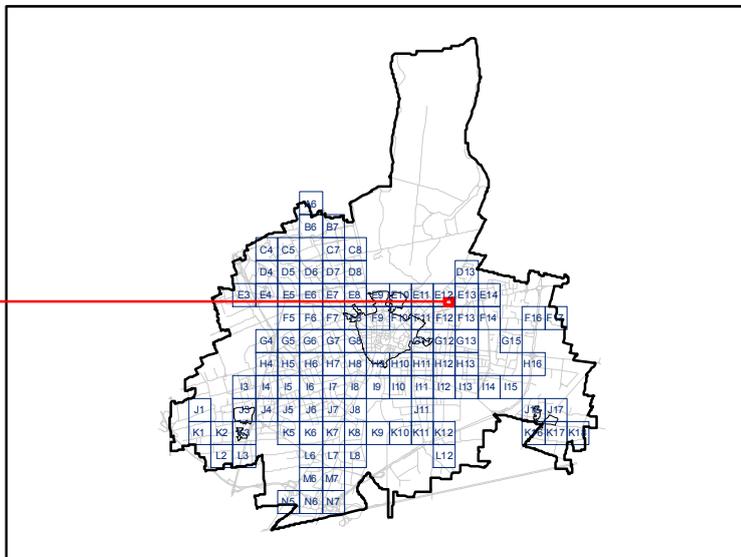


Indirizzo: Via Marco Polo
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D143

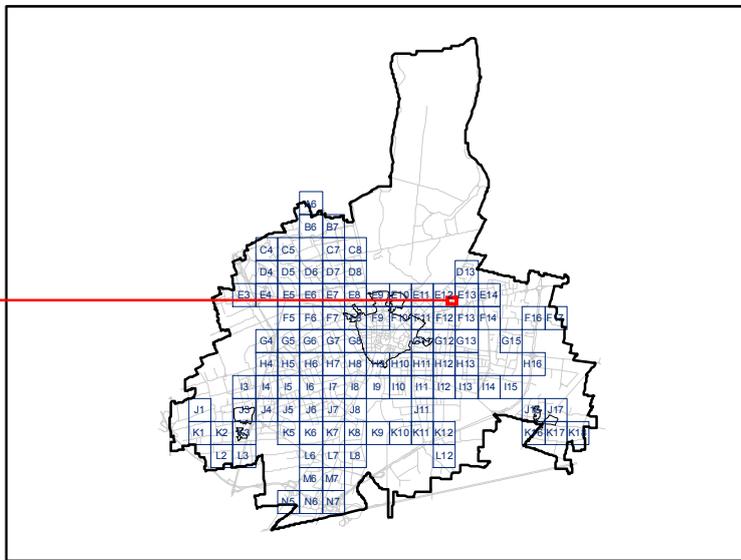


Indirizzo: Via Marco Polo 5/a
 Classe: D - Edifici a cortina stradale
 Categoria: Edificio singolo
 Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
 Piani fuori terra: 2
 Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D144

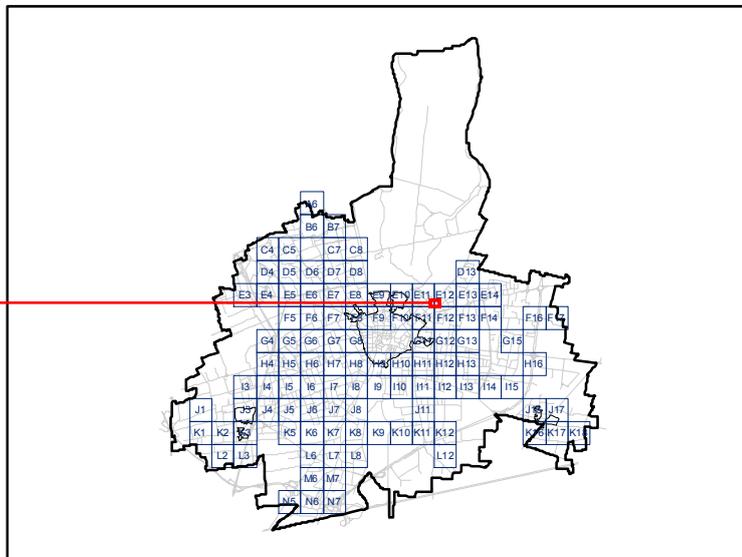
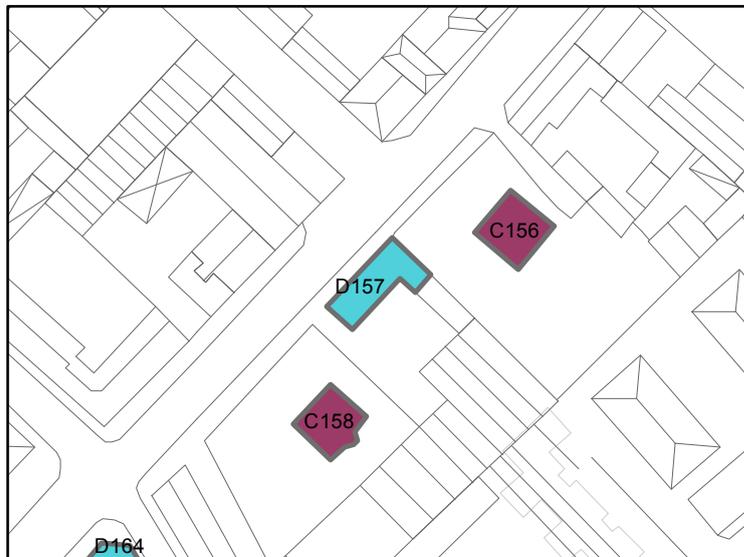


Indirizzo: Via Marco Polo 16
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D157

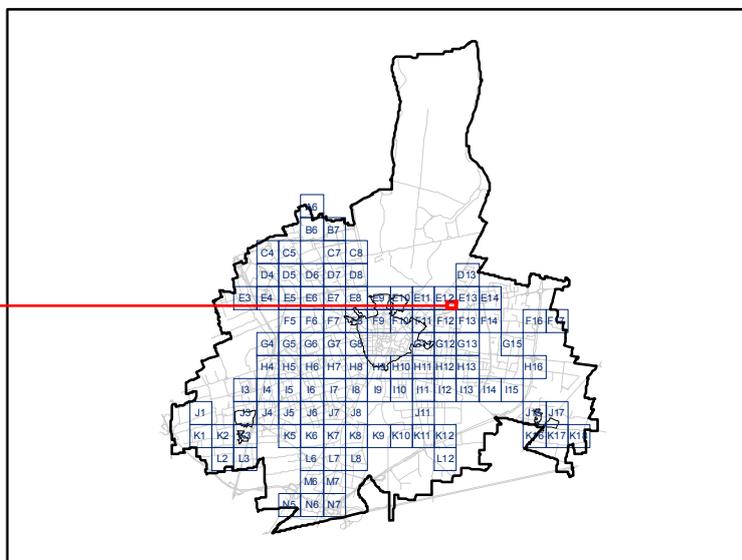
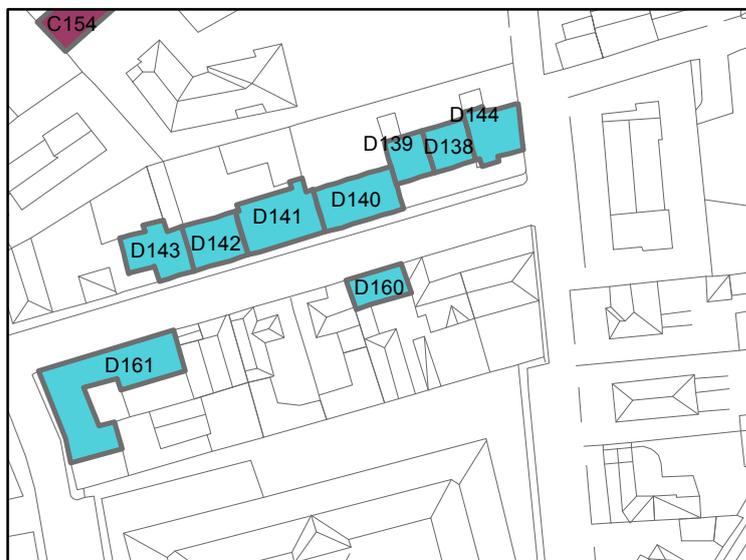


Indirizzo: Via Lecco 15
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D160

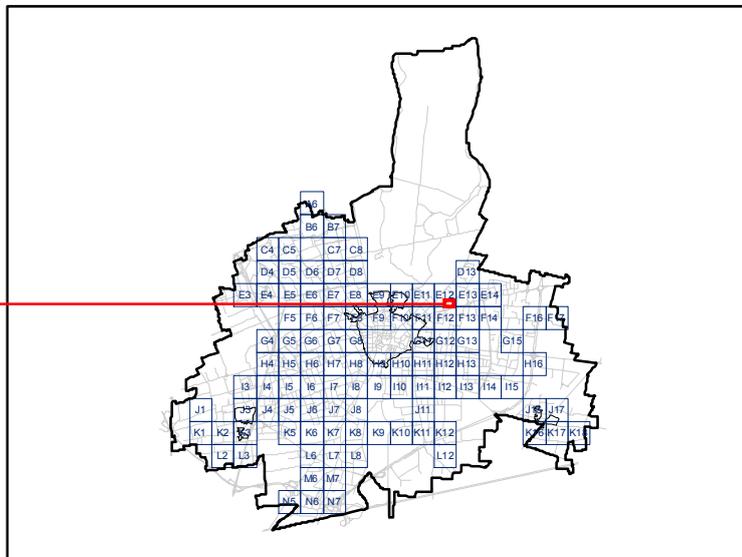
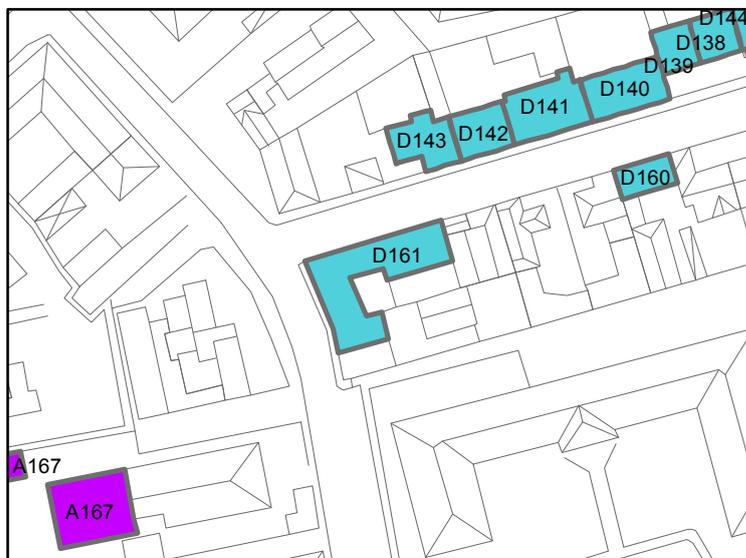


Indirizzo: Via Marco Polo
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Buono
Piani fuori terra: 3
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D161

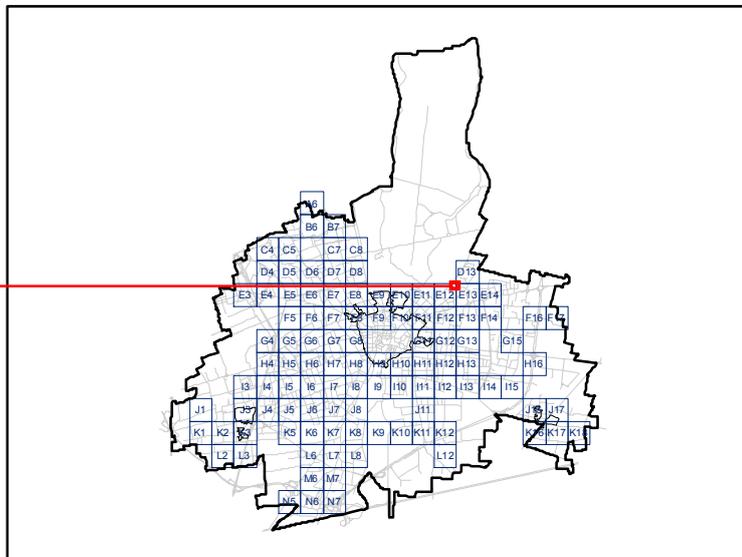
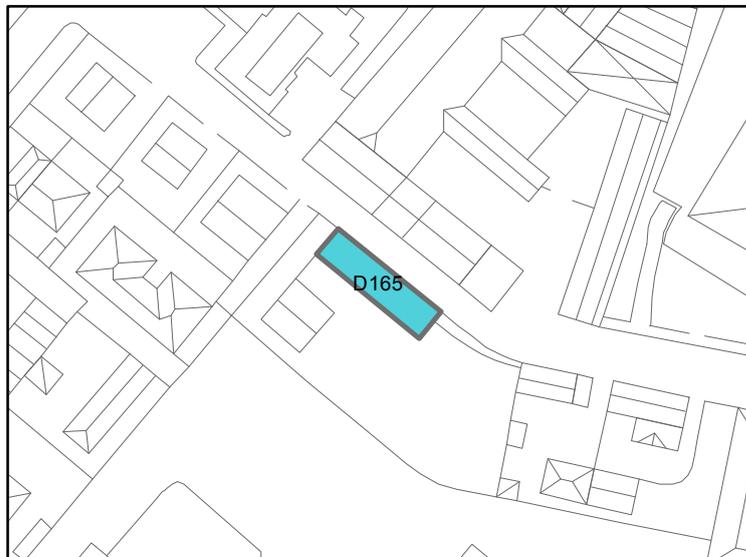


Indirizzo: Via Marco Polo 17/a
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Mediocre
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si

Schede edifici antichi e di valore testimoniale

Q E12
ID D165



Indirizzo: Via Federico Confalonieri 54
Classe: D - Edifici a cortina stradale
Categoria: Edificio singolo
Proprietà: Non comunale

Stato di manutenzione: Cattivo
Piani fuori terra: 2
Mappa del 1933: Si