



Settore Governo del Territorio
Servizio tutela e valorizzazione del paesaggio

ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 11/03/2024

(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 137RICH/2022 Protocollo: 192899

Data presentazione: 31/10/2022

Richiedenti: S. G. - S. G. M. - G. R.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, preso atto della conformità urbanistico-edilizia dell'intervento a cura del SUE, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - i pannelli fotovoltaici, in copertura, risultino complanari alla stessa, ovvero orizzontali.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 33PAE/2024 Protocollo: 28744

Data presentazione: 13/02/2024

Richiedenti: D. O. A.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole. Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 42PAE/2024 Protocollo: 33462

Data presentazione: 19/02/2024

Richiedenti: S. F.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio, ai fini di una compiuta disamina dell'ipotesi progettuale chiede che venga preliminarmente prodotta documentazione in ordine sia allo stato dei luoghi (alberature esistenti, piante, prospetti, sezioni corpi accessori), sia in progetto.

Sospensivo

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 44PAE/2024 Protocollo: 34775

Data presentazione: 21/02/2024

Richiedenti: Z. M. S. M. - F. M. L. - R. F. - R. F.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole a condizione

che - per i profili dell'inserimento paesistico - ai fini di "proporzionare" lo sviluppo della falda di copertura del nuovo corpo in ampliamento si preveda di risvoltare il balcone esistente al p. primo anche sul fronte est.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 47PAE/2024 Protocollo: 36226

Data presentazione: 24/02/2024

Richiedenti: MIGEST SRL

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... ista la relazione agronomica, esprime parere favorevole a condizione che - per i profili dell'inserimento paesistico - si preveda l'inserimento di almeno due ulteriori specie (es. acer rubrum e magnolia grandiflora) sempre di un "pronto effetto paesaggistico" e secondo una distribuzione più diffusa non esclusivamente "in filare".

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole con prescrizioni

(PAE) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA nr.: 49PAE/2024 Protocollo: 38203

Data presentazione: 27/02/2024

Richiedenti: F. F.

PARERE:

La Commissione per il Paesaggio considerate le motivazioni del vincolo paesaggistico insistente sull'area reputa l'intervento richiesto compatibile con l'ambito tutelato ed esprime parere favorevole alle opere, a condizione che - per i profili dell'inserimento paesaggistico - l'insegna esterna, su finestra, venga sostituita con vetrofanie, priva di sfondo ovvero trasparente, direttamente sui battenti della finestra e le cornici degli annunci non siano illuminate.

Favorevole con prescrizioni

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SCIA ORDINARIA nr.: 127SCIA/2024

Protocollo: 32672

Data presentazione: 19/02/2024

Richiedenti: F. S.

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ... vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole

(SCIA) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' - SOSTITUTIVA DI PDC nr.: 81SCIA/2024

Protocollo: 20326

Data presentazione: 01/02/2024

Richiedenti: SANT'ALESSANDRO SRL

PARERE:

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, ...vista la relazione allegata agli elaborati di progetto, esprime parere favorevole.

Fatta salva ogni valutazione di ammissibilità dell'intervento alle vigenti norme urbanistico-edilizie.

Favorevole