



Settore Governo del Territorio  
Ufficio paesaggio e innovazione edilizia

## ESITI PRATICHE SEDUTA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO DEL 11/04/2023

**(PDC) - PERMESSO DI COSTRUIRE nr.: 83RICH/2022 Protocollo: 130113**

**Data presentazione: 12/07/2022**

**Richiedenti: IMMOBILIARE FAVILLA S.R.L.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, in riferimento all'oggetto n. 84/23 della seduta del 28/03/2023, in data odierna ha esperito sopralluogo alla presenza dei tecnici progettisti .... Alla luce della visita in loco, richiamando le, pertinenti, già formulate avvertenze circa la necessità di improntare gli interventi prefigurati ad una adeguata salvaguardia delle caratteristiche degli edifici e dei luoghi, si rimane, dunque, in attesa degli opportuni riscontri.

Sospensivo

**(PAE) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA nr.: 55PAE/2023 Protocollo: 34035**

**Data presentazione: 22/02/2023**

**Richiedenti: L. G. M.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., considerate le motivazioni del vincolo paesaggistico insistente sull'area reputa l'intervento, di variante, richiesto compatibile con l'ambito tutelato, pertanto esprime parere favorevole, a condizione che per i profili paesaggistici:

- a) nella composizione dei prospetti, i voltini delle aperture risultino allineati;
- b) allo stesso modo anche in verticale, compreso i lucernari in copertura, siano ricercati

N.B. Il presente documento è privo di valore legale. Per le valutazioni in ordine alla sensibilità del sito ed all'incidenza del progetto relativamente all'"esame paesistico dei progetti" - per brevità qui non trascritte - si rimanda al verbale della medesima seduta agli atti.

allineamenti

c) i serramenti, come gli oscuranti del tipo a persiana, devono essere in legno verniciati (tipo RAL 7010);

d) la tinteggiatura dei prospetti risulti grigio chiaro (tipo Ral 7035) e per le parti metalliche (tipo RAL 7010).

Favorevole con prescrizioni

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 67PAE/2023 Protocollo: 47367**

**Data presentazione: 10/03/2023**

**Richiedenti: CLOTILDE SRL**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, considerata la preliminarità del parere richiesto, per quanto di competenza, esprime in linea di massima parere favorevole alla nuova articolazione del planivolumetrico del P.I.I. in oggetto; sottolineando l'essenzialità delle dotazioni verdi e del perdurare delle stesse anche ai fini della composizione degli edifici.

Valutazioni più compiute in ordine alla composizione architettonica ed alle scelte materiche delle costruzioni, alla qualità definitiva degli allestimenti esterni, pubblici e privati, e delle piantumazioni potranno essere espletate a seguito delle ulteriori fasi amm.ve di progettazione urbanistica e dei successivi depositi dei rispettivi progetti architettonici. Impregiudicato ogni imprescindibile, ulteriore, responso in ordine alla fattibilità urbanistico-edilizia del Programma Integrato di Intervento.

Favorevole

**(PAE) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA nr.: 81PAE/2023 Protocollo: 54853**

**Data presentazione: 21/03/2023**

**Richiedenti: I. M. - L. E.**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, prima di esprimersi, per i profili dell'inserimento paesaggistico, chiede che l'immagine della nuova costruzione, anche nella composizione, venga ricondotta alla funzione dichiarata, in particolare:

a) vengano eliminati i balconi;

b) siano ridotti gli sporti di gronda;

c) anche le aperture rispecchino la destinazione;

d) vengano maggiormente dettagliati con indicazioni univoche i materiali e i cromatismi delle finiture di superficie dei prospetti.

Sospensivo

**(PAE) VALUTAZIONI PAESISTICHE nr.: 83PAE/2023 Protocollo: 55763**

**Data presentazione: 22/03/2023**

**Richiedenti: COMUNE DI MONZA**

**PARERE:**

La Commissione per il Paesaggio, esaminate la descrizione del progetto e la località di compimento (già oggetto di precedenti svolgimenti artistici) - senza tralasciare di apprezzare le meritevoli finalità di partecipazione e sensibilizzazione dell'iniziativa "Costruiamo la Pace partendo dal nostro quotidiano" - esprime parere favorevole alla realizzazione artistica.

Favorevole

**(PAE) ESAME IMPATTO PAESISTICO PREVENTIVO nr.: 56PAE/2023 Protocollo: 34756**

**Data presentazione: 23/02/2023**

**Richiedenti: C. D.**

**PARERE:**

Ai sensi dell'art.39 delle norme di attuazione del P.P.R, la Commissione per il Paesaggio, visto l'aggiornamento ..., peraltro non esaustivo per gli scopi, si rimanda al competente all'ufficio territoriale regionale Brianza - Monza.

Sospensivo