



CONSULTA DI QUARTIERE

LIBERTA'

incontro 19.07.2023

INCONTRO N. 88

Coordinatore di Consulta: Valter Artelli


Coordinatrice del Centro civico: 

O.D.G.:

- aggiornamento dal Centro Civico;
- incontro con l'Assessore Lamperti Marco per formulare proposte in merito alla variante PGT;
- riscontri su proposta alberature e posa rastrelliere;
- esame delle proposte in corso e degli sviluppi alla ripresa delle attività dopo la pausa di agosto;
- varie ed eventuali.

PRESENTI N. 7

ASSENTI N.18

OSPITI Assessore Lamperti Marco con le deleghe al Governo del Territorio, Edilizia Privata, Lavori Pubblici.

Il Coordinatore di Consulta comunica che questa sera sarà presente l'Assessore Lamperti Marco con le deleghe al Governo del Territorio, Edilizia Privata, Lavori Pubblici.

PUNTO 1 Aggiornamento dal Centro civico - PREMESSA

Il referente della Cooperativa sociale Medihospes comunica di avere qualche difficoltà sullo svolgimento delle serate. Nell'evento di venerdì, già alle ore 21:00, alcune famiglie che abitano nei palazzi intorno hanno chiamato per il rumore la Polizia Locale.

Alle 21:50 sono intervenute le Forze dell'ordine (Polizia di Stato e Polizia Locale) che hanno verificato il possesso di tutti i permessi da parte della Cooperativa. La stessa riferisce inoltre di avere fatto una serie di prove per verificare che i decibel da utilizzare rimanessero nel range consentito.

I condomini dei palazzi hanno parlato sia con le forze dell'ordine che con la Cooperativa stessa.

Il gruppo di persone che si è lamentato ha comunicato alla Cooperativa sociale Medihospes che dovrebbe continuare ad organizzare le serate di sabato e non di venerdì e che la musica dovrebbe abbassarsi alle 22:30.

La Cooperativa sociale Medihospes riferisce alla Consulta che venerdì prossimo vi sarà in programma una serata: inviterà queste persone a condividere il volume della musica da settare.

I condomini che si sono lamentati, hanno evidenziato anche il fatto che, dopo l'orario di chiusura del bar/Centro Civico arrivano dopo le 2:00 altre persone che fanno rumore. Hanno chiesto se sia possibile intervenire per risolvere il secondo problema anche con l'aiuto della Consulta.

Per le 6/7 serate dell'anno prossimo ancora da programmare, la Cooperativa sociale Medihospes inviterà le persone che ha individuato, a decidere insieme quali saranno le date delle serate.

Durante le serate che si sono già svolte hanno partecipato diverse fasce di età dai bambini di 3 anni alle persone di 90 anni.

La stessa fa presente che i condomini vicini chiamano solo quando ci sono le serate musicali.

Vuole trovare una soluzione in maniera pacifica.

Infine riferisce che i condomini sono stati invitati a partecipare alla Consulta ma stasera non sono intervenuti.

Per quanto riguarda la manutenzione, informa che sono in attesa di risposte per le problematiche già precedentemente esposte:

- l'ascensore funziona ma è fermo per una risalita dell'acqua. Vi sono degli impianti elettrici nella parte bassa. È in attesa di valutazione dei lavori e che dovrebbero essere arrivati dei preventivi degli stessi. Riferisce che a settembre si sarebbe riaggiornata tale situazione;
- perdite di acqua.

L'Assessore Lamperti presente all'incontro comunica che farà una verifica con il Settore Manutenzione.

PROPOSTA E DECISIONE

A settembre la Consulta inviterà in modo ufficiale per condividere la problematica le persone individuate che si sono lamentate.

PUNTO 2 incontro con l'Assessore Lamperti Marco per formulare proposte in merito alla variante PGT - PREMESSA

L'Assessore Lamperti ringrazia i presenti. Comunica che la nuova Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno, avviare il procedimento di Variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT).

Spiega ai presenti che il PGT è uno strumento strategico. In ambito pubblico definisce gli obiettivi e le azioni al fine di perseguire gli aspetti sociali, economici e ambientali della città.

Il Piano delle Regole delimita le zone di sviluppo.

Il Documento Unico di Piano infine viene aggiornato ogni cinque anni per lo sviluppo della città. Fa presente che la realtà è cambiata, sono cambiate le abitudini dei cittadini, i processi economici e sociali.

Si stanno verificando, continua a spiegare, alcuni fenomeni:

- riscaldamento climatico avvertendo una maggior sensibilità sul piano ambientale;
- aumento del consumo di suolo e nuove tecniche per costruire su aree dismesse;
- housing.

Fa presente che i prezzi delle case a Milano sono molto elevati e alcuni milanesi di fascia tra i 28 anni e i 45 anni si sono trasferiti a Monza facendo salire i costi delle case e degli affitti per una maggior richiesta. Allo stesso tempo spiega che essendo saliti troppo i suddetti costi alcuni monzesi si spostano nella Brianza. Una volta che arriverà anche la metropolitana i prezzi cresceranno notevolmente.

Il Coordinatore di Consulta fa presente che ogni famiglia possiede due macchine anche perché la Città di Monza ha un servizio di autobus inadeguato in frequenze ed arco di servizio essendo Monza la terza città più popolosa della Lombardia. A tal proposito sarebbe opportuno sviluppare un piano strategico.

L'Assessore Lamperti propone per risolvere tali fenomeni alcune soluzioni:

- sviluppare la città economicamente: Monza deve diventare una città che offra maggior richieste di lavoro in modo tale che i cittadini monzesi non debbano recarsi a Milano per lavoro. Spiega inoltre che da Milano a causa degli affitti alti, le grandi aziende vanno altrove. A Monza ci sarebbero delle strutture che possono accogliere queste grandi aziende che ad oggi non vengono utilizzate, come ad esempio Ex Philip.
- Revisione del Piano Regolamento edilizio del 1929 per la questione energetica: verificare quali siano le destinazioni d'uso e quale sia l'interesse pubblico.
- Rinnovare gli immobili dismessi rendendoli utili alla città per offrire servizi, aumentare le zone verdi.

Spiega che se si “consuma” una parte di suolo contestualmente si deve rigenerare una quota maggiore di quella utilizzata.

Per quanto riguarda il quartiere Libertà spiega che lo stesso è un grande punto di raccordo tra la parte centrale e quella est della città: è un quartiere molto urbanizzato e registra un traffico veicolare su viale Libertà.

Il valore aggiunto del quartiere sottolinea l'Assessore, è la presenza del Centro Civico che è diventato un punto di riferimento per i residenti. Insieme alla Chiesa e la parrocchia Cristo Re fanno la centralità.

Il referente del Gruppo Spontaneo Libertà ricorda che il Centro Civico, insieme alla posta e all'asilo nido furono delle proposte che i cittadini avevano chiesto tramite un sondaggio nel 1995/1996. La richiesta dell'asilo nido era pervenuta poiché nel quartiere il tasso di natalità era risultato il doppio rispetto agli altri quartieri.

Il cittadino attivo XXXXXXXXXX fa presente all'Assessore Lamperti che la precedente

Amministrazione Comunale non ha tenuto presentare le osservazioni presentate dalla Consulta stessa. Due delle tre osservazioni erano indirizzate ai servizi mentre una era legata al suolo:

- 1.Osservazione VariantePGT su Aree ACT lato est viale GB Stucchi;
- 2.Osservazione VariantePGT Integrazioni per “Le città nella città”;
- 3.Osservazione VariantePGT su PL Aguggiari-Messa e Sottopasso Monza Est-Parco.

I progetti presentati erano stati:

- **Riqualficazione Viale Libertà** (in continuità con il progetto LIFE Monza)
- **Percorsi ciclopedonali LibertàParco Nord e LibertàParco Sud** (in linea con il Biciplan)
- **Parco Urbano Inclusivo Sant’Anastasia - San Bernardo**

L’Assessore Lamperti fa presente che, una novità per la realizzazione di alcune soluzioni innovative sarà l’introduzione di “aree omogenee (aree Z)” nelle quali si potrà individuare una zona residenziale con prezzi non di mercato ma di edilizia convenzionata.

Un referente della Consulta fa presente che le aree dismesse andrebbero usate come base di sviluppo per le aziende e che qualora fossero attrattive, dovrebbero essere facilmente raggiungibili.

L’assessore Lamperti spiega che la città dovrà essere collegata in maniera “virtuosa” sia internamente che esternamente attraverso una mobilità leggera in cui ci possano essere delle alternative all’utilizzo dell’auto.

Sul sottopasso dell’Esselunga riferisce che sono in atto alcune azioni:

- verificare l’effettiva necessità del sottopasso;
- sistemazione accessibilità veicolare;
- sistemazione dell’accessibilità pedonale e ciclopedonale.

Su viale Libertà riferisce inoltre che si vuole rinverdire i viali d’accesso.

Nel nuovo PGT comunica che si deve optare per quelli sotterranei.

Per quanto riguarda l’area dell’ex distributore di viale Libertà, l’Assessore Lamperti conferma, come già comunicato in forma scritta, che sarà “a verde”, che il contratto scadrà nel 2024 e che l’area è di proprietà del Comune di Monza.

L’Assessore Lamperti comunica che dal 19 aprile al 19 giugno chiunque poteva mandare suggerimenti relativi alla nuova variante del PGT 2023.

L’Assessore conferma inoltre di avere portato avanti la richiesta di intitolazione piazza della Chiesa al primo parroco del quartiere Don Giovanni VerPELLI.

Sui marciapiedi il Coordinatore ha richiesto in Consulta segnalazioni per individuare quelli che hanno maggior bisogno di manutenzione. Da parte sua evidenzia quello fra le vie Messa e Prampolini sul lato dell’Istituto Suore Misericordine dove si trova anche la fermata del bus z321 in direzione Trezzo.

PROPOSTE

Il referente di GSL propone che si potrebbe realizzare una nuova indagine per capire quali siano ad oggi le necessità del quartiere e in quali parti del quartiere vengono richieste.

Il referente dell'associazione "Tu con noi" fa notare che ci sono tante case sfitte e si domanda se ci siano degli incentivi per affittare. Il cittadino attivo [REDACTED] chiede di trovare delle clausole di affitto per rendere flessibile la procedura.

Il referente di GSL propone di individuare un modo per allargare la partecipazione alla Consulta in modo tale che la stessa possa essere più rappresentativa per il quartiere.

Per quanto riguarda il posizionamento delle cassette dell'acqua, il Coordinatore di Consulta propone di iniziare a immaginare dove si possono posizionare.

Il cittadino attivo [REDACTED] propone di rinviare la documentazione presentata per la variante al PGT 2021 poiché rispecchia ad oggi ancora le richieste della Consulta.

DECISIONE

Su indicazione dell'Assessore Lamperti, la Consulta decide di inviare nuovamente la documentazione sulla variante PGT inviata alla precedente Amministrazione Comunale.

PUNTO 3 riscontri su proposta alberature e posa rastrelliere

Il Coordinatore di Consulta fa presente che il documento sulla posa rastrelliere è stato già inviato all'Assessora Giada Turato.

Il Coordinatore di Consulta comunica che la documentazione sulla proposta alberature verrà inviata a breve all'Assessore Giada Turato dal Centro Civico.

PUNTO 4 esame delle proposte in corso e degli sviluppi alla ripresa delle attività dopo la pausa di agosto

Il Coordinatore di Consulta propone con l'inizio di settembre di verificare lo stato di avanzamento delle richieste inviate.

PUNTO 5 varie ed eventuali

Il referente dell'associazione "Tu con noi" ed il cittadino attivo [REDACTED] riferiscono sugli ultimi due incontri del "Processo della Revisione del Regolamento". che si è concluso. Gli incontri sono stati positivi e si dovrebbe come Consulte dare un'"approvazione" formale vedendo la bozza creata, che poi sarà portata in Consiglio Comunale.

Il Coordinatore di Consulta propone di iniziare a pensare ad un progetto per il sottopasso di Viale Libertà.



DA FARE	CHI LO FA	TEMPI/SCADENZE	NOTE
Convocazione della Consulta	Centro civico	Almeno 1 settimana prima della data	
Punto 2 invio documentazione PGT	Consulta		
Punto 4 invio documentazione alberature	Centro civico		

Monza 26.07.2023

La coordinatrice del Centro Civico